

TRIBUNALE ORDINARIO DI CAGLIARI

PROCEDIMENTO DI ESECUZIONE IMMOBILIARE

CONSULENZA TECNICA D'UFFICIO

Dott. Ing. Giovanni Cossu

Ruolo Esecutivo n. 71/2017

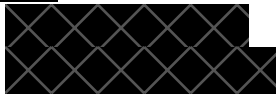
ALLEGATO N. 1 : DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

CREDITORE PIGNORANTE

AVV. GIAMPIERO MASSACCI

Via Raffa Garzia 13, Cagliari

DEBITORI



Il Giudice:

Dott.ssa Flaminia Ielo

Il consulente tecnico d'ufficio

Ing. Giovanni Cossu

Cagliari, 27/01/2022





Immagine 1: Vista dell'accesso pedonale all'edificio dalla strada Viale Trieste.



Immagine 2: Vista dell'area esterna antistante il locale commerciale.





Immagine 3: Vista del locale commerciale.



Immagine 4: Vista del locale commerciale.





Immagine 5: Vista del locale commerciale.



Immagine 6: Vista del locale commerciale.





Immagine 7: Vista dell'ingresso ai servizi igienici.



Immagine 8: Vista dei servizi igienici



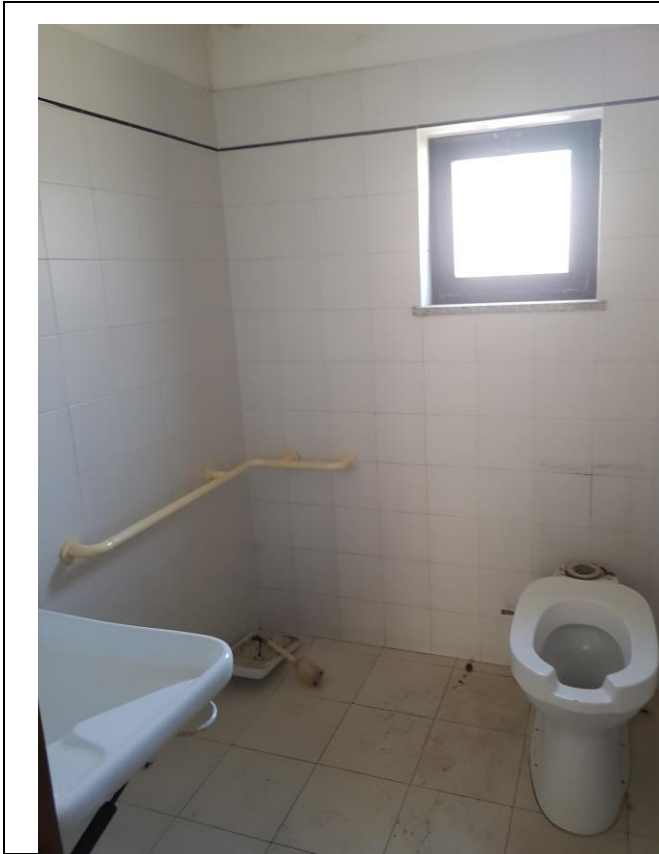


Immagine 9: Vista del servizio igienico per disabili in disuso.



Immagine 10: Vista della zona deposito del bar





Immagine 11: Vista dell'ingresso al deposito - seminterrato.



Immagine 12: Vista del deposito seminterrato.





Immagine 13: Vista del deposito seminterrato



Immagine 14: Vista del WC installato nel deposito seminterrato.





Immagine 15: Viale di accesso alle scale che portano alle abitazioni.



Immagine 16: Vista dell'ingresso verso le scale che portano alle abitazioni.





Immagine 17: Vista del soggiorno dell'appartamento al primo piano.



Immagine 18: Vista della sala da pranzo dell'appartamento al primo piano.





Immagine 19: Particolare del soffitto del bagno dell'appartamento al primo piano.



Immagine 20: Vista degli appartamenti dalla terrazza a livello sita al primo piano.





Immagine 21: Vista disimpegno dalla cucina dell'appartamento al primo piano.



Immagine 22: Vista del bagno dell'appartamento al primo piano.





Immagine 23: Vista della camera da letto dell'appartamento al primo piano.



Immagine 24: Vista della camera da letto dell'appartamento al primo piano.





Immagine 25: Vista della camera da letto dell'appartamento al primo piano.



Immagine 26: Vista del bagno dell'appartamento al primo piano.



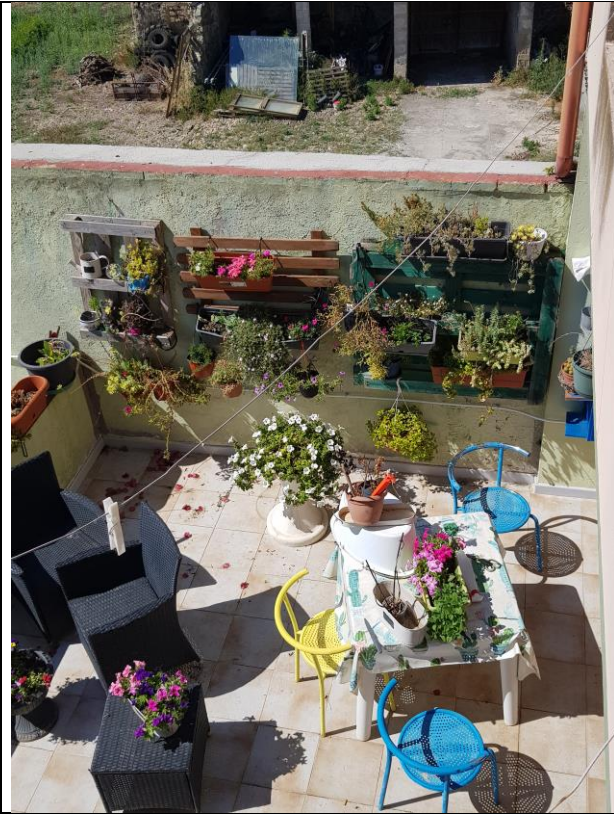


Immagine 27: Vista della terrazza (piano primo).



Immagine 28: Vista del soggiorno dell'appartamento al piano secondo.





Immagine 29: Vista della cucina dell'appartamento al piano secondo.



Immagine 30: Vista della camera da letto dell'appartamento al piano secondo.





Immagine 31: Vista del bagno dell'appartamento al piano secondo.

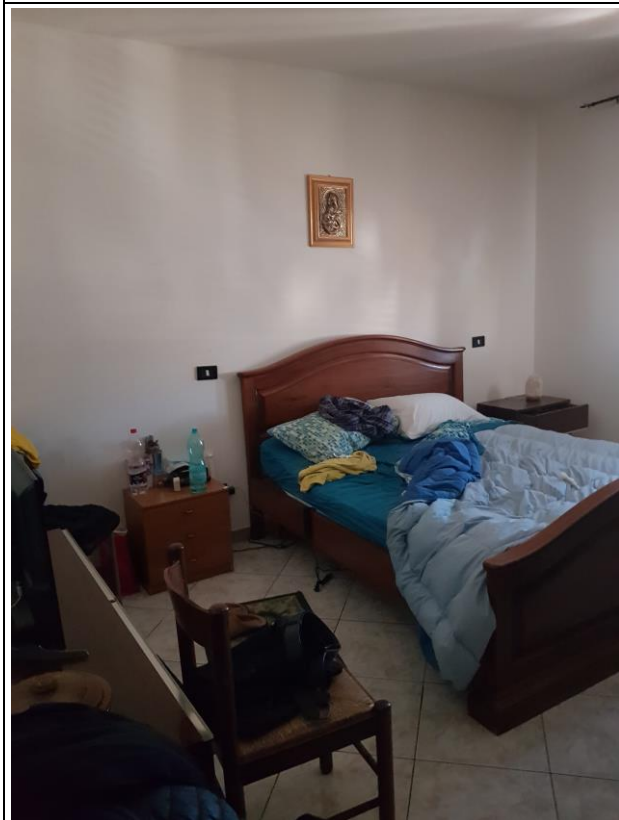


Immagine 32: Vista della camera da letto dell'appartamento al piano secondo.





Immagine 33: Vista del bagno dell'appartamento al piano secondo.



Immagine 34: Vista del bagno dell'appartamento al piano secondo.



Il CTU

Ing. Giovanni Cossu

