



Tribunale di Catania

Sezione Esecuzioni Immobiliari di Catania

DECRETO DI DECADENZA DALL'AGGIUDICAZIONE

EX ART. 587 C.P.C

RG. 1214/2017

Il Giudice dell'esecuzione,

vista la comunicazione depositata dalla delegata per la vendita dell'immobile pignorato;

rilevato che:

in data 03/07/2024 l'immobile pignorato e posto in vendita è stato aggiudicato, a seguito di vendita senza incanto, a [REDACTED] per il prezzo di euro 69.000,00;

il predetto aggiudicatario non ha versato il saldo prezzo entro il termine di 120 giorni dalla aggiudicazione definitiva;

ritenuto che, conseguentemente, deve essere dichiarata la decadenza dell'aggiudicatario e disposta l'acquisizione al procedimento, a titolo di multa, della cauzione dallo stesso versata;

visti gli artt. 587 c.p.c. e 176 disp. att. c.p.c.;

dichiara la decadenza di [REDACTED] dall'aggiudicazione del bene di cui all'ordinanza di vendita;

dispone che la cauzione versata dal predetto, sia acquisita al procedimento a titolo di multa;

dispone procedersi a nuova vendita al medesimo prezzo della precedente, con cauzione pari al 25%.

Dispone che il presente decreto sia comunicato, a cura della Cancelleria, all'aggiudicatario decaduto ed alle parti della procedura esecutiva.

Catania 27/11/2024

Il Giudice dell'Esecuzione

Maria Angela Chisari