

AFFISSIONE AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO



TRIBUNALE DI CAGLIARI

AFFISSIONE DI AVVISO DI VENDITA DELEGATA
A COMMERCIALISTA SENZA INCANTO

PROCEDURA ESECUTIVA N° 87/2005 R.E.

Il sottoscritto **Dott. Alessandro Casadio**, Commercialista Delegato alla procedura esecutiva intestata;

- Vista l'ordinanza di delega, emanata ex art. 591 bis c.p.c., in data 19/06/2014, dal Giudice della Esecuzione **Dott. Stefano Greco**, con cui è stata disposta la vendita dei beni immobili pignorati nel procedimento esecutivo intestato

AVVISA

- ♣ che il **giorno 18/12/2024 alle ore 16:00** e seguenti, presso il proprio studio in via Farina 52 Cagliari si procederà alla
VENDITA SENZA INCANTO
- ♣ **in lotto unico nel proseguo meglio descritto, mediante la deliberazione sull'offerta e la gara tra gli offerenti ai sensi dell'art. 573 c.p.c.:**
- ♣ **in Comune di Donori, località "Riu Melas", unità immobiliare composta da due capannoni destinati all'allevamento di conigli o altro, e da un fabbricato per abitazione e ufficio connesso alla produzione, composto da ingresso-soggiorno-angolo cottura, bagno, disimpegno, due vani adibiti ad ufficio e riposo, distinti al C.E.U. al Foglio 12 mappale 125 (la casa) mapp.126 e 127 (i capannoni) su un lotto distinto in C.T. Comune di Donori al Foglio 12 mappale 121 e di un terreno contiguo censito al Foglio 12 mappale 28.**
- ♣ **Prezzo base € 85.074,00**
- ♣ **Offerta minima € 63.805,50**
- ♣ **Aumento minimo € 4.000,00**
- ♣ **Cauzione pari al 10% del prezzo offerto**
- ♣ **Offerte in busta chiusa entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita-**
- ♣ **Residuo prezzo entro 120 giorni**

Maggiori informazioni presso lo studio del Delegato Dr. Alessandro Casadio, via Farina 52 09127 Cagliari, tel. 070485314.

Cagliari 10 ottobre 2024

Il Commercialista Delegato

Dr Alessandro Casadio