



TRIBUNALE CIVILE DI CATANIA  
SESTA SEZIONE

Il giorno 1.7.2024 viene trattato il procedimento esecutivo immobiliare n. RGE 229/2020.  
Il Giudice dell'Esecuzione, Dott.ssa Venera Fazio, letti gli atti della procedura;  
visto l'art. 127-ter c.p.c. (deposito di note scritte in sostituzione dell'udienza), introdotto dall'art. 3 c. 10 lett. b) del d. lgs. n. 149/2022;  
rilevato che il provvedimento di fissazione del previsto termine risulta comunicato dalla cancelleria;  
che parte creditrice ha depositato nei termini concessi le note contenenti le istanze relative agli adempimenti di udienza;  
viste le note depositate dal creditore procedente in data 10.5.2024 con le quali ha chiesto la prosecuzione delle operazioni di vendita, e la fissazione di un nuovo tentativo di vendita;  
P.Q.M.

Dispone la prosecuzione delle operazioni di vendita relativamente al compendio pignorato, meglio descritto in atti.

Autorizza il professionista delegato/custode, Avv. Mariarosaria Gulisano, alla fissazione di **un ulteriore tentativo di vendita**, fissando il prezzo base con ulteriore ribasso di legge rispetto all'ultimo applicato.

Si avverte che, in ipotesi di esito negativo, si valuterà la chiusura anticipata della presente procedura esecutiva ex art. 164 bis disp att c.p.c..

Invita il professionista delegato/custode a relazione sull'esito del detto tentativo di vendita autorizzato nonché dello stato del procedimento.

Manda alla Cancelleria per le comunicazioni di rito, e, con urgenza, al professionista delegato/custode.

Catania, 1.7.2024

IL Giudice  
Dott.ssa Venera Fazio

