



Tribunale Ordinario di Perugia

- Sezione Esecuzioni Immobiliari di Perugia -

UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI

Proc. 249\2009 R.G. Es. Imm.

Il G.E. dott. Sara Fioroni,

richiamato il proprio provvedimento del 10.04.2024, reso a fronte dell'istanza depositata in pari data dal creditore [REDACTED];

visti ed esaminati gli atti della procedura esecutiva;

considerato che già in data 14.10.2022 era stata rilevata l'inattività del professionista delegato nominato, [REDACTED], e che quest'ultimo, nonostante il provvedimento del 08.11.2022, non ha provveduto a pubblicare il nuovo avviso di vendita;

rilevato altresì che lo stesso Delegato non ha depositato l'esito degli accertamenti richiesti con provvedimento del 01.08.2023, nonostante la regolare comunicazione del predetto provvedimento;

ritenuto, sebbene dal controllo effettuato dal fascicolo telematico risulta che la comunicazione del provvedimento del 10.04.2024 al professionista delegato non sia andata a buon fine, che sussistano idonee ragioni per procedere alla sua sostituzione, non avendo ottemperato alle richieste del giudice dell'esecuzione e all'incarico conferitogli;

P.Q.M.

nomina in sostituzione, quale nuovo professionista delegato, MARIA GRAZIA GIORGI;

asigna al nuovo Delegato termine di giorni 30, decorrenti dalla comunicazione del presente provvedimento, per depositare in pct la relazione contenente l'esito degli accertamenti richiesti con provvedimento del 01.08.2023 a seguito dei principi espressi nella sentenza della Suprema Corte, Sezioni Unite, del 06.04.2023 n. 9479/2023;

autorizza il nuovo professionista delegato al ritiro del fascicolo, ove necessario, per sette giorni;

rimette all'esito della predetta relazione ogni determinazione in merito alla prosecuzione delle operazioni di vendita.

Si comunichi.

Perugia, 07/05/2024

II G.E.

dott. Sara Fioroni

