

Oggetto : Planimetrie catastali del lotto di vendita

Dichiarazione protocollo n. 124731 del 12/12/2002

Planimetria di u.i.u. in Comune di Rovigo

Via Risorgimento

civ. 61/G

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Rovigo**

Identificativi Catastali:

Sezione: SA

Foglio: 6

Particella: 361

Subalterno: 8

Compilata da:

Iscritto all'albo:
Geometri

Scheda n. 1

Scala 1:200

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 15/12/2017 - Comune di ROVIGO(H620) - < Sezione Urbana: SA Foglio: 6 Particella: 361 - Subalterno 8 >
VIA RISORGIMENTO n. 61/G piano: 1,



PIANO TERRA
h= 2.50 m



Ultima Planimetria in atti

Direzione Provinciale di Rovigo

Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Comune di: ROVIGO

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune	Sezione	Foglio	Particella	Tipo mappale	det.	
ROVIGO	SA	6	361	120992		
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n° civ	Piam	Scala	Int	DESCRIZIONE
3	VIA RISORGIMENTO	61/G	T-1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE - INVARIATO -
4						ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO - SOPPRESSO PER FUSIONE CON SUB 7 - COSTITUISCE SUB 8
5	VIA RISORGIMENTO		T			AUTORIMESSA - INVARIATO -
6	VIA RISORGIMENTO	61/G	I			BENE COMUNE NON CENSIBILE (AREA DI CORTE) - VARIATO PER NUOVA ASSEGNAZIONE - COMUNE AI SUB 3 - 5 - 8
7						AREA URBANA - SOPPRESSO PER FUSIONE CON SUB 4 E CAMBIO DI DESTINAZIONE - COSTITUISCE SUB 8
8	VIA RISORGIMENTO	61/G	T			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE - COSTITUITO - DERIVA PER FUSIONE AMPLIAMENTO E CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DAI SUB 4 - 7

Unità immobiliari n. 6

Tributi erariali: 0,00

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Rovigo

ELABORATO PLANIMETRICO

Compilato da:

Iscritto all'albo:
Geometri

Comune di Rovigo

Sezione: SA Foglio: 6

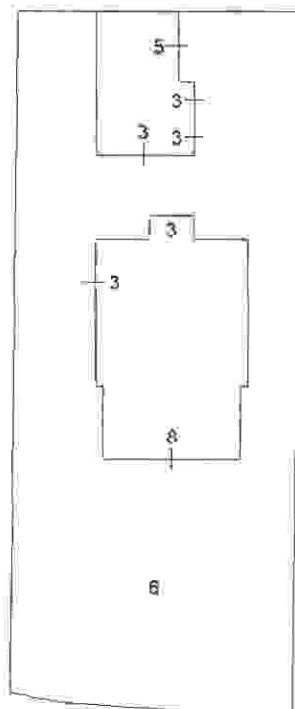
Particella: 361

Protocollo n. 000124731 del 12/12/2002

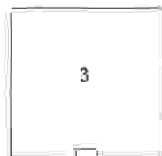
Tipo Mappale n. 120992 del 04/12/2002

Dimostrazione grafica dei subalterni.

Scala 1 : 500



PIANO TERRA



PIANO PRIMO

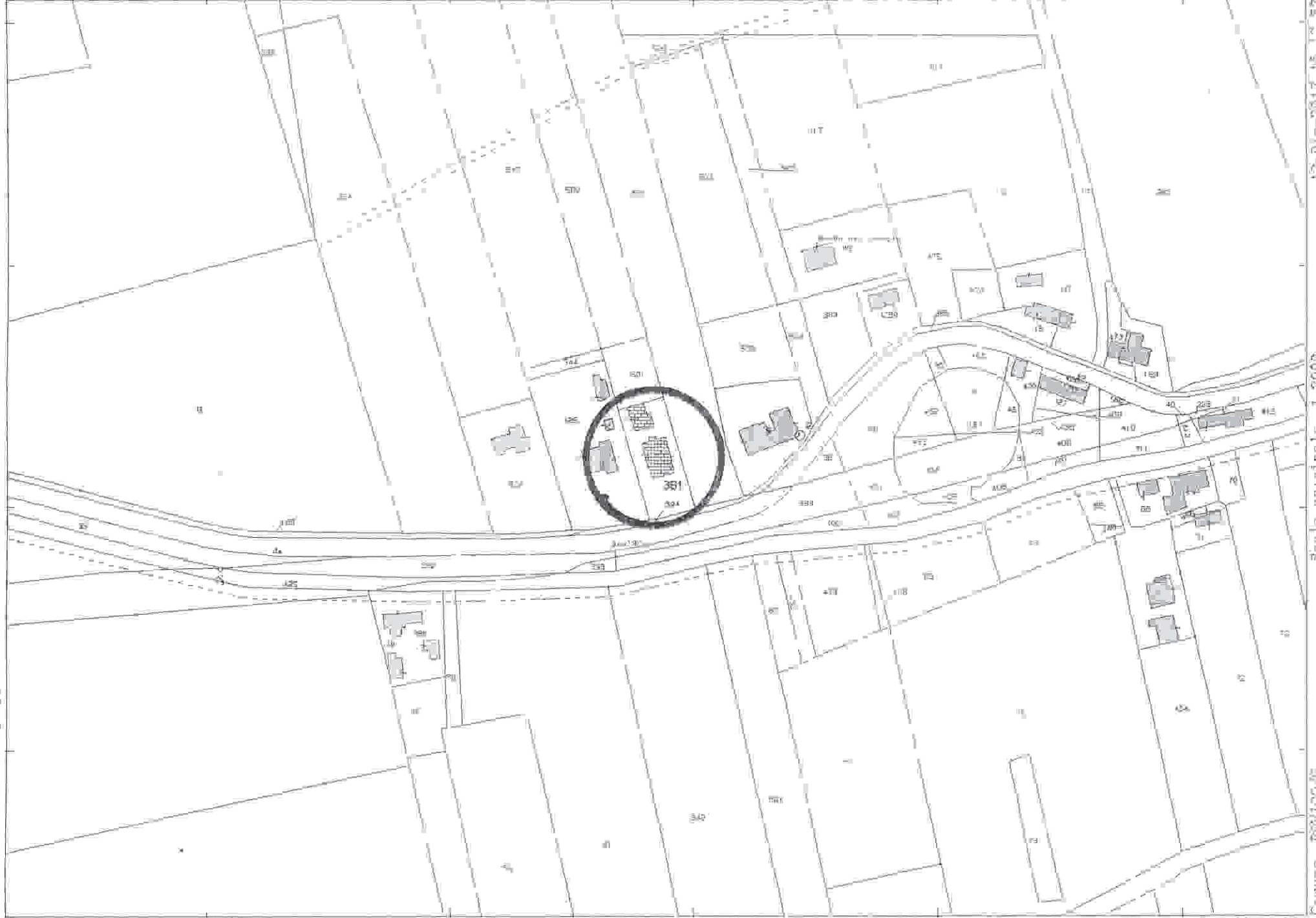
Nord



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/12/2017 - Comune di ROVIGO (H620) - < Sez.Libr.: SA - Foglio: 6 - Particella: 361 - Elaborato planimetrico >

Ultima planimetria in atti

Oggetto : Estratto di Mappa del catasto terreni del lotto di vendita



12-DIC-2017 16.14.24
Fol. 0 72012 (M. 2017)

Scale originale 1:3000
Dimensione comune 534 (M) x 578 (M) 000 (M)

Comune BIVIOVE
Foglio 0

M=2000

Oggetto : Estratti di partita e visure catasto terreni e catasto fabbricati

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 12/12/2017

Dati della richiesta	[REDACTED]
Soggetto individuato	Fabbricati siti nel comune di ROVIGO (Codice: H620) Provincia di ROVIGO

I. Unità Immobiliari site nel Comune di ROVIGO(Codice H620) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	SA	6	361	8	2		A/2	3	7 vani	Totale: 127 m ² Totale escluse aree scoperte** : 127 m ²	Euro 632,66	VIA RISORGIMENTO n. 61/G piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art. 1 comma 3 (d.m. 70 l/94)

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 01/02/2006 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 13/02/2006 Repertorio n. 36547 Rogante: [REDACTED] Sede: ADRIA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 845 l/2006)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/12/2017

Data: 12/12/2017 - Ora: 15.06.13 Segue

Visura n.: T262730 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROVIGO (Codice: H620)
Catasto Fabbricati	Provincia di ROVIGO Sez. Urb.: SA Foglio: 6 Particella: 361 Sub.: 8

INTESTATI

1		(1) Proprietà per 1/2 in regime di comunione dei beni
2		(1) Proprietà per 1/2 in regime di separazione dei beni

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	SA	6	361	8	2		A/2	3	7 vani	Totale: 127 m ² Totale escluse aree scoperte**: 127 m ²	Euro 632,66	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA RISORGIMENTO n. 61/G piano T1										
Annotazioni		classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (D.M. 701/94)										

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/12/2003

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	SA	6	361	8	2		A/2	3	7 vani		Euro 632,66	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 12/12/2003 protocollo n. 137499 in atti dal 12/12/2003 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 13865.1/2003)
Indirizzo		VIA RISORGIMENTO n. 61/G piano T1										
Annotazioni		classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (D.M. 701/94)										

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/12/2017

Data: 12/12/2017 - Ora: 15.06.13 Fine

Visura n.: T262730 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/12/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1	SA	6	361	8	2		A/2	3	7 vani		Euro 632,66	VARIAZIONE del 12/12/2002 protocollo n. 124731 in atti dal 12/12/2002 FUSIONE- AMPLIAMENTO- RISTRUTTURAZIONE- AREA URBANA- ABITAZIONE (n. 4961.1/2002)
Indirizzo		VIA RISORGIMENTO n. 61/G piano: T;										
Annotazioni		classamento proposto (D.M. 701/94)										

Situazione degli intestati dal 01/02/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 01/02/2006 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 13/02/2006 Repertorio n.: 36547 Rogante: [REDACTED] Sede: ADRIA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 845.1/2006)	

Situazione degli intestati dal 12/12/2002

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni fino al 01/02/2006
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE del 12/12/2002 protocollo n. 124731 in atti dal 12/12/2002 Registrazione: FUSIONE- AMPLIAMENTO- RISTRUTTURAZIONE- AREA URBANA- ABITAZIONE (n. 4961.1/2002)	

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

- sezione urbana SA foglio 6 particella 361 subalterno 4
- sezione urbana SA foglio 6 particella 361 subalterno 6
- sezione urbana SA foglio 6 particella 361 subalterno 7

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/12/2017

Data: 12/12/2017 - Ora: 15.23.20 Segue

Visura n.: T272489 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROVIGO (Codice: H620G)
Catasto Terreni	Sezione di SAPOLLINARE CON SELVA (Provincia di ROVIGO) Foglio: 6 Particella: 361

Area di enti urbani e promiscui dal 30/01/2003

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale	Agrario	
1	6	361		-	ENTE URBANO	09 18				Tipo mappale del 30/01/2003 protocollo n. 120992 in atti dal 30/01/2003 (n. 285.1/2003)
Notifica				Partita		1				

Area di enti urbani e promiscui dal 10/08/1988

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale	Agrario	
1	6	361		-	ENTE URBANO	09 18	A1; A31			VARIAZIONE D'UFFICIO del 10/08/1988 in atti dal 22/01/1990 (n. 100888)
Notifica				Partita		1				

Area di enti urbani e promiscui dal 14/11/1981

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale	Agrario	
1	6	361		-	ENTE URBANO	08 40	A1; A31			VARIAZIONE D'UFFICIO del 14/11/1981 in atti dal 05/11/1985 (n. 141181)
Notifica				Partita		1				

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/12/2017

Data: 12/12/2017 - Ora: 15:23:20

Segue

Visura n.: T272489 Pag. 2

Situazione dell'Immobile dal 14/11/1981

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	6	361		-	SEMINATIVO 2	08 40	A1; A31	L. 12.613	L. 9.240	FRAZIONAMENTO del 14/11/1981 in atti dal 05/11/1985 (n. 141181)
Notifica						Partita	1483			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 6 particella 352

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 14/11/1981

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			fino al 14/11/1981
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO del 14/11/1981 in atti dal 05/11/1985 Registrazione: (n. 141181)	

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	6	352		-	SEMINATIVO 2	45 86	A1; A31	L. 68.859	L. 50.446	Impianto meccanografico del 20/01/1976
Notifica						Partita	1483			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà per 1000/1000 fino al 17/03/2009
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 20/01/1976	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/12/2017

Data: 12/12/2017 - Ora: 15.23.20

Fine

Visura n.: T272489 Pag: 3

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria