

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/10/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 20/10/2023

Dati identificativi: Comune di **SORSO (I863) (SS)**

Foglio **31** Particella **203** Subalterno **6**

Busta mod.58: **1925**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **SORSO (I863) (SS)**

Foglio **31** Particella **203**

Classamento:

Rendita: **Euro 336,99**

Categoria **A/3⁹**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Foglio **31** Particella **203** Subalterno **6**

Indirizzo: LOCALITA' EBA FRISSA Piano T

Dati di superficie: Totale: **86 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **66 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. **Xxxx Xxxxxxx (CF XxxXxxXxxxxXxxxx)**

nato a Xxxxxxx (XX) il xx/xx/1xxx

Diritto di: Proprieta' per 1/2

➤ 2. **Xxxx Xxxxxxx (CF XxxXxxXxxxxXxxxx)**

nata a Xxxxx (XX) il xx/xx/1xxx

Diritto di: Proprieta' per 1/2

> Dati identificativi

📅 dal 27/10/1998

Immobile attuale

Comune di **SORSO (I863) (SS)**

Foglio **31** Particella **203** Subalterno **6**

VARIAZIONE del 27/10/1998 in atti dal 27/10/1998
DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI
FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. G02065.1/1998)

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche
dei seguenti immobili soppressi, originari del
precedente:**

Comune: **SORSO (I863) (SS)**

Foglio **31** Particella **203** Subalterno **3**

Foglio **31** Particella **203** Subalterno **5**

> Indirizzo

📅 dal 27/10/1998 al 06/05/1999

Immobile attuale

Comune di **SORSO (I863) (SS)**
Foglio **31** Particella **203** Subalterno **6**
LOCALITA' EBBA FRISSA Piano T
Partita: **1004443**
Busta mod.58: **1925**

VARIAZIONE del 27/10/1998 in atti dal 27/10/1998
DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI
FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. G02065.1/1998)

📅 dal 06/05/1999 al 20/09/2011

Immobile attuale

Comune di **SORSO (I863) (SS)**
Foglio **31** Particella **203** Subalterno **6**
REGIONE EBA FRISSA Piano T
Partita: **1006091**
Busta mod.58: **1925**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 06/05/1999 in
atti dal 14/06/1999 COMPRAVENDITA (n. 4135.1/1999)

📅 dal 20/09/2011

Immobile attuale

Comune di **SORSO (I863) (SS)**
Foglio **31** Particella **203** Subalterno **6**
LOCALITA' EBA FRISSA Piano T
Busta mod.58: **1925**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 20/09/2011
Pratica n. SS0232536 in atti dal 20/09/2011
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL
COMUNE (n. 24274.1/2011)

> Dati di classamento

📅 dal 27/10/1998 al 16/11/1998

Immobile attuale

Comune di **SORSO (I863) (SS)**
Foglio **31** Particella **203** Subalterno **6**
Rendita: **Lire 507.500**
Categoria **A/3^e**, Classe **2**, Consistenza **3,5 vani**
Partita: **1004443**
Busta mod.58: **1925**

VARIAZIONE del 27/10/1998 in atti dal 27/10/1998
DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI
FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. G02065.1/1998)

Annotazioni: classamento e rendita validati

📅 dal 16/11/1998 al 16/11/1998

Immobile attuale

Comune di **SORSO (I863) (SS)**
Foglio **31** Particella **203** Subalterno **6**
Rendita: **Lire 580.000**
Categoria **A/3^e**, Classe **2**, Consistenza **4,0 vani**
Partita: **1004443**
Busta mod.58: **1925**

VARIAZIONE del 16/11/1998 in atti dal 16/11/1998
DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI
RISTRUTTURAZIONE (n. M00133.1/1998)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

📅 dal 16/11/1998

Immobile attuale

Comune di **SORSO (I863) (SS)**

Foglio **31** Particella **203** Subalterno **6**

Rendita: **Euro 336,99**

Rendita: **Lire 652.500**

Categoria **A/3^c**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Partita: **1004443**

Busta mod.58: **1925**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 16/11/1998 in atti dal 16/11/1998 (n. M00133.2/1998) Notifica in corso con protocollo n. 10427 del 26/11/1998

Annotazioni: 2-classamento e/o rendita rettificati con procedura di classamento automatico (d.m. 701/94)

> Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **SORSO (I863) (SS)**

Foglio **31** Particella **203** Subalterno **6**

Totale: **86 m²**

Totale escluse aree scoperte : **66 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 16/11/1998, prot. n. M00133

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di SORSO (I863)(SS) Foglio 31 Particella 203 Sub. 6

➤ 1. **Xxxxxxxx Xxxx**

(**CF XxxXxxXxxxxXxxxx**) nato a
Xxxxxxx (XX) il xx/xx/xxxx

📅 dal 27/10/1998 al 06/05/1999

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE del 27/10/1998 in atti dal 27/10/1998
DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI
FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. G02065.1/1998)

➤ 2. **Xxxxxxxx Xxxx**

(**CF XxxXxxXxxxxXxxxx**)
nata a Xxxxxxxx (XX) il xx/xx/xxxx

📅 dal 27/10/1998 al 06/05/1999

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

➤ 1. **Xxxxxxxx Xxxx**

(**CF XxxXxxXxxxxXxxxx**)
nata a Xxxxxxx (SS) il xx/xx/1xxx

📅 dal 06/05/1999 al 31/05/2002

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 06/05/1999 Pubblico ufficiale PITZORNO
MANLIO Sede SASSARI (SS) Repertorio n. 30014 -
COMPRAVENDITA Voltura n. 4135.1/1999 in atti dal
14/06/1999

➤ 2. **Xxxxxxxx Xxxx (CF XxxXxxXxxxxXxxxx)**

nato a Xxxxxxx (XX) il xx/xx/1xxx

📅 dal 06/05/1999 al 31/05/2002

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni (deriva dall'atto 2)

3. Atto del 31/05/2002 Pubblico ufficiale MANIGALUIGI
Sede SASSARI (SS) Repertorio n. 185865 -
COMPRAVENDITA Trascrizione n. 5244.1/2002
Reperto PI di SASSARI in atti dal 10/06/2002

Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

- 1. **Xxxx Xxxxxxx (CF XxxXxxXxxxxXxxxx)**
nato a Xxxxxxx (XX) il xx/xx/1xxx
📅 dal 31/05/2002
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)
- 2. **Xxxx Xxxxxxx (CF XxxXxxXxxxxXxxxx)**
nata a Xxxxx (XX) il xx/xx/1xxx
📅 dal 31/05/2002
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
c) A/3: Abitazioni di tipo economico