

Geom. **FLAVIO GIORGINI**

c.f. GRG FLV 52L11 E783D – P.I. 00234190437 – Ufficio: Via Mazenta n° 14 – 62100 MACERATA – Tel/Fax 0733/30310  
E-mail: [flaviogiorgini@alice.it](mailto:flaviogiorgini@alice.it) Posta Certificata: flavio.giorgini@geopec.it

## **TRIBUNALE DI MACERATA**

LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N° 10/2023

# **ALLEGATO “C”**

## **DOCUMENTAZIONE CATASTALE**

- *Visure storiche*
- *elenco subalterni*
- *elaborati planimetrici*
- *estratti di mappa*

Il C.T.U.  
(Geom. **Flavio Giorgini**)

Geom. **FLAVIO GIORGINI**

c.f. GRG FLV 52L11 E783D – P.I. 00234190437 – Ufficio: Via Mazenta n° 14 – 62100 MACERATA – Tel/Fax 0733/30310  
E-mail: [flaviogiorgini@alice.it](mailto:flaviogiorgini@alice.it) Posta Certificata: flavio.giorgini@geopec.it

## **TRIBUNALE DI MACERATA**

LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N° 10/2023

**DITTA: LORD BYRON S.A.S. di Polverigiani Paolo & C.**

# ALLEGATO “C.1”

## DOCUMENTAZIONE CATASTALE

# LOTTO N° 1

## ABITAZIONE IN APPIGNANO, VIA SAN GIOVANNI BATTISTA N° 5

Il C.T.U.  
(Geom. **Flavio Giorgini**)

Catasto fabbricati  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/11/2023



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 03/11/2023**

**Dati identificativi:** Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**

Foglio **17** Particella **73** Subalterno **11**

Partita: **406**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**

Foglio **17** Particella **73**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 290,51**

Rendita: **Lire 562.500**

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **1**, Consistenza **4,5 vani**

Foglio **17** Particella **73** Subalterno **11**

**Indirizzo:** VIA SAN GIOVANNI BATTISTA n. 7 Piano 1

**Dati di superficie:** Totale: **105 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **105 m<sup>2</sup>**

> **Intestati catastali**

> **1**

nato a \_\_\_\_\_ i \_\_\_\_\_

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> **Dati identificativi**

 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile attuale**

Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**

Foglio **17** Particella **73** Subalterno **11**

---

## > Indirizzo

### 📅 dall'impianto

Impianto meccanografico del 30/06/1987

#### Immobile attuale

Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**

Foglio **17** Particella **73** Subalterno **11**

VIA SAN GIOVANNI BATTISTA n. 7 Piano 1

Partita: **406**

---

## > Dati di classamento

### 📅 dall'impianto al 01/01/1992

Impianto meccanografico del 30/06/1987

#### Immobile attuale

Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**

Foglio **17** Particella **73** Subalterno **11**

Rendita: **Lire 310**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **1**, Consistenza **4,5 vani**

Partita: **406**

### 📅 dal 01/01/1992

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

#### Immobile attuale

Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**

Foglio **17** Particella **73** Subalterno **11**

Rendita: **Euro 290,51**

Rendita: **Lire 562.500**

Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe **1**, Consistenza **4,5 vani**

Partita: **406**

---

## > Dati di superficie

### 📅 dal 09/11/2015

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

#### Immobile attuale

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
28/07/1962, prot. n. 003578000

Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**

Foglio **17** Particella **73** Subalterno **11**

Totale: **105 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **105 m<sup>2</sup>**

---

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di APPIGNANO (A334)(MC) Foglio 17 Particella 73 Sub. 11**

- ▼ 1 ;  
nato a ..... il ..  
dal 28/01/1992 al 28/01/1992  
(deriva dall'atto 1)  
1. Impianto meccanografico del 30/06/1987
- ▼ 1.  
nato a ..... il ..  
dal 28/01/1992 al 20/07/1992  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)  
2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 28/01/1992 - UR Sede MACERATA (MC) Registrazione Volume 509 n. 83 registrato in data 15/07/1992 - SUCCESSIONE MASSACCESI G. Voltura n. 4435.1/1992 - Pratica n. 9839 in atti dal 22/01/2001
- ▼ 2.  
nato .....  
dal 28/01/1992 al 20/07/1992  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)
- ▼ 1. **INTESTAZIONE PARZIALE**  
dal 20/07/1992 al 20/07/1992  
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 3)  
3. Atto del 20/07/1992 Pubblico ufficiale CARDARELLI Sede MACERATA (MC) Repertorio n. 107987 - COMPRAVENDITA Voltura n. 4837.1/1992 in atti dal 18/12/1997
- ▼ 1.  
nato a ..... il ..  
dal 20/07/1992 al 13/03/2000  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)  
4. Atto del 20/07/1992 Pubblico ufficiale CARDARELLI Sede MACERATA (MC) Repertorio n. 107987 - UR Sede MACERATA (MC) Registrazione n. 2159 registrato in data 30/07/1992 - COMPRAVENDITA Voltura n. 4837.1/1992 - Pratica n. 9844 in atti dal 22/01/2001
- ▼ 1.  
nata a ..... il ..  
dal 13/03/2000 al 13/03/2000  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 5)  
5. Atto del 13/03/2000 Pubblico ufficiale ALESSANDRINI CALISTI CLAU Sede MACERATA (MC) Repertorio n. 65507 - COMPRAVENDITA (Passaggi intermedi da esaminare) Trascrizione n. 2244.1/2000 Reparto PI di MACERATA in atti dal 14/09/2000
- ▼ 1.  
nata a ..... il ..  
dal 13/03/2000 al 29/11/2004  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 6)  
6. Atto del 13/03/2000 Pubblico ufficiale ALESSANDRINI Sede MACERATA (MC) Repertorio n. 65507 - UR Sede MACERATA (MC) Registrazione n. 1073 registrato in data 03/04/2000 - COMPRAVENDITA Voltura n. 59765.1/2000 - Pratica n. 9846 in atti dal 22/01/2001
- ▼ 1.  
nato a ..... il ..  
dal 29/11/2004  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)  
7. Atto del 29/11/2004 Pubblico ufficiale ALESSANDRINI CALISTI CLAU Sede MACERATA (MC) Repertorio n. 72193 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 11104.1/2004 Reparto PI di MACERATA in atti dal 06/12/2004

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

*Legenda*

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico*
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"*  
*- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013*
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico*

MODULARIO  
F. - Col. - 7. - 315



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire  
20

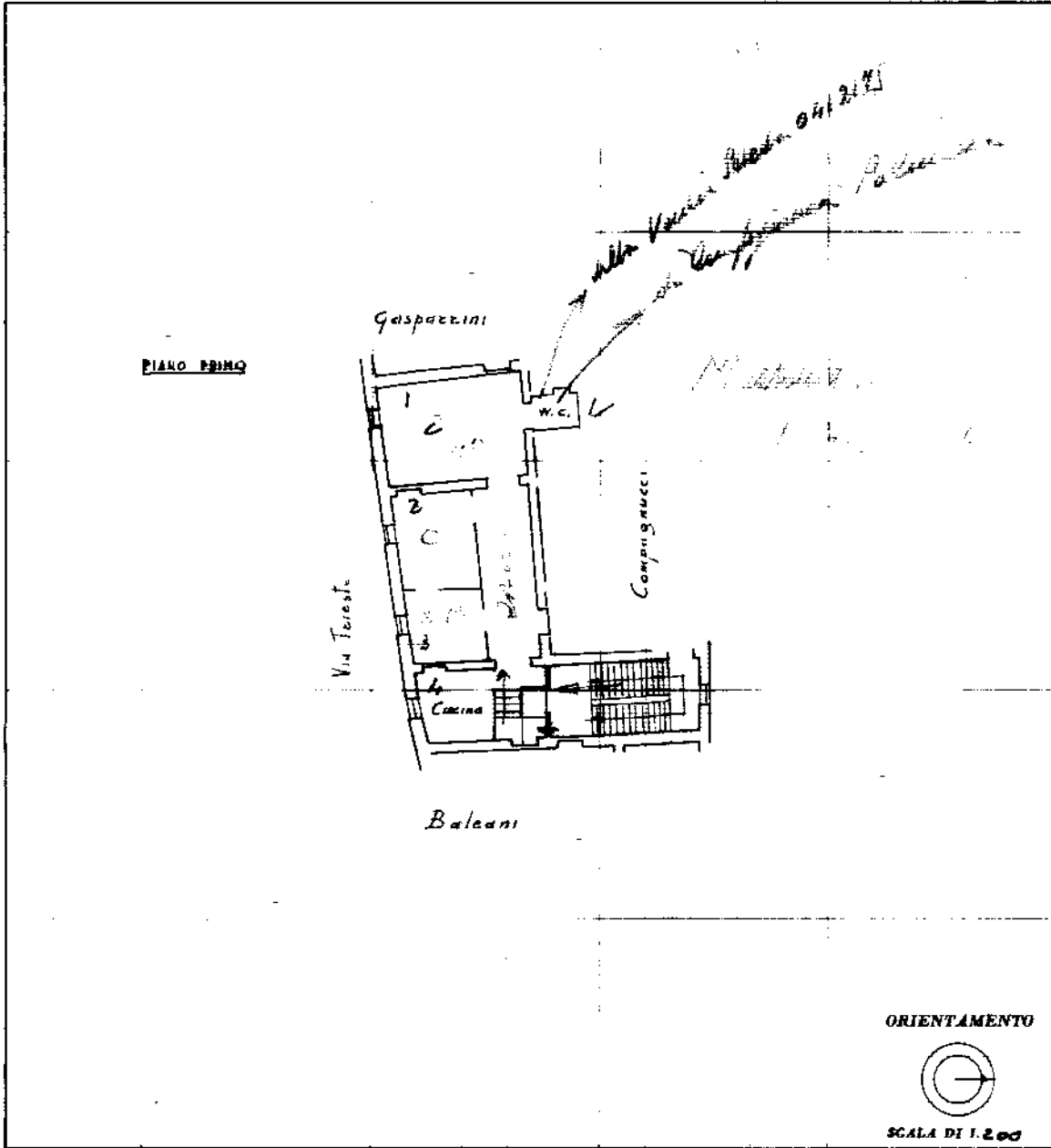
# NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 18 APRILE 1958, N. 642)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di Appignano Via \_\_\_\_\_

Ditta Gagliardini Anna, nata in Filofreno il 30.12.1853, s. Gagliardini Giuseppina, nata in Appignano il 5.10.1856, s. della, eredi, propri e Baleani Landina nata in Appignano il 19.10.1932 v. n. 13.

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di Massara



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO	
DATA <u>26.4.1962</u>	<u>12.73/11</u>
PROT. N° <u>23/6</u>	

Completata dal Geometra  
Andreucci M. Umberto  
(titolo, nome e cognome del tecnico)  
Iscritto all'Albo dei Geometri  
della Provincia di Massara  
DATA 26.4.1962  
Firma: geom. Umberto Andreucci

Ultima planimetria in atti

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 09/10/2023 - Comune di APPIGNANO(A334) - < Foglio 17 - Particella 73 - Subalterno 11 >  
VIA SAN GIOVANNI BATTISTA n. 7 Piano I





## Catasto terreni

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/11/2023



**Immobile di catasto terreni**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/11/2023

**Dati identificativi:** Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**

Foglio **18** Particella **257**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

**Particelle corrispondenti al catasto fabbricati:**

Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**

Foglio **18** Particella **257**

**Classamento:**

Particella con qualità: **ENTE URBANO**

Superficie: **17.417 m<sup>2</sup>**

**Annotazione di immobile:** COMPRENDE IL FG. 18 N. 717,284,391

### > Dati identificativi

 dal **06/12/2018**

**Immobile attuale**

Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**

Foglio **18** Particella **257**

Tipo Mappale del 06/12/2018 Pratica n. MC0073131 in atti dal 06/12/2018 presentato il 06/12/2018 (n. 73131.1/2018)

Annotazione di immobile: comprende il fg. 18 n. 717,284,391

### > Dati di classamento

 dal **27/02/1986 al 10/08/2000**

**Immobile attuale**

Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**

Foglio **18** Particella **257**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie: **11.080 m<sup>2</sup>**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Variazione in atti dal 27/02/1986 (n. 183)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **APPIGNANO (A334) (MC)**

Foglio **18** Particella **299**

Foglio **16** Particella **678**

 dal 10/08/2000 al 30/07/2010

**Immobile attuale**

Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**

Foglio **18** Particella **257**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:  
**18.270 m<sup>2</sup>**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

 dal 30/07/2010 al 15/12/2015

**Immobile attuale**

Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**

Foglio **18** Particella **257**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:  
**17.727 m<sup>2</sup>**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

 dal 15/12/2015

**Immobile attuale**

Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**

Foglio **18** Particella **257**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:  
**17.417 m<sup>2</sup>**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

*Foglio 18 Particella 287*  
*Foglio 16 Particella 351*

Tipo Mappale del 10/08/2000 Pratica n. 100410 in atti dal 10/08/2000 (n. 100410.1/2000)

Annotazione di immobile: comprende il fg. 18 n. 717,284,391

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **APPIGNANO (A334) (MC)**

*Foglio 18 Particella 391*

*Foglio 18 Particella 717*

*Foglio 18 Particella 284*

FRAZIONAMENTO del 30/07/2010 Pratica n. MC0108857 in atti dal 30/07/2010 presentato il 30/07/2010 (n. 108857.1/2010)

Annotazione di immobile: comprende il fg. 18 n. 717,284,391

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **APPIGNANO (A334) (MC)**

*Foglio 18 Particella 910*

FRAZIONAMENTO del 15/12/2015 Pratica n. MC0090145 in atti dal 15/12/2015 presentato il 14/12/2015 (n. 90145.1/2015)

Annotazione di immobile: comprende il fg. 18 n. 717,284,391

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **APPIGNANO (A334) (MC)**

*Foglio 18 Particella 934*

*Foglio 18 Particella 881*

*Foglio 18 Particella 932*

*Foglio 18 Particella 933*

*Foglio 18 Particella 937*

*Foglio 18 Particella 869*

*Foglio 18 Particella 936*

*Foglio 18 Particella 910  
Foglio 18 Particella 935*

---

> **Altre variazioni**

 dal **19/02/1998** al **10/08/2000**

**Immobile attuale**

Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**

Foglio **18** Particella **257**

TIPO MAPPALE del 19/02/1998 in atti dal 19/02/1998  
(n. 439.1/1998)

 dal **29/10/2003** al **30/07/2010**

**Immobile attuale**

Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**

Foglio **18** Particella **257**

Tipo Mappale del 29/10/2003 Pratica n. MC0134868  
in atti dal 29/10/2003 (n. 2431.1/2003)

Annotazione di immobile: comprende il fg. 18 n.  
717,284,391

 dal **09/11/2018** al **06/12/2018**

**Immobile attuale**

Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**

Foglio **18** Particella **257**

Tipo Mappale del 09/11/2018 Pratica n. MC0065661  
in atti dal 09/11/2018 presentato il 09/11/2018 (n.  
65661.1/2018)

Annotazione di immobile: comprende il fg. 18 n.  
717,284,391

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

## ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

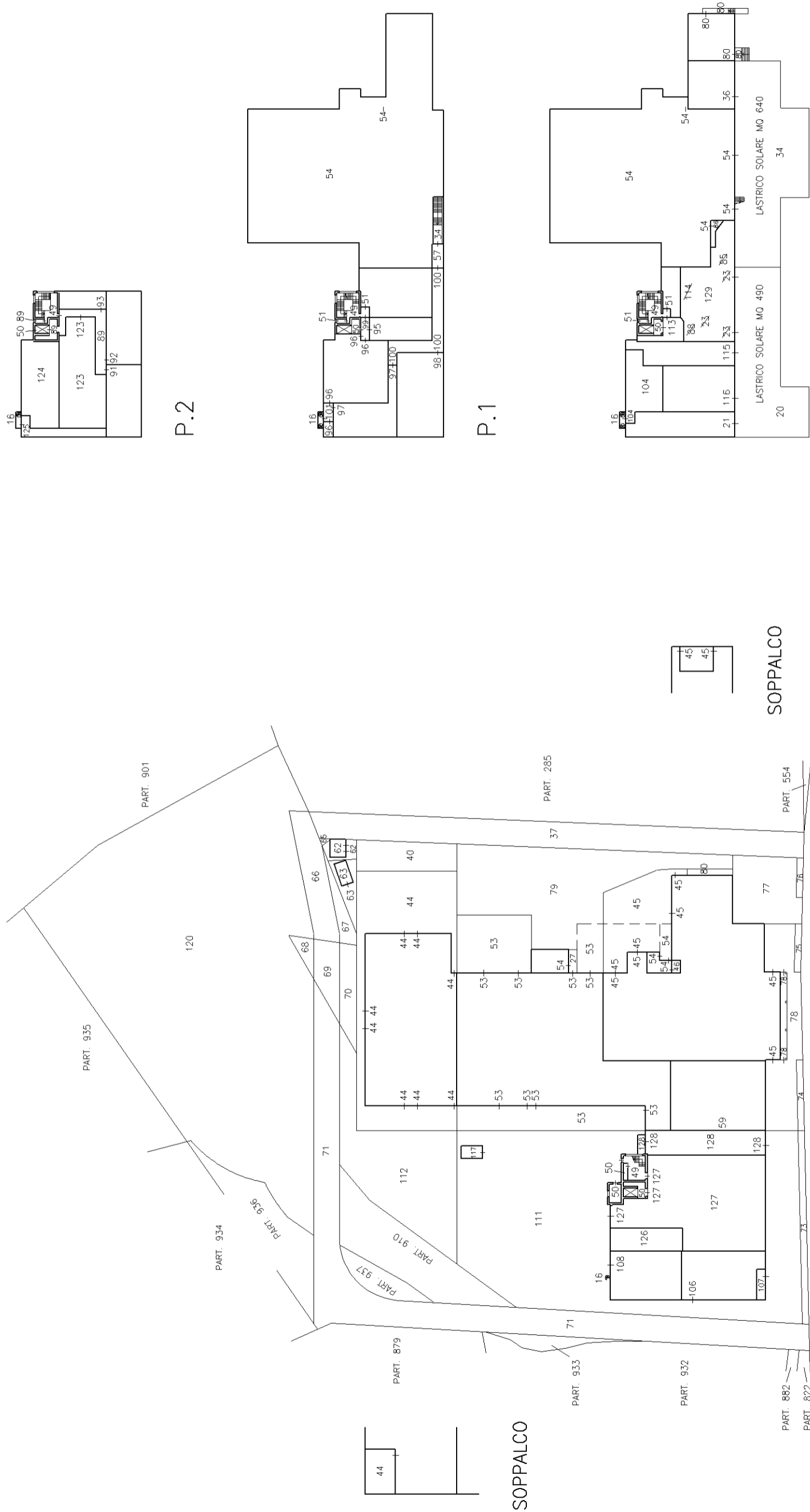
Comune APPIGNANO	Sezione	Foglio 18	Particella 257	Tipo mappale	del:
---------------------	---------	--------------	-------------------	--------------	------

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
1						SOPPRESSO
2						SOPPRESSO
3						SOPPRESSO
4						SOPPRESSO
5						SOPPRESSO
6						SOPPRESSO
7						SOPPRESSO
8						SOPPRESSO
9						SOPPRESSO
10						SOPPRESSO
11						SOPPRESSO
12						SOPPRESSO
13						SOPPRESSO
14						SOPPRESSO
15						SOPPRESSO
16	via iv novembre	SNC	T-1 - 2-S1			B.C.N.C. AI SUB 91-92-93-96-97-104-123-124 (SCALA)
17						SOPPRESSO
18						SOPPRESSO
19						SOPPRESSO
20	via iv novembre	SNC	T			B.C.N.C. AI SUB 21-115-116-129 (LASTRICO)
21	via iv novembre	SNC	T			NEGOZIO
22						SOPPRESSO
23	via iv novembre	SNC	T			NEGOZIO - SOPPRESSO VEDI SUB 129
24						SOPPRESSO
25						SOPPRESSO
26						SOPPRESSO
27	via iv novembre	SNC	S1			B.C.N.C. AI SUB 53-54 (CORTE)
28						SOPPRESSO
29						SOPPRESSO
30						SOPPRESSO
31						SOPPRESSO
32						SOPPRESSO
33						SOPPRESSO

34	via iv novembre	SNC	T-1		B.C.N.C. AI SUB 36-54-86-129 (LASTRICO, SCALA)
35					SOPPRESSO
36	via iv novembre	121	T		NEGOZIO
37	via iv novembre	SNC	S1		B.C.N.C. A TUTTI I SUB (CORTE)
38					SOPPRESSO
39					SOPPRESSO
40	via iv novembre	SNC	S1		AREA URBANA DI MQ. 161,00
41					SOPPRESSO
42					SOPPRESSO
43					SOPPRESSO
44	via iv novembre	SNC	S1		DEPOSITO
45	via iv novembre	SNC	S1		LABORATORIO
46	via iv novembre	SNC	S1		NEGOZIO
47					SOPPRESSO
49	via iv novembre	SNC	T-1 - 2-S1		B.C.N.C. AI SUB 51-91-92-93-95-96-113-123-124-127 (SCALA)
50	via iv novembre	SNC	T-1 - 2-S1		B.C.N.C. AI SUB 91-92-93-95-96-123-124-127 (MONTACARICHI)
51	via iv novembre	SNC	T-1		MOSTRA
52					SOPPRESSO
53	via iv novembre	SNC	S1		LABORATORIO
54	via iv novembre	SNC	T-1 - S1		MOSTRA
55					SOPPRESSO
56					SOPPRESSO
57	via iv novembre	SNC	1		DEPOSITO
58					SOPPRESSO
59	via iv novembre	SNC	S1		DEPOSITO
60					SOPPRESSO
61					SOPPRESSO
62	via iv novembre	SNC	S1		CABINA ELETTRICA
63	via iv novembre	SNC	S1		DEPOSITO
64					SOPPRESSO
65	via iv novembre	SNC	S1		B.C.N.C. AI SUB 40-44-45-51-53-54-59-62-63-67-68-70-7- 9-91-92-93-95-96-97-98-106-107-108-11- 1-112-113-117-120-123-124-126-127-128 (STRADA)
66	via iv novembre	SNC	S1		B.C.N.C. AI SUB 40-44-45-51-53-54-59-62-63-67-68-70-7- 9-91-92-93-95-96-97-98-106-107-108-11- 1-112-113-117-120-123-124-126-127-128 (STRADA)
67	via iv novembre	SNC	S1		AREA URBANA DI MQ. 51,00
68	via iv novembre	SNC	S1		AREA URBANA DI MQ. 29,00

69	via iv novembre	SNC	S1		B.C.N.C. AI SUB 40-44-45-51-53-54-59-62-63-67-68-70-7- 9-91-92-93-95-96-97-98-72-106-107-10- 8-113-117-120-123-124-126-127-128 (STRADA)
70	via iv novembre	SNC	S1		AREA URBANA DI MQ. 88,00
71	via iv novembre	SNC	S1		B.C.N.C. AI SUB 40-44-45-51-53-54-59-62-63-67-68-70-7- 9-91-92-93-95-96-97-98-106-107-108-11- 1-112-113-117-120-123-124-126-127-128 (STRADA)
72					SOPPRESSO
73	via iv novembre	SNC	S1		AREA URBANA DI MQ. 67,00
74	via iv novembre	SNC	S1		AREA URBANA DI MQ. 25,00
75	via iv novembre	SNC	S1		AREA URBANA DI MQ. 17,00
76	via iv novembre	SNC	S1		AREA URBANA DI MQ. 14,00
77	via iv novembre	SNC	S1		B.C.N.C. AI SUB 40-44-45-51-53-54-59-62-63-67-68-70-7- 9-91-92-93-95-96-97-98-106-107-108-11- 1-112-113-117-120-123-124-126-127-128 (STRADA)
78	via iv novembre	SNC	S1		B.C.N.C. AI SUB 45-111-112 (CORTE)
79	via iv novembre	SNC	S1		AREA URBANA DI MQ. 790,00
80	via iv novembre	SNC	T-S1		UFFICIO PRIVATO
81					SOPPRESSO
82	via iv novembre	SNC	T-1		DEPOSITO
83					SOPPRESSO
84					SOPPRESSO
85	via iv novembre	SNC	T		MOSTRA - SOPPRESSO VEDI SUB 129
86	via iv novembre	SNC	T		MOSTRA
87					SOPPRESSO
88	via iv novembre	SNC	T		DEPOSITO - SOPPRESSO VEDI SUB 129
89	via iv novembre	SNC	2		B.C.N.C. AI SUB 91-92-93-123-124 (DISIMPEGNO)
90					SOPPRESSO
91	via iv novembre	SNC	2		DEPOSITO
92	via iv novembre	SNC	2		DEPOSITO
93	via iv novembre	SNC	2		DEPOSITO
94					SOPPRESSO
95	via iv novembre	SNC	1		DEPOSITO
96	via iv novembre	SNC	1		DEPOSITO
97	via iv novembre	SNC	1		DEPOSITO
98	via iv novembre	SNC	1		DEPOSITO
99	via iv novembre	SNC	1		B.C.N.C. AI SUB 95-96 (DISIMPEGNO)
100	via iv novembre	SNC	1		B.C.N.C. AI SUB 97-98 (DISIMPEGNO)
101	via iv novembre	SNC	1		B.C.N.C. AI SUB 96-97 (DISIMPEGNO)
102					SOPPRESSO
103					SOPPRESSO

104	via iv novembre	119	T			LABORATORIO
105						SOPPRESSO
106	via iv novembre	SNC	S1			LABORATORIO
107	via iv novembre	SNC	S1			MAGAZZINO
108	via iv novembre	SNC	S1			DEPOSITO
109						SOPPRESSO
110						SOPPRESSO
111	via iv novembre	SNC	S1			AREA URBANA DI MQ. 1931,00
112	via iv novembre	SNC	S1			AREA URBANA DI MQ. 630,00
113	via iv novembre	SNC	T			LOCALE DI DEPOSITO
114	via iv novembre	SNC	T			LOCALE DI DEPOSITO - SOPPRESSO VEDI SUB 114
115	via iv novembre	119	T			NEGOZIO
116	via iv novembre	119	T			NEGOZIO
117	via iv novembre	SNC	S1			LOCALE DI DEPOSITO
118						SOPPRESSO
119						SOPPRESSO
120	via iv novembre	SNA	T			AREA URBANA DI MQ. 4278
121						SOPPRESSO
122						SOPPRESSO
123	via iv novembre	SNC	2			DEPOSITO
124	via iv novembre	SNC	2			DEPOSITO
125	via iv novembre	SNC	2			B.C.N.C. AI SUB 123-124 (DISIMPEGNO, USCITA EMERGENZA)
126	via iv novembre	SNC	S1			LOCALE DI DEPOSITO
127	via iv novembre	SNC	S1			LOCALE DI DEPOSITO
128	via iv novembre	SNC	S1			LOCALE DI DEPOSITO
129	via iv novembre	113	T			NEGOZIO

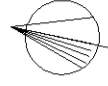


P.S.1

P.T.

P.1

P.2





## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/11/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/11/2023

**Dati identificativi:** Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**

Foglio **18** Particella **257** Subalterno **12**

Unità immobiliare soppressa - Partita speciale C

**Indirizzo:** VIA IV NOVEMBRE Piano S1 - T-1

**Variazione in soppressione del 02/02/2001**, pratica n. 15806, in atti dal 02/02/2001 - **VARIAZIONE - DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE-FRAZIONAMENTO E FUSIONE** (n.239.1/2001)

La dichiarazione di Variazione ha:

Comune: **APPIGNANO (A334) (MC)**

- costituito i seguenti immobili: Foglio **18** Particella **257** Subalterno **36**, Foglio **18** Particella **257** Subalterno **35**, Foglio **18** Particella **257** Subalterno **34**, Foglio **18** Particella **257** Subalterno **33**, Foglio **18** Particella **257** Subalterno **32**, Foglio **18** Particella **257** Subalterno **31**, Foglio **18** Particella **257** Subalterno **30**, Foglio **18** Particella **257** Subalterno **29**, Foglio **18** Particella **257** Subalterno **28**, Foglio **18** Particella **257** Subalterno **27**, Foglio **18** Particella **257** Subalterno **26**, Foglio **18** Particella **257** Subalterno **25**

- soppresso i seguenti immobili: Foglio **18** Particella **257** Subalterno **12**, Foglio **18** Particella **257** Subalterno **9**, Foglio **18** Particella **257** Subalterno **8**, Foglio **18** Particella **257** Subalterno **7**, Foglio **18** Particella **257** Subalterno **6**, Foglio **18** Particella **257** Subalterno **5**, Foglio **18** Particella **257** Subalterno **3**

### > Dati identificativi

📅 dal 15/06/1998 al 02/02/2001

**Immobile attuale**

Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**

Foglio **18** Particella **257** Subalterno **12**

VARIAZIONE del 15/06/1998 in atti dal 15/06/1998  
DIVISIONE AMPLIAMENTO DEMOLIZIONE PARZIALE  
DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI  
RISTRUTTURAZION (n. A02240.1/1998)

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:**

Comune: **APPIGNANO (A334) (MC)**  
Foglio **18** Particella **185** Subalterno **1**  
Foglio **18** Particella **185** Subalterno **2**  
Foglio **18** Particella **257** Subalterno **1**  
Foglio **18** Particella **257** Subalterno **2**

Direzione Provinciale di Macerata  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## > Indirizzo

📅 dal 15/06/1998 al 02/02/2001

### Immobile attuale

Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**

Foglio **18** Particella **257** Subalterno **12**

VIA IV NOVEMBRE Piano S1 - T-1

Partita: **1000519**

VARIAZIONE del 15/06/1998 in atti dal 15/06/1998  
DIVISIONE AMPLIAMENTO DEMOLIZIONE PARZIALE  
DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI  
RISTRUTTURAZION (n. A02240.1/1998)

## > Dati di classamento

📅 dal 15/06/1998 al 02/02/2001

### Immobile attuale

Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**

Foglio **18** Particella **257** Subalterno **12**

Rendita: **Lire 36.030.000**

Categoria **D/8<sup>a</sup>**

Partita: **1000519**

VARIAZIONE del 15/06/1998 in atti dal 15/06/1998  
DIVISIONE AMPLIAMENTO DEMOLIZIONE PARZIALE  
DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI  
RISTRUTTURAZION (n. A02240.1/1998)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.  
701/94)

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di APPIGNANO (A334)(MC) Foglio 18 Particella 257 Sub. 12**

### > 1

nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

📅 dal 15/06/1998 al 02/02/2001

Diritto di: Usufrutto per 1000/1000 (deriva dall'atto  
1)

1. VARIAZIONE del 15/06/1998 in atti dal 15/06/1998  
DIVISIONE AMPLIAMENTO DEMOLIZIONE PARZIALE  
DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI  
RISTRUTTURAZION (n. A02240.1/1998)

### > 2.

(CF

nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

📅 dal 15/06/1998 al 02/02/2001

Diritto di: Da verificare nudo proprietario per 1/2  
(deriva dall'atto 1)

### > 3

(

nata a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

📅 dal 15/06/1998 al 02/02/2001

Diritto di: Da verificare nuda proprietaria per 1/2  
(deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

*Legenda*

*a) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni*

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/11/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 03/11/2023

**Dati identificativi:** Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**

Foglio **18** Particella **257** Subalterno **36**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**

Foglio **18** Particella **257**

### Classamento:

Rendita: **Euro 1.285,24**

Categoria **D/8<sup>a</sup>**

Foglio **18** Particella **257** Subalterno **36**

**Indirizzo:** VIA IV NOVEMBRE n. 121 Piano T

### > Intestati catastali

➤ 1.

nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

Diritto di: Proprieta' per 1/1

### > Dati identificativi

📅 dal 02/02/2001

**Immobile attuale**

Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**

Foglio **18** Particella **257** Subalterno **36**

VARIAZIONE del 02/02/2001 Pratica n. 15806 in atti dal 02/02/2001 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE-FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 239.1/2001)

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:**

Comune: **APPIGNANO (A334) (MC)**  
Foglio **18** Particella **257** Subalterno **3**  
Foglio **18** Particella **257** Subalterno **5**  
Foglio **18** Particella **257** Subalterno **6**  
Foglio **18** Particella **257** Subalterno **7**  
Foglio **18** Particella **257** Subalterno **8**  
Foglio **18** Particella **257** Subalterno **9**  
Foglio **18** Particella **257** Subalterno **12**

## > Indirizzo

📅 dal 02/02/2001 al 24/05/2002

### Immobile attuale

Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**  
Foglio **18** Particella **257** Subalterno **36**  
VIA QUATTRO NOVEMBRE n. SNC Piano T

VARIAZIONE del 02/02/2001 Pratica n. 15806 in atti dal 02/02/2001 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE-FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 239.1/2001)

📅 dal 24/05/2002 al 29/06/2018

### Immobile attuale

Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**  
Foglio **18** Particella **257** Subalterno **36**  
VIA IV NOVEMBRE n. SNC Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 24/05/2002 Pratica n. 73232 in atti dal 24/05/2002 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 4519.1/2002)

📅 dal 29/06/2018

### Immobile attuale

Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**  
Foglio **18** Particella **257** Subalterno **36**  
VIA IV NOVEMBRE n. 121 Piano T

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 28/06/2018 Pratica n. MC0038620 in atti dal 29/06/2018 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 13859.1/2018)

## > Dati di classamento

📅 dal 02/02/2001 al 05/02/2002

### Immobile attuale

Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**  
Foglio **18** Particella **257** Subalterno **36**  
Rendita: **Euro 2.404,42**  
Rendita: **Lire 4.655.600**  
Categoria **C/1<sup>b</sup>**, Classe **2**, Consistenza **113 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE del 02/02/2001 Pratica n. 15806 in atti dal 02/02/2001 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE-FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 239.1/2001)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 05/02/2002 al 29/06/2018

### Immobile attuale

Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**  
Foglio **18** Particella **257** Subalterno **36**  
Rendita: **Euro 2.404,42**  
Categoria **C/1<sup>b</sup>**, Classe **2**, Consistenza **113 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 05/02/2002 Pratica n. 14864 in atti dal 05/02/2002 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 310.1/2002)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

📅 dal 29/06/2018 al 16/05/2019

### Immobile attuale

Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**  
Foglio **18** Particella **257** Subalterno **36**  
Rendita: **Euro 1.915,02**  
Categoria **C/1<sup>b</sup>**, Classe **2**, Consistenza **90 m<sup>2</sup>**

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 28/06/2018 Pratica n. MC0038620 in atti dal 29/06/2018 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 13859.1/2018)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 16/05/2019  
**Immobile attuale**  
Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**  
Foglio **18** Particella **257** Subalterno **36**  
Rendita: **Euro 1.285,24**  
Categoria **D/8<sup>e</sup>**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 16/05/2019  
Pratica n. MC0023296 in atti dal 16/05/2019  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 5523.1/2019)  
Notifica effettuata con protocollo n. MC0026023 del  
28/05/2019

Annotazioni: classamento e rendita rettificati (d.m.  
701/94)

## > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015 al 29/06/2018  
**Immobile attuale**  
Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**  
Foglio **18** Particella **257** Subalterno **36**  
Totale: **125 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
02/02/2001, prot. n. 15806

📅 dal 29/06/2018  
**Immobile attuale**  
Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**  
Foglio **18** Particella **257** Subalterno **36**  
Totale: **98 m<sup>2</sup>**

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del  
28/06/2018 Pratica n. MC0038620 in atti dal 29/06/2018  
Protocollo NSD n. DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI  
SPAZI INTERNI (n. 13859.1/2018) Dati relativi alla  
planimetria : data di presentazione 29/06/2018, prot. n.  
MC0038620

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di APPIGNANO (A334)(MC) Foglio 18 Particella 257 Sub. 36**

➤ 1.  
nato c ) "  
📅 dal 02/02/2001 al 13/06/2005  
Diritto di: Usufrutto per 1000/1000 (deriva dall'atto  
1)

1. VARIAZIONE del 02/02/2001 Pratica n. 15806 in atti  
dal 02/02/2001 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI  
SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE-FRAZIONAMENTO  
E FUSIONE (n. 239.1/2001)

➤ 2.  
nato c  
📅 dal 02/02/2001 al 13/06/2005  
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto  
1)

➤ 3.  
nato c II  
📅 dal 02/02/2001 al 13/06/2005  
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto  
1)

➤ 1.  
nato c

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI  
MORTE) del 13/06/2005 - RIUNIONE DI USUFRUTTO  
Voltura n. 12395.1/2005 - Pratica n. MC0070301 in atti  
dal 11/07/2005

Direzione Provinciale di Macerata  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

📅 dal 13/06/2005 al 25/09/2006  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)

➤ 2.

nata a

📅 dal 13/06/2005 al 25/09/2006  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)

➤ 1.

nata a

📅 dal 25/09/2006 al 12/07/2017  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di  
separazione dei beni (deriva dall'atto 3)

➤ 1.

nato a

📅 dal 12/07/2017  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

3. Atto del 25/09/2006 Pubblico ufficiale GIANFERRO  
PACIFICO Sede MACERATA (MC) Repertorio n.  
82564 - COMPRAVENDITA Nota presentata con  
Modello Unico n. 10728.1/2006 Reparto PI di  
MACERATA in atti dal 09/10/2006

4. Atto del 12/07/2017 Pubblico ufficiale SALVI MARIA  
AMELIA Sede MACERATA (MC) Repertorio n. 22804 -  
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico  
n. 5881.1/2017 Reparto PI di MACERATA in atti dal  
14/07/2017

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

Legenda

- a) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni  
b) C/1: Negozi e botteghe  
c) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni

**Agenzia delle Entrate  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Macerata**

Dichiarazione protocollo n. MC0038620 del 29/06/2018

Planimetria di u.i.u. in Comune di Appignano

Via Iv Novembre

civ. 121

Identificativi Catastali:

Sezione:  
Foglio: 18  
Particella: 257  
Subalterno: 36

Compilata da:  
Smorlesi Fabio

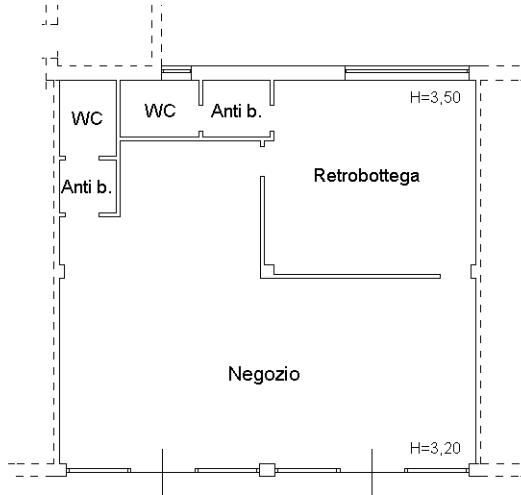
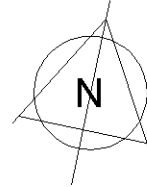
Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Macerata

N. 1066

Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANO TERRA

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 09/10/2023 - Comune di APPIGNANO(A334) - < Foglio 18 - Particella 257 - Subalterno 36 >  
VIA IV NOVEMBRE n. 121 Piano T

Ultima planimetria in atti



## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/11/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/11/2023

**Dati identificativi:** Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**

Foglio **18** Particella **257** Subalterno **13**

Unità immobiliare soppressa - Partita speciale C

**Indirizzo:** VIA IV NOVEMBRE Piano T-1 - 2-S1

**Variazione in soppressione del 02/02/2001**, pratica n. 15819, in atti dal 02/02/2001 - VARIAZIONE - DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE-FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n.240.1/2001)

La dichiarazione di Variazione ha:

Comune: **APPIGNANO (A334) (MC)**

- costituito i seguenti immobili: Foglio **18** Particella **257** Subalterno **38**, Foglio **18** Particella **257** Subalterno **24**, Foglio **18** Particella **257** Subalterno **23**, Foglio **18** Particella **257** Subalterno **22**, Foglio **18** Particella **257** Subalterno **21**, Foglio **18** Particella **257** Subalterno **20**, Foglio **18** Particella **257** Subalterno **19**, Foglio **18** Particella **257** Subalterno **18**, Foglio **18** Particella **257** Subalterno **17**, Foglio **18** Particella **257** Subalterno **16**, Foglio **18** Particella **257** Subalterno **15**, Foglio **18** Particella **257** Subalterno **14**

- soppresso i seguenti immobili: Foglio **18** Particella **257** Subalterno **13**, Foglio **18** Particella **257** Subalterno **10**, Foglio **18** Particella **257** Subalterno **4**

### > Dati identificativi

📅 dal 15/06/1998 al 02/02/2001

**Immobile attuale**

Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**

Foglio **18** Particella **257** Subalterno **13**

VARIAZIONE del 15/06/1998 in atti dal 15/06/1998  
DIVISIONE AMPLIAMENTO DEMOLIZIONE PARZIALE  
DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI  
RISTRUTTURAZION (n. A02240.1/1998)

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:**

Comune: **APPIGNANO (A334) (MC)**

Foglio **18** Particella **185** Subalterno **1**

Foglio **18** Particella **185** Subalterno **2**

Foglio **18** Particella **257** Subalterno **1**

Foglio **18** Particella **257** Subalterno **2**

### > Indirizzo

📅 dal 15/06/1998 al 02/02/2001

**Immobile attuale**

Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**

Foglio **18** Particella **257** Subalterno **13**

VIA IV NOVEMBRE Piano T-1 - 2-S1

VARIAZIONE del 15/06/1998 in atti dal 15/06/1998  
DIVISIONE AMPLIAMENTO DEMOLIZIONE PARZIALE  
DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI  
RISTRUTTURAZION (n. A02240.1/1998)

Direzione Provinciale di Macerata  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Partita: 883

---

### > Dati di classamento

📅 dal 15/06/1998 al 02/02/2001

**Immobile attuale**

Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**

Foglio **18** Particella **257** Subalterno **13**

Rendita: **Lire 30.180.000**

Categoria **D/8<sup>a</sup>**

Partita: **883**

VARIAZIONE del 15/06/1998 in atti dal 15/06/1998  
DIVISIONE AMPLIAMENTO DEMOLIZIONE PARZIALE  
DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI  
RISTRUTTURAZION (n. A02240.1/1998)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.  
701/94)

---

### > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di APPIGNANO (A334)(MC) Foglio 18 Particella 257 Sub. 13**

➤ **1. BRACACCINI EUNO E F.- S.N.C. DI  
BRACACCINI EUNO E GORIBOLDI BRACACCINI  
EZIO**

📅 dal 15/06/1998 al 02/02/2001

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE del 15/06/1998 in atti dal 15/06/1998  
DIVISIONE AMPLIAMENTO DEMOLIZIONE PARZIALE  
DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI  
RISTRUTTURAZION (n. A02240.1/1998)

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

---

### Legenda

a) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/11/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/11/2023

**Dati identificativi:** Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**

Foglio **18** Particella **257** Subalterno **18**

Unità immobiliare soppressa - Partita speciale C

**Indirizzo:** VIA IV NOVEMBRE n. SNC Piano S1

**Variazione in soppressione del 22/07/2004**, pratica n. MC0085489, in atti dal 22/07/2004 - FRAZIONAMENTO E FUSIONE - FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n.3342.1/2004)

*La dichiarazione di Frazionamento e fusione ha:*

Comune: **APPIGNANO (A334) (MC)**

- costituito i seguenti immobili: Foglio **18** Particella **257** Subalterno **52**, Foglio **18** Particella **257** Subalterno **51**, Foglio **18** Particella **257** Subalterno **48**

- soppresso i seguenti immobili: Foglio **18** Particella **257** Subalterno **24**, Foglio **18** Particella **257** Subalterno **19**, Foglio **18** Particella **257** Subalterno **18**

### > Dati identificativi

 dal 02/02/2001 al 22/07/2004

**Immobile attuale**

Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**

Foglio **18** Particella **257** Subalterno **18**

VARIAZIONE del 02/02/2001 Pratica n. 15819 in atti dal 02/02/2001 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE-FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 240.1/2001)

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:**

Comune: **APPIGNANO (A334) (MC)**  
Foglio **18** Particella **257** Subalterno **4**  
Foglio **18** Particella **257** Subalterno **10**  
Foglio **18** Particella **257** Subalterno **13**

### > Indirizzo

 dal 02/02/2001 al 24/05/2002

**Immobile attuale**

Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**

Foglio **18** Particella **257** Subalterno **18**

VIA QUATTRO NOVEMBRE n. SNC Piano S1

VARIAZIONE del 02/02/2001 Pratica n. 15819 in atti dal 02/02/2001 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE-FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 240.1/2001)

 dal 24/05/2002 al 22/07/2004

**Immobile attuale**

Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 24/05/2002 Pratica n. 73236 in atti dal 24/05/2002 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 4523.1/2002)

Direzione Provinciale di Macerata  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Foglio 18 Particella 257 Subalterno 18  
VIA IV NOVEMBRE n. SNC Piano S1

## > Dati di classamento

📅 dal 02/02/2001 al 05/02/2002

**Immobile attuale**

Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**

Foglio 18 Particella 257 Subalterno 18

Rendita: **Euro 3.191,70**

Rendita: **Lire 6.180.000**

Categoria **D/7<sup>a</sup>**

VARIAZIONE del 02/02/2001 Pratica n. 15819 in atti dal 02/02/2001 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE-FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 240.1/2001)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 05/02/2002 al 22/07/2004

**Immobile attuale**

Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**

Foglio 18 Particella 257 Subalterno 18

Rendita: **Euro 3.191,70**

Categoria **D/7<sup>a</sup>**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 05/02/2002 Pratica n. 14864 in atti dal 05/02/2002 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 310.1/2002)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di APPIGNANO (A334)(MC) Foglio 18 Particella 257 Sub. 18**

➤ **1. BRACACCINI EUNO E F.- S.N.C. DI BRACACCINI EUNO E GORIBOLDI BRACACCINI EZIO**

📅 dal 02/02/2001 al 22/07/2004

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE del 02/02/2001 Pratica n. 15819 in atti dal 02/02/2001 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE-FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 240.1/2001)

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

## Legenda

a) D/7: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` industriale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/11/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/11/2023

**Dati identificativi:** Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**

Foglio **18** Particella **257** Subalterno **19**

Unità immobiliare soppressa - Partita speciale C

**Indirizzo:** VIA IV NOVEMBRE n. SNC Piano S1-T - 1-2

**Variazione in soppressione del 22/07/2004**, pratica n. MC0085489, in atti dal 22/07/2004 - FRAZIONAMENTO E FUSIONE - FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n.3342.1/2004)

*La dichiarazione di Frazionamento e fusione ha:*

Comune: **APPIGNANO (A334) (MC)**

- costituito i seguenti immobili: Foglio **18** Particella **257** Subalterno **52**, Foglio **18** Particella **257** Subalterno **51**, Foglio **18** Particella **257** Subalterno **48**

- soppresso i seguenti immobili: Foglio **18** Particella **257** Subalterno **24**, Foglio **18** Particella **257** Subalterno **19**, Foglio **18** Particella **257** Subalterno **18**

### > Dati identificativi

 dal 02/02/2001 al 22/07/2004

**Immobile attuale**

Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**

Foglio **18** Particella **257** Subalterno **19**

VARIAZIONE del 02/02/2001 Pratica n. 15819 in atti dal 02/02/2001 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE-FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 240.1/2001)

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:**

Comune: **APPIGNANO (A334) (MC)**  
Foglio **18** Particella **257** Subalterno **4**  
Foglio **18** Particella **257** Subalterno **10**  
Foglio **18** Particella **257** Subalterno **13**

### > Indirizzo

 dal 02/02/2001 al 24/05/2002

**Immobile attuale**

Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**

Foglio **18** Particella **257** Subalterno **19**

VIA QUATTRO NOVEMBRE n. SNC Piano S1-T - 1-2

VARIAZIONE del 02/02/2001 Pratica n. 15819 in atti dal 02/02/2001 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE-FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 240.1/2001)

 dal 24/05/2002 al 22/07/2004

**Immobile attuale**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 24/05/2002 Pratica n. 73237 in atti dal 24/05/2002 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 4524.1/2002)

Direzione Provinciale di Macerata  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**  
Foglio **18** Particella **257** Subalterno **19**  
VIA IV NOVEMBRE n. SNC Piano S1-T - 1-2

## > Dati di classamento

📅 dal 02/02/2001 al 05/02/2002

### Immobile attuale

Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**  
Foglio **18** Particella **257** Subalterno **19**  
Rendita: **Euro 8.087,72**  
Rendita: **Lire 15.660.000**  
Categoria **D/8<sup>a</sup>**

VARIAZIONE del 02/02/2001 Pratica n. 15819 in atti dal 02/02/2001 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE-FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 240.1/2001)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 05/02/2002 al 22/07/2004

### Immobile attuale

Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**  
Foglio **18** Particella **257** Subalterno **19**  
Rendita: **Euro 8.087,72**  
Categoria **D/8<sup>a</sup>**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 05/02/2002 Pratica n. 14864 in atti dal 05/02/2002 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 310.1/2002)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di APPIGNANO (A334)(MC) Foglio 18 Particella 257 Sub. 19**

➤ 1. BRACACCINI EUNO E F.- S.N.C. DI BRACACCINI EUNO E GORIBOLDI BRACACCINI EZIO

📅 dal 02/02/2001 al 22/07/2004  
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE del 02/02/2001 Pratica n. 15819 in atti dal 02/02/2001 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE-FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 240.1/2001)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

## Legenda

a) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/11/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/11/2023

**Dati identificativi:** Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**

Foglio **18** Particella **257** Subalterno **24**

Unità immobiliare soppressa - Partita speciale C

**Indirizzo:** VIA IV NOVEMBRE n. SNC Piano 1

**Variazione in soppressione del 22/07/2004**, pratica n. MC0085489, in atti dal 22/07/2004 - FRAZIONAMENTO E FUSIONE - FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n.3342.1/2004)

*La dichiarazione di Frazionamento e fusione ha:*

Comune: **APPIGNANO (A334) (MC)**

- costituito i seguenti immobili: Foglio **18** Particella **257** Subalterno **52**, Foglio **18** Particella **257** Subalterno **51**, Foglio **18** Particella **257** Subalterno **48**

- soppresso i seguenti immobili: Foglio **18** Particella **257** Subalterno **24**, Foglio **18** Particella **257** Subalterno **19**, Foglio **18** Particella **257** Subalterno **18**

### > Dati identificativi

 dal 02/02/2001 al 22/07/2004

**Immobile attuale**

Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**

Foglio **18** Particella **257** Subalterno **24**

VARIAZIONE del 02/02/2001 Pratica n. 15819 in atti dal 02/02/2001 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE-FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 240.1/2001)

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:**

Comune: **APPIGNANO (A334) (MC)**  
Foglio **18** Particella **257** Subalterno **4**  
Foglio **18** Particella **257** Subalterno **10**  
Foglio **18** Particella **257** Subalterno **13**

### > Indirizzo

 dal 02/02/2001 al 24/05/2002

**Immobile attuale**

Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**

Foglio **18** Particella **257** Subalterno **24**

VIA QUATTRO NOVEMBRE n. SNC Piano 1

VARIAZIONE del 02/02/2001 Pratica n. 15819 in atti dal 02/02/2001 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE-FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 240.1/2001)

 dal 24/05/2002 al 22/07/2004

**Immobile attuale**

Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 24/05/2002 Pratica n. 73241 in atti dal 24/05/2002 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 4528.1/2002)

Direzione Provinciale di Macerata  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Foglio 18 Particella 257 Subalterno 24  
VIA IV NOVEMBRE n. SNC Piano 1

## > Dati di classamento

📅 dal 02/02/2001 al 05/02/2002

**Immobile attuale**

Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**

Foglio 18 Particella 257 Subalterno 24

Rendita: **Euro 2.158,79**

Rendita: **Lire 4.180.000**

Categoria **D/7<sup>a</sup>**

VARIAZIONE del 02/02/2001 Pratica n. 15819 in atti dal 02/02/2001 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE-FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 240.1/2001)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 05/02/2002 al 22/07/2004

**Immobile attuale**

Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**

Foglio 18 Particella 257 Subalterno 24

Rendita: **Euro 2.158,79**

Categoria **D/7<sup>a</sup>**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 05/02/2002 Pratica n. 14864 in atti dal 05/02/2002 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 310.1/2002)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di APPIGNANO (A334)(MC) Foglio 18 Particella 257 Sub. 24**

➤ **1. BRACACCINI EUNO E F.- S.N.C. DI BRACACCINI EUNO E GORIBOLDI BRACACCINI EZIO**

📅 dal 02/02/2001 al 22/07/2004

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE del 02/02/2001 Pratica n. 15819 in atti dal 02/02/2001 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE-FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 240.1/2001)

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

## Legenda

a) D/7: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` industriale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni



## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/11/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/11/2023

**Dati identificativi:** Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**

Foglio **18** Particella **257** Subalterno **48**

Unità immobiliare soppressa - Partita speciale C

**Indirizzo:** VIA IV NOVEMBRE n. SNC Piano S1

**Variazione in soppressione del 11/11/2011**, pratica n. MC0213828, in atti dal 11/11/2011 - DIVISIONE - DIVISIONE (n.88750.1/2011)

La dichiarazione di Divisione ha:

Comune: **APPIGNANO (A334) (MC)**

- costituito i seguenti immobili: Foglio **18** Particella **257** Subalterno **110**, Foglio **18** Particella **257** Subalterno **109**, Foglio **18** Particella **257** Subalterno **108**

- soppresso i seguenti immobili: Foglio **18** Particella **257** Subalterno **48**

### > Dati identificativi

 dal 22/07/2004 al 11/11/2011

**Immobile attuale**

Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**

Foglio **18** Particella **257** Subalterno **48**

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 22/07/2004 Pratica n. MC0085489 in atti dal 22/07/2004 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 3342.1/2004)

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:**

Comune: **APPIGNANO (A334) (MC)**  
Foglio **18** Particella **257** Subalterno **18**  
Foglio **18** Particella **257** Subalterno **19**  
Foglio **18** Particella **257** Subalterno **24**

### > Indirizzo

 dal 22/07/2004 al 11/11/2011

**Immobile attuale**

Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**

Foglio **18** Particella **257** Subalterno **48**

VIA IV NOVEMBRE n. SNC Piano S1

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 22/07/2004 Pratica n. MC0085489 in atti dal 22/07/2004 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 3342.1/2004)

Direzione Provinciale di Macerata  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## > Dati di classamento

📅 dal 22/07/2004 al 11/11/2011

### Immobile attuale

Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**

Foglio **18** Particella **257** Subalterno **48**

Rendita: **Euro 3.226,00**

Categoria **D/7<sup>a</sup>**

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 22/07/2004 Pratica n. MC0085489 in atti dal 22/07/2004 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 3342.1/2004)

Annotazioni: classamento e rendita validati

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di APPIGNANO (A334)(MC) Foglio 18 Particella 257 Sub. 48**

➤ **1. BRACACCINI EUONO E F.- S.N.C. DI BRACACCINI EUONO E GORIBOLDI BRACACCINI EZIO**

📅 dal 22/07/2004 al 05/08/2004

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 22/07/2004 Pratica n. MC0085489 in atti dal 22/07/2004 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 3342.1/2004)

➤ **1. IMMOBILIARE LUCAMARINI SNC DI LUCAMARINI LUCA E C. (CF 00042220424)**

sede ii

📅 dal 05/08/2004 al 15/02/2008

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 05/08/2004 Pubblico ufficiale GIANFERRO PACIFICO Sede MACERATA (MC) Repertorio n. 76107 - UU Sede MACERATA (MC) Registrazione n. 100182 registrato in data 06/08/2004 - DELIBERAZIONE Voltura n. 4304.1/2004 - Pratica n. MC0111566 in atti dal 15/10/2004

➤ **1. IMMOBILIARE LUCAMARINI SNC DI LUCAMARINI MONALDO & C. (CF 00042220424)**

sede ir

📅 dal 15/02/2008 al 11/11/2011

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 15/02/2008 Pubblico ufficiale GIANFERRO PACIFICO Sede MACERATA (MC) Repertorio n. 86450 - UU Sede MACERATA (MC) Registrazione n. 2034 registrato in data 18/02/2008 - DELIBERAZIONE Voltura n. 2433.1/2011 - Pratica n. MC0105827 in atti dal 21/04/2011

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

## Legenda

a) D/7: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` industriale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/11/2023



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 03/11/2023

**Dati identificativi:** Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**

Foglio **18** Particella **257** Subalterno **108**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**

Foglio **18** Particella **257**

### Classamento:

Rendita: **Euro 684,00**

Categoria **D/7<sup>a</sup>**

Foglio **18** Particella **257** Subalterno **108**

**Indirizzo:** VIA IV NOVEMBRE n. SNC Piano S1

### > Intestati catastali

➤ 1.

sede in APPIGNANO (MC)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

### > Dati identificativi

📅 dal 22/07/2004 al 11/11/2011

#### Immobile predecessore

Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**

Foglio **18** Particella **257** Subalterno **48**

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 22/07/2004 Pratica n. MC0085489 in atti dal 22/07/2004 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 3342.1/2004)

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:**

Comune: **APPIGNANO (A334) (MC)**

Foglio **18** Particella **257** Subalterno **18**

Foglio **18** Particella **257** Subalterno **19**

Foglio **18** Particella **257** Subalterno **24**

📅 dal 11/11/2011

#### Immobile attuale

Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**

Foglio **18** Particella **257** Subalterno **108**

DIVISIONE del 11/11/2011 Pratica n. MC0213828 in atti dal 11/11/2011 DIVISIONE (n. 88750.1/2011)

---

## > Indirizzo

📅 dal 22/07/2004 al 11/11/2011

### Immobile predecessore

Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**  
Foglio **18** Particella **257** Subalterno **48**  
VIA IV NOVEMBRE n. SNC Piano S1

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 22/07/2004 Pratica n. MC0085489 in atti dal 22/07/2004 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 3342.1/2004)

📅 dal 11/11/2011

### Immobile attuale

Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**  
Foglio **18** Particella **257** Subalterno **108**  
VIA IV NOVEMBRE n. SNC Piano S1

DIVISIONE del 11/11/2011 Pratica n. MC0213828 in atti dal 11/11/2011 DIVISIONE (n. 88750.1/2011)

---

## > Dati di classamento

📅 dal 22/07/2004 al 11/11/2011

### Immobile predecessore

Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**  
Foglio **18** Particella **257** Subalterno **48**  
Rendita: **Euro 3.226,00**  
Categoria **D/7<sup>a</sup>**

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 22/07/2004 Pratica n. MC0085489 in atti dal 22/07/2004 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 3342.1/2004)

Annotazioni: classamento e rendita validati

📅 dal 11/11/2011 al 12/11/2012

### Immobile attuale

Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**  
Foglio **18** Particella **257** Subalterno **108**  
Rendita: **Euro 684,00**  
Categoria **D/7<sup>a</sup>**

DIVISIONE del 11/11/2011 Pratica n. MC0213828 in atti dal 11/11/2011 DIVISIONE (n. 88750.1/2011)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 12/11/2012

### Immobile attuale

Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**  
Foglio **18** Particella **257** Subalterno **108**  
Rendita: **Euro 684,00**  
Categoria **D/7<sup>a</sup>**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 12/11/2012 Pratica n. MC0139461 in atti dal 12/11/2012 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 28312.1/2012)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

---

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di APPIGNANO (A334)(MC) Foglio 18 Particella 257 Sub. 48**

- ▼ 1. .. FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 22/07/2004  
Pratica n. MC0085489 in atti dal 22/07/2004  
FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 3342.1/2004)
- 📅 dal 22/07/2004 al 05/08/2004  
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)
- ▼ 1. 2. Atto del 05/08/2004 Pubblico ufficiale GIANFERRO  
PACIFICO Sede MACERATA (MC) Repertorio n.  
76107 - UU Sede MACERATA (MC) Registrazione n.  
100182 registrato in data 06/08/2004 - DELIBERAZIONE  
Voltura n. 4304.1/2004 - Pratica n. MC0111566 in atti  
dal 15/10/2004
- seue II
- 📅 dal 05/08/2004 al 15/02/2008  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)
- ▼ 1. 3. Atto del 15/02/2008 Pubblico ufficiale GIANFERRO  
PACIFICO Sede MACERATA (MC) Repertorio n.  
86450 - UU Sede MACERATA (MC) Registrazione n.  
2034 registrato in data 18/02/2008 - DELIBERAZIONE  
Voltura n. 2433.1/2011 - Pratica n. MC0105827 in atti  
dal 21/04/2011
- sede II
- 📅 dal 15/02/2008 al 11/11/2011  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di APPIGNANO (A334)(MC) Foglio 18 Particella 257 Sub. 108**

- ▼ 1. 4. DIVISIONE del 11/11/2011 Pratica n. MC0213828 in  
atti dal 11/11/2011 DIVISIONE (n. 88750.1/2011)
- sede in
- 📅 dal 11/11/2011 al 23/12/2013  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)
- ▼ 1. .. Atto del 23/12/2013 Pubblico ufficiale SALVI MARIA  
AMELIA Sede MACERATA (MC) Repertorio n. 14463 -  
MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE  
SOCIALE Rettificata dalla trasc. n.12897/2021 Nota  
presentata con Modello Unico n. 11649.1/2013 Reparto  
PI di MACERATA in atti dal 31/12/2013
- 📅 dal 23/12/2013 al 30/06/2016  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)
- ▼ 1. 6. Atto del 30/06/2016 Pubblico ufficiale SALVI MARIA  
AMELIA Sede MACERATA (MC) Repertorio n. 20240 -  
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico  
n. 6237.1/2016 Reparto PI di MACERATA in atti dal  
01/07/2016
- sede
- 📅 dal 30/06/2016 al 26/10/2021  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)
- ▼ 1. 7. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del  
30/06/2016 Pubblico ufficiale SALVI MARIA AMELIA  
Sede MACERATA (MC) Repertorio n. 20240 -  
COMPRAVENDITA - TRASCR 6237/2016 Voltura n.  
2965.1/2022 - Pratica n. MC0046693 in atti dal  
19/04/2022
- sede I
- 📅 dal 30/06/2016  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)
- ▼ 1. 8. Atto del 26/10/2021 Pubblico ufficiale SALVI MARIA  
AMELIA Sede MACERATA (MC) Repertorio n. 33091 -  
MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE  
SOCIALE (Passaggi intermedi da esaminare) Rettifica  
la trasc. n.11649/2013 Nota presentata con Modello  
Unico n. 12897.1/2021 Reparto PI di MACERATA in atti  
dal 09/11/2021

📅 dal 26/10/2021 al 30/06/2016  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 8)

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

---

*Legenda*

*a) D/7: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` industriale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni*

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/11/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 14/11/2023

**Dati identificativi:** Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**

Foglio **18** Particella **257** Subalterno **111**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**

Foglio **18** Particella **257**

### Classamento:

Categoria **F/1<sup>a</sup>**, Consistenza **1931 m<sup>2</sup>**

Foglio **18** Particella **257** Subalterno **111**

**Indirizzo:** VIA IV NOVEMBRE n. SNC Piano S1

### > Intestati catastali

➤ 1.

nato e \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni

### > Dati identificativi

📅 dal **04/08/2004** al **02/09/2010**

**Immobile predecessore**

Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**

Foglio **18** Particella **257** Subalterno **72**

(ALTRE) del 04/08/2004 Pratica n. MC0089642 in atti dal 04/08/2004 EX B.C.N.C. (n. 2133.1/2004)

📅 dal **02/09/2010** al **19/01/2012**

**Immobile predecessore**

Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**

Foglio **18** Particella **257** Subalterno **105**

VARIAZIONE del 02/09/2010 Pratica n. MC0118236 in atti dal 02/09/2010 FRAZ. AREA URBANA (n. 12341.1/2010)

Direzione Provinciale di Macerata  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

📅 dal 19/01/2012  
**Immobile attuale**  
Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**  
Foglio 18 Particella 257 Subalterno 111

DIVISIONE del 19/01/2012 Pratica n. MC0005930 in atti dal 19/01/2012 DIVISIONE (n. 375.1/2012)

---

## > Indirizzo

📅 dal 04/08/2004 al 02/09/2010  
**Immobile predecessore**  
Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**  
Foglio 18 Particella 257 Subalterno 72  
VIA IV NOVEMBRE n. SNC Piano S1

(ALTRE) del 04/08/2004 Pratica n. MC0089642 in atti dal 04/08/2004 EX B.C.N.C. (n. 2133.1/2004)

📅 dal 02/09/2010 al 19/01/2012  
**Immobile predecessore**  
Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**  
Foglio 18 Particella 257 Subalterno 105  
VIA IV NOVEMBRE n. SNC Piano S1

VARIAZIONE del 02/09/2010 Pratica n. MC0118236 in atti dal 02/09/2010 FRAZ. AREA URBANA (n. 12341.1/2010)

📅 dal 19/01/2012  
**Immobile attuale**  
Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**  
Foglio 18 Particella 257 Subalterno 111  
VIA IV NOVEMBRE n. SNC Piano S1

DIVISIONE del 19/01/2012 Pratica n. MC0005930 in atti dal 19/01/2012 DIVISIONE (n. 375.1/2012)

---

## > Dati di classamento

📅 dal 04/08/2004 al 02/09/2010  
**Immobile predecessore**  
Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**  
Foglio 18 Particella 257 Subalterno 72  
Categoria F/1<sup>a</sup>, Consistenza 3104 m<sup>2</sup>

(ALTRE) del 04/08/2004 Pratica n. MC0089642 in atti dal 04/08/2004 EX B.C.N.C. (n. 2133.1/2004)

📅 dal 02/09/2010 al 19/01/2012  
**Immobile predecessore**  
Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**  
Foglio 18 Particella 257 Subalterno 105  
Categoria F/1<sup>a</sup>, Consistenza 2561 m<sup>2</sup>

VARIAZIONE del 02/09/2010 Pratica n. MC0118236 in atti dal 02/09/2010 FRAZ. AREA URBANA (n. 12341.1/2010)

📅 dal 19/01/2012  
**Immobile attuale**  
Comune di **APPIGNANO (A334) (MC)**  
Foglio 18 Particella 257 Subalterno 111  
Categoria F/1<sup>a</sup>, Consistenza 1931 m<sup>2</sup>

DIVISIONE del 19/01/2012 Pratica n. MC0005930 in atti dal 19/01/2012 DIVISIONE (n. 375.1/2012)



## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di APPIGNANO (A334)(MC) Foglio 18 Particella 257 Sub. 72

1. BRACACCINI EUNO E F. - S.N.C. DI BRACACCINI EUNO E GORIBOLDI BRACACCINI EZIO (CF 00042220434) sede i  
dal 04/08/2004 al 05/08/2004  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)
1. IMMOBILIARE LUCAMARINI SNC DI LUCAMARINI LUCA E C. (CF 00042220434) sede ir  
dal 05/08/2004 al 27/09/2004  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)
1. GORIBOLDI BRACACCINI Ezio (CF GRR7F144A09C704H) nato a il  
dal 27/09/2004 al 02/09/2010  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 3)
1. (ALTRE) del 04/08/2004 Pratica n. MC0089642 in atti dal 04/08/2004 EX B.C.N.C. (n. 2133.1/2004)
2. Atto del 05/08/2004 Pubblico ufficiale GIANFERRO PACIFICO Sede MACERATA (MC) Repertorio n. 76107 - UU Sede MACERATA (MC) Registrazione n. 100182 registrato in data 06/08/2004 - DELBERAZIONE Voltura n. 4304.1/2004 - Pratica n. MC0111566 in atti dal 15/10/2004
3. Atto del 27/09/2004 Pubblico ufficiale GIANFERRO PACIFICO Sede MACERATA (MC) Repertorio n. 76527 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 9846.1/2004 Reparto PI di MACERATA in atti dal 25/10/2004

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di APPIGNANO (A334)(MC) Foglio 18 Particella 257 Sub. 105

1. GORIBOLDI BRACACCINI Ezio (CF GRR7F144A09C704H) nato a il  
dal 02/09/2010 al 19/01/2012  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 4)
4. Atto del 27/09/2004 Pubblico ufficiale GIANFERRO PACIFICO Sede MACERATA (MC) Repertorio n. 76527 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 9846.1/2004 Reparto PI di MACERATA in atti dal 25/10/2004
- Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale**  
APPIGNANO (A334) (MC)  
Foglio 18 Particella 257 Subalterno 72

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di APPIGNANO (A334)(MC) Foglio 18 Particella 257 Sub. 111

1. GORIBOLDI BRACACCINI Ezio (CF GRR7F144A09C704H) nato a il  
dal 19/01/2012  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 5)
5. Atto del 27/09/2004 Pubblico ufficiale GIANFERRO PACIFICO Sede MACERATA (MC) Repertorio n. 76527 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 9846.1/2004 Reparto PI di MACERATA in atti dal 25/10/2004
- Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale**  
APPIGNANO (A334) (MC)  
Foglio 18 Particella 257 Subalterno 72

Direzione Provinciale di Macerata  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

*Tributi speciali: Euro 0,90*

---

*Legenda*

*a) F/1: Area urbana*

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Macerata**

Dichiarazione protocollo n. MC0213828 del 11/11/2011

Planimetria di u.i.u. in Comune di Appignano

Via Iv Novembre

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 18

Particella: 257

Subalterno: 108

Compilata da:  
Smorlesi Fabio

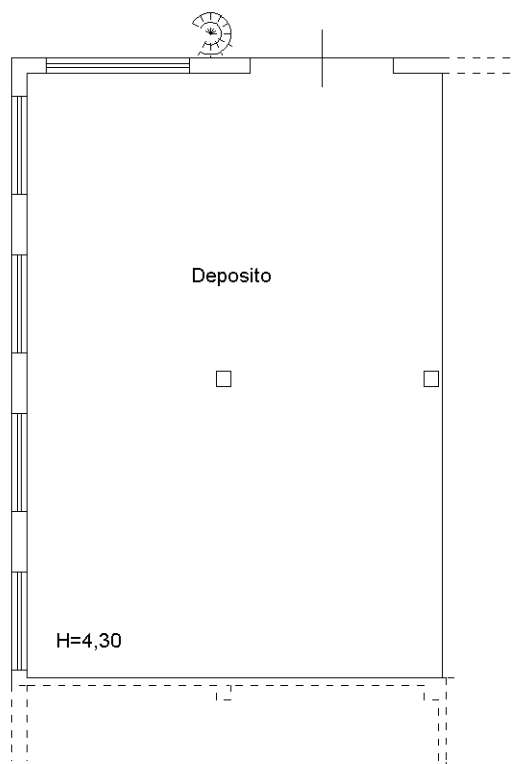
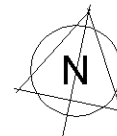
Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Macerata

N. 1066

Scheda n. 1

Scala 1:200



**PIANO PRIMO SOTTOSTRADA**

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 09/10/2023 - Comune di APPIGNANO(A334) - < Foglio 18 - Particella 257 - Subalterno 108 >  
VIA IV NOVEMBRE n. SNC Piano S1

Ultima planimetria in atti



N. 26500

F. 37400

1 Particella: 257

Comune: (MC) APPIGNAO  
Foglio: 16  
Scala originale: 1:2000  
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metriProtocollo pratica T124665/2023  
23-011-2023 T1:26:13

Geom. **FLAVIO GIORGINI**

c.f. GRG FLV 52L11 E783D – P.I. 00234190437 – Ufficio: Via Mazenta n° 14 – 62100 MACERATA – Tel/Fax 0733/30310  
E-mail: [flaviogiorgini@alice.it](mailto:flaviogiorgini@alice.it) Posta Certificata: flavio.giorgini@geopec.it

## **TRIBUNALE DI MACERATA**

LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N° 10/2023

**DITTA: LORD BYRON S.A.S. di Polverigiani Paolo & C.**

# **ALLEGATO “C.3”**

**DOCUMENTAZIONE CATASTALE**

**LOTTO N° 4**

**FABBRICATO DA CIELO A TERRA CON  
CORTE IN MONTEFANO, C.DA  
PAGANUCCIA N° 66**

Il C.T.U.  
(Geom. **Flavio Giorgini**)

Catasto terreni  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 03/11/2023**

**Dati identificativi:** Comune di **MONTEFANO (F496) (MC)**

Foglio **26** Particella **69**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

**Particelle corrispondenti al catasto fabbricati:**

Comune di **MONTEFANO (F496) (MC)**

Foglio **26** Particella **69**

**Classamento:**

Particella con qualità: **ENTE URBANO**

Superficie: **1.400 m<sup>2</sup>**

> **Dati identificativi**

 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 23/11/1974

**Immobile attuale**

Comune di **MONTEFANO (F496) (MC)**

Foglio **26** Particella **69**

> **Dati di classamento**

 **dall'impianto al 03/12/1997**

Impianto meccanografico del 23/11/1974

**Immobile attuale**

Comune di **MONTEFANO (F496) (MC)**

Foglio **26** Particella **69**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**  
agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **FABB RURALE** Superficie:  
**1.400 m<sup>2</sup>**

Partita: **719**

 **dal 03/12/1997**

TIPO MAPPALE del 03/12/1997 in atti dal 04/12/1997  
ATTO IN DEROGA (n. 2754.1/1997)

**Immobile attuale**

Comune di **MONTEFANO (F496) (MC)**

Foglio **26** Particella **69**

Direzione Provinciale di Macerata  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Redditi: dominicale **Euro 0,00**  
agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:  
**1.400 m<sup>2</sup>**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

---

### > Altre variazioni

📅 dal 19/11/2018

**Immobile attuale**

Comune di **MONTEFANO (F496) (MC)**

Foglio **26** Particella **69**

Tipo Mappale del 19/11/2018 Pratica n. MC0067290  
in atti dal 19/11/2018 presentato il 19/11/2018 PER  
NUOVA COSTRUZIONE (n. 67290.1/2018)

---

### > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTEFANO (F496) (MC) Foglio 26 Particella 69**

➤ 1.

1. Impianto meccanografico del 23/11/1974

📅 dall'impianto al 03/12/1997

Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

## ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune	Sezione	Foglio	Particella	Tipo mappale	del:
MONTEFANO		26	69	67290	19/11/2018

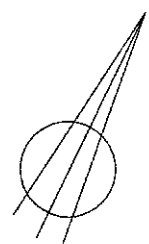
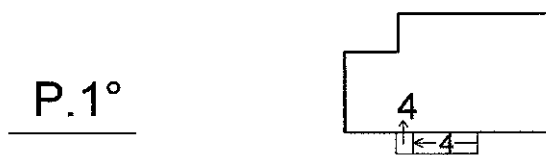
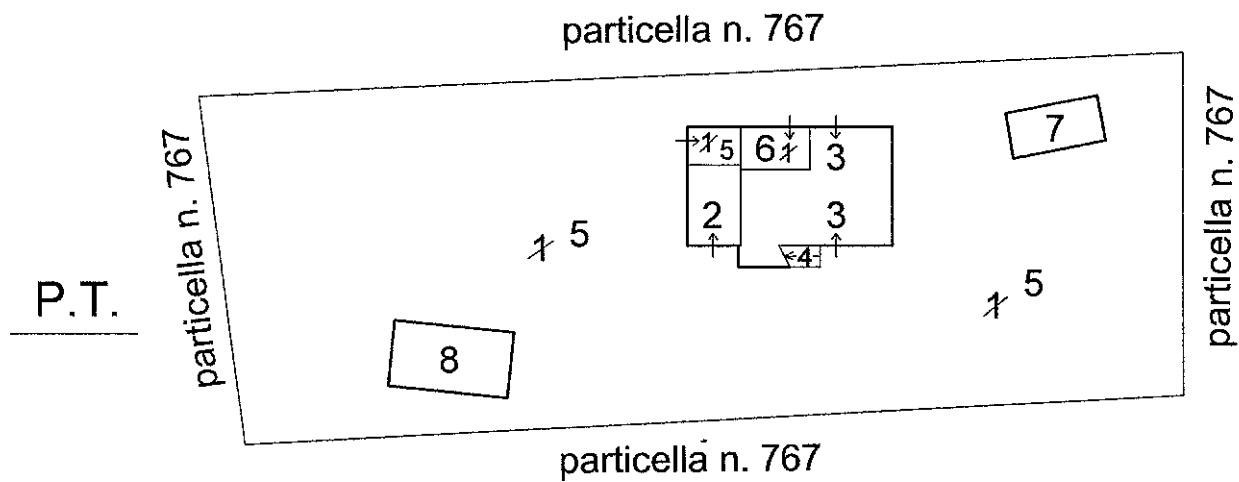
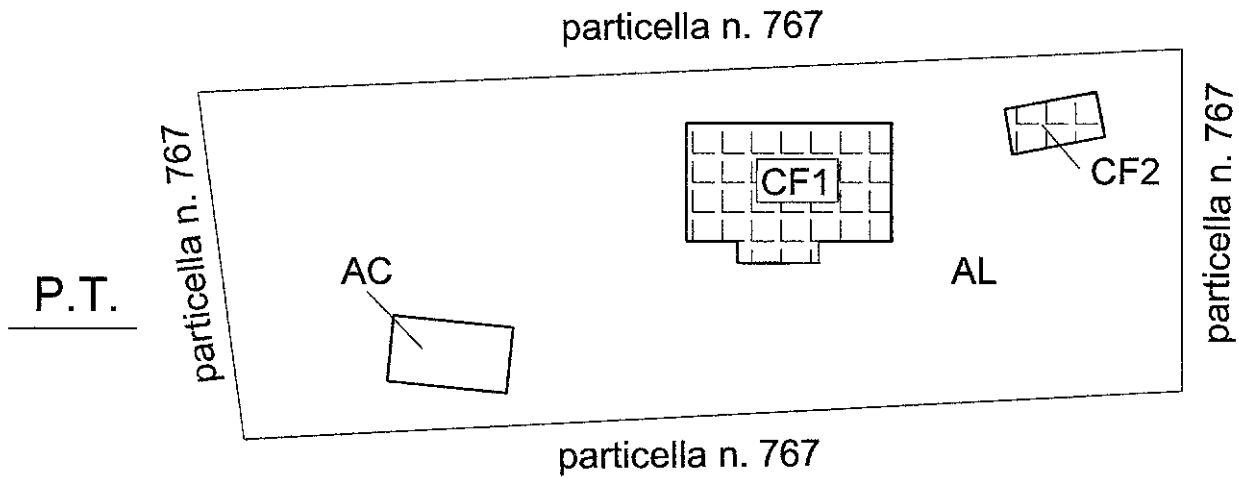
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
1	CONTRADA PAGANUCCIA	66	T			B.C.N.C. A TUTTI I SUB (CORTE - FORNO - CANTINA) SOPPRESSO VEDI SUB 5-6-7-8
2	CONTRADA PAGANUCCIA	66	T			GARAGE
3	CONTRADA PAGANUCCIA	66	T			MAGAZZINO
4	CONTRADA PAGANUCCIA	66	T-1			ABITAZIONE
5	CONTRADA PAGANUCCIA	66	T			B.C.N.C. A TUTTI SUB (CORTE E FORNO)
6	CONTRADA PAGANUCCIA	66	T			MAGAZZINO (CANTINA)
7	CONTRADA PAGANUCCIA	66	T			DEPOSITO (EX PORCILE)
8	CONTRADA PAGANUCCIA	66	T			TETTOIA APERTA (EX FIENILE)



Agenzia delle Entrate  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Macerata

ELABORATO PLANIMETRICO	
Compilato da: Sorcionovo Angelo	
Iscritto all'albo: Geometri	
Prov. Macerata	N. 482

Comune di Montefano	Protocollo n. MC0003758 del 28/01/2019
Sezione: Foglio: 26 Particella: 69	Tipo Mappale n. 67290 del 19/11/2018
Dimostrazione grafica dei subalterni	Scala 1 : 500



Ultima planimetria in atti

Catasto fabbricati  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/11/2023



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 03/11/2023**

**Dati identificativi:** Comune di **MONTEFANO (F496) (MC)**

Foglio **26** Particella **69** Subalterno **2**

Partita: **1001012**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **MONTEFANO (F496) (MC)**

Foglio **26** Particella **69**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 16,63**

Rendita: **Lire 32.200**

Categoria **C/6<sup>9)</sup>**, Classe **2**, Consistenza **14 m<sup>2</sup>**

Foglio **26** Particella **69** Subalterno **2**

**Indirizzo:** CONTRADA PAGANUCCIA n. 66 Piano T

**Dati di superficie:** Totale: **18 m<sup>2</sup>**

> **Intestati catastali**

> 1.

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> **Dati identificativi**

 dal 15/10/1998

**Immobile attuale**

Comune di **MONTEFANO (F496) (MC)**

Foglio **26** Particella **69** Subalterno **2**

COSTITUZIONE del 15/10/1998 in atti dal 15/10/1998  
(n. A03510.1/1998)

Direzione Provinciale di Macerata  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## > Indirizzo

📅 dal 15/10/1998  
**Immobile attuale**  
Comune di **MONTEFANO (F496) (MC)**  
Foglio **26** Particella **69** Subalterno **2**  
CONTRADA PAGANUCCIA n. 66 Piano T  
Partita: **1001012**

COSTITUZIONE del 15/10/1998 in atti dal 15/10/1998  
(n. A03510.1/1998)

## > Dati di classamento

📅 dal 15/10/1998  
**Immobile attuale**  
Comune di **MONTEFANO (F496) (MC)**  
Foglio **26** Particella **69** Subalterno **2**  
Rendita: **Euro 16,63**  
Rendita: **Lire 32.200**  
Categoria **C/6<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **14 m<sup>2</sup>**  
Partita: **1001012**

COSTITUZIONE del 15/10/1998 in atti dal 15/10/1998  
(n. A03510.1/1998)

Annotazioni: classamento e rendita validati

## > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015  
**Immobile attuale**  
Comune di **MONTEFANO (F496) (MC)**  
Foglio **26** Particella **69** Subalterno **2**  
Totale: **18 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015  
Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
15/10/1998, prot. n. 0A3510000

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTEFANO (F496)(MC) Foglio 26 Particella 69 Sub. 2**

➤ **1.**  
nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
📅 dal 15/10/1998 al 24/02/2008  
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

➤ **1**  
nata a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
📅 dal 24/02/2008 al 14/08/2011  
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 2)

1. COSTITUZIONE del 15/10/1998 in atti dal  
15/10/1998 (n. A03510.1/1998)

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI  
MORTE) del 24/02/2008 - UU Sede RECANATI (MC)  
Registrazione Volume 237 n. 79 registrato in data  
20/02/2009 - DENUNCIADI SUCCESSIONE Voltura n.  
4169.1/2009 - Pratica n. MC0100722 in atti dal  
28/05/2009

Direzione Provinciale di Macerata  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

➤ 2.  
nato a ..... ) il  
☞ dal 24/02/2008 al 14/08/2011  
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 2)

➤ 3.  
(  
nato a ..... (MC) il  
☞ dal 24/02/2008 al 14/08/2011  
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 2)

➤ 4.  
nata a ..... ) il  
☞ dal 24/02/2008 al 14/08/2011  
Diritto di: Proprieta' per 3/9 (deriva dall'atto 2)

➤ 1.  
nata a ..... il  
☞ dal 14/08/2011 al 25/11/2019  
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 3)

➤ 2.  
nato a ..... il  
☞ dal 14/08/2011 al 25/11/2019  
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 3)

➤ 3.  
nato a ..... il  
☞ dal 14/08/2011 al 25/11/2019  
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 3)

➤ 1.  
nato a ..... il  
☞ dal 25/11/2019  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

3. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 14/08/2011 - UU Sede MACERATA (MC) Registrazione Volume 9990 n. 545 registrato in data 18/04/2012 - DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE Voltura n. 7729.1/2012 - Pratica n. MC0115881 in atti dal 18/10/2012

4. Atto del 25/11/2019 Pubblico ufficiale CARINELLI GABRIELE Sede MACERATA (MC) Repertorio n. 1483 - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 11547.1/2019 Reparto PI di MACERATA in atti dal 27/11/2019

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse

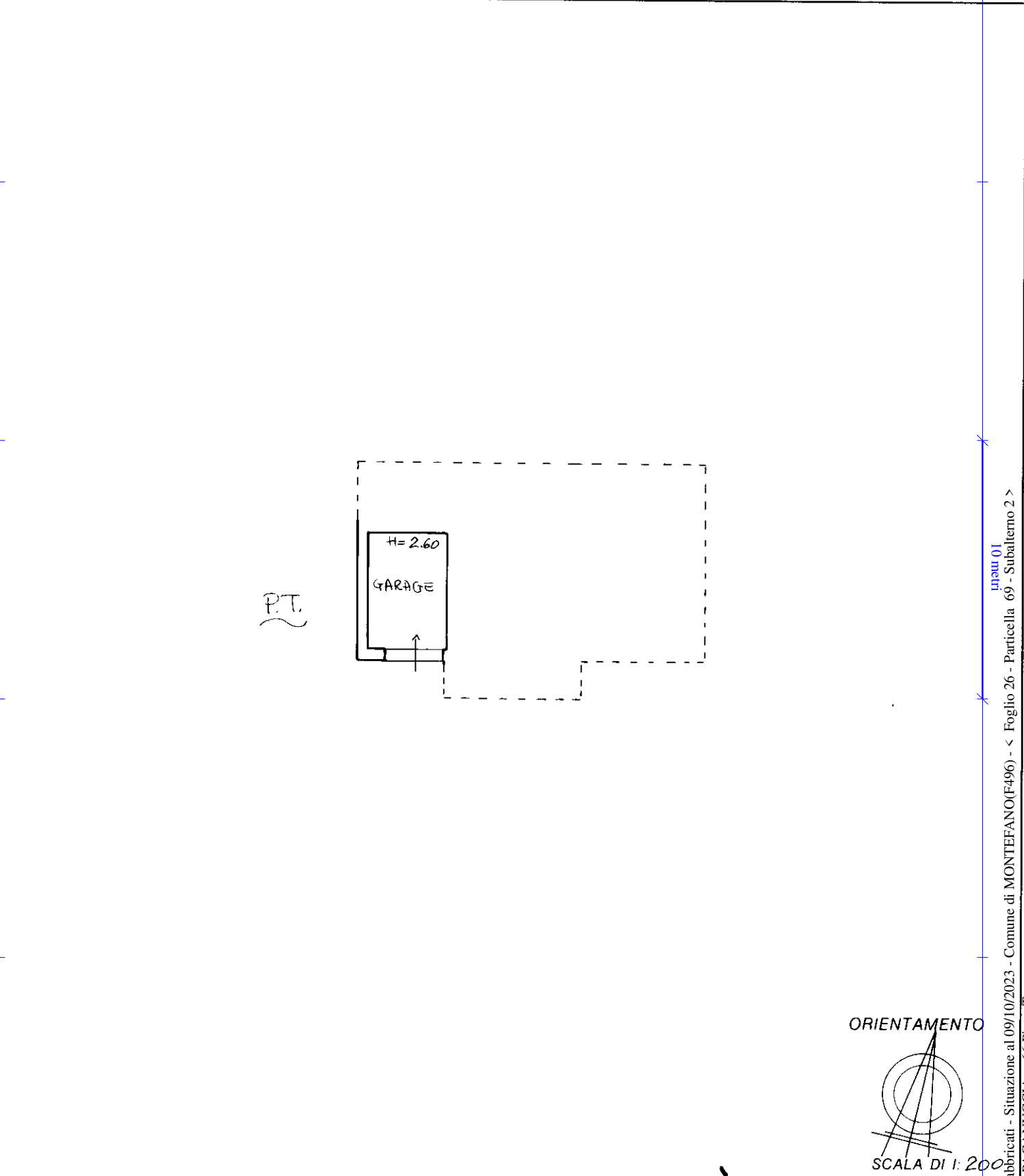


DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

# CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

LIRE  
**500**

Planimetria di u.i.u. in Comune di MONTEFANO via PAGANUCCIA civ. 66



Roma - Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato - P.V.

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 09/10/2023 - Comune di MONTEFANO(F496) - < Foglio 26 - Particella 69 - Subalterno 2 >  
CONTRADA PAGANUCCIA n. 66 Piano I

Dichiarazione di N.C.   
Denuncia di variazione

Comune di Geometra  
PIRAHI STEFANO

RISERVATO ALL'UFFICIO

Identificativi catastali  
Ultima planimetria in atti  
69 2

Iscritto all'albo dei geometri  
della provincia di Macerata n. 863

Data presentazione: 15/10/1998 - Data: 09/10/2023 - n. T389880 - Richiedente: GRGFLV52L11E783D  
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Firma M. PIRAH

Catasto fabbricati  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/11/2023



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 03/11/2023**

**Dati identificativi:** Comune di **MONTEFANO (F496) (MC)**

Foglio **26** Particella **69** Subalterno **3**

Partita: **1001012**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **MONTEFANO (F496) (MC)**

Foglio **26** Particella **69**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 47,41**

Rendita: **Lire 91.800**

Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **51 m<sup>2</sup>**

Foglio **26** Particella **69** Subalterno **3**

**Indirizzo:** CONTRADA PAGANUCCIA n. 66 Piano T

**Dati di superficie:** Totale: **68 m<sup>2</sup>**

> **Intestati catastali**

> **1.**

nato a . il

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> **Dati identificativi**

 dal **15/10/1998**

**Immobile attuale**

Comune di **MONTEFANO (F496) (MC)**


Foglio **26** Particella **69** Subalterno **3**

COSTITUZIONE del 15/10/1998 in atti dal 15/10/1998  
(n. A03510.1/1998)

## > Indirizzo

 dal 15/10/1998 COSTITUZIONE del 15/10/1998 in atti dal 15/10/1998  
(n. A03510.1/1998)  
**Immobile attuale**  
Comune di **MONTEFANO (F496) (MC)**  
Foglio **26** Particella **69** Subalterno **3**  
CONTRADA PAGANUCCIA n. 66 Piano T  
Partita: **1001012**

## > Dati di classamento

 dal 15/10/1998 COSTITUZIONE del 15/10/1998 in atti dal 15/10/1998  
(n. A03510.1/1998)  
**Immobile attuale**  
Comune di **MONTEFANO (F496) (MC)**  
Foglio **26** Particella **69** Subalterno **3**  
Rendita: **Euro 47,41**  
Rendita: **Lire 91.800**  
Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **51 m<sup>2</sup>**  
Partita: **1001012**  
Annotazioni: classamento e rendita validati

## > Dati di superficie

 dal 09/11/2015 Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015  
Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
15/10/1998, prot. n. 0A3510000  
**Immobile attuale**  
Comune di **MONTEFANO (F496) (MC)**  
Foglio **26** Particella **69** Subalterno **3**  
Totale: **68 m<sup>2</sup>**

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTEFANO (F496)(MC) Foglio 26 Particella 69 Sub. 3**

1. 1. COSTITUZIONE del 15/10/1998 in atti dal  
15/10/1998 (n. A03510.1/1998)  
nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
 dal 15/10/1998 al 24/02/2008  
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)
1. 2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI  
MORTE) del 24/02/2008 - UU Sede RECANATI (MC)  
Registrazione Volume 237 n. 79 registrato in data  
20/02/2009 - DENUNCIADI SUCCESSIONE Voltura n.  
4169.1/2009 - Pratica n. MC0100722 in atti dal  
28/05/2009  
nata a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
 dal 24/02/2008 al 14/08/2011  
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 2)

- 2.  
nato a ..... ) il  
📅 dal 24/02/2008 al 14/08/2011  
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 2)
- 3.  
nato a ..... ) il  
📅 dal 24/02/2008 al 14/08/2011  
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 2)
- 4.  
(  
nata a ..... ) il  
📅 dal 24/02/2008 al 14/08/2011  
Diritto di: Proprieta' per 3/9 (deriva dall'atto 2)
- 1.  
nata a ..... ) il  
📅 dal 14/08/2011 al 25/11/2019  
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 3)
- 2.  
(  
nato a ..... ) il 14/03/1956  
📅 dal 14/08/2011 al 25/11/2019  
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 3)
- 3.  
nato ..... ) il  
📅 dal 14/08/2011 al 25/11/2019  
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 3)
- 4.  
nato a ..... ) il  
📅 dal 25/11/2019  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)
3. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 14/08/2011 - UU Sede MACERATA (MC) Registrazione Volume 9990 n. 545 registrato in data 18/04/2012 - DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE Voltura n. 7729.1/2012 - Pratica n. MC0115881 in atti dal 18/10/2012
4. Atto del 25/11/2019 Pubblico ufficiale CARINELLI GABRIELE Sede MACERATA (MC) Repertorio n. 1483 - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 11547.1/2019 Reparto PI di MACERATA in atti dal 27/11/2019

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

Legenda

a) C/2: Magazzini e locali di deposito



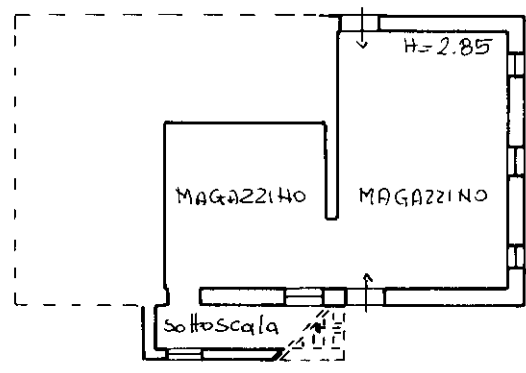


MINISTERO DELLE FINANZE  
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

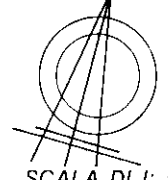
# CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

IRPEF  
**500**

Planimetria di u.i.u. in Comune di MONTEFANO via PAGANUCCIA civ. 66



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1: 200

Roma - Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato - P.v.

Dichiarazione di N.C.   
Denuncia di variazione

Compilata dal Geometra  
PIRALI STEFANO

Iscritto all'albo dei geometri  
della provincia di Macerata n. 863

RISERVATO ALL'UFFICIO

Identificativi catastali  
Ultima planimetria in atti  
69 sup 3

Data presentazione: 15/10/1998 - Data: 09/10/2023 - n. T389881 - Richiedente: GRGFLV52L11E783D  
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

mapa 01  
Catasto dei Fabbricati - Situazione al 09/10/2023 - Comune di MONTEFANO(F496) - < Foglio 26 - Particella 69 - Subalterno 3 >  
CONTRADA PAGANUCCIA n. 66 Piano T

Catasto fabbricati  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/11/2023



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 03/11/2023**

**Dati identificativi:** Comune di **MONTEFANO (F496) (MC)**

Foglio **26** Particella **69** Subalterno **4**

Partita: **1001012**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **MONTEFANO (F496) (MC)**

Foglio **26** Particella **69**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 178,95**

Rendita: **Lire 346.500**

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **1**, Consistenza **4,5 vani**

Foglio **26** Particella **69** Subalterno **4**

**Indirizzo:** CONTRADA PAGANUCCIA n. 66 Piano T-1

**Dati di superficie:** Totale: **96 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **95 m<sup>2</sup>**

> **Intestati catastali**

> **1**

nato a \_\_\_\_\_ ) il \_\_\_\_\_

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> **Dati identificativi**

 dal **15/10/1998**

**Immobile attuale**

Comune di **MONTEFANO (F496) (MC)**

Foglio **26** Particella **69** Subalterno **4**

COSTITUZIONE del 15/10/1998 in atti dal 15/10/1998  
(n. A03510.1/1998)

## > Indirizzo

📅 dal 15/10/1998  
**Immobile attuale**  
Comune di **MONTEFANO (F496) (MC)**  
Foglio **26** Particella **69** Subalterno **4**  
CONTRADA PAGANUCCIA n. 66 Piano T-1  
Partita: **1001012**

COSTITUZIONE del 15/10/1998 in atti dal 15/10/1998  
(n. A03510.1/1998)

## > Dati di classamento

📅 dal 15/10/1998  
**Immobile attuale**  
Comune di **MONTEFANO (F496) (MC)**  
Foglio **26** Particella **69** Subalterno **4**  
Rendita: **Euro 178,95**  
Rendita: **Lire 346.500**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **1**, Consistenza **4,5 vani**  
Partita: **1001012**

COSTITUZIONE del 15/10/1998 in atti dal 15/10/1998  
(n. A03510.1/1998)

Annotazioni: classamento e rendita validati

## > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015  
**Immobile attuale**  
Comune di **MONTEFANO (F496) (MC)**  
Foglio **26** Particella **69** Subalterno **4**  
Totale: **96 m<sup>2</sup>**  
Totale escluse aree scoperte : **95 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015  
Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
15/10/1998, prot. n. 0A3510000

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTEFANO (F496)(MC) Foglio 26 Particella 69 Sub. 4**

➤ 1.  
nato a \_\_\_\_\_ ) II  
📅 dal 15/10/1998 al 24/02/2008  
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

➤ 1.  
( \_\_\_\_\_ ) II  
nata a \_\_\_\_\_ ) II  
📅 dal 24/02/2008 al 14/08/2011  
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 2)

1. COSTITUZIONE del 15/10/1998 in atti dal  
15/10/1998 (n. A03510.1/1998)

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI  
MORTE) del 24/02/2008 - UU Sede RECANATI (MC)  
Registrazione Volume 237 n. 79 registrato in data  
20/02/2009 - DENUNCIA DI SUCCESSIONE Voltura n.  
4169.1/2009 - Pratica n. MC0100722 in atti dal  
28/05/2009

Direzione Provinciale di Macerata  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

➤ 2. (...)  
nato a (...) il (...)  
📅 dal 24/02/2008 al 14/08/2011  
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 2)

➤ 3. (...)  
nato a (...) il (...)  
📅 dal 24/02/2008 al 14/08/2011  
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 2)

➤ 4. (...)  
nata a (...) il (...)  
📅 dal 24/02/2008 al 14/08/2011  
Diritto di: Proprieta' per 3/9 (deriva dall'atto 2)

➤ 1 (...)  
nata a (...) il (...)  
📅 dal 14/08/2011 al 25/11/2019  
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 3)

➤ 2. (...)  
nato a (...) il (...)  
📅 dal 14/08/2011 al 25/11/2019  
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 3)

➤ 3 (...)  
nato a (...) il (...)  
📅 dal 14/08/2011 al 25/11/2019  
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 3)

➤ 1. (...)  
nato a (...) il (...)  
📅 dal 25/11/2019  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

3. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 14/08/2011 - UU Sede MACERATA (MC) Registrazione Volume 9990 n. 545 registrato in data 18/04/2012 - DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE Voltura n. 7729.1/2012 - Pratica n. MC0115881 in atti dal 18/10/2012

4. Atto del 25/11/2019 Pubblico ufficiale CARINELLI GABRIELE Sede MACERATA (MC) Repertorio n. 1483 - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 11547.1/2019 Reparto PI di MACERATA in atti dal 27/11/2019

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

#### Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" - cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico



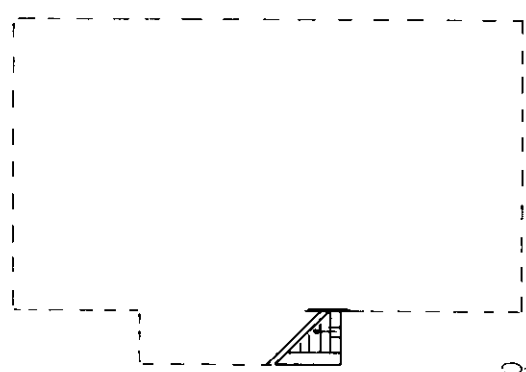
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

# CATASTO EDILIZIO URBANO

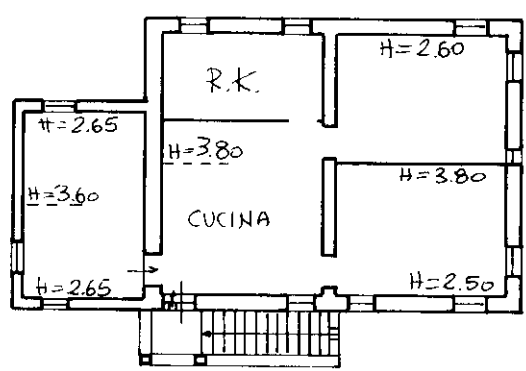
 (RDL 13-4-1939, n. 652)

(LIRE)  
**500**

Planimetria di u.i.u. in Comune di MONTEFANO via PAGANUCCIA civ. 66

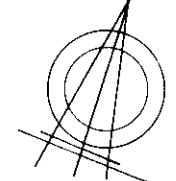


P.T.



P.1°

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1: 200

Dichiarazione di N.C.   
Denuncia di variazione

Compilata dal Geometra  
PIRANI STEFANO

iscritto all'albo dei geometri  
della provincia di Macerata n. 863

RISERVATO ALL'UFFICIO

Identificativi catastali  
Ultima planimetria in atti

Data presentazione: 15/10/1998 - Data: 09/10/2023 - n. T389882 - Richiedente: GRGFLV52L11E783D  
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catato dei Fabbricati - Situazione al 09/10/2023 - Comune di MONTEFANO(F496) - < Foglio 26 - Particella 69 - Subalterno 4 >  
CONTRADA PAGANUCCIA n. 66 Piano T-1

Roma Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato P.V.

Catasto fabbricati

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/11/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 03/11/2023

**Dati identificativi:** Comune di **MONTEFANO (F496) (MC)**

Foglio **26** Particella **69** Subalterno **6**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **MONTEFANO (F496) (MC)**

Foglio **26** Particella **69**

### Classamento:

Rendita: **Euro 9,30**

Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **10 m<sup>2</sup>**

Foglio **26** Particella **69** Subalterno **6**

**Indirizzo:** CONTRADA PAGANUCCIA n. 66 Piano T

**Dati di superficie:** Totale: **13 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

➤ 1.

nato e ) il

Diritto di: Proprieta' per 1/1

### > Dati identificativi

📅 dal 28/01/2019

**Immobile attuale**

Comune di **MONTEFANO (F496) (MC)**

Foglio **26** Particella **69** Subalterno **6**

(ALTRE) del 25/01/2019 Pratica n. MC0003757 in atti dal 28/01/2019 DICHIARAZIONE DI U.I.U. (n. 48.1/2019)

Direzione Provinciale di Macerata  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali


---


### > Indirizzo

 dal **28/01/2019** (ALTRE) del 25/01/2019 Pratica n. MC0003757 in atti dal 28/01/2019 DICHIARAZIONE DI U.I.U. (n. 48.1/2019)  
**Immobile attuale**  
Comune di **MONTEFANO (F496) (MC)**  
Foglio **26** Particella **69** Subalterno **6**  
CONTRADA PAGANUCCIA n. 66 Piano T

---


### > Dati di classamento

 dal **28/01/2019 al 18/10/2019** (ALTRE) del 25/01/2019 Pratica n. MC0003757 in atti dal 28/01/2019 DICHIARAZIONE DI U.I.U. (n. 48.1/2019)  
**Immobile attuale**  
Comune di **MONTEFANO (F496) (MC)**  
Foglio **26** Particella **69** Subalterno **6**  
Rendita: **Euro 7,75**  
Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **1**, Consistenza **10 m<sup>2</sup>**  
Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

 dal **18/10/2019** VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 18/10/2019 Pratica n. MC0063898 in atti dal 18/10/2019 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 26369.1/2019) Notifica effettuata con protocollo n. MC0002327 del 16/01/2020  
**Immobile attuale**  
Comune di **MONTEFANO (F496) (MC)**  
Foglio **26** Particella **69** Subalterno **6**  
Rendita: **Euro 9,30**  
Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **10 m<sup>2</sup>**  
Annotazioni: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)

---

### > Dati di superficie

 dal **28/01/2019** (ALTRE) del 25/01/2019 Pratica n. MC0003757 in atti dal 28/01/2019 Protocollo NSD n. DICHIARAZIONE DI U.I.U. (n. 48.1/2019) Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 28/01/2019, prot. n. MC0003757  
**Immobile attuale**  
Comune di **MONTEFANO (F496) (MC)**  
Foglio **26** Particella **69** Subalterno **6**  
Totale: **13 m<sup>2</sup>**

---

Direzione Provinciale di Macerata  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTEFANO (F496)(MC) Foglio 26 Particella 69 Sub. 6**

- 1. 1. (ALTRE) del 25/01/2019 Pratica n. MC0003757 in atti dal 28/01/2019 DICHIARAZIONE DI U.I.U. (n. 48.1/2019)  
nata a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
📅 dal 25/01/2019 al 25/11/2019  
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)
- 2.  
nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
📅 dal 25/01/2019 al 25/11/2019  
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)
- 3.  
nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
📅 dal 25/01/2019 al 25/11/2019  
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)
- 1 2. Atto del 25/11/2019 Pubblico ufficiale CARINELLI GABRIELE Sede MACERATA(MC) Repertorio n. 1483 - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 11547.1/2019 Reparto PI di MACERATA in atti dal 27/11/2019  
nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
📅 dal 25/11/2019  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)
- 

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

Legenda

a) C/2: Magazzini e locali di deposito



**Agenzia delle Entrate  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Macerata**

Dichiarazione protocollo n. MC0003757 del 28/01/2019

Planimetria di u.i.u. in Comune di Montefano

Contrada Paganuccia

civ. 66

Identificativi Catastali:

Sezione:  
Foglio: 26  
Particella: 69  
Subalterno: 6

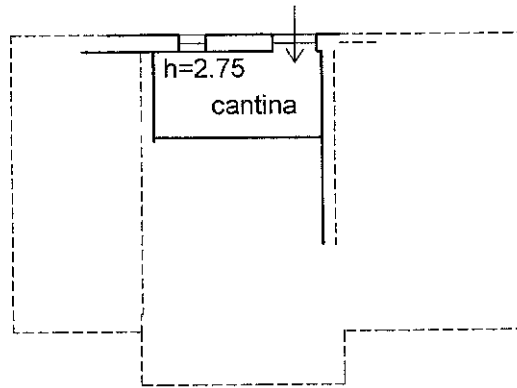
Compilata da:  
Sorcionovo Angelo  
Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Macerata

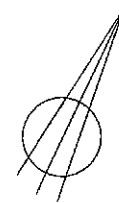
N. 482

Scheda n. 1

Scala 1:200



P.T.



Ultima planimetria in atti

Catasto fabbricati

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/11/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 03/11/2023

**Dati identificativi:** Comune di **MONTEFANO (F496) (MC)**

Foglio **26** Particella **69** Subalterno **7**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **MONTEFANO (F496) (MC)**

Foglio **26** Particella **69**

### Classamento:

Rendita: **Euro 11,78**

Categoria **C/6<sup>a</sup>**, Classe **1**, Consistenza **12 m<sup>2</sup>**

Foglio **26** Particella **69** Subalterno **7**

**Indirizzo:** CONTRADA PAGANUCCIA n. 66 Piano T

**Dati di superficie:** Totale: **19 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

➤ 1.

nato a [ ] il [ ]

Diritto di: Proprieta' per 1/1

### > Dati identificativi

📅 dal 28/01/2019

**Immobile attuale**

Comune di **MONTEFANO (F496) (MC)**

Foglio **26** Particella **69** Subalterno **7**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 25/01/2019 Pratica n. MC0003758 in atti dal 28/01/2019 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 49.1/2019)

---

> **Indirizzo**

📅 dal 28/01/2019

**Immobile attuale**

Comune di **MONTEFANO (F496) (MC)**

Foglio **26** Particella **69** Subalterno **7**

CONTRADA PAGANUCCIA n. 66 Piano T

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 25/01/2019 Pratica n. MC0003758 in atti dal 28/01/2019 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 49.1/2019)

---

> **Dati di classamento**

📅 dal 28/01/2019 al 18/10/2019

**Immobile attuale**

Comune di **MONTEFANO (F496) (MC)**

Foglio **26** Particella **69** Subalterno **7**

Rendita: **Euro 11,78**

Categoria **C/6<sup>a</sup>**, Classe **1**, Consistenza **12 m<sup>2</sup>**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 25/01/2019 Pratica n. MC0003758 in atti dal 28/01/2019 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 49.1/2019)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 18/10/2019

**Immobile attuale**

Comune di **MONTEFANO (F496) (MC)**

Foglio **26** Particella **69** Subalterno **7**

Rendita: **Euro 11,78**

Categoria **C/6<sup>a</sup>**, Classe **1**, Consistenza **12 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 18/10/2019 Pratica n. MC0063885 in atti dal 18/10/2019 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 26356.1/2019)

Annotazioni: classamento e rendita validati

---

> **Dati di superficie**

📅 dal 28/01/2019

**Immobile attuale**

Comune di **MONTEFANO (F496) (MC)**

Foglio **26** Particella **69** Subalterno **7**

Totale: **19 m<sup>2</sup>**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 25/01/2019 Pratica n. MC0003758 in atti dal 28/01/2019 Protocollo NSD n. UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 49.1/2019) Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 28/01/2019, prot. n. MC0003758

Direzione Provinciale di Macerata  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTEFANO (F496)(MC) Foglio 26 Particella 69 Sub. 7**

- 1. nato a . . . . . il  
📅 dal 25/01/2019 al 25/11/2019  
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)
- 2. nato a . . . . . il  
📅 dal 25/01/2019 al 25/11/2019  
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)
- 3 . nato a . . . . . il  
📅 dal 25/01/2019 al 25/11/2019  
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)
- 1. nato a . . . . . il  
📅 dal 25/11/2019  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)
1. UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 25/01/2019 Pratica n. MC0003758 in atti dal 28/01/2019 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 49.1/2019)
2. Atto del 25/11/2019 Pubblico ufficiale CARINELLI GABRIELE Sede MACERATA(MC) Repertorio n. 1483 - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 11547.1/2019 Reparto PI di MACERATA in atti dal 27/11/2019

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse

**Agenzia delle Entrate  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Macerata**

Dichiarazione protocollo n. MC0003758 del 28/01/2019

Planimetria di u.i.u. in Comune di Montefano

Contrada Paganuccia

civ. 66

Identificativi Catastali:

Sezione:  
Foglio: 26  
Particella: 69  
Subalterno: 7

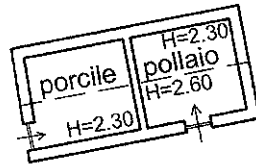
Compilata da:  
Sorcionovo Angelo  
Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Macerata

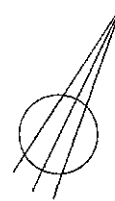
N. 482

Scheda n. 1

Scala 1:200



P.T.



Ultima planimetria in atti

Catasto fabbricati

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/11/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 03/11/2023

**Dati identificativi:** Comune di **MONTEFANO (F496) (MC)**

Foglio **26** Particella **69** Subalterno **8**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **MONTEFANO (F496) (MC)**

Foglio **26** Particella **69**

### Classamento:

Rendita: **Euro 26,34**

Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **1**, Consistenza **34 m<sup>2</sup>**

Foglio **26** Particella **69** Subalterno **8**

**Indirizzo:** CONTRADA PAGANUCCIA n. 66 Piano T

**Dati di superficie:** Totale: **35 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

➤ 1.

nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

Diritto di: Proprieta' per 1/1

### > Dati identificativi

📅 dal 28/01/2019

**Immobile attuale**

Comune di **MONTEFANO (F496) (MC)**

Foglio **26** Particella **69** Subalterno **8**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 25/01/2019 Pratica n. MC0003758 in atti dal 28/01/2019 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 49.1/2019)

---

> **Indirizzo**

📅 dal 28/01/2019

**Immobile attuale**

Comune di **MONTEFANO (F496) (MC)**

Foglio **26** Particella **69** Subalterno **8**

CONTRADA PAGANUCCIA n. 66 Piano T

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 25/01/2019 Pratica n. MC0003758 in atti dal 28/01/2019 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 49.1/2019)

---

> **Dati di classamento**

📅 dal 28/01/2019 al 18/10/2019

**Immobile attuale**

Comune di **MONTEFANO (F496) (MC)**

Foglio **26** Particella **69** Subalterno **8**

Rendita: **Euro 26,34**

Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **1**, Consistenza **34 m<sup>2</sup>**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 25/01/2019 Pratica n. MC0003758 in atti dal 28/01/2019 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 49.1/2019)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 18/10/2019

**Immobile attuale**

Comune di **MONTEFANO (F496) (MC)**

Foglio **26** Particella **69** Subalterno **8**

Rendita: **Euro 26,34**

Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **1**, Consistenza **34 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 18/10/2019 Pratica n. MC0063885 in atti dal 18/10/2019 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 26356.1/2019)

Annotazioni: classamento e rendita validati

---

> **Dati di superficie**

📅 dal 28/01/2019

**Immobile attuale**

Comune di **MONTEFANO (F496) (MC)**

Foglio **26** Particella **69** Subalterno **8**

Totale: **35 m<sup>2</sup>**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 25/01/2019 Pratica n. MC0003758 in atti dal 28/01/2019 Protocollo NSD n. UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 49.1/2019) Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 28/01/2019, prot. n. MC0003758

Direzione Provinciale di Macerata  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTEFANO (F496)(MC) Foglio 26 Particella 69 Sub. 8**

- ▼ 1  
nata a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
dal 25/01/2019 al 25/11/2019  
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)
- ▼ 2.  
nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
dal 25/01/2019 al 25/11/2019  
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)
- ▼ 3  
nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
dal 25/01/2019 al 25/11/2019  
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)
- ▼ 1.  
nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
dal 25/11/2019  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)
1. UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 25/01/2019 Pratica n. MC0003758 in atti dal 28/01/2019 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 49.1/2019)
2. Atto del 25/11/2019 Pubblico ufficiale CARINELLI GABRIELE Sede MACERATA(MC) Repertorio n. 1483 - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 11547.1/2019 Reparto PI di MACERATA in atti dal 27/11/2019

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

Legenda

a) C/2: Magazzini e locali di deposito



**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
**Ufficio Provinciale di**  
**Macerata**

Dichiarazione protocollo n. MC0003758 del 28/01/2019

Planimetria di u.i.u. in Comune di Montefano

Contrada Paganuccia

civ. 66

Identificativi Catastali:

Sezione:  
Foglio: 26  
Particella: 69  
Subalterno: 8

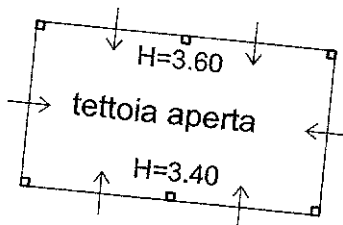
Compilata da:  
Sorcionovo Angelo  
Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Macerata

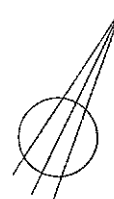
N. 482

Scheda n. 1

Scala 1:200



P.T.



Ultima planimetria in atti

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 09/10/2023 - Comune di MONTEFANO(F496) - < Foglio 26 - Particella 69 - Subalterno 8 >  
CONTRADA PAGANUCCIA n. 66 Piano T



N 33700

F 42800

Particella: 69

Comune: (MC) MONTEFIANO  
Foglio: 26  
Scala originale: 1:2000  
Dimensione comune: 534.000 x 378.000 metri  
Protocollo pratica T121862/2023  
23-01-2023 11:22:50

Geom. **FLAVIO GIORGINI**

c.f. GRG FLV 52L11 E783D – P.I. 00234190437 – Ufficio: Via Mazenta n° 14 – 62100 MACERATA – Tel/Fax 0733/30310  
E-mail: [flaviogiorgini@alice.it](mailto:flaviogiorgini@alice.it) Posta Certificata: flavio.giorgini@geopec.it

## **TRIBUNALE DI MACERATA**

LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N° 10/2023

**DITTA: LORD BYRON S.A.S. di Polverigiani Paolo & C.**

# ALLEGATO “C.4”

## DOCUMENTAZIONE CATASTALE

# LOTTO N° 5

**LOTTO DI TERRENO EDIFICABILE IN  
MONTEFANO, S.P.361, VIA MACERATA**

Il C.T.U.  
(Geom. **Flavio Giorgini**)

Catasto terreni  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/11/2023



**Immobile di catasto terreni**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 03/11/2023**

**Dati identificativi:** Comune di **MONTEFANO (F496) (MC)**

Foglio **27** Particella **16**

Partita: **719**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 3,42 Lire 6.630**

agrario **Euro 4,83 Lire 9.360**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **1**

Superficie: **780 m<sup>2</sup>**

> **Intestati catastali**

> **1.**

nata a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

Diritto di: Proprieta' per 1/3

> **2**

nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

Diritto di: Proprieta' per 1/3

> **3.**

nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

Diritto di: Proprieta' per 1/3

> **Dati identificativi**

 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 23/11/1974

**Immobile attuale**

Comune di **MONTEFANO (F496) (MC)**

Foglio **27** Particella **16**

> **Dati di classamento**

Direzione Provinciale di Macerata  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

**dall'impianto**

Impianto meccanografico del 23/11/1974

**Immobile attuale**

Comune di **MONTEFANO (F496) (MC)**

Foglio **27** Particella **16**

Redditi: dominicale **Euro 3,42 Lire 6.630**

agrario **Euro 4,83 Lire 9.360**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **01**  
Superficie: **780 m<sup>2</sup>**

Partita: **719**

**> Storia degli intestati dell'immobile**

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTEFANO (F496) (MC) Foglio 27 Particella 16**

1. Impianto meccanografico del 23/11/1974
- nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
dal 24/02/2008 al 24/02/2008  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)
1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 24/02/2008 - UU Sede RECANATI (MC) Registrazione Volume 237 n. 79 registrato in data 20/02/2009 - DENUNCIA DI SUCCESSIONE Voltura n. 4169.3/2009 - Pratica n. MC0100722 in atti dal 28/05/2009
- nata a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
dal 24/02/2008 al 14/08/2011  
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 2)
2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 14/08/2011 - UU Sede MACERATA (MC) Registrazione Volume 9990 n. 545 registrato in data 18/04/2012 - DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE Voltura n. 7730.1/2012 - Pratica n. MC0115881 in atti dal 18/10/2012
- nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
dal 24/02/2008 al 14/08/2011  
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 2)
3. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 14/08/2011 - UU Sede MACERATA (MC) Registrazione Volume 9990 n. 545 registrato in data 18/04/2012 - DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE Voltura n. 7730.1/2012 - Pratica n. MC0115881 in atti dal 18/10/2012
- nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
dal 24/02/2008 al 14/08/2011  
Diritto di: Proprieta' per 3/9 (deriva dall'atto 2)
4. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 14/08/2011 - UU Sede MACERATA (MC) Registrazione Volume 9990 n. 545 registrato in data 18/04/2012 - DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE Voltura n. 7730.1/2012 - Pratica n. MC0115881 in atti dal 18/10/2012
- nata a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
dal 24/02/2008 al 14/08/2011  
Diritto di: Proprieta' per 3/9 (deriva dall'atto 2)
1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 14/08/2011 - UU Sede MACERATA (MC) Registrazione Volume 9990 n. 545 registrato in data 18/04/2012 - DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE Voltura n. 7730.1/2012 - Pratica n. MC0115881 in atti dal 18/10/2012
- nata a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
dal 14/08/2011  
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 3)

➤ **2.**

nato a \_\_\_\_\_ ) il \_\_\_\_\_  
📅 dal 14/08/2011  
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 3)

➤ **3**

nato a \_\_\_\_\_ , il \_\_\_\_\_  
📅 dal 14/08/2011  
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 3)

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

N. 34100

F. 43600



Comune: (MC) MONTEFALCO  
 Foglio: 27  
 Scala originale: 1:2000  
 Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri  
 Protocollo pratica T123160/2023  
 23-011-2023 T1:24:21

1 Particella: 16