
Ispezione telematica

n. T1 7779 del 25/06/2023

Inizio ispezione 25/06/2023 10:44:23

Richiedente DCPGNN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 25415

Registro particolare n. 19100

Presentazione n. 35 del 28/12/2016

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione DOMANDA GIUDIZIALE

Data 10/12/2016

Autorità emittente TRIBUNALE

Sede FOGGIA (FG)

Numero di repertorio 2176/2016

Codice fiscale 800 058 00711

Dati relativi alla convenzione

Specie DOMANDA GIUDIZIALE

Descrizione 508 DICHIARAZIONE DI ANNULLAMENTO DI ATTI

Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione C

Richiedente

Codice fiscale

Indirizzo FOGGIA

AVV. ALBERTO TETA

TTE LRT 82D26 H985 S

Dati riepilogativi

Unità negoziali 2

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 3

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune D643 - FOGGIA (FG)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 94

Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Indirizzo VIA A. RICCI

Piano S1

Particella 704

Consistenza -

Subalterno 41

N. civico 162/I

Immobile n. 2

Comune D643 - FOGGIA (FG)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 94

Particella 704

Subalterno 26

Ispezione telematica

n. T1 7779 del 25/06/2023

Inizio ispezione 25/06/2023 10:44:23

Richiedente DCPGNN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 25415

Registro particolare n. 19100

Presentazione n. 35 del 28/12/2016

Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-	N. civico	162/I
Indirizzo	VIA A. RICCI				
Piano	S1				
Immobile n.	3				
Comune	D643 - FOGGIA (FG)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 94	Particella	704	Subalterno	12
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Indirizzo	VIA A. RICCI			N. civico	162/I
Piano	S1				
Immobile n.	4				
Comune	D643 - FOGGIA (FG)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 94	Particella	704	Subalterno	27
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Indirizzo	VIA A. RICCI			N. civico	162/I
Piano	S1				

Unità negoziale n. 2

Immobile n.	1				
Comune	D643 - FOGGIA (FG)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 94	Particella	704	Subalterno	15
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	2				
Comune	D643 - FOGGIA (FG)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 94	Particella	704	Subalterno	40
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	3				
Comune	D643 - FOGGIA (FG)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 94	Particella	704	Subalterno	39
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	4				
Comune	D643 - FOGGIA (FG)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 94	Particella	704	Subalterno	37
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE,				

Ispezione telematica

n. T1 7779 del 25/06/2023

Inizio ispezione 25/06/2023 10:44:23

Richiedente DCPGNN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 25415

Registro particolare n. 19100

Presentazione n. 35 del 28/12/2016

	RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 5					
Comune	D643 - FOGGIA (FG)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 94	Particella	704	Subalterno	38
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 6					
Comune	D643 - FOGGIA (FG)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 94	Particella	704	Subalterno	34
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 7					
Comune	D643 - FOGGIA (FG)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 94	Particella	704	Subalterno	35
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 8					
Comune	D643 - FOGGIA (FG)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 94	Particella	704	Subalterno	36
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 9					
Comune	D643 - FOGGIA (FG)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 94	Particella	704	Subalterno	18
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 10					
Comune	D643 - FOGGIA (FG)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 94	Particella	704	Subalterno	24
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza	-		
Immobile n. 11					
Comune	D643 - FOGGIA (FG)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 94	Particella	704	Subalterno	25
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza	-		
Immobile n. 12					
Comune	D643 - FOGGIA (FG)				

Ispezione telematica

n. T1 7779 del 25/06/2023

Inizio ispezione 25/06/2023 10:44:23

Richiedente DCPGNN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 25415

Registro particolare n. 19100

Presentazione n. 35 del 28/12/2016

Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 94	Particella	704	Subalterno	16
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	13				
Comune	D643 - FOGGIA (FG)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 94	Particella	704	Subalterno	17
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	14				
Comune	D643 - FOGGIA (FG)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 94	Particella	704	Subalterno	7
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	15				
Comune	D643 - FOGGIA (FG)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 94	Particella	704	Subalterno	8
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	16				
Comune	D643 - FOGGIA (FG)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 94	Particella	704	Subalterno	9
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza	-		
Immobile n.	17				
Comune	D643 - FOGGIA (FG)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 94	Particella	704	Subalterno	10
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	18				
Comune	D643 - FOGGIA (FG)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 94	Particella	704	Subalterno	5
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n.	19				
Comune	D643 - FOGGIA (FG)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 94	Particella	704	Subalterno	6
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI				

Ispezione telematica

n. T1 7779 del 25/06/2023

Inizio ispezione 25/06/2023 10:44:23

Richiedente DCPGNN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 25415

Registro particolare n. 19100

Presentazione n. 35 del 28/12/2016

	DEPOSITO	Consistenza	-	
Immobile n. 20				
Comune	D643 - FOGGIA (FG)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 94	Particella	704	Subalterno 3
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-	
Immobile n. 21				
Comune	D643 - FOGGIA (FG)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 94	Particella	704	Subalterno 4
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-	
Immobile n. 22				
Comune	D643 - FOGGIA (FG)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 94	Particella	704	Subalterno 2
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-	

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE
 Cognome [redacted] Nome [redacted]
 Nato il [redacted] a [redacted]
 Sesso M Codice fiscale [redacted]
 Relativamente a TUTTE le unità negoziali Per il diritto di -

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO
 Co nome [redacted] Nome [redacted]
 Sesso F Codice fiscale [redacted] a [redacted]
 Relativamente a TUTTE le unità negoziali Per il diritto di -

Soggetto n. 2 In qualità di CONTRO
 Cognome [redacted] Nome [redacted]
 Nato il [redacted] a [redacted]
 Sesso M Codice fiscale CLI PQL 89P05 D643 K
 Relativamente a TUTTE le unità negoziali Per il diritto di -

Soggetto n. 3 In qualità di CONTRO
 Co nome [redacted] Nome [redacted]
 a [redacted]

Ispezione telematica

n. T1 7779 del 25/06/2023

Inizio ispezione 25/06/2023 10:44:23

Richiedente DCPGNN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 25415

Registro particolare n. 19100

Presentazione n. 35 del 28/12/2016

Sesso M Codice fiscale CLI NGL 57D20 D643 D
Relativamente a TUTTE le unità negoziali Per il diritto di -

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

CON LA DOMANDA CHE SI TRASCRIVE, SI CHIEDE:VOGLIA L'ILL.MO TRIBUNALE ADITO, DISATTESA OGNI CONTRARIA ISTANZA, DEDUZIONE ED ECCEZIONE COSI' PROVVEDERE:1) ACCERTARE E DICHIARARE CHE IL SIG. [REDACTED] NON HA PAGATO AL SIG. [REDACTED] ALCUNA SOMMA A TITOLO DI PREZZO DELLA COMPRAVENDITA DI CUI ALL'ATTO DEFINITIVO DI COMPRAVENDITA PER NOTA R. CLORINDA C. C. L. CALDERISI DEL 13 MAGGIO 2016, REP. N. 23911/12883, ED A TITOLO DI CAPARRA CONFIRMATORIA DI CUI AL CONTRATTO PRELIMINARE DI COMPRAVENDITA PER NOTAR CLORINDA C. C. L. CALDERISI DEL 13 MAGGIO 2016, REP. N. 23912/12884; ACCERTARE E DICHIARARE LA SIMULAZIONE ASSOLUTA DELLE QUIETANZE DI PAGAMENTO RILASCIATE DAI PROCURATORI DEL SIG. [REDACTED] IN FAVORE DEL SIG. [REDACTED] NEI SUDETTI ATTI PUBBLICI;2) DICHIARARE LA NULLITA' E/O L'INEFFICACIA E/O LA RISOLUZIONE E DEL CONTRATTO DI COMPRAVENDITA ROGATO A MINISTERO PER NOTAR CLORINDA C. C. L. CALDERISI DEL 13 MAGGIO 2016 (REP. N. 23911/12883), REGISTRA TO A FOGGIA IN DATA 19.05.2016 AL N. 2597/1T, TRASCRITTO IL 20/05/2016 AL N 9921 R.G. ED AL N. 7464 R.P. PRESSO L'AGENZIA DELLE ENTRATE DI FOGGIA, UFFICIO PROVINCIALE - TERRITORIO, SERVIZIO PUBBLICITA' IMMOBILIARE DI FOGGIA, PER TUTTI I MOTIVI E LE CAUSALI DI CUI SOPRA; PER L'EFFETTO, DICHIARATA LA TITOLARITA' DEL DIRITTO DI PROPRIETA' DEI BENI OGGETTO DEL SUDETTO CONTRATTO DI COMPRAVENDITA IN CAPO AL SIG. [REDACTED] EMETTERE OGNI ULTERIORE CONSEGUENTE PROVVEDIMENTO RESTITUTORIO, CON CONDANNA DEL SIG. [REDACTED] ALLA RESTITUZIONE DEGLI IMMOBILI OGGETTO DEL SUDETTO CONTRATTO DI COMPRAVENDITA IN FAVORE DELL'ODIERNO ATTORE, OVVERO ALLA REIMMISSIONE DI QUEST'ULTIMO NEL POSSESSO DEI MEDESIMI BENI;- AL PAGAMENTO DEL'IMPORTO MENSILE DI E 1.200,00, OVVERO NEL MINORE O MAGGIORE IMPORTO RITENUTO DI GIUSTIZIA, A TITOLO DI EQUIVALENTE PECUNIARIO DELL'USO E DEL GODIMENTO DEI BENI, DALLA DATA DEL 13.5.2016 SINO ALL'EFFETTIVA RICONSEGNA DEI MEDESIMI BENI; 3) ANNULLARE, E/O DICHIARARE NULLO E/O INEFFICACE E/O RISOLTO IL CONTRATTO PRELIMINARE DI COMPRAVENDITA ROGATO A MINISTERO PER NOTAR CLORINDA C. C. L. CALDERISI DEL 13 MAGGIO 2016 (REP. N. 23912/12884) REGISTRATO A FOGGIA IN DATA 19.05.2016 AL N. 2598/1T E TRASCRITTO PRESSO L'AGENZIA DELLE ENTRATE DI FOGGIA, UFFICIO PROVINCIALE - TERRITORIO, SERVIZIO PUBBLICITA' IMMOBILIARE DI FOGGIA IN DATA 20.05.2016 AL N. 9922 DI R.G. ED AL N. 7465 DI R.P., PER TUTTI I MOTIVI E LE CAUSALI DI CUI SOPRA; PER L'EFFETTO EMETTERE OGNI CONSEGUENTE PROVVEDIMENTO RESTITUTORIO, CON CONDANNA DEL SIG. [REDACTED] ALLA RESTITUZIONE DEGLI IMMOBILI OGGETTO DEL SUDETTO CONTRATTO PRELIMINARE DI COMPRAVENDITA IN FAVORE DELL'ODIERNO ATTORE, OVVERO ALLA REIMMISSIONE DI QUEST'ULTIMO NEL POSSESSO DEI MEDESIMI BENI;- AL PAGAMENTO DEL'IMPORTO MENSILE DI E 5.500 ,00, OVVERO NEL MINORE O MAGGIORE IMPORTO RITENUTO DI GIUSTIZIA, A TITOLO DI EQUIVALENTE PECUNIARIO DELL'USO E DEL GODIMENTO DEI BENI, DALLA DATA DEL 13.5.2016 SINO ALL'EFFETTIVA RICONSEGNA DEI MEDESIMI BENI.