

TRIBUNALE DI CATANZARO

Ufficio Esecuzioni Immobiliari

Esecuzione immobiliare n° **113/2019** promossa da:
INTESA SAN PAOLO S.P.A. c/o [REDACTED]

Giudice Esecuzione: Dott. Pierpaolo VINCELLI

C.T.U. incaricato: Ing.re Agatino SPOTO



Certificato di Agibilità - All 06



Città di Catanzaro
Settore Edilizia Privata e S.U.A.P.

IL DIRIGENTE

VISTA la richiesta inoltrata in data 05.09.11 prot.urb.n.70888 dal Sig. [REDACTED] in qualità di comproprietario, tendente ad ottenere il certificato di agibilità dei fabbricati sito in Via Dei Conti Falluc n.22/D;

VISTA la D.I.A. prot.n.13237 del 02.03.04 inoltrata dai Sigg.ri [REDACTED] per la realizzazione di due corpi di fabbrica, elevati su due piani fuori terra più seminterrato, ubicati in Via Dei Conti Falluc n.22/D;

VISTA la Comunicazione di fine lavori datata 28.02.07 e il Certificato di collaudo delle opere redatto dall'Arch.Raffaele Aly;

VISTO il Certificato di Collaudo Statico depositato all'Ufficio del Genio Civile in data 08.09.06 prot.n.8506 e la Dichiarazione di Rispondenza ai sensi dell'art.28 della Legge n.64/74 redatti dall'Arch.Biagio Cantisani;

VISTA la Dichiarazione attestante la conformità delle opere alla D.I.A. su citata, l'avvenuta prosciugatura dei muri e la salubrità degli ambienti rilasciata dall'Arch.Raffaele Aly in data 15.05.07;

VISTA la Dichiarazione rilasciata in data 15.05.07 dai Sigg.ri [REDACTED] attestante che gli immobili sono regolarmente allacciati alla rete idrica con sbocchi n.45025 e n.43846 ed alla condotta fognaria Comunale;

VISTE le Dichiarazioni attestanti la conformità dell'impianto elettrico ai sensi della Legge n.46/90 e s.m.i. rilasciata dall'impresa [REDACTED] S.r.l. di [REDACTED] in data 10.05.07 e dall'impresa [REDACTED] S.n.c. in data 09.02.07;

VISTE le Dichiarazioni attestanti la conformità dell'impianto idrico ai sensi della Legge n.46/90 e s.m.i. rilasciata dall'impresa [REDACTED] in data 21.05.07 e dall'impresa [REDACTED] in data 09.02.07;

VISTA la Dichiarazione attestante la conformità dell'impianto termico ai sensi della Legge n.46/90 e s.m.i. rilasciata dall'impresa [REDACTED] S.n.c. in data 09.02.07;

VISTA la Dichiarazione attestante la conformità delle opere alla normativa vigente in materia di eliminazione delle barriere architettoniche ai sensi della Legge n.104/92 e s.m.i. rilasciata dall'Arch.Raffaele Aly in data 28.02.07;

VISTA la Dichiarazione attestante la conformità delle opere realizzate alle norme sul risparmio energetico ai sensi della Legge n.10/91 rilasciata dall'Arch.Raffaele Aly in data 15.05.07;

VERIFICATO che la ditta ha versato gli oneri concessori dovuti;

VISTE le visure catastali n.CZ268588 del 09.09.11 e n.CZ0257845 del 21.12.10;

VISTA l'attestazione di versamento per diritti di segreteria;

VISTA la Dichiarazione attestante l'avvenuto smaltimento degli inerti rilasciata in data 12.09.11 dal [redacted] in qualità di rappresentante dell'impresa

VISTI gli Artt. 24 e 25 del D.P.R. n.380/01 e successive modificazioni e integrazioni;

VISTO il Decreto Legislativo n.267/00;

DICHIARA

AGIBILI i fabbricati destinati a civile abitazione siti in Via Dei Conti Falluc n.22/D, identificato in Catasto al foglio n.73 particella n.867 e n.868, di cui alla D.I.A. su citata.

Prot. n. 74522

Catanzaro, li... 11 SET. 2011

L'Istruttore Amm.vo
Severina Pandolfo

Il Resp.le del Controllo del Territorio
Istr.Dir.Tecnico Geom.A.Borelli



Il Dirigente
Ing. Vincenzo Belmonte