



TRIBUNALE DI LECCE

III SEZIONE - ESECUZIONI IMMOBILIARI

Verbale di causa - udienza del 19/06/2024 tenuta dal Giudice dott. A. BARBETTA, nella procedura esecutiva iscritta al n. 335/2015 R.G.E.

TRA

Banco Popolare Pugliese / Pop PNLs 2019 srl

CONTRO

Carollo Claudio + 1

È comparso nell'interesse delle Anore Cardone (Claudio) e Guarascio Annunziato l'avv. Maria Assunta De Vitar, la quale chiede ai beni e per gli effetti dell'art. 164 bis disp. att. c.p.e. la chiusura anticipata delle procedure esecutive n. 335/2015 R.G.E. innanzi stante l'autoreconoscimento delle sue proscissure e l'evidente inattuamento dello stesso. Ad oggi infatti risultano essere stati espletati i benefici tentativi di vendita dei beni contraddistinti con n. 1, 5 e 6 tutti rimasti infruttuosi e considerati atitersi, che i prezzi base fissati per i suddetti beni risultano essere di gran lunga inferiori allo stato del solo ore di stimo stimario si usse nelle richieste di estinzione anticipata delle proc. esec. immobiliare avente ad oggetto immobili palesemente senza mercato, i quali, da ormai oltre un decennio sono oggetto di plurimi tentativi di vendita infruttuosi. A sostegno di quanto unitamente all'autrice lo circostante per la quale, laddove i beni proposti dovessero essere aggiudicati in una successiva asta, il ricavato non sarebbe comunque sufficiente a soddisfare le ragioni creditriche e le spese di procedura, così privando del tutto parte



TRIBUNALE DI LECCE

III SEZIONE - ESECUZIONI IMMOBILIARI

debitrice dell'unico fatto (titolo per fronte)
grave utilmente le proprie esportazioni del
l'azione per Compagnia, eltheni l'on. Luigi Mercurio, quale
Professionista Delegato per la direzione di vendite, il quale
si rimette al Giudice in ordine alle procedure sulle operazioni
di vendita.

E' esposto per POP NPLS 2018 s.r.l., l'on. Roberto
Dardano in sostituzione dell'on. Domenico Rossifiori
le quali chiedono il rinnovo delle delibere e professioniste
delibere e insiste affinché vengano eseguiti ulteriori esperimenti
di vendita.

D.G.F.

dato atto ordine al professionista delegato
di procedere ad un ulteriore tentativo di
vendita, alle medesime condizioni dell'ultima,
entro il mese di Novembre 2024.

IL GIUDICE
Dott. Antonio Barbetta

IL GIUDICE DELL'ESECUZIONE