

TRIBUNALE DI CAGLIARI  
UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI

**RELAZIONE FOTOGRAFICA**

➤ **FABBRICATO AZIENDA ZOOTECNICA**

Fg.1 : mapp.691 sub.3 - Fabbricato agricolo nel Comune di SERRAMANNA (SU) LOCALITA' PIMPISU - SP 60

➤ **TERRENI AGRICOLI**

Fg.1 : mapp.8 • mapp.9 - mapp.94 - mapp.135(ex135/a) - mapp.241(ex241/a) - mapp.339(ex71/c) mapp.775(ex110) , nel Comune di SERRAMANNA (SU) LOCALITA' PIMPISU - SP 60

PROCEDIMENTO DI ESECUZIONE IMMOBILIARE  
ISCRITTO AL N°375/17  
DEL RUOLO GENERALE DELLE ESECUZIONI CIVILI

CONTRO

PROMOSSO DA:

Procuratore:

GIUDICE DELL'ESECUZIONE: Dott.ssa Flaminia Ielo

C.T.U. Dott. Ing. Riccardo Calabresu  
Via Argonne, 3  
09122- Cagliari

CTU: R.G.E. 375/17 - RILIEVO FOTOGRAFICO

FABBRICATO AZIENDA ZOOTECNICA - TERRENI AGRICOLI - Comune di Serramanna (SU) Localita' Pimpisu - SP 60



# ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE

## Foglio .1



CTU: R.G.E. 375/17 - RILIEVO FOTOGRAFICO

Firmato Da: CALABRESU RICCARDO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 79bb53364cc97f2794db8c6f5c2d7e



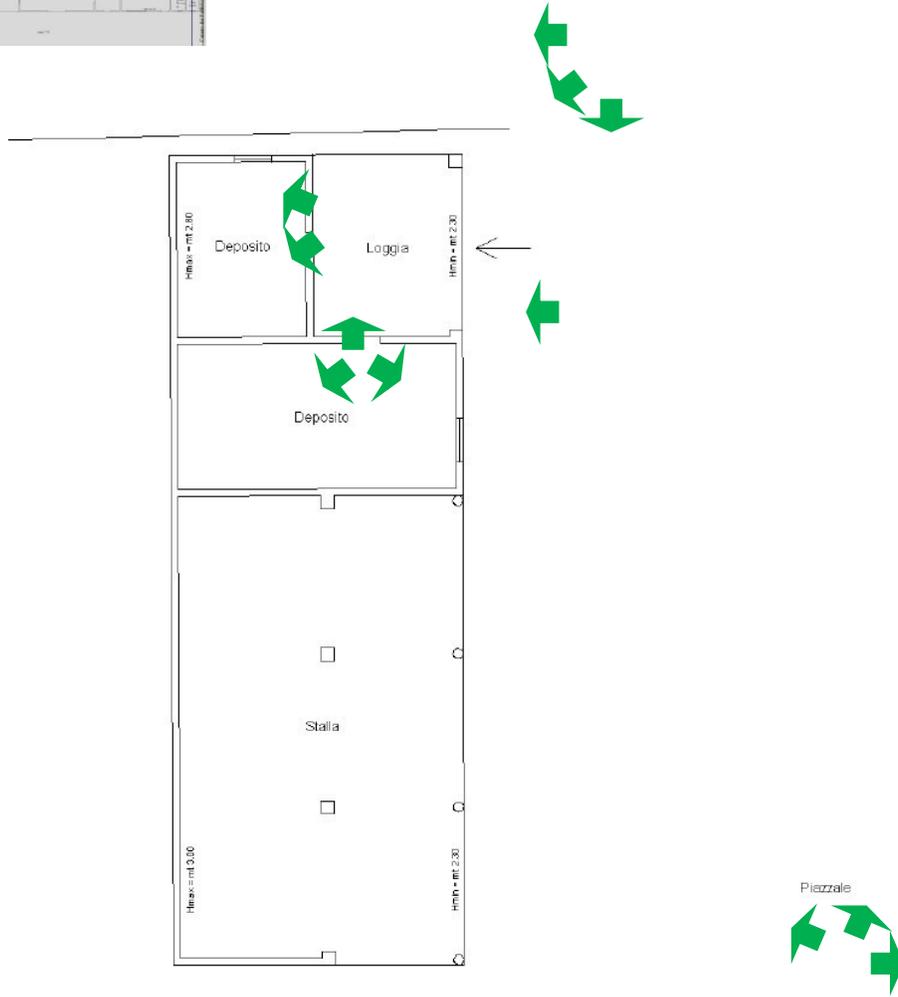
## INQUADRAMENTO GEOGRAFICO DEI BENI AGRICOLI LUNGO LA STRADA PROVINCIALE 60 VILLACIDRO-SAMASSI

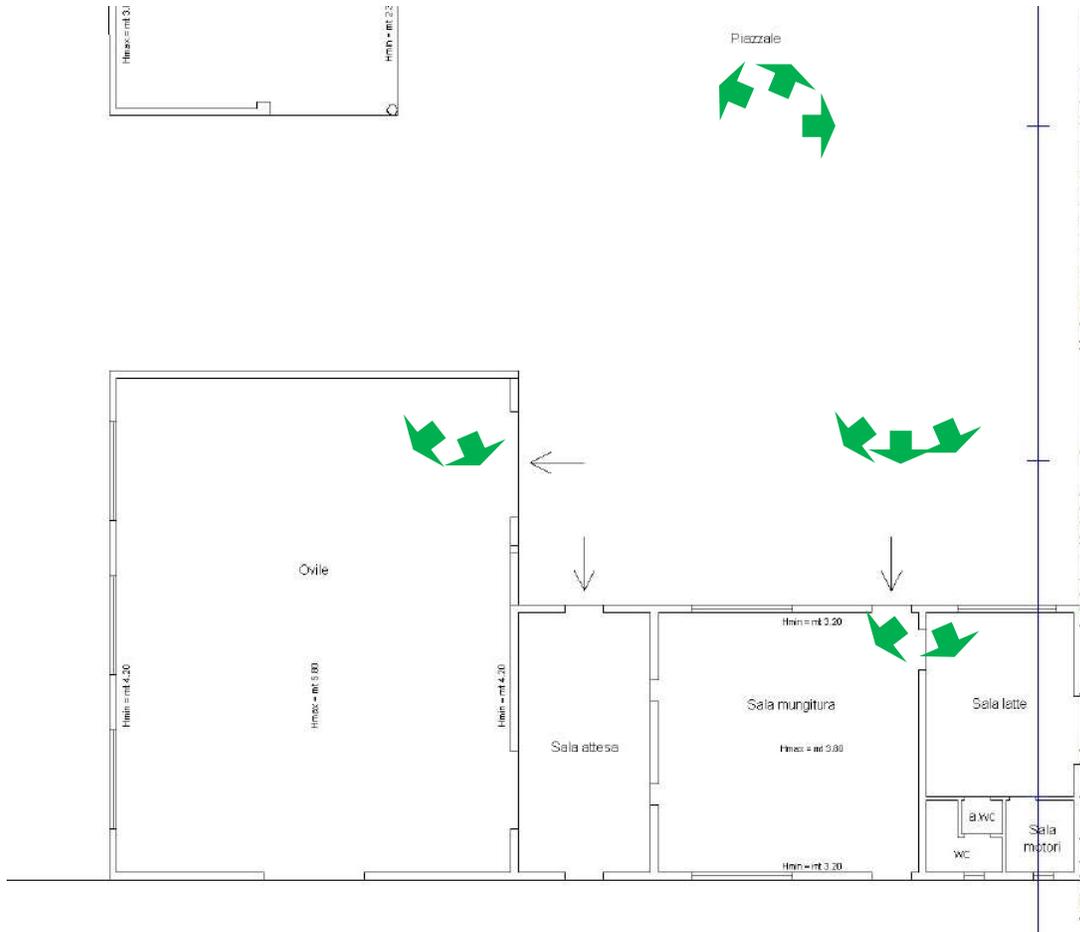


### PLANIMETRIA DEI PUNTI DI RIPRESA FOTOGRAFICI

CTU: R.G.E. 375/17 - RILIEVO FOTOGRAFICO









VISTE DELL'INGRESSO PRINCIPALE DELL'AZIENDA SU STRADA PODERALE SP4  
DALLA STRADA PROVINCIALE SP60



VISTA DELLA STRADA PODERALE E IN FONDO I FABBRICATI AGRICOLI SUI MAPPALI





VISTA ESTERNA DEL FABBRICATO PRODUTTIVO, CON CAPANNONE ALTO DENOMINATO OVILE (MA UTILIZZATO COME FIENILE) POI NEL CAPANNONE PIU' BASSO SI VEDE L'INGRESSO LATERALE ALLA SALA D'ATTESA E QUINDI L'INGRESSO LATERALE ALLA SALA MUNGITURA





VISTA DA INTERNO DEL CAPANNONE ALTO DENOMINATO OVILE (MA UTILIZZATO COME FIENILE)





VISTA INTERNA DELLA SALA MUNGITURA



VISTA DELLA SALA PER LA LAVORAZIONE DEL LATTE  
CON LE USCITE VERSO L'ESTERNO E IN FONDO LE PORTE CHE COLLEGANO I SERVIZI E I VANI TECNICI





VISTA ESTERNA DA AREA CORTILIZIA DELL'ALTRO FABBRICATO DENOMINATO E UTILIZZATO COME STALLA



VISTA DELLO STESSO FABBRICATO CON IN PRIMO PIANO I LOCALI DENOMINATI DEPOSITO 1  
(lavori edili non terminati)





VISTA DELLO STESSO FABBRICATO CON IN PRIMO PIANO PARTE A LOGGIATO NON TERMINATA  
CON VANO DENOMINATO DEPOSITO 2 MA UTILIZZATO PER CUSTODIA DELL'AZIENDA



VISTA INTERNA DEL VANO





VISTA DAL DEPOSITO 1 NON REALIZZATO E VISTA LATERALE DEL VANO DEPOSITO 2 SOPRADESCRITTO





VISTA DALL'INTERNO DEI VANI DENOMINATI DEPOSITO 1  
IN EVIDENTE STATO DI ABBANDONO EDILIZIO CON PRESENZA DI LASTRE IN CEMENTO AMIANTO POGGIATE  
SU PARETE





VISTA DELL'AREA PIAZZALE DELL'AZIENDA E VISIONE DEI TERRENI PROSSIMI ALLA STRADA SP 60



VISTA DEI TERRENI TRA LA STRADA PODERALE E LA STRADA PROVINCIALE SP 60

Cagliari, 13/05/2023

Il C.T.U.  
*Ing. Riccardo Calabresu*

CTU: R.G.E. 375/17 - RILIEVO FOTOGRAFICO

FABBRICATO AZIENDA ZOOTECNICA - TERRENI AGRICOLI - Comune di Serramanna (SU) Localita' Pimpisu - SP 60

