



**TRIBUNALE DI SPOLETO**

*Ufficio Esecuzioni Immobiliari*

– Verbale d'udienza sostituita ex art. 127 ter c.p.c. –

L'udienza del 07/12/2023, nel procedimento esecutivo sopra emarginato, è sostituita dal deposito telematico di note difensive ad opera delle parti, ai sensi dell'art. 127 ter c.p.c.

Sono pervenute note difensive.

Il G.E.

PROROGA l'incarico al delegato alle vendite fino a tutto il 31/12/2024;

INVITA il delegato ad effettuare nuovi tentativi di vendita, unificando i due lotti in un lotto unico, con un ribasso fino al 15% rispetto alla somma delle ultime basi d'asta, quanto al primo tentativo, e con successivi ribassi tra il 10% ed il 15% per gli eventuali successivi tentativi;

RINVIA per la verifica dell'esito dei tentativi di vendita all'udienza del 12/12/2024 (sostituita ai sensi dell'art. 127 ter c.p.c., con termine perentorio fino al giorno dell'udienza sostituita per il deposito di note scritte, come da provvedimento generale del G.E. in materia del 22.2.2023).

Il giudice dell'esecuzione

*Alberto Cappellini*