



## COMUNE DI BRIGNANO FRASCATA

Provincia di Alessandria

Via del Mulino n. 1 Tel:0131/784623 Fax:0131/784618

Prot. 886

del 29/05/2018

### CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista l'istanza del 30.04.2018 prot. 677 con la quale il sig. [REDACTED] domiciliato [REDACTED] in qualità di C.T.U. incaricato dal Tribunale di Milano, chiede il rilascio del certificato di destinazione urbanistica, concernente gli immobili siti in questo Comune e censiti a Catasto Terreni al:

Foglio 5 mappali 62, 156, 290

Foglio 9 mappali 326, 327, 328, 329, 330, 331, 523

VISTO il vigente Piano Regolatore Generale Intercomunale - III° Variante Generale al Piano Regolatore Generale Intercomunale, approvato dalla Regione Piemonte con D.G.R. n° 2-9577 del 09/06/2003, pubblicato sul B.U.R. n° 25 del 19/06/2003 e le relative Norme di Attuazione;

FATTO salvo quant'altro in merito disposto da Leggi statali, regionali e dall'art. 47 delle Norme di attuazione della 3° Variante in ordine alle problematiche geologiche;

VISTI gli elaborati del Progetto Preliminare della IV° Variante al P.R.G.I. di parziale adeguamento al P.A.I. dello Strumento Urbanistico, adottato con Deliberazione del Consiglio della Comunità Montana delle Valli Curone, Grue ed Ossona n° 31 in data 29/09/2003 ;

VISTI gli articoli di seguito citati delle Norme di Attuazione del vigente Piano Regolatore Generale Intercomunale;

CERTIFICA

che rispetto al P.R.G.I. vigente, gli immobili di cui sopra sono inseriti in:

**Nucleo antico di interesse storico ambientale:**

- Art. 14 N.d.A. =

**Edifici con cortina da salvaguardare**

**Foglio 9 mappali 326, 327, 328, 329, 330, 331, 523**

**Aree Agricole (E):**

- Art. 25 N.d.A. =

**Foglio 5 mappali 62, 156, 290**

-----  
- vincolanti al rispetto delle norme seguenti:

**Vincolo archeologico (VA) :**

- Art. 27 N.d.A. =

**Foglio 5 mappali 156, 290**

**Vincolo idrogeologico (VI) :**

- Art. 39 N.d.A. =

**Foglio 5 mappali 156, 290**

Si precisa che nella carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell' idoneità all' utilizzazione urbanistica allegata alla III Variante Generale sono allocati come di seguito specificato:

**Foglio 9 mappali 326, 327, 328, 329, 330, 331, 523**

classe **II b)**, settori di territorio sub pianeggianti o collinari, a debole acclività, che presentano condizioni di moderata pericolosità geomorfologica, idrogeologica e geolitologica.

**Foglio 5 mappali 62, 156, 290**

classe **III a)**, porzioni di territorio inedificate che presentano caratteri geomorfologici o idrogeologici che le rendono inidonee a nuovi insediamenti. Per le opere infrastrutturali di interesse pubblico non altrimenti localizzabili vale quanto indicato nell' art. 31 della L.R. 56 / 77.

-----  
Gli appezzamenti ubicati all'interno della fascia di m. 150 dai torrenti sono sottoposti all'art. 142, comma 1, lett. "c" di cui al D.Lgs. 42/2004 s.m.i.

-----  
Le risultanze delle verifiche idrauliche di parziale adeguamento al PAI, adottate con D.C.C.M. n. 31 del 29/09/2003, NON individuano i sopraddetti appezzamenti come interessati dalle fasce di pericolosità derivanti da piene torrentizie.

-----  
Con la O.P.C.M. n. 3274 del 20/03/2003 l'intero territorio Comunale è stato classificato -  
sotto il profilo sismico - in ZONA 3.

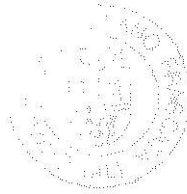
Quanto sopra indicato è pertanto assoggettato alle disposizioni di cui al Capo IV° del D.P.R. n.  
380 del 06/06/2001.

-----  
Il presente Certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai  
privati gestori di pubblici servizi

Si rilascia il presente certificato ai sensi dell' art. 30 D.P.R. 06/06/2001 n. 380.

IL TECNICO ISTRUTTORE

[Redacted signature]



IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO URBANISTICO

[Redacted signature]