



**TRIBUNALE DI SPOLETO**

*Ufficio Esecuzioni Immobiliari*

– Verbale d'udienza sostituita *ex art. 127 ter c.p.c.* –

L'udienza del 07/12/2023, nel procedimento esecutivo sopra emarginato, è sostituita dal deposito telematico di note difensive ad opera delle parti, ai sensi dell'art. 127 *ter c.p.c.*

Sono pervenute note difensive.

Il G.E.

PROROGA l'incarico al delegato alle vendite fino a tutto il 31/12/2024;

INVITA il delegato ad effettuare nuovi tentativi di vendita, unificando i due lotti in un lotto unico, con un ribasso fino al 15% rispetto alla somma delle ultime basi d'asta, quanto al primo tentativo, e con successivi ribassi tra il 10% ed il 15% per gli eventuali successivi tentativi;

RINVIA per la verifica dell'esito dei tentativi di vendita all'udienza del 12/12/2024 (sostituita ai sensi dell'art. 127 *ter c.p.c.*, con termine perentorio fino al giorno dell'udienza sostituita per il deposito di note scritte, come da provvedimento generale del G.E. in materia del 22.2.2023).

Il giudice dell'esecuzione

*Alberto Cappellini*