



Direzione Provinciale di Ancona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 18/12/2023

Data: 18/12/2023 Ora: 12.10.30
Visura n.: T169130 Pag: 1

Segue

Dati della richiesta	Comune di FABRIANO (Codice:D451)
Catasto Fabbricati	Provincia di ANCONA Foglio: 97 Particella: 548

INTESTATO

1		(1) Proprietà 1000/1000
---	--	-------------------------

Unità immobiliare dal 17/07/2014

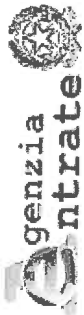
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		97	548				D/7				Euro 13.546,66
Indirizzo Notifica											
VIA DEL LAZZARETTO Piano T											
						Partita			Mod.58		

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune D451 - Foglio 97 - Particella 548

Situazione dell'unità immobiliare dal 15/11/1990

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		97	548				D/7				Euro 13.546,66 L. 26.230.000
Indirizzo Notifica											
VIA CORTINA SANTA MARIA Piano T											
						Partita			Mod.58		

CLASSAMENTO del 15/11/1990 in atti dal 19/02/1999 (n. 456.2/1990)



Direzione Provinciale di Ancona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 18/12/2023 Ora: 12.10.30
Visura n.: T169130 Pag: 2

Segue

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 18/12/2023

Situazione dell'unità immobiliare dal 15/11/1990

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		97	548								
Indirizzo VIA CORTINA SANTA MARIA Piano T											
Notifica Partita 7625 Mod.58 -											

Situazione dell'unità immobiliare dal 30/09/1989

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		97	548				D/7				L. 24.932.000
Indirizzo VIA CORTINA SANTA MARIA Piano T											
Notifica di stadio: classamento dv 425/85 registrato il 21/09/1995											
Annotazioni Partita 7625 Mod.58 -											

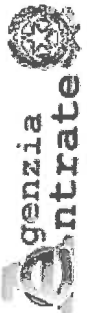
L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 26/10/1999

N.	DATI ANAGRAFICI	DATI ANAGRAFICI	DIRITTI E ONERI REALI
1	Atto del 26/10/1999 Pubblico ufficiale SCOCCIANTI SANDRO Sede ANCONA (AN) Repertorio n. 265036 - COMPRAVENDITA Voltura n. 10398.1/1999 in atti dal 10/02/2000	CODICE FISCALE	(1) Proprietà' 1000/1000

Situazione degli intestati dal 18/09/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	DATI ANAGRAFICI	DIRITTI E ONERI REALI
1	Atto del 18/09/1991 Pubblico ufficiale NOT. SCOCCIANTI Sede ANCONA (AN) Repertorio n. 151137 - COMPRAVENDITA Voltura n. 8726.1/1991 in atti dal 16/09/1992	CODICE FISCALE	(1) Proprietà' 1000/1000 fino al 26/10/1999



Direzione Provinciale di Ancona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 18/12/2023

Data: 18/12/2023 Ora: 12.10.30

Visura n.: T169130 Pag: 3

Segue

Situazione degli intestati dal 30/09/1989

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	VARIAZIONE D'UFFICIO del 30/09/1989 - VAR. DEL RIFERIMENTO DI MAPPA Vollura in atti dal 28/07/1989				(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 18/09/1991	

Situazione degli intestati relativa ad atto del 22/07/1985 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Micro Zona	Zona Cens.	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	D	1	548									AMPLIAMENTO del 22/07/1985 in atti dal 20/07/1989 (n. 425/1985)
Indirizzo		VIA CORTINA SANTA MARIA Piano T										
Notifica				Partita		7625		Mod.58				
Annotazioni		di studio: da verificare										

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

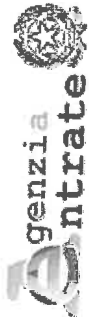
Situazione degli intestati relativa ad atto del 22/07/1985 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	AMPLIAMENTO del 22/07/1985 in atti dal 20/07/1989 (n. 425/1985)				(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 30/09/1989	

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Micro Zona	Zona Cens.	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	D1	1	548				C/2	8	966 m ²		L. 5.989	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo		LARGO CORTINA S.MARIA Piano T										
Notifica				Partita		7625		Mod.58				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:



Direzione Provinciale di Ancona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 18/12/2023

Data: 18/12/2023 Ora: 12.10.30 Fine

Visura n.: T169130 Pag: 4

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N. I	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	Impianto meccanografico del 30/06/1987		(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 22/07/1985

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 19/01/2024

Dati della richiesta	Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di ANCONA
Soggetto individuato	

1. Immobili siti nel Comune di FABRIANO (Codice D451) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO		Reddito		ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz.	Dominicale	Agrario	Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1	96	85		-	SEMINATIVO 03	37 41		Euro 5,80 Lire 11.223	Euro 5,80 Lire 11.223	Impianto meccanografico del 11/10/1975	
2	96	86		-	PRATO 03	13 40		Euro 2,08 Lire 4.020	Euro 0,55 Lire 1.072	Impianto meccanografico del 11/10/1975	
3	96	87		-	PASCOLO 03	10 80		Euro 0,45 Lire 864	Euro 0,28 Lire 540	Impianto meccanografico del 11/10/1975	
4	96	132		-	PASCOLO 03	07 20		Euro 0,30 Lire 576	Euro 0,19 Lire 360	Impianto meccanografico del 11/10/1975	
5	97	18		-	PASCOLO 02	00 60		Euro 0,03 Lire 60	Euro 0,02 Lire 36	Impianto meccanografico del 11/10/1975	
6	97	19		-	SEMINATIVO 03	00 35		Euro 0,05 Lire 105	Euro 0,05 Lire 105	Impianto meccanografico del 11/10/1975	
7	97	20		-	INCOLT STER	11 70				Impianto meccanografico del 11/10/1975	
8	97	23		-	SEMINATIVO 02	05 10		Euro 1,45 Lire 2.805	Euro 1,05 Lire 2.040	Impianto meccanografico del 11/10/1975	
9	97	172		-	PRATO 03	00 15		Euro 0,02 Lire 45	Euro 0,01 Lire 12	Impianto meccanografico del 11/10/1975	
10	97	173		-	PRATO 03	00 45		Euro 0,07 Lire 135	Euro 0,02 Lire 36	Impianto meccanografico del 11/10/1975	
11	97	174		-	SEMIN ARBOR 07	23 74		Euro 1,84 Lire 3.561	Euro 1,23 Lire 2.374	Impianto meccanografico del 11/10/1975	

Totale: Superficie 1.10.90 Redditi: Dominicale Euro 12,09 Agrario Euro 9,20



Direzione Provinciale di Ancona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/01/2024 Ora: 9.32.31 pag: 2 Fine

Visura n.: T39739/2024

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 19/01/2024

Intestazione degli immobili indicati al n.1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	<p>DELIBERA del 23/12/2019, rubrico ufficiale NOTAIO CACCAVALE Sede FANO (PU) Repertorio n. 12165 - UU Sede FANO (PU) Registrazione Volume I n. 70 registrato in data 09/01/2020 - Voltura n. 821.1/2020 - Pratica n. AN0023074 in atti dal 03/03/2020</p>		(1) Proprietà: 1/1

Totale Generale: Superficie 1.10.90 Redditi: Dominicale Euro 12,09 Agrario Euro 9,20

Unità immobiliari n. 11

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,80