

ALLEGATO N° 9

COMUNICAZIONE COMUNE DI STALETTI' PER TITOLI ABILITATIVI EDILIZI

1
V.F.
DOTT. ARCH. SALVATORE CARIOTI
Via A. Turco, 83 - 88100 CATANZARO
C.F. CRT SVT 67H19 C352H
P. IVA 02615830797

Tel: 3394016882
Fax: 0961/701166
e-mail: scarioti@tin.it
PEC: salvatore.carioti@archiworldpcc.it

TP

Nota II - 8 OTT. 2020

PROT. N. 9502

ASC. Cnes.

9.10.2020
JF. TEC.

Alla c.a.
Ufficio tecnico Comune di Staletti (CZ)

OGGETTO: Procedura esecutiva immobiliare n. 46/2020 R.G.E. promossa da Banca Nazionale del Lavoro contro [REDACTED]

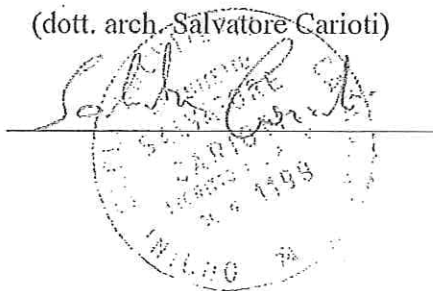
Con riferimento alla procedura esecutiva in oggetto, comunico che, alle ore 10,20 del giorno 6 Ottobre, 2020 ho dato inizio alle operazioni peritali presso il bene immobile oggetto di pignoramento sito nel comune di Staletti (CZ) in località Caminia Alta di proprietà per ½ ciascuno in regime di comunione legale dei beni dei signori [REDACTED] pervenuto con atto di vendita del Notaio Stanizzi Gregorio del 05.03.1991 Rep. n. 69.840 da potere di [REDACTED], per il quale, da codesto spett.le Ufficio tecnico, mi servirebbe copia del certificato di destinazione urbanistica inerente l'area identificata in catasto al foglio 14 particella 482 sub graffati 8-9, della Licenza Edilizia n° 36 rilasciata in data 23/04/1975 e della dichiarazione di Abitabilità del sindaco n° 18 del 18/06/1980.

RingraziandoVi per l'attenzione, porgo cordiali saluti.

Catanzaro, 08 Ottobre 2020

Il C.T.U.

(dott. arch. Salvatore Carioti)



VACCO



COMUNE DI STALETTI'

Provincia di Catanzaro

Via A. Fazzari,2 - 88069 Staletti (CZ) - Tel. 0961.918802/05 - Fax 0961.918100

III° SETTORE AREA TECNICA
SERVIZIO N°1 URBANISTICA
SETTORE URBANISTICA-ASSETTO DEL TERRITORIO-AMBIENTE

Rif.to Prot. n.9502
del 08.10.2020

Prot. n. 13333

Dott. Arch.
Salvatore CARIOTI
Via A. Turco, n.83
88100 Catanzaro (CZ)

Oggetto: Procedura esecutiva immobiliare n.46/2020 R.G.E. promossa da Banca Popolare del Lavoro contro [REDACTED]
[REDACTED] - richiesta accesso alla documentazione relativa alla Concessione Edilizia n.36 del
23.04.1975 e relativo Certificato di Abitabilità n.18 del 18.06.1980 - COMUNICAZIONE.-

IL RESPONSABILE

Richiamati:

- La Delibera di Giunta Comunale n.108 del 02.10.2019, ad oggetto: "Riorganizzazione della struttura organizzativa del Comune;
- il Decreto Sindacale n.05 del 26.05.2020 Prot.6560 del 29.05.2020, di attribuzione al Sindaco delle funzioni gestionali del Settore III° (Tecnico-Lavori Pubblici-Urbanistica-Patrimonio);

Vista la richiesta del 08.10.2020, acquisita in pari data al n.9502 di protocollo generale dell'Ente, a firma del Dott. Arch. CARIOTI Salvatore, in qualità di CTU nella procedura esecutiva immobiliare citata in oggetto, con la quale chiede l'accesso alla documentazione relativa alla Concessione Edilizia indicata in oggetto, con relativo Certificato di Abitabilità, relativamente agli immobili siti in Località Caminia Alta, e censiti nel N.C.E.U. di questo Comune al foglio di mappa n.14 particella 482 sub 8-9, si comunica che dai registri di questo Ufficio risulta che in data 23.04.1975 è stata rilasciata la Concessione Edilizia n.36 in testa alla Ditta [REDACTED] per la costruzione di n.06 villette, volturata in data 13.04.1976 a [REDACTED] e che in merito alla stessa, per quanto è stato possibile accertare, non è stato reperito alcun atto di revoca e/o annullamento.

Successivamente, in data 18.06.1980 per gli immobili sopra richiamati, è stato rilasciato relativo Certificato di Abitabilità n.18, ma si precisa ad ogni buon fine che la documentazione richiesta non risulta materialmente agli atti per cui non è possibile rilasciarne copia.

Tanto si doveva comunicare.
Distinti saluti

Staletti, 03-11-2020

