



**Ispezione telematica**

Ispezione n. T60541 del 21/10/2017

per dati anagrafici

Motivazione CTU

Richiedente GRRLCU per conto di GRRLCU72H12I754B

**Dati della richiesta**

Cognome: [REDACTED]  
Nome: [REDACTED]  
Luogo di Nascita: [REDACTED]  
Data di Nascita: [REDACTED]  
Tipo di formalità: Tutte  
Ulteriori restrizioni: Nessuna

**Situazione aggiornamento**

Sezione 1:

Periodo informatizzato dal 13/11/1990 al 20/10/2017

Periodo recuperato e validato dal 02/01/1982 al 12/11/1990

Sezione 2:

Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al 02/01/1982

ATTENZIONE: nella Sezione 2 vi possono essere annualità non completate e/o formalità non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

**Elenco omonimi**

- [REDACTED]  
[REDACTED]  
Data di nascita [REDACTED] Sesso [REDACTED] Codice fiscale [REDACTED]
- CATINELLA LUCIA  
Luogo di nascita [REDACTED]  
Data di nascita [REDACTED] Sesso [REDACTED] Codice fiscale [REDACTED]

\* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

**Volumi repertori**

Per il soggetto\i richiesto\i risultano:

Trascrizioni vol. 6326 pag. 117

**Elenco sintetico delle formalità****Sezione 1** Periodo informatizzato dal 13/11/1990 al 20/10/2017 - Periodo recuperato e validato dal 02/01/1982 al 12/11/1990

- TRASCRIZIONE A FAVORE del 21/03/1989 - Registro Particolare 4172 Registro Generale 5265  
ATTO PER CAUSA DI MORTE - VERBALE DI PUBBLICAZIONE TESTAMENTO

---

**Ispezione telematica**

Ispezione n. T60541 del 21/10/2017

per dati anagrafici

Motivazione CTU

Richiedente GRRLCU per conto di GRRLCU72H12I754B

---

Nota disponibile in formato immagine

2. TRASCRIZIONE CONTRO del 13/05/1989 - Registro Particolare 6589 Registro Generale 8300  
Nota disponibile in formato immagine
3. TRASCRIZIONE CONTRO del 15/05/1989 - Registro Particolare 6636 Registro Generale 8370  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato immagine
4. ISCRIZIONE CONTRO del 04/01/1992 - Registro Particolare 26 Registro Generale 241  
Pubblico ufficiale PRESIDENTE TRIBUNALE Repertorio 1810 del 22/11/1991  
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO  
Immobili siti in FLORIDIA(SR)  
SOGGETTO DEBITORE  
Nota disponibile in formato immagine  
Documenti successivi correlati:
  1. Iscrizione n. 79 del 15/01/1992
5. Rettifica a ISCRIZIONE CONTRO del 15/01/1992 - Registro Particolare 79 Registro Generale 1400  
Pubblico ufficiale PRESIDENTE TRIBUNALE Repertorio 1810 del 22/11/1991  
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO  
Immobili siti in FLORIDIA(SR)  
SOGGETTO DEBITORE  
Nota disponibile in formato immagine  
Formalita di riferimento: Iscrizione n. 26 del 1992
6. TRASCRIZIONE CONTRO del 10/04/1992 - Registro Particolare 5549 Registro Generale 6987  
Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZ. TRIB. Repertorio 937 del 08/04/1992  
ATTO GIUDIZIARIO - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI  
Immobili siti in FLORIDIA(SR)  
Nota disponibile in formato immagine  
Documenti successivi correlati:
  1. Trascrizione n. 5040 del 03/04/2012
7. TRASCRIZIONE CONTRO del 19/07/2000 - Registro Particolare 8179 Registro Generale 10684  
Pubblico ufficiale SANTANGELO EGIDIO Repertorio 46246 del 14/07/2000  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in SIRACUSA(SR)  
SOGGETTO VENDITORE

---

**Ispezione telematica**

Ispezione n. T60541 del 21/10/2017

per dati anagrafici

Motivazione CTU

Richiedente GRRLCU per conto di GRRLCU72H12I754B

---

Nota disponibile in formato elettronico

8. TRASCRIZIONE A FAVORE del 21/11/2008 - Registro Particolare 19591 Registro Generale 29314  
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 33/367 del 10/07/2000  
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE  
Immobili siti in SIRACUSA(SR)  
Nota disponibile in formato elettronico
  
9. TRASCRIZIONE CONTRO del 03/04/2012 - Registro Particolare 5040 Registro Generale 6404  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE SIRACUSA Repertorio 5549 del 08/04/1992  
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IN RINNOVAZIONE  
Immobili siti in FLORIDIA(SR)  
Nota disponibile in formato elettronico  
Formalita di riferimento: Trascrizione n. 5549 del 1992
  
10. TRASCRIZIONE CONTRO del 16/04/2012 - Registro Particolare 5656 Registro Generale 7128  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI SIRACUSA Repertorio 542 del 08/03/2012  
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI  
Immobili siti in FLORIDIA(SR)  
Nota disponibile in formato elettronico

---

**Sezione 2** Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al 02/01/1982  
Potrebbero essere presenti annualita' non completate e/o formalita' non validate dall'ufficio. Per verificare i  
dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

---

**Nessuna formalita presente.**

---

**Ispezione telematica**

Motivazione CTU

n. T 59915 del 21/10/2017

Inizio ispezione 21/10/2017 16:22:56

Richiedente GRRLCU per conto di  
GRRLCU72H12I754B

Tassa versata € 3,60

---

**Nota di trascrizione**

*Registro generale n.* 5265

*Data di presentazione* 21/03/1989

*Registro particolare n.* 4172

*Variata in data* 21/10/2004

---

La formalità è stata validata dall'ufficio

1) 5827/145

2) 6306/117

MINISTERO DI GRAZIA E GIUSTIZIA  
Archivio Notarile Distrettuale di Siracusa

NOTA DI TRASCRIZIONE

3) 3469/2

A FAVORE



21 MAR. 1989

[Redacted text]

5265

4172

302

4

C O N T R O

l'eredità di

[Redacted text]

Testamento

Risultante dal testamento pubblico ricevuto in data  
26 Gennaio 1983 dal notaio Adorno Mario già residen-  
te in Floridaia col n.1744 rep.ult.vol., pubblicato con  
verbale redatto dal Conservatore dell'Archivio Nota-  
rile di Siracusa in data 22 Febbraio 1989 N.3365 rep.

Tassa 5000  
sopr. \_\_\_\_\_  
Solle \_\_\_\_\_  
TOTALE 5000  
Emol. 300  
Diritti \_\_\_\_\_  
TOTALE 5300

Archivio, in corso di registrazione.

Col quale testamento detta [Redacted] dispose

1) 6032/10

come segue:

" Revoco ed annullo qualunque mia precedente dispo-  
sizione testamentaria e voglio chesso questa ab-  
bia il suo pieno effetto giuridico.

Lascio e lego a mio nipote [Redacted]

021243

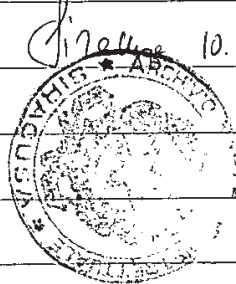
di mia sorella [redacted] la mia metà delle terre si=  
te in territorio di Siracusa contrada Fontanelle nel=  
l'intero estese are 59,48; la mia metà della caset=  
ta sita in Floridia via Giusti n.150, pervenutami  
per atto in notaio Mario Adorno del 15.10.1981 ed il  
garage sito in Floridia Via Giusti n.148.

In tutto il resto del mio patrimonio nomino erede  
universale mia nipote [redacted], figlia di mia  
sorella [redacted]

Faccio obbligo ad entrambi i miei nipoti di prestare,  
sotto pena di risoluzione del presente; cura, assisten=  
za e servizio a me e a mio marito vita natural duran=  
te.

Lego a mio marito il diritto di coabitazione sulla  
casa di abitazione sita in Floridia Via Archimede.

Così voglio e non altrimenti.



10. 3. 1989

Il Notaio  
(Dott. Giuseppe Grasso)

---

### Ispezione telematica

Motivazione CTU n. T 60027 del 21/10/2017  
Inizio ispezione 21/10/2017 16:26:00  
Richiedente GRRLCU per conto di Tassa versata € 3,60  
GRRLCU72H12I754B

---

### Nota di trascrizione

Registro generale n. 6404  
Registro particolare n. 5040 Presentazione n. 30 del 03/04/2012

---

## Sezione A - Generalità

### Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO  
Data 08/04/1992 Numero di repertorio 5549  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE SIRACUSA Codice fiscale 80003470897  
Sede SIRACUSA (SR)

### Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE  
Descrizione 700 VERBALE DI PIGNORAMENTO IN RINNOVAZIONE  
Voltura catastale automatica NO

### Altri dati

Formalità di riferimento - Numero di registro particolare 5549 del 10/04/1992  
Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C  
Richiedente  
Indirizzo

### Dati riepilogativi

Unità negoziali 2 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

---

## Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune D636 - FLORIDIA (SR)  
Catasto FABBRICATI  
Sezione urbana - Foglio 27 Particella 1149 Subalterno 1  
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza -  
CIVILE  
Indirizzo VIA ARCHIMEDE 146- VIA GIUSTI 148 N. civico -  
Piano 1

Unità negoziale n. 2



---

### Ispezione telematica

Motivazione CTU n. T 60027 del 21/10/2017  
Inizio ispezione 21/10/2017 16:26:00  
Richiedente GRRLCU per conto di Tassa versata € 3,60  
GRRLCU72H12I754B

---

### Nota di trascrizione

Registro generale n. 6404  
Registro particolare n. 5040 Presentazione n. 30 del 03/04/2012

---

#### Immobile n. 1

Comune D636 - FLORIDIA (SR)  
Catasto FABBRICATI  
Sezione urbana - Foglio 27 Particella 1149 Subalterno 2  
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza -  
CIVILE  
Indirizzo VIA GIUSTI N. civico 150

---

### Sezione C - Soggetti

#### A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -  
Denominazione o ragione sociale [REDACTED]  
Sede PALERMO (PA)  
Codice fiscale [REDACTED]  
- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/1  
- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/2

#### Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -  
Cognome [REDACTED] Nome [REDACTED]  
Nata il [REDACTED]  
Sesso F Codice fiscale [REDACTED]  
- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/1  
- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/2

---

### Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

---

**Ispezione telematica**

Motivazione CTU

n. T 60207 del 21/10/2017

Inizio ispezione 21/10/2017 16:30:12

Richiedente GRRLCU per conto di  
GRRLCU72H12I754B

Tassa versata € 3,60

---


**Nota di trascrizione**

*Registro generale n.* 6987

*Registro particolare n.* 5549

*Data di presentazione* 10/04/1992

---

MODULARIO F - TASSE 144		<b>MINISTERO DELLE FINANZE</b> DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE ED II. II. SUGLI AFFARI	CONSERVATORIA DEI RR. II. DI <u>SIRACUSA</u>	<b>STUDIO LEGALE SALLICANO &amp; REALE</b> ASSOCIATO 96100 SIRACUSA - Viale Montedoro, 54 Tel. (0931) 60.857 - 60.852 Cod. Fisc. - Part. IVA: 00108880899
<b>NOTA DI TRASCRIZIONE</b>				

**RISERVATO ALL'UFFICIO**

DATA DELLA RICHIESTA GG MM AA 10 APR. 1992	N. PRESENTAZIONE NELLA GIORNATA 44 ✓	N. DI REGISTRO GENERALE 6927	N. DI REGISTRO PARTICOLARE 5549 ✓
--	---	---------------------------------	--------------------------------------

**QUADRO A**

DATI RELATIVI AL TITOLO													
FORMA DEL TITOLO	DESCRIZIONE <b>ATTO GIUDIZIARIO</b>												
ESTREMI DEL TITOLO	DATA	GG	MM	AA	NUMERO DEL REPERTORIO	937							
PUBBLICO UFFICIALE O AUTORITÀ EMITTENTE	CATEGORIA	COGNOME E NOME (OPPURE DENOMINAZIONE)											
	SEDE: COMUNE	<b>SIRACUSA</b>							PROVINCIA (SIGLA)	<b>SR</b>			
DATI RELATIVI ALLA CONVENZIONE													
ATTO DI CUI SI CHIEDE LA TRASCRIZIONE	DESCRIZIONE <b>VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI.</b>								CODICE <b>626</b>				
	PRESENZA DI RISERVA DI DIRITTI REALI DI GODIMENTO <input type="checkbox"/>												
PRESENZA DI CONDIZIONE	SOSPENSIVA	<input type="checkbox"/>	RISOLUTIVA	<input type="checkbox"/>	TERMINI DI EFFICACIA DELL'ATTO	INIZIALE	GG	MM	AA	FINALE	GG	MM	AA
PATTI AGGIUNTIVI	DESCRIZIONE									CODICE			
	DESCRIZIONE									CODICE			
DATI PER ATTI MORTIS CAUSA	DATA DI MORTE	GG	MM	AA	SUCCESSIONE TESTAMENTARIA	<input type="checkbox"/>			RINUNZIA O MORTE DI UN CHIAMATO	<input type="checkbox"/>			
ALTRI DATI													
ESTREMI DELLA FORMALITÀ DI RIFERIMENTO	DATA	GG	MM	AA	NUMERO DI REGISTRO PARTICOLARE								
PARTI LIBERE NEL QUADRO D RELATIVE A:	QUADRO A <input type="checkbox"/>			QUADRO B <input checked="" type="checkbox"/>			QUADRO C <input type="checkbox"/>						
RICHIEDENTE (SE DIVERSO DA PUBBL. UFFIC O AUTORITÀ EMITTENTE)	COGNOME E NOME <b>[REDACTED]</b>												

**RISERVATO ALL'UFFICIO**

NUMERO DI PAGINE	4	IMPOSTA IPOTECARIA L.	100000	ESEGUITA LA FORMALITÀ.
NUMERO DI UNITÀ NEGOZIALI	2	PENA PECUNIARIA L.	20000	ESATTE LIRE _____
NUMERO DI SOGGETTI A FAVORE	1	BOLLO L.	26000	IL CONSERVATORE _____
NUMERO DI SOGGETTI CONTRO	1	DIRITTO SCRITTURATO L.	26000	TIMBO A CALENDARIO
ISCRIZ. CAMPIONE CERTO ART. N.		TASSA IPOTECARIA L.	26000	037370
PRENOT. A DEBITO ART. N.		TOTALE GENERALE L.	1146000	







---

**Ispezione telematica**

Motivazione CTU

n. T 60207 del 21/10/2017

Inizio ispezione 21/10/2017 16:30:12

Richiedente GRRLCU per conto di  
GRRLCU72H12I754B

Tassa versata € 3,60

~~Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive~~

Relative alla formalità: Nota di trascrizione Numero di registro particolare 5549 del 10/04/1992

*Annotazioni*

Non sono presenti annotazioni

*Comunicazioni*

Non sono presenti comunicazioni

*Rettifiche*

Non sono presenti rettifiche

*Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)*

Trascrizione presentata il 03/04/2012

Servizio di P.I. di SIRACUSA

Registro particolare n. 5040

Registro generale n. 6404

Tipo di atto:

0700

- VERBALE DI PIGNORAMENTO IN RINNOVAZIONE

---

### Ispezione telematica

Motivazione CTU n. T 60541 del 21/10/2017  
Inizio ispezione 21/10/2017 16:37:35  
Richiedente GRRLCU per conto di Tassa versata € 3,60  
GRRLCU72H12I754B

---

### Nota di trascrizione

Registro generale n. 7128  
Registro particolare n. 5656 Presentazione n. 31 del 16/04/2012

---

## Sezione A - Generalità

### Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO  
Data 08/03/2012 Numero di repertorio 542  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI SIRACUSA Codice fiscale 80003470897  
Sede SIRACUSA (SR)

### Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE  
Descrizione 726 VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI  
Voltura catastale automatica NO

### Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Richiedente

Indirizzo

### Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

---

## Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune D636 - FLORIDIA (SR)  
Catasto FABBRICATI  
Sezione urbana - Foglio 25 Particella 3892 Subalterno 4  
Natura A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE Consistenza 4 vani  
Indirizzo VIA ARCHIMEDE N. civico 146  
Piano T-1



---

### Ispezione telematica

Motivazione CTU

n. T 60541 del 21/10/2017

Inizio ispezione 21/10/2017 16:37:35

Richiedente GRRLCU per conto di  
GRRLCU72H12I754B

Tassa versata € 3,60

---

### Nota di trascrizione

Registro generale n. 7128

Registro particolare n. 5656

Presentazione n. 31 del 16/04/2012

---

## Sezione C - Soggetti

### A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

### Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -

Cognome

Nome

Nata il

Sesso F Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

In regime di BENE PERSONALE

---

## Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

---

**Ispezione telematica**

Motivazione CTU

n. T 60541 del 21/10/2017

Inizio ispezione 21/10/2017 16:37:35

Richiedente GRRLCU per conto di  
GRRLCU72H12I754B

Tassa versata € 3,60

---

**Nota di iscrizione**

*Registro generale n.* 241

*Registro particolare n.* 26

*Data di presentazione* 04/01/1992

---

MODULARIO  
F - TASSE - 145



**MINISTERO DELLE FINANZE**  
 DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE  
 ED II. II. SUGLI AFFARI

CONSERVATORIA DEI RR. II. DI .....

**NOTA DI ISCRIZIONE**

**RISERVATO ALL'UFFICIO**

DATA DELLA RICHIESTA GG MM AA <b>4 GEN. 1992</b>	N. PRESENTAZIONE NELLA GIORNATA <b>87</b>	N. DI REGISTRO GENERALE <b>261</b>	N. DI REGISTRO PARTICOLARE <b>266</b>
--	--	---------------------------------------	--

**QUADRO A**

DATI RELATIVI AL TITOLO							
FORMA DEL TITOLO	DESCRIZIONE <b>ATTO GIUDIZIARIO</b>						
ESTREMI DEL TITOLO	DATA GG MM AA <b>22 11 91</b>	NUMERO DEL REPERTORIO <b>1810</b>					
PUBBLICO UFFICIALE o AUTORITÀ EMITTENTE	CATEGORIA <b>2</b>	COGNOME E NOME (OPPURE DENOMINAZIONE) <b>PRESIDENTE TRIBUNALE SIRACUSA</b>				PROVINCIA (SIGLA) <b>SR</b>	
SEDE: COMUNE <b>SIRACUSA</b>							
DATI RELATIVI ALL'IPOTECA O AL PRIVILEGIO							
SPECIE DELL'IPOTECA O DEL PRIVILEGIO	DESCRIZIONE <b>IPOTECA GIUDIZIALE</b>						
DERIVANTE DA	DESCRIZIONE <b>DECRETO INGIUNTIVO</b>						CODICE <b>281</b>
PRESENZA DI CONDIZIONE	RISOLUTIVA <input type="checkbox"/>			TERMINE DELL'IPOTECA	GG MM AA		
SOMMA GARANTITA	CAPITALE <b>11.722.619</b>	TASSO INTERESSE ANNUALE <b>18 %</b>	TASSO INTERESSE SEMESTRALE %	IMPORTO INTERESSI			
	SPESE, ACCESSORI ED INTERESSI DI MORA <b>25.000.000</b>		TOTALE <b>25.000.000</b>	PRESENZA DI IMPORTI IN VALUTA ESTERA <input type="checkbox"/>	IMPORTI IN VALUTA ESTERA <input type="checkbox"/>		
TEMPO DI ESIGIBILITÀ DEL CREDITO	DURATA AA MM GG	DECORRENZA AMMORTAMENTO	GG MM AA	N. TITOLI DI CREDITO GARANTITI			
ALTRI DATI							
ELENCO MACCHINARI E PERTINENZE	BARRARE LA CASELLA IN CASO DI PRESENZA DI ELENCO MACCHINARI, ATTREZZATURE, SCORTE PRODOTTI <input type="checkbox"/>						
ESTREMI DELLA FORMALITÀ DI RIFERIMENTO	DATA GG MM AA	N. DI REGISTRO PARTICOLARE					
PARTI LIBERE NEL QUADRO D RELATIVE A:	QUADRO A <input type="checkbox"/>		QUADRO B <input checked="" type="checkbox"/>			QUADRO C <input type="checkbox"/>	
RICHIEDENTE (SE DIVERSO DA PUBL. UFFIC. O AUTORITÀ EMITTENTE)	COGNOME E NOME <b>[REDACTED]</b>						

**RISERVATO ALL'UFFICIO**

NUMERO DI PAGINE	<b>4</b>	IMPOSTA IPOTECARIA L.	<b>500.000</b>	ESEGUITA LA FORMALITÀ.
NUMERO DI UNITÀ NEGOZIALI	<b>2</b>	PENA PECUNIARIA L.		ESATTE LIRE _____
NUMERO DI SOGETTI A FAVORE	<b>1</b>	BOLLO L.	<b>20.000</b>	IL CONSERVATORE _____
NUMERO DI SOGETTI CONTRO	<b>1</b>	DIRITTO SCRITTURATO L.		TIMBRO A CALENDARIO
ISCRIZ. CAMPIONE CERTO ART. N.		TASSA IPOTECARIA L.	<b>23.000</b>	<input type="checkbox"/>
PENOT. A DEBITO ART. N.		TOTALE GENERALE L.	<b>543.000</b>	<b>001054</b>

**QUADRO B-IMMOBILI**

PROGESS. UNITÀ NEGOZIALE PROGR. IMMOBILIARE NEGOZIALE	IDENTIFICAZIONE ATTUALE DELL'IMMOBILE			DATI DESCRITTIVI DELL'IMMOBILE		
	IDENTIFICAZIONE DELL'IMMOBILE NELLA FORMALITÀ IMMEDIATAMENTE PRECEDENTE (ove diversa da quella attuale)			INDIRIZZO		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
COMUNE		CODICE	CAT.	SEZ.	FOGLIO	PRATIC.	SUB.	NAT.	SUPERF. ETTARI		M. QUADRI		N. VANI						
COD. COMUNE		CAT.	SEZ.	FOGLIO	PRATIC.	SUB.	VIA, PIAZZA, N. CIVICO O CONTRADA												
1	1	FLORIDIA	D636		27	228		A							VIA ARCHIMENE 146 I piano				
	2	"	"		27	1149	1	A							VIA GIUSTI 148 I piano				
2	1	"	"		27	1149	2	A							VIA GIUSTI 150 I piano				

QUALORA LO SPAZIO NON FOSSE SUFFICIENTE  
 INDICARE IL NUMERO DI ALLEGATI DI TIPO 1 UTILIZZATI

**QUADRO C-SOGGETTI**

PROGR. SOGGETTO	PROGR. RIGA PER SOGGETTO	TERZO DATORE D'IPOTECA	DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE				SEDE LEGALE (COMUNE)		PROV.
			COGNOME	NOME	OVVERO	SESSO	DATA DI NASCITA	COMUNE O STATO-ESTERO DI NASCITA	PROV.
CODICE FISCALE			DIRITTI REALI OGGETTO DELLA IPOTECA						PROGR. UNITA' NEGOZIALE
			QUOTA IN FRAZIONE		DIRITTO		COD.		

**A FAVORE**

PROGR.	RIGA	COGNOME	NOME	M/F	GG	MM	AA	COMUNE	PROV.
1	1								
		CODICE FISCALE		QUOTA	DESCRIZIONE			COD.	PROGR.
				1/1	P.P.			01	1
	2								PA
				1/2	P.P.			01	2
				/					
				/	e				

**CONTRO**

PROGR.	RIGA	COGNOME	NOME	M/F	GG	MM	AA	COMUNE	PROV.
1	1								
		CODICE FISCALE		QUOTA	DESCRIZIONE			COD.	PROGR.
				1/1	P.P.			01	1
	2								"
				1/2	"			01	2
				/					
				/					
				/					
				/					

**DEBITORI NON DATORI DI IPOTECA**

PROGR.	RIGA	COGNOME	NOME	M/F	GG	MM	AA	COMUNE	PROV.
		CODICE FISCALE							

001055





---

**Ispezione telematica**

Motivazione CTU

n. T 60541 del 21/10/2017

Inizio ispezione 21/10/2017 16:37:35

Richiedente GRRLCU per conto di  
GRRLCU72H12I754B

Tassa versata € 3,60

~~Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive~~

Relative alla formalità: Nota di iscrizione      Numero di registro particolare      26      del 04/01/1992

*Annotazioni*

*Non sono presenti annotazioni*

*Comunicazioni*

*Non sono presenti comunicazioni*

*Rettifiche*

ISCRIZIONE presentata il 15/01/1992

Servizio di P.I. di SIRACUSA

Registro particolare n. 79

Registro generale n. 1400

Tipo di atto: 9281 - DECRETO INGIUNTIVO

*Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)*

*Non sono presenti formalità successive*

---

**Ispezione telematica**

Motivazione CTU

n. T 60541 del 21/10/2017

Inizio ispezione 21/10/2017 16:37:35

Richiedente GRRLCU per conto di  
GRRLCU72H12I754B

Tassa versata € 3,60

---

**Nota di iscrizione***Registro generale n.* 1400*Registro particolare n.* 79*Data di presentazione* 15/01/1992



MODULARIO TASSE F. 145



**MINISTERO DELLE FINANZE**  
 DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE  
 ED II. II. SUGLI AFFARI

CONSERVATORIA DEI RR. II. DI .....

**NOTA DI ISCRIZIONE**

**RISERVATO ALL'UFFICIO**

DATA DELLA RICHIESTA GG MM AA 15-01-92	N. PRESENTAZIONE NELLA GIORNATA 151 ✓	N. DI REGISTRO GENERALE 1.600 ✓	N. DI REGISTRO PARTICOLARE 4P ✓
--	--	------------------------------------	------------------------------------

**QUADRO A**

DATI RELATIVI AL TITOLO										
FORMA DEL TITOLO	DESCRIZIONE ATTO GIUDIZIARIO									
ESTREMI DEL TITOLO	DATA	GG	MM	AA	NUMERO DEL REPERTORIO			1810		
PUBBLICO UFFICIALE O AUTORITÀ EMITTENTE	CATEGORIA	COGNOME E NOME (OPPURE DENOMINAZIONE)								
	SEDE: COMUNE	PRESIDENTE TRIBUNALE SIRACUSA						PROVINCIA (SIGLA)		SR
DATI RELATIVI ALL'IPOTECA O AL PRIVILEGIO										
SPECIE DELL'IPOTECA O DEL PRIVILEGIO	DESCRIZIONE IPOTECA GIUDIZIALE									
DERIVANTE DA	DESCRIZIONE DECRETO INGIUNTIVO								CODICE	9 281
PRESENZA DI CONDIZIONE	RISOLUTIVA			<input type="checkbox"/>			TERMINE DELL'IPOTECA		GG MM AA	
SOMMA GARANTITA	CAPITALE	11.722.619			TASSO INTERESSE ANNUALE	18 %		TASSO INTERESSE SEMESTRALE	%	
	SPESE, ACCESSORI ED INTERESSI DI MORA	TOTALE			25.000.000			PRESENZA DI:	IMPORTI E/O TASSI VARIABILI <input type="checkbox"/>	IMPORTI IN VALUTA ESTERA <input type="checkbox"/>
TEMPO DI ESIGIBILITÀ DEL CREDITO	DURATA	AA	MM	GG	DECORRENZA AMMORTAMENTO	GG	MM	AA	N. TITOLI DI CREDITO GARANTITI	
ALTRI DATI										
ELENCO MACCHINARI E PERTINENZE	BARRARE LA CASELLA IN CASO DI PRESENZA DI ELENCO MACCHINARI, ATTREZZATURE, SCORTE, PRODOTTI <input type="checkbox"/>									
ESTREMI DELLA FORMALITÀ DI RIFERIMENTO	DATA	GG	MM	AA	N. DI REGISTRO PARTICOLARE			26		
PARTI LIBERE NEL QUADRO D RELATIVE A:	QUADRO A <input type="checkbox"/>			QUADRO B <input checked="" type="checkbox"/>			QUADRO C <input type="checkbox"/>			
RICHIEDENTE (SE DIVERSO DA PUBBL. UFFIC. O AUTORITÀ EMITTENTE)	COGNOME E NOME									

**RISERVATO ALL'UFFICIO**

NUMERO DI PAGINE	4	IMPOSTA IPOTECARIA L.		ESEGUITA LA FORMALITÀ.
NUMERO DI UNITÀ NEGOZIALI	2	PENA PECUNIARIA L.		ESATTE LIRE _____
NUMERO DI SOGGETTI A FAVORE	1	BOLLO L.		_____
NUMERO DI SOGGETTI CONTRO	1	DIRITTO SCRITTURATO L.		IL CONSERVATORE _____
ISCRIZ. CAMPIONE CERTO ART. N.		TASSA IPOTECARIA L.		_____
PENOT. A DEBITO ART. N.		TOTALE GENERALE	57 Euro	_____
				TIMBRO A CALENDARIO
				001169

**QUADRO B-IMMOBILI**

PROGR. UNITA' NEGOZIALE PROGR. IMM. PER UNITA' NEGOZIALE	IDENTIFICAZIONE ATTUALE DELL'IMMOBILE	DATI DESCRITTIVI DELL'IMMOBILE
	IDENTIFICAZIONE DELL'IMMOBILE NELLA FORMALITA' IMMEDIATAMENTE PRECEDENTE (ove diversa da quella attuale)	INDIRIZZO

COMUNE	CODICE	CAT.	SEZ.	FOGLIO	PRATIC.	SUB.	NAT.	SUPERF.: ETTARI	M. QUADRI	N. VANI
1	1	FLORIDIA	D 636	V	27	228	A			
								VIA ARCHIMEDE 146 I piano		
	2	11	11		27	1149	1	A		
								VIA GIUSTI 148 I piano		
2	1	11	11		27	1149	2	A		
								VIA GIUSTI 150 I piano		

QUALORA LO SPAZIO NON FOSSE SUFFICIENTE  
 INDICARE IL NUMERO DI ALLEGATI DI TIPO 1 UTILIZZATI

**QUADRO C-SOGGETTI**

PROGRESS. SOGGETTO	PROGRESS. DATORE D'IPOTECA	TERZO DATORE D'IPOTECA	DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE				SEDE LEGALE (COMUNE)			PROV.
			COGNOME	NOME	SESSO	DATA DI NASCITA	COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA			
CODICE FISCALE			DIRITTI REALI OGGETTO DELLA IPOTECA							PROV. NEGOZIALE
			QUOTA IN FRAZIONE				DIRITTO		COD.	

**A FAVORE**

		COGNOME	NOME	M/F	GG	MM	AA	COMUNE	PROV.
1	1								

**CONTRO**

		COGNOME	NOME	M/F	GG	MM	AA	COMUNE	PROV.
1	1								

**DEBITORI NON DATORI DI IPOTECA**

COGNOME	NOME	M/F	GG	MM	AA	COMUNE	PROV.
CODICE FISCALE							

001170

QUALORA LO SPAZIO NON FOSSE SUFFICIENTE  
 INDICARE IL NUMERO DI ALLEGATI DI TIPO 3 UTILIZZATI



---

**Ispezione telematica**

Ispezione n. T4349 del 12/11/2017

per immobile

Motivazione ctu

Richiedente GRRLCU per conto di GRRLCU72H12I754B

---

**Dati della richiesta**

Immobile : Comune di FLORIDIA (SR)  
Tipo catasto : Fabbricati  
Foglio : 27 - Particella 228

Ulteriori restrizioni: Nessuna

---

**Situazione aggiornamento**

Periodo informatizzato dal 13/11/1990 al 10/11/2017

---

**Elenco immobili**

Comune di FLORIDIA (SR) Catasto Fabbricati

1. Sezione urbana - Foglio 0027 Particella 00228 Subalterno -

---

**Elenco sintetico delle formalità**

- 
1. ISCRIZIONE del 04/01/1992 - Registro Particolare 26 Registro Generale 241  
Pubblico ufficiale PRESIDENTE TRIBUNALE Repertorio 1810 del 22/11/1991  
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO  
Nota disponibile in formato immagine  
Documenti successivi correlati:  
1. Iscrizione n. 79 del 15/01/1992
  2. Rettifica a ISCRIZIONE del 15/01/1992 - Registro Particolare 79 Registro Generale 1400  
Pubblico ufficiale PRESIDENTE TRIBUNALE Repertorio 1810 del 22/11/1991  
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO  
Nota disponibile in formato immagine  
Formalita di riferimento: Iscrizione n. 26 del 1992
  3. TRASCRIZIONE del 20/05/2006 - Registro Particolare 7479 Registro Generale 14454  
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 355/386 del 17/03/2006  
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE  
Nota disponibile in formato elettronico
  4. TRASCRIZIONE del 17/05/2013 - Registro Particolare 5929 Registro Generale 7676  
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 439/9990 del 25/03/2013  
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE  
Nota disponibile in formato elettronico

Direzione Provinciale di SIRACUSA  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 12/11/2017 Ora 10:23:11  
Pag. 2 - Fine

---

### Ispezione telematica

per immobile

Motivazione ctu

Richiedente GRRLCU per conto di GRRLCU72H12I754B

Ispezione n. T4349 del 12/11/2017

---

---

**Ispezione telematica**

Motivazione ctu n. T 4349 del 12/11/2017  
Inizio ispezione 12/11/2017 10:21:30  
Richiedente GRRLCU per conto di Tassa versata € 3,60  
GRRLCU72H12I754B

---

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 14454  
Registro particolare n. 7479 Presentazione n. 49 del 20/05/2006

---

**Sezione A - Generalità****Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO AMMINISTRATIVO  
Data 17/03/2006 Numero di repertorio 355/386  
Pubblico ufficiale o UFFICIO DEL REGISTRO Codice fiscale -  
Autorità emittente SIRACUSA (SR)

**Dati relativi alla convenzione**

Specie ATTO PER CAUSA DI MORTE  
Descrizione 305 CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE  
Voltura catastale automatica NO

Atto mortis causa Data di morte 09/10/2005 Successione testamentaria -  
Rinunzia o morte di un chiamato -

**Altri dati**

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

**Dati riepilogativi**

Unità negoziali 3 Soggetti a favore 5 Soggetti contro 1

---

**Sezione B - Immobili****Unità negoziale n. 1**

Immobile n. 1  
Comune D636 - FLORIDIA (SR)  
Catasto FABBRICATI  
Sezione urbana - Foglio 11 Particella 281 Subalterno -  
Natura A4 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza 3 vani  
POPOLARE  
Indirizzo CONTRADA PUZZONE P.T. N. civico -

Immobile n. 2  
Comune D636 - FLORIDIA (SR)  
Catasto TERRENI  
Foglio 11 Particella 111 Subalterno -

**Ispezione telematica**

Motivazione ctu n. T 4349 del 12/11/2017  
Inizio ispezione 12/11/2017 10:21:30  
Richiedente GRRLCU per conto di Tassa versata € 3,60  
GRRLCU72H12I754B

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 14454  
Registro particolare n. 7479 Presentazione n. 49 del 20/05/2006

Natura	T - TERRENO	Consistenza	2331 centiare
Immobile n. 3			
Comune	D636 - FLORIDIA	(SR)	
Catasto	TERRENI		
Foglio	11 Particella	112	Subalterno -
Natura	T - TERRENO	Consistenza	3142 centiare
Immobile n. 4			
Comune	D636 - FLORIDIA	(SR)	
Catasto	TERRENI		
Foglio	11 Particella	113	Subalterno -
Natura	T - TERRENO	Consistenza	1345 centiare
Immobile n. 5			
Comune	D636 - FLORIDIA	(SR)	
Catasto	TERRENI		
Foglio	11 Particella	275	Subalterno -
Natura	T - TERRENO	Consistenza	1575 centiare
Immobile n. 6			
Comune	D636 - FLORIDIA	(SR)	
Catasto	TERRENI		
Foglio	11 Particella	276	Subalterno -
Natura	T - TERRENO	Consistenza	140 centiare

**Unità negoziale n. 2**

Immobile n. 1			
Comune	D636 - FLORIDIA	(SR)	
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio	27	Particella 228 Subalterno -
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza	29 metri quadri
Indirizzo	VIA ARCHIMEDE N.122 P.T.		N. civico -

**Unità negoziale n. 3**

Immobile n. 1			
Comune	I754 - SIRACUSA	(SR)	
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio	90	Particella 78 Subalterno -
Natura	A6 - ABITAZIONE DI TIPO	Consistenza	4.5 vani



**Ispezione telematica**

Motivazione ctu n. T 4349 del 12/11/2017  
Inizio ispezione 12/11/2017 10:21:30  
Richiedente GRRLCU per conto di Tassa versata € 3,60  
GRRLCU72H12I754B

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 14454  
Registro particolare n. 7479 Presentazione n. 49 del 20/05/2006

Indirizzo	RURALE CONTRADA SERRAMENDOLA P.T.	N. civico	-
<b>Immobile n. 2</b>			
Comune	I754 - SIRACUSA (SR)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 90 Particella 79	Subalterno	1
Natura	A6 - ABITAZIONE DI TIPO RURALE	Consistenza	-
<b>Immobile n. 3</b>			
Comune	I754 - SIRACUSA (SR)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 90 Particella 79	Subalterno	2
Natura	A6 - ABITAZIONE DI TIPO RURALE	Consistenza	5,5 vani
Indirizzo	CONTRADA SERRAMENDOLA P.1	N. civico	-
<b>Immobile n. 4</b>			
Comune	D636 - FLORIDIA (SR)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	11 Particella 281	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	64 centiare
Indirizzo	CONTRADA PUZZONE	N. civico	-
<b>Immobile n. 5</b>			
Comune	D636 - FLORIDIA (SR)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	11 Particella 282	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	159 centiare
Indirizzo	CONTRADA PUZZONE	N. civico	-
<b>Immobile n. 6</b>			
Comune	D636 - FLORIDIA (SR)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	11 Particella 280	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	168 centiare
Indirizzo	CONTRADA PUZZONE	N. civico	-
<b>Immobile n. 7</b>			
Comune	D636 - FLORIDIA (SR)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	11 Particella 234	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	616 centiare

**Ispezione telematica**

Motivazione ctu n. T 4349 del 12/11/2017  
Inizio ispezione 12/11/2017 10:21:30  
Richiedente GRRLCU per conto di Tassa versata € 3,60  
GRRLCU72H12I754B

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 14454  
Registro particolare n. 7479 Presentazione n. 49 del 20/05/2006

**Immobile n. 8**

Comune D636 - FLORIDIA (SR)  
Catasto TERRENI  
Foglio 11 Particella 235 Subalterno -  
Natura T - TERRENO Consistenza 257 centiare

**Immobile n. 9**

Comune D636 - FLORIDIA (SR)  
Catasto TERRENI  
Foglio 90 Particella 76 Subalterno -  
Natura T - TERRENO Consistenza 3099 centiare

**Immobile n. 10**

Comune I754 - SIRACUSA (SR)  
Catasto TERRENI  
Foglio 90 Particella 77 Subalterno -  
Natura T - TERRENO Consistenza 3780 centiare

**Immobile n. 11**

Comune I754 - SIRACUSA (SR)  
Catasto TERRENI  
Foglio 90 Particella 211 Subalterno -  
Natura T - TERRENO Consistenza 493 centiare

**Immobile n. 12**

Comune I754 - SIRACUSA (SR)  
Catasto TERRENI  
Foglio 90 Particella 212 Subalterno -  
Natura T - TERRENO Consistenza 1 ettari 3099 centiare

**Sezione C - Soggetti**

**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di -  
Cognome [REDACTED] Nome [REDACTED]  
Nata il [REDACTED]  
Sesso F Codice fiscale [REDACTED]  
- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/3  
- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/6  
- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di PROPRIETA'

**Ispezione telematica**

Motivazione ctu n. T 4349 del 12/11/2017  
 Inizio ispezione 12/11/2017 10:21:30  
 Richiedente GRRLCU per conto di Tassa versata € 3,60  
 GRRLCU72H12I754B

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 14454  
 Registro particolare n. 7479 Presentazione n. 49 del 20/05/2006

Per la quota di 1/9

Soggetto n. 2 In qualità di -  
 Cognome [redacted] Nome [redacted]  
 Nata il [redacted]  
 Sesso F Codice fiscale [redacted]

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
 Per la quota di 1/6
- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'  
 Per la quota di 1/12
- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di PROPRIETA'  
 Per la quota di 1/18

Soggetto n. 3 In qualità di -  
 Cognome [redacted] Nome [redacted]  
 Nata il [redacted] a [redacted]  
 Sesso F Codice fiscale [redacted]

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
 Per la quota di 1/6
- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'  
 Per la quota di 1/12
- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di PROPRIETA'  
 Per la quota di 1/18

Soggetto n. 4 In qualità di -  
 Cognome [redacted] Nome [redacted]  
 Nato il [redacted] a [redacted]  
 Sesso M Codice fiscale [redacted]

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
 Per la quota di 1/6
- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'  
 Per la quota di 1/12
- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di PROPRIETA'  
 Per la quota di 1/18

Soggetto n. 5 In qualità di -  
 Cognome [redacted] Nome [redacted]  
 Nato il [redacted] a [redacted]  
 Sesso M Codice fiscale [redacted]

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
 Per la quota di 1/6
- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'  
 Per la quota di 1/12
- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di PROPRIETA'  
 Per la quota di 1/18

---

### Ispezione telematica

Motivazione ctu

n. T 4349 del 12/11/2017

Inizio ispezione 12/11/2017 10:21:30

Richiedente GRRLCU per conto di  
GRRLCU72H12I754B

Tassa versata € 3,60

---

### Nota di trascrizione

Registro generale n. 14454

Registro particolare n. 7479

Presentazione n. 49 del 20/05/2006

---

### Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -

Cognome [REDACTED]

Nome [REDACTED]

Nato il [REDACTED] a [REDACTED]

Sesso M Codice fiscale [REDACTED]

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/2

- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/3

---

## Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

EREDITA'DEVOLUTA PER LEGGE 1/3AL CONIUGE E I 2/3 AI QUATTRO FIGLI IN PARTIUGUALI