

CONTRATTO DI AFFITO



09/10/2019 PAG. 1

AGENZIA DELLE ENTRATE - UFFICIO DI PERUGIA

INTERR.NE RICHIESTA DI REGISTR.NE DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE N. , SERIE 3T

CONTRATTO SCRITTO ID. TELEM:
STIPULATO IL 06/11/2008 E REGISTRATO IL 28/11/2008
RELATIVO A: 10-LOCAZIONE DI IMMOBILI STRUMENTALI CON ESERCIZIO OPZIONE IVA

DATI DEL CONTRATTO: SOGGETTO AD I.V.A.,
DURATA DAL 01/01/2009 AL 31/12/2017 (N.PAG. 1 N.COPIE 0)
CORRISPETTIVO ANNUO EURO
CONTRATTO OGGETTO DI PROROGA FINO AL 31/12/2025
CONTRATTO OGGETTO DI CESSIONE
CONTRATTO RETTIFICATO IN DATA 09/10/2019

SCADENZE

[Faint, mostly illegible text, possibly a table or list of dates and amounts]

SOGGETTI DESTINATARI DEGLI EFFETTI GIURIDICI DEL CONTRATTO:

001
002
AVVENUTA CESSIONE IN DATA 16/05/2014
003
SUBENTRATO IN DATA 16/05/2014

(A) LOCATORE (B) CONDUTTORE (*) CODICE FISCALE ERRATO OD OMESSO

- SEGUE -



AGENZIA DELLE ENTRATE - UFFICIO DI PERUGIA

09/10/2019 PAG. 2

DATI CATASTALI:

IMM. 001 COD.CAT: C990 SEZ.URB: FOGLIO: PARTIC: SUB:
T/U: I/P:

• SEGUE •



DATI DEL PAGAMENTO:
 PER IL PRESENTE CONTRATTO, L'ADDEBITO SUL CONTO
 DELLE SEGUENTI SOMME
 RELATIVE ALLA PRIMA ANNUAL RISULTA: ESEGUITO

IMPOSTA DI REGISTRO
 IMPOSTA DI BOLLO
 SANZIONI IMPOSTA DI REGISTRO
 SANZIONI IMPOSTA DI BOLLO
 INTERESSI IMPOSTA DI REGISTRO
 INTERESSI IMPOSTA DI BOLLO

TOTALE

A/L	SCADENZA	PROG	STAMPATO	SPEDITO	NOTIFICATO	CODICE FISCALE	NOTE
		001					
		002					
		003					ANNULLATO
		004					
		005					
		006					



INTEGRAZIONE CONTRATTO DI LOCAZIONE DI IMMOBILE
STRUMENTALE

Con la presente scrittura privata, valida a tutti gli effetti di legge, tra le parti:

Il Locatore

Il Conduttore

già parti nel contratto di locazione registrato presso l'Agenzia delle Entrate - Ufficio di Perugia in data 28/11/2008 al numero _____ serie 3T

si conviene

di ridurre il canone di locazione indicato nell'articolo 3 del contratto, nel modo che segue:

art. 3 - Il canone della locazione è stabilito in Euro _____ annui da pagarsi in rate costanti mensili anticipate entro il _____ del mese, di Euro _____ (_____) ciascuna a presentazione di regolari fatture con le modalità di riscossione indicate nelle fatture medesime; è facoltà del locatore di emettere anche anticipatamente una o più fatture relative alle rate in scadenza.

L'indicata riduzione del canone di locazione è valida per il periodo che va dal 1° gennaio 2018 al 31/12/2025, ossia per la residua durata del contratto di locazione, e per le eventuali proroghe successive.

Le parti dichiarano che la modifica contenuta nel presente accordo è economicamente favorevole ad entrambi ed espressamente si riconfermano soddisfatte dell'accordo raggiunto.

Tale accordo non costituisce in nessun modo novazione contrattuale rimanendo in vigore tutti gli articoli del presente contratto.

Perugia, li 28 dicembre 2017

Il locatore

Il Conduttore



30/11
15

[Handwritten signature]

