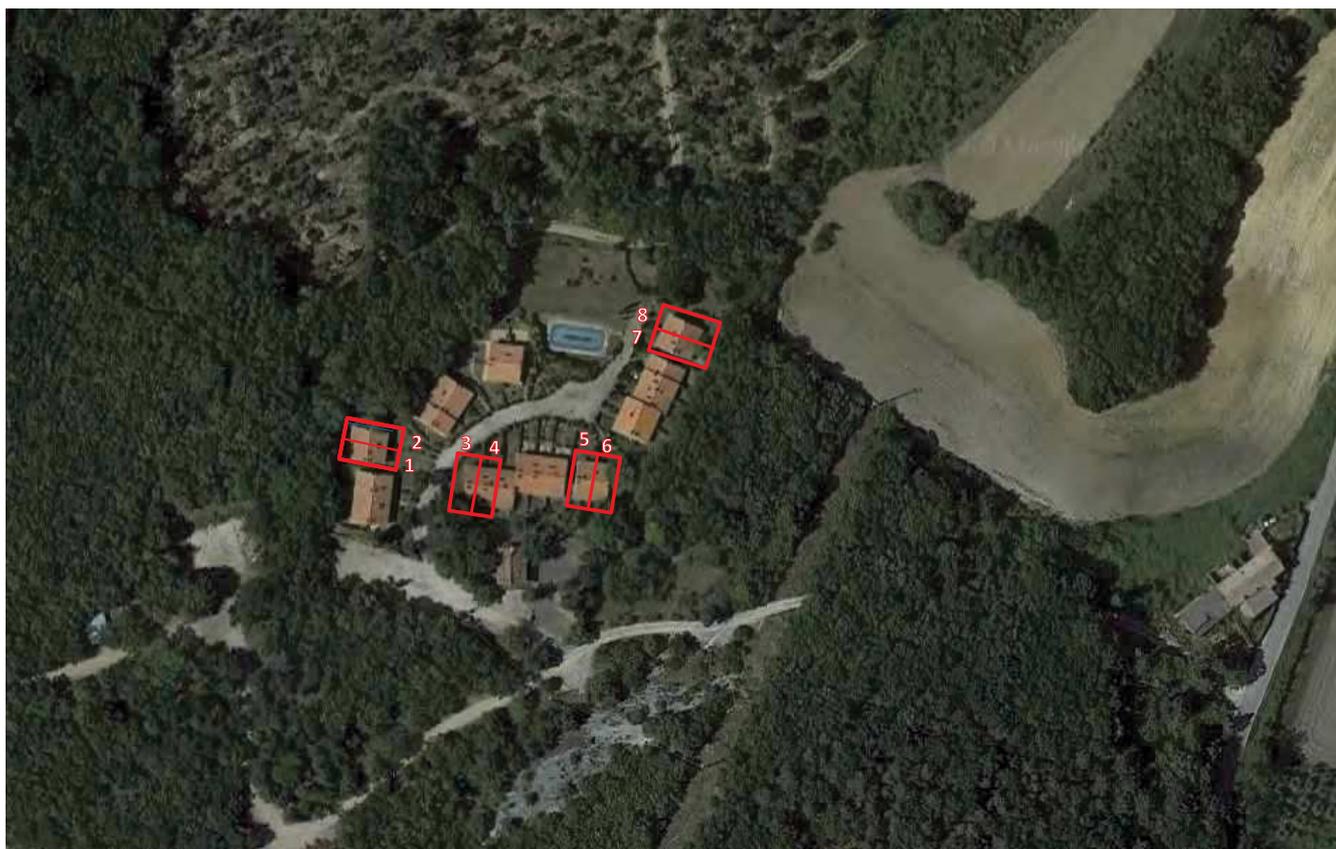


# COMUNE DI GAMBASSI – BORGO LA FUNGAIA – LOTTI 1-8



Il Borgo la Fungia nel contesto paesaggistico con individuazione dei Lotti pignorati – Google Earth



foglio 67 sub 69

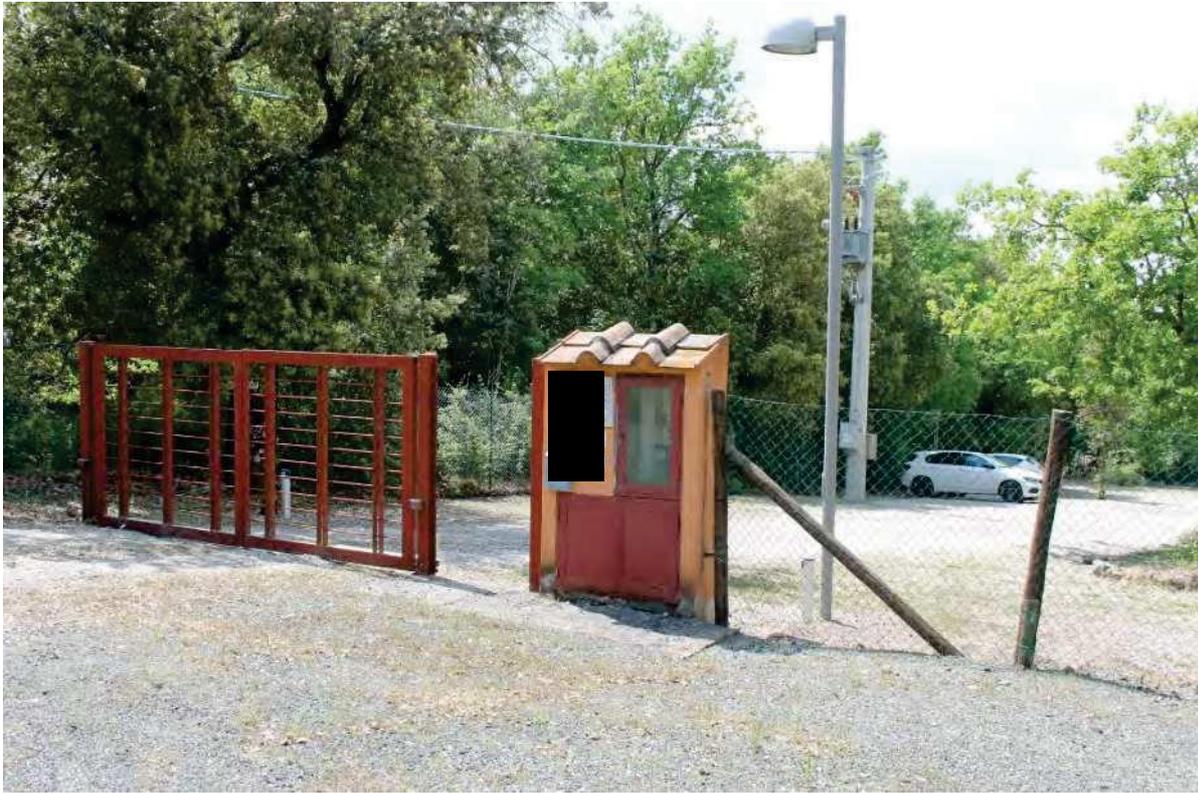
Coni fotografici delle aree a comune. Base Geoscopio RT



*1\_ Slargo sterrato nei pressi dell'ingresso del Borgo*



*2\_ Area Parcheggio Ospiti*



*3\_ Cannello di ingresso al Borgo la Fungia*



*4\_ Area sosta dei condomini*



*5\_Struttura di alloggiamento dei contatori condominiali*



*6\_Area deposito serbatoio Gas condominiale*



*7\_ Struttura dei contatori del Gas condominiali*



*8\_ Veduta lungo la viabilità centrale del borgo.*



9\_ *Vista del Borgo nel tratto centrale*



10\_ *Piscina condominiale*



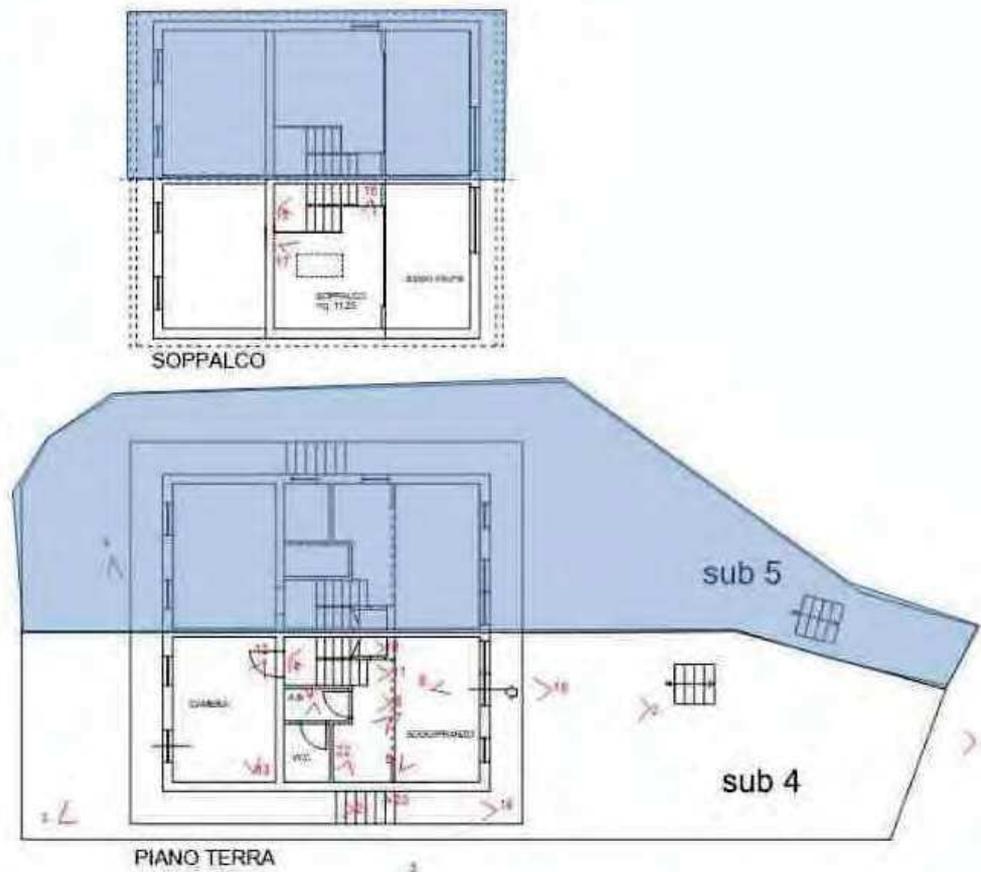
11\_ Area boscata esterna alla recinzione del Borgo



12\_13 Area boscata esterna sulla destra dell'ingresso del Borgo



# LOTTO 1 – (SUB.4)



*Lotto 1 (sub.4) Coni fotografici*



*Figura 1: Vialetto di ingresso*



*Figura 2: Fronte anteriore*



*Figura 3: Fronte posteriore*



*Figura 4: Fronte posteriore*



*Figura 5: Vista del vano principale*



*Figura 6: Vista verso l'esterno*



*Figura 7: Angolo cottura*



*Figura 8: Antibagno*



*Figura 9: Bagno*



*Figura 10: Ripostiglio sottoscala*



*Figura 11: Scala*



*Figura 12: Camera*



*Figura 13: Camera*



*Figura 14: Scala per il soppalco*



*Figura 15: Scala dal livello della camera al soppalco*



*Figura 16: Soppalco*



*Figura 17: Soppalco*



*Figura 18: Ammaloramento della pavimentazione del marciapiede*



*Figura 19: Scala esterna che collega i 2 resedi*



*Figura 20: particolare del distacco della rampa*

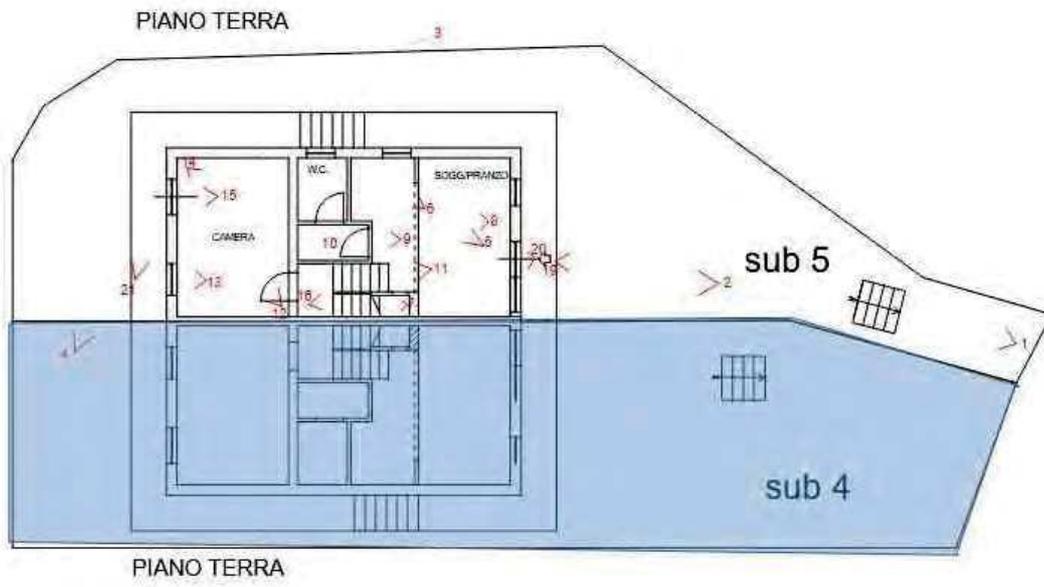


*Figura 21: Fessurazioni del marciapiede*



*Figura 22: Infiltrazioni nel locale principale*

# LOTTO 2 – (SUB.5)



SOPPALCO



*Lotto2 (sub.5) Coni fotografici*



*Figura 1: Vialetto di ingresso*



*Figura 2: Facciata anteriore*



*Figura 3: Facciata laterale*



*Figura 4: Facciata posteriore*



*Figura 5: Locale principale*



*Figura 6: Angolo cottura*



*Figura 7: Ripostiglio sottoscala*



*Figura 8: Vista verso il soppalco*



*Figura 9: Antibagno*



*Figura 10: Bagno*



*Figura 11: Scala interna verso la camera*



*Figura 12: Camera*



*Figura 13: Finestrina della camera*



*Figura 14: Camera*



*Figura 15: Porta della camera verso il giardino posteriore*



*Figura 16: Scala di collegamento con il soppalco*



*Figura 17: Soppalco*



*Figura 18: Soppalco*



*Figura 19: Vialetto di accesso*

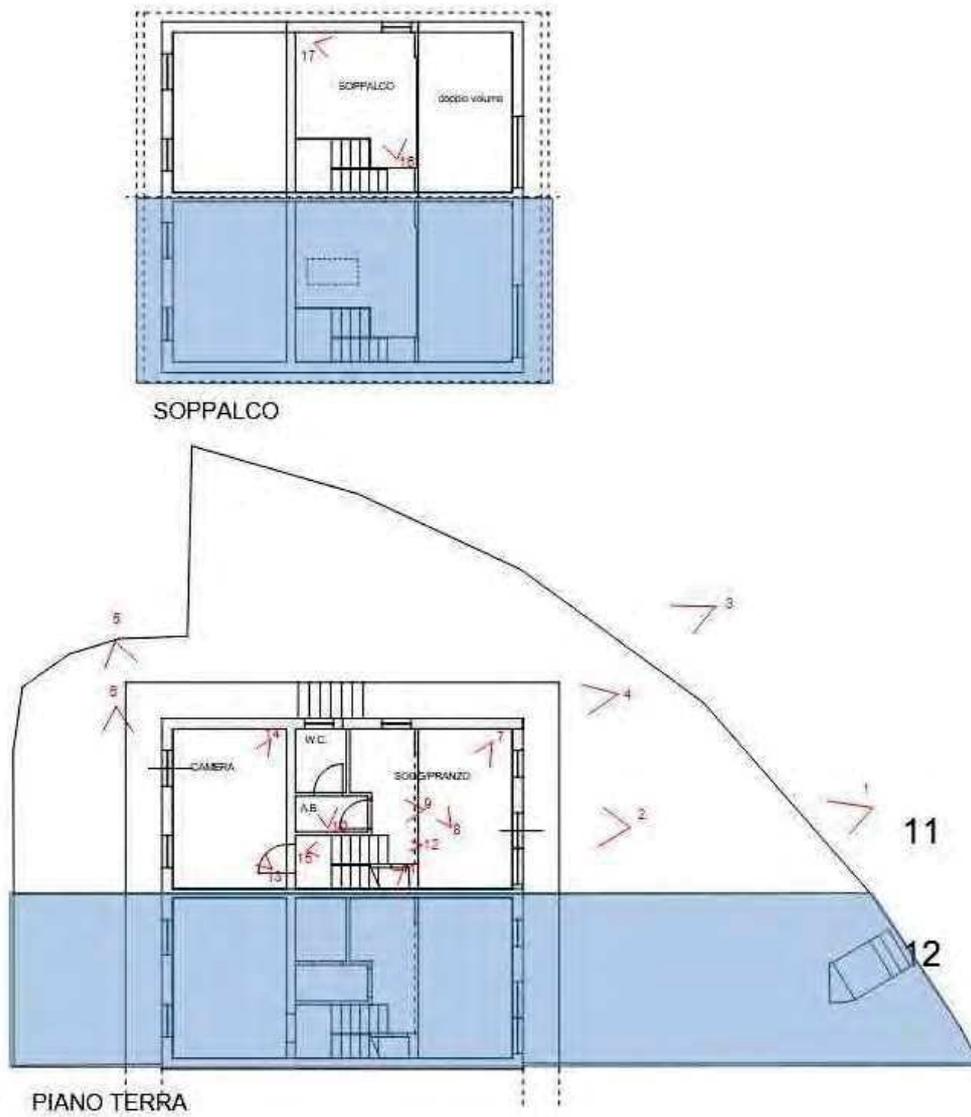


*Figura 20: Distacco del marciapiede dalla muratura*



*Figura 21: Fessurazione tra muratura e marciapiede*

# LOTTO 3 – (SUB.11)



*Lotto3(sub.11) Coni fotografici*



*Figura 1 : Vialetto d'ingresso*



*Figura 2: Facciata principale*



*Figura 3 : Vista laterale*



*Figura 4: Scala di accesso al giardino posteriore*



*Figura 5: Facciata posteriore*



*Figura 6: Facciata posteriore e resede*



*Figura 7: Locale principale a doppio volume*



*Figura 8: Angolo cottura*



*Figura 9: Antibagno*



*Figura 10: Bagno*



*Figura 11: Sottoscala*



*Figura 12: Rampa di scala di accesso alla camera*



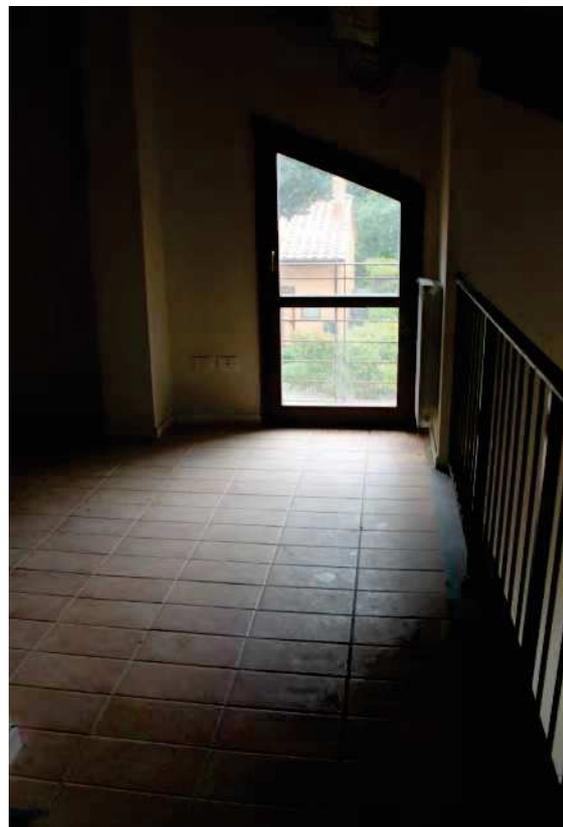
*Figura 13: Camera*



*Figura 14: Camera*



*Figura 15: Rampa di accesso al soppalco*

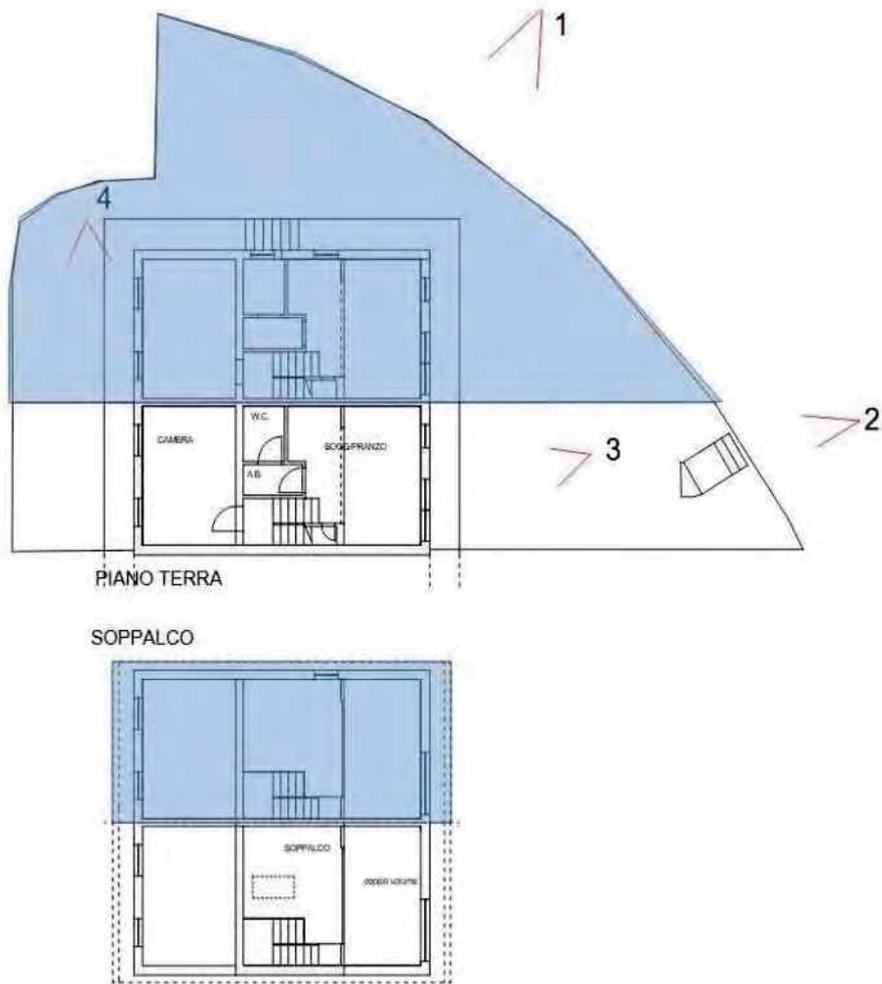


*Figura 16: Soppalco*



*Figura 17: Soppalco, vista verso il soggiorno.*

## LOTTO 4 – (SUB.12)



*Lotto 4 (sub.12) Coni fotografici*



*Figura 1: Gruppo di schiere di cui fa parte il lotto: l'ingresso è il secondo*



*Figura 2: Vista del vialetto di accesso e della facciata principale. In rosso evidenziata l'unità immobiliare corrispondente al lotto 4 (sub.12)*

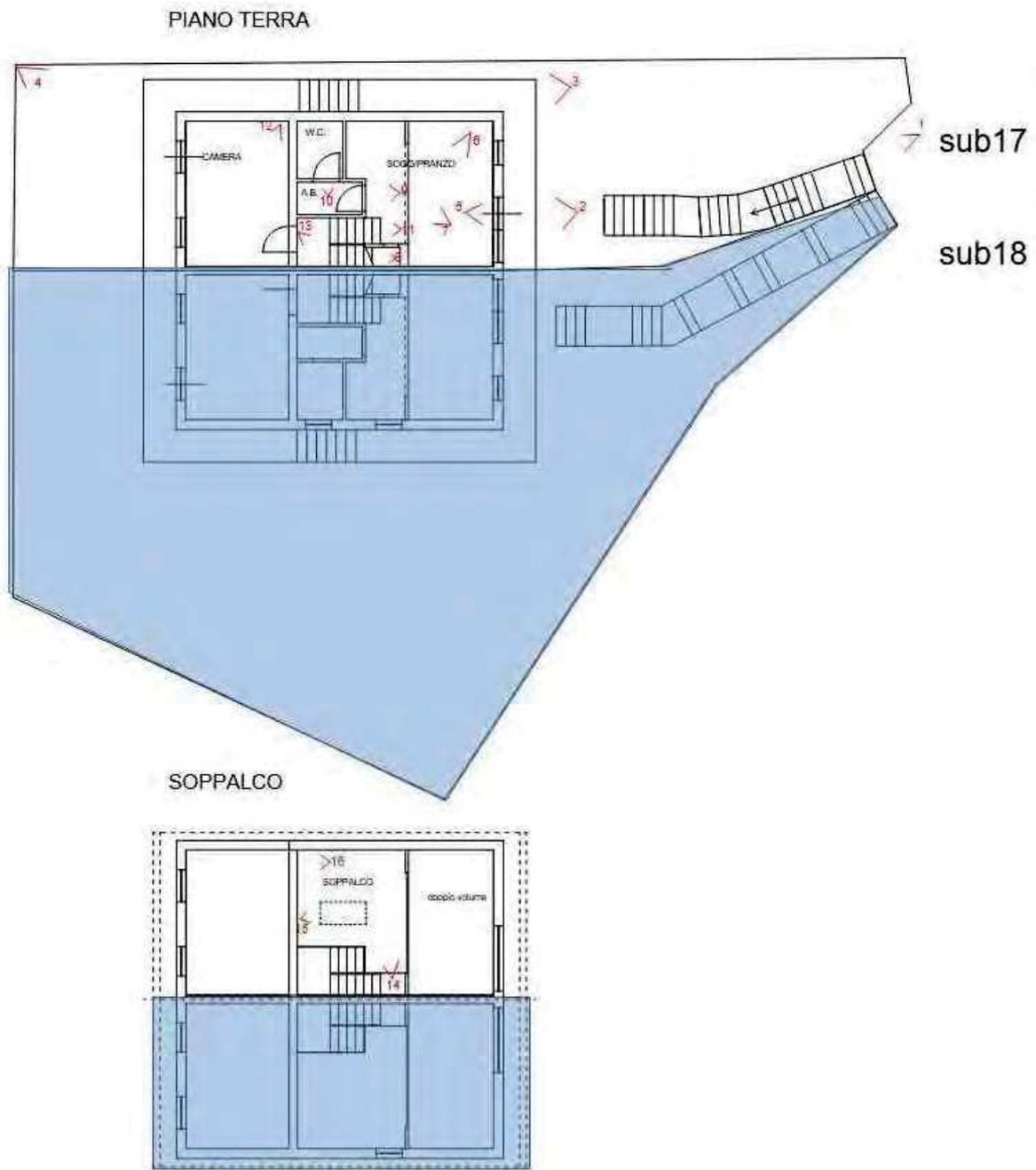


*Figura 3: Vialetto di ingresso pedonale ad uso esclusivo*



*Figura 4: Facciata posteriore con individuazione del lotto 4 (sub.12)*

## LOTTO 5 – (SUB.17)



*Lotto 5 (sub 17) Coni fotografici*



*Figura 1 Vialetto d'ingresso*



*Figura 2: Accesso sul fronte principale*



*Figura 3: Rampa di accesso al resede posteriore*



*Figura 4: Fronte posteriore*



*Figura 5: Vista dalla porta d'ingresso*



*Figura 6: Locale principale a doppio volume*



*Figura 7: Angolo cottura*



*Figura 8: Ripostiglio sottoscala*



*Figura 9: Antibagno*



*Figura 10: Bagno*



*Figura 11: Scala d'accesso alla camera*



*Figura 12: Camera*



*Figura 13: Scala d'accesso al soppalco*



*Figura 14: Soppalco*

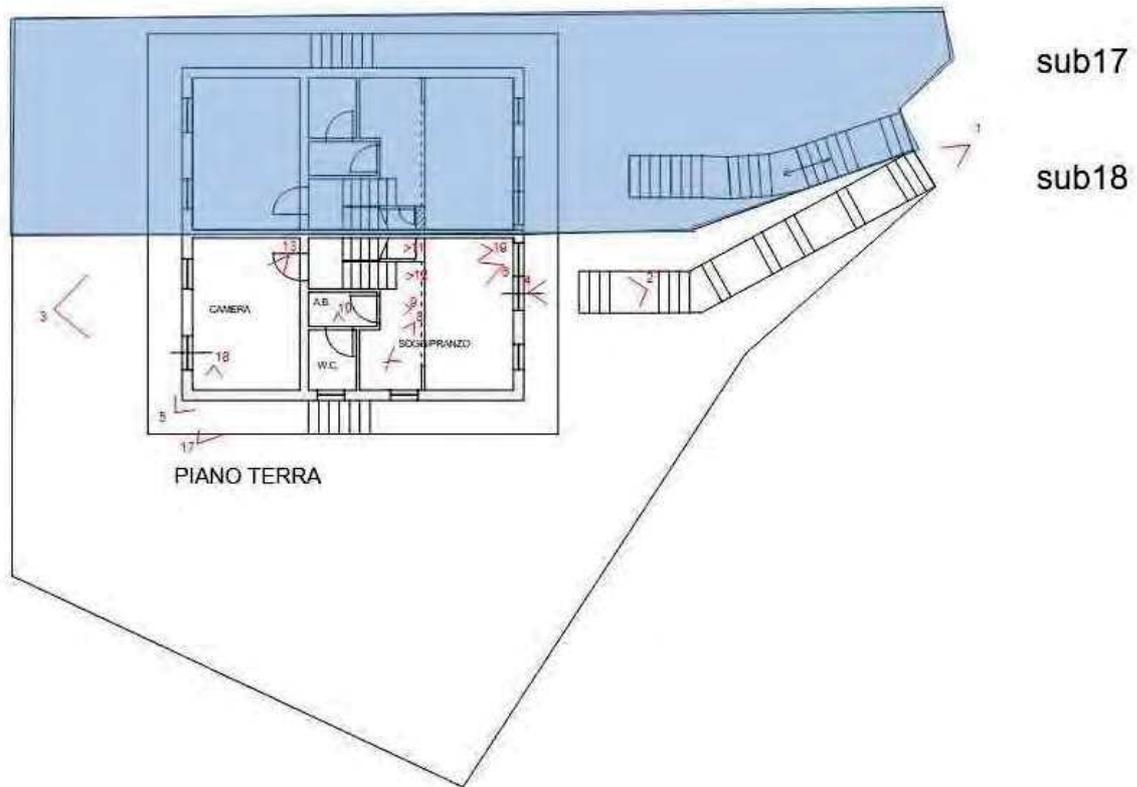


*Figura 15: Soppalco*



*Figura 16: Macchie di infiltrazioni nella copertura*

# LOTTO 6 – (SUB.18)



Lotto 6 (sub.18) Coni fotografici



*Figura 1: Vialetto d'ingresso*



*Figura 2: Fronte principale*



*Figura 3: Fronte tergale*



*Figura 4: Vista dall'ingresso*



*Figura 5: Lesioni nella muratura*



*Figura 6: Locale principale*



*Figura 7: Locale principale verso l'ingresso*



*Figura 8: Angolo cottura*



*Figura 9: Antibagno*



*Figura 10: Bagno*



*Figura 11: Sottoscala*



*Figura 12: Rampa di accesso alla camera*



*Figura 13: Camera*



*Figura 14: Rampa verso il soppalco*



*Figura 15: Soppalco*



*Figura 16: Soppalco*



*Figura 17: lesioni alla base della parete esterna*



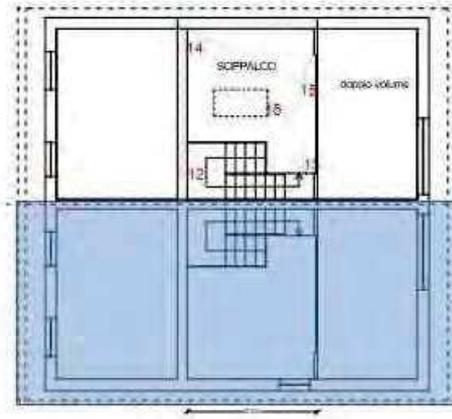
*Figura 18: Infiltrazioni nell'ango esterno posteriore*



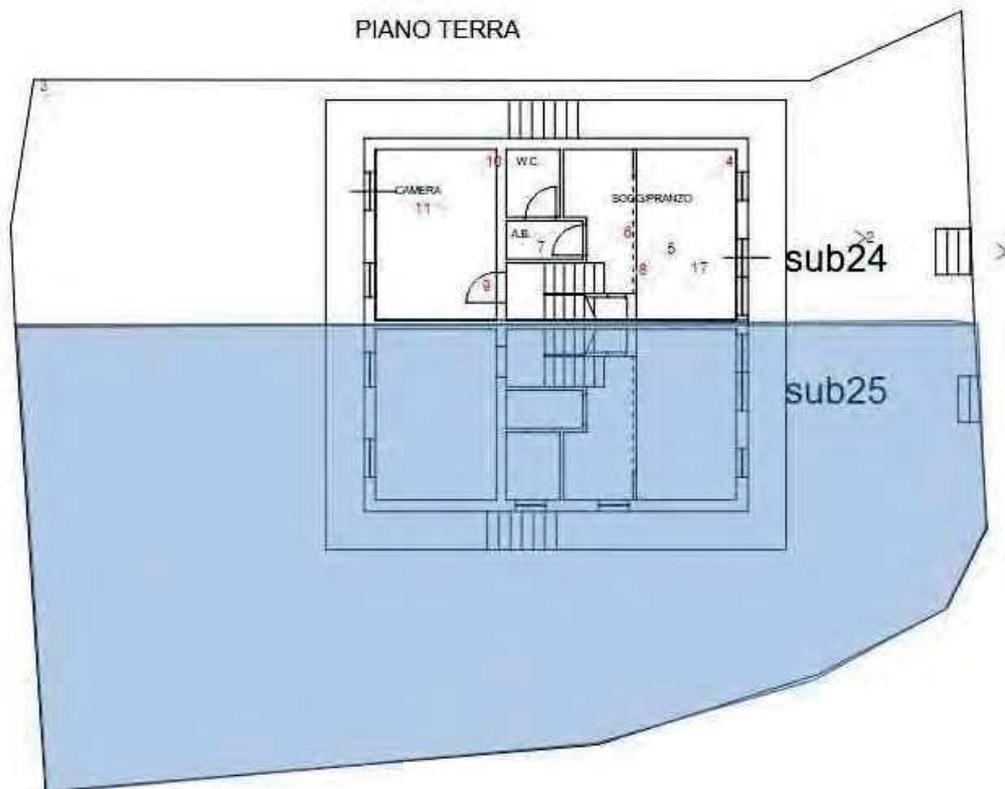
*Figura 19: Infiltrazioni nella copertura della camera*

# LOTTO 7 – (SUB.24)

## SOPPALCO



## PIANO TERRA



*Lotto 7(sub.24) Coni visuali*



*Figura 1: Vialetto di accesso*



*Figura 2: Fronte principale*



*Figura 3: Fronte tergale*



*Figura 4: Locale principale doppio volume*



*Figura 5: Angolo cottura*



*Figura 6: Antibagno*



*Figura 7: Bagno*



*Figura 8: Rampa di scale verso la camera*



*Figura 9: Camera*



*Figura 10: Camera*



*Figura 11: Infiltrazioni nel solaio*



*Figura 12: Rampa verso il soppalco*



*Figura 13: Soppalco*



*Figura 14: Soppalco*



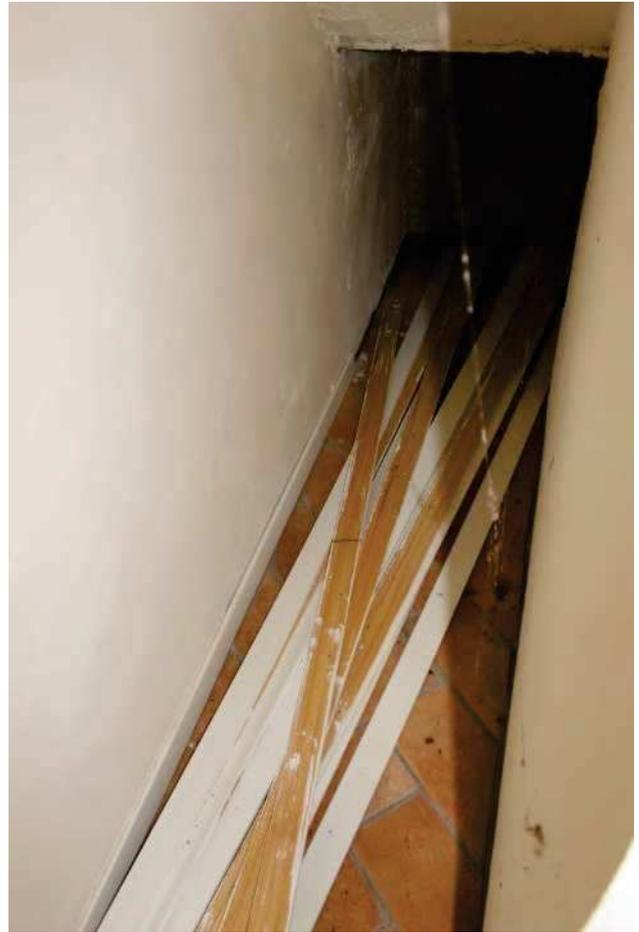
*Figura 15: Infiltrazioni nel solaio di copertura del soppalco*



*Figura 18: Infiltrazioni nella parete di divisione a PT*

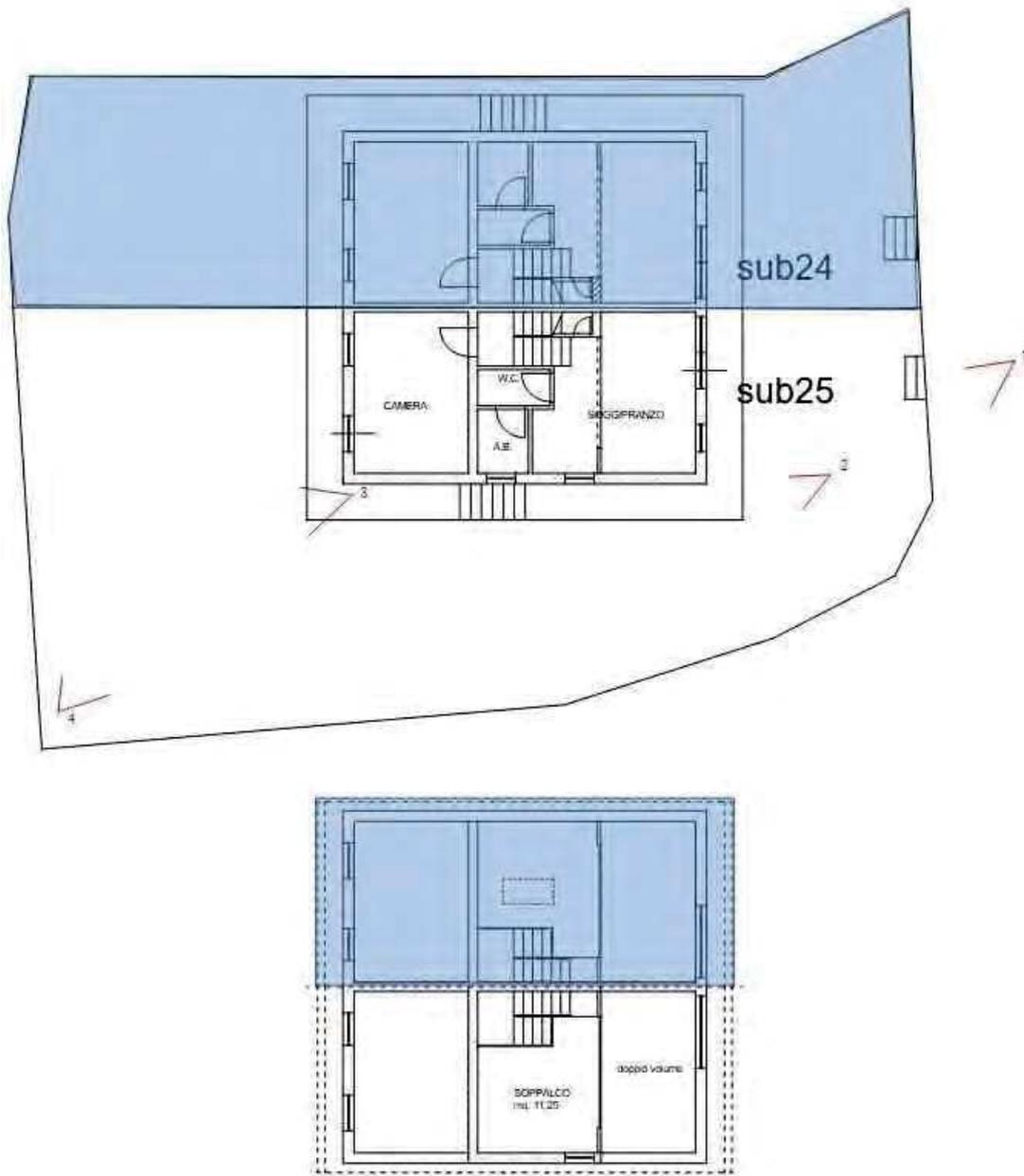


*Figura 17: Vista dal soppalco verso l'ingresso*



*Figura 19: Ripostiglio sottoscala*

# LOTTO 8 – (SUB.25)



*Lotto 8 (sub.25) Coni fotografici*



*Figura 1: Facciata principale*



*Figura 2: Fronte laterale con accesso al resede posteriore*



*Figura 3: Resede posteriore*

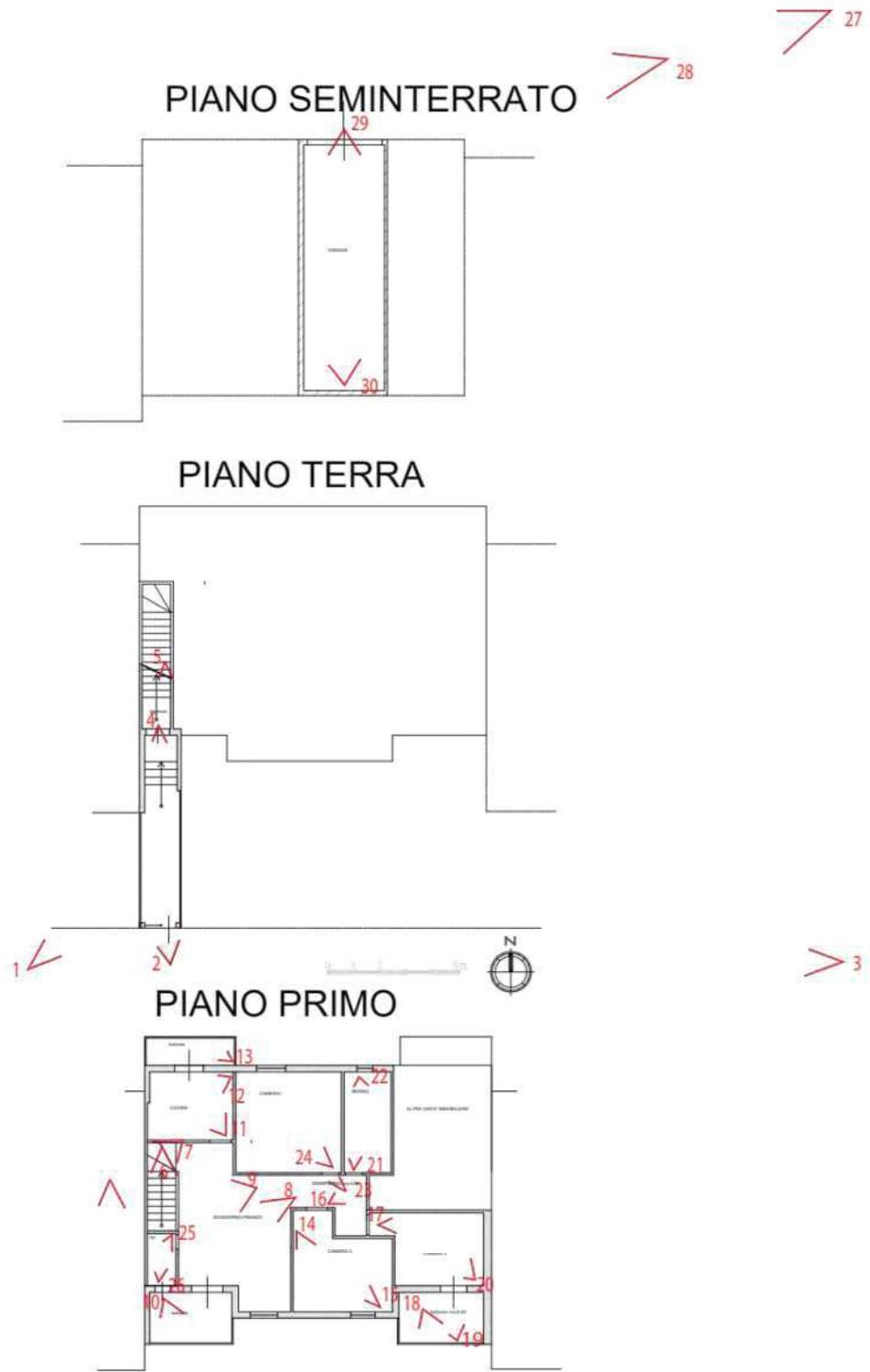


*Figura 4: Vista della facciata posteriore*

**COMUNE DI CERTALDO– VIA PONTE VECCHIO 14 – LOTTO 9**  
**Foto del 14 giugno 2023**



*Via Ponte Vecchio con individuazione del bene pignorato – Google Earth*



*Coni fotografici*



Figura 1: Vista dell'edificio lungo via Ponte Vecchio

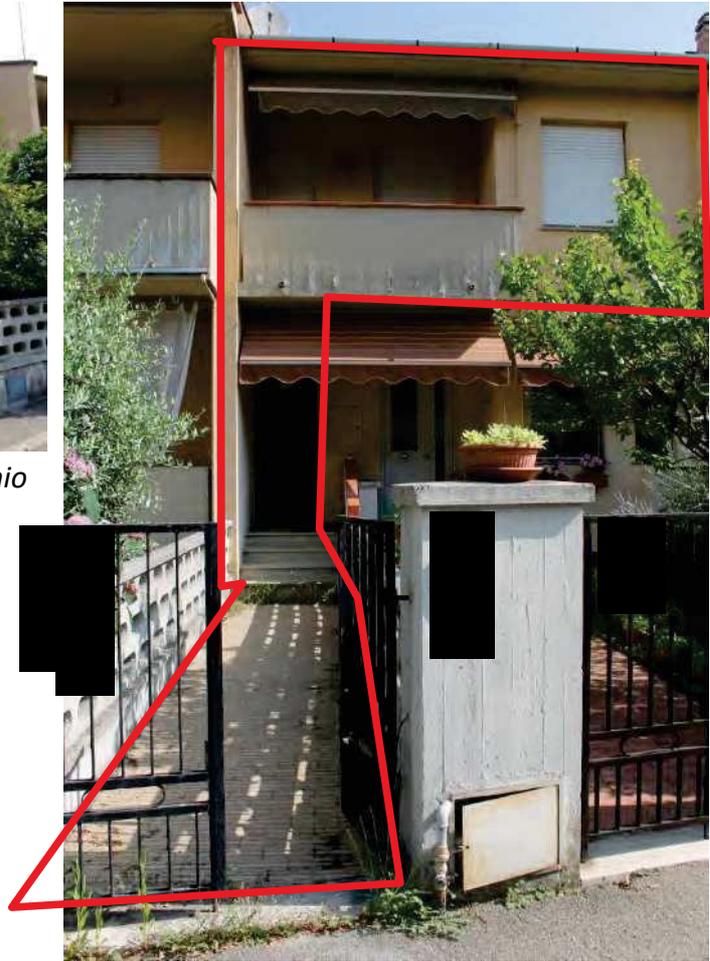


Figura 2: Vista del vialetto d'ingresso ad uso esclusivo. In rosso il bene pignorato



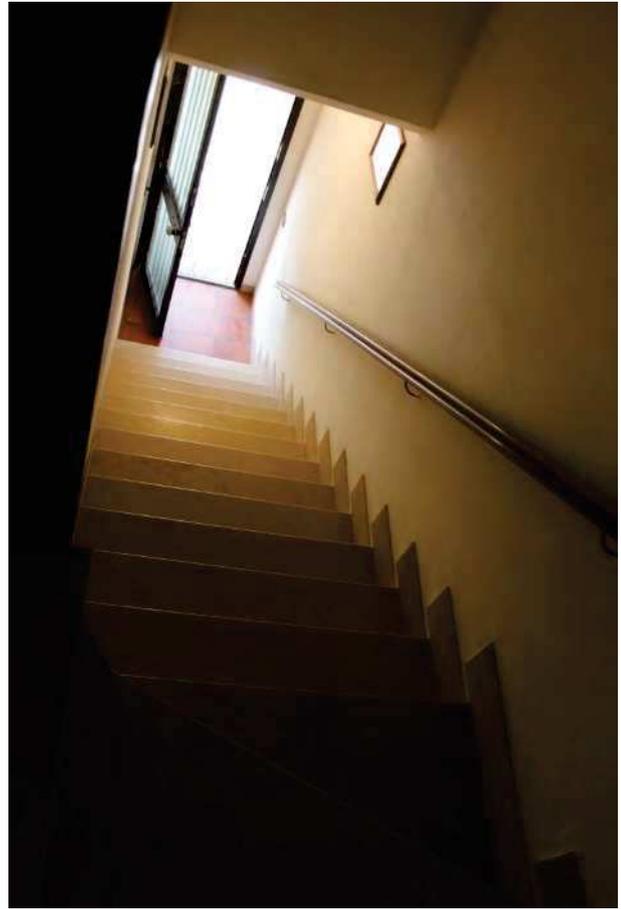
Figura 3: Prospetto dell'edificio da est



Figura 4: Vista del vialetto dal portone di ingresso



*Figura 5: Vista dalle scale interne verso l'ingresso*



*Figura 6: Vista della rampa di scale interna*



*Figura 7: Sbarco della scala interna*



*Figura 8: Soggiorno/sala da pranzo*



*Figura 9: Il soggiorno con la porta del ripostiglio*



*Figura 10: Vista dal balcone del soggiorno verso il torrente Agliena*



*Figura 11: Cucina*



*Figura 12: Cucina*



Figura 13: Vista dal balcone della cucina verso la collina



Figura 14: Camera 2



Figura 15: Camera 2

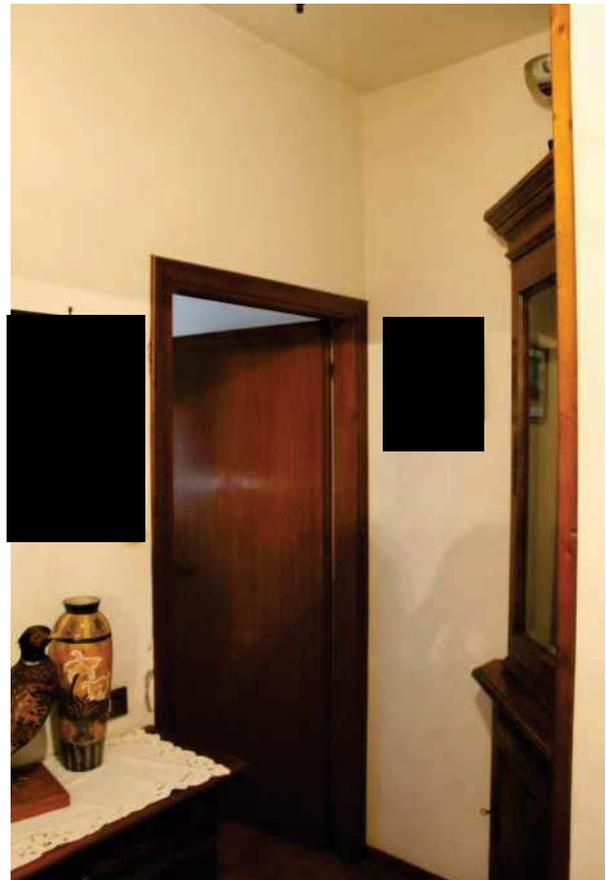
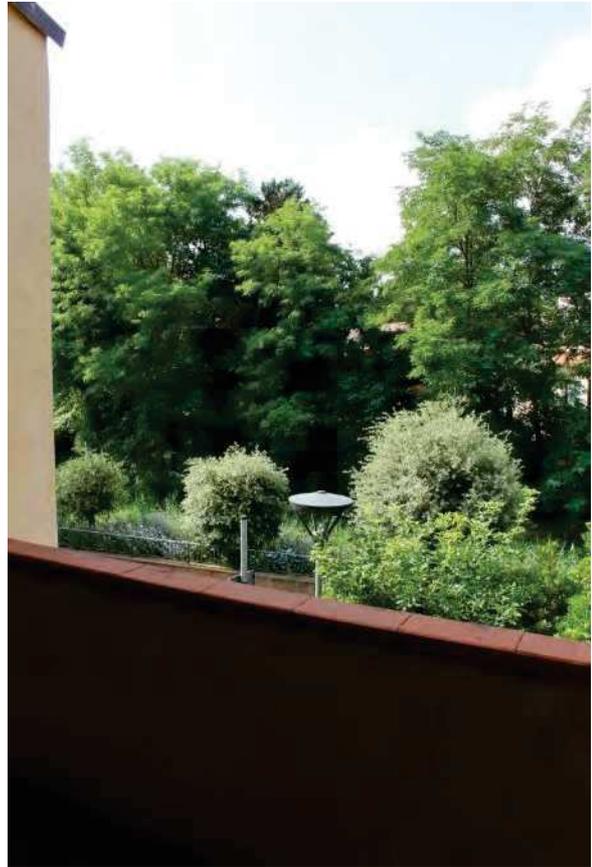


Figura 16: Disimpegno



*Figura 17: Camera 3*



*Figura 18: Vista verso il torrente Agliena dal balcone della camera 3*



*Figura 19: Portafinestra della camera 2*



*Figura 20: Camera 2*



*Figura 21: Bagno*



*Figura 22: Bagno*



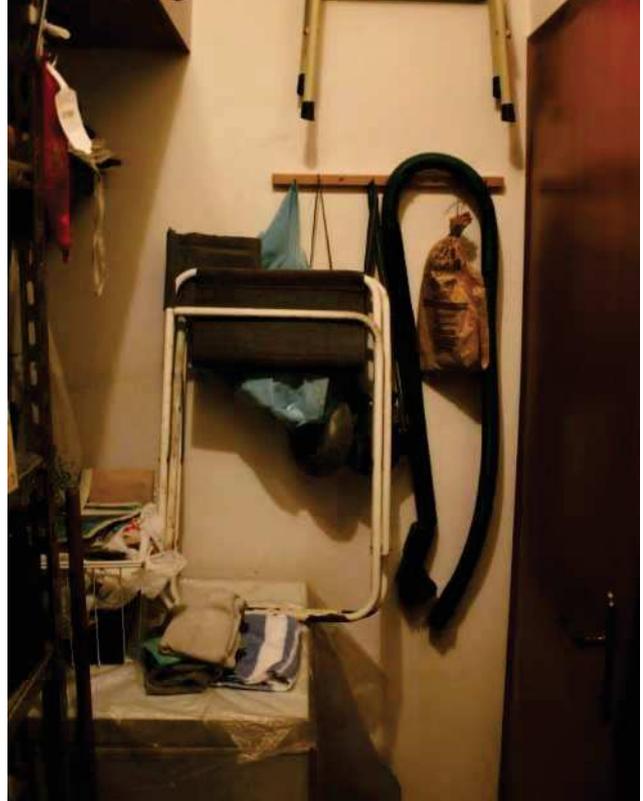
*Figura 23: Ingresso alla camera 1*



*Figura 24: Camera 1*



*Figura 25: Ripostiglio con portafinestra*



*Figura 26: Ripostiglio*



*Figura 27: Rampa di accesso ai garage lungo la facciata posteriore dell'edificio*



*Figura 28: Ingresso al garage.*



*Figura 29: Interno del garage*



*Figura 30: Interno del garage verso l'ingresso*