

**ESTRATTO AVVISO DI VENDITA N. 50/2022 Es. Imm. Trib. Oristano**

**Custode: IVG - Tel. 079/630505.**

lotto Unico: in comune di Paulilatino, Via Giotto 11, quota pari a 1/1 della piena proprietà di fabbricato a destinazione residenziale costituito da due unità immobiliari.

Unità negoziale 1 piano terra e seminterrato distinto al NCEU Foglio 53 – Mappale 559 – Subalterno 1 Categoria A/2 Classe 1 Consistenza 7 vani Sup. Catastale totale 163m<sup>2</sup> (escluse aree scoperte mq. 146).

Unità negoziale 2, primo piano in corso di costruzione. Distinto al NCEU Foglio 53 – Mappale 559 – Subalterno 2 categoria F/3.

Vendita 11.04.2025 h. 10:30 – offerte entro ore 13:00 del 10.04.2025

Prezzo base € 76.200,00 - Offerta minima Euro 57.150,00 – Rilancio minimo € 1.500,00.

Vendita telematica sincrona sul sito [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it)