



TRIBUNALE ORDINARIO di SPOLETO

Ufficio Esecuzioni Immobiliari

Decreto ex art. 591 ter cpc

Il G.E., esaminati gli atti della causa indicata in alto a margine e vista la questione sollevata dal Delegato alle Operazioni di Vendita;
rilevato che pare conveniente vendere il compendio pignorato in n.3 lotti;
rilevato che, a tal uopo, è necessario attribuire alle tre unità abitative una propria autonoma indicazione catastale;

P.Q.M.

Visto l'art. 591 ter cpc

Dispone che il CTU geom. Piermarini integri la propria relazione peritale con l'indicazione delle aree esterne di pertinenza ai singoli lotti e provveda a frazionare e riaccatastare le tre unità abitative in discorso, con onere dell'anticipo a carico del creditore precedente;

sospende le operazioni di vendita sino al frazionamento in oggetto.

Si comunichi alle parti, al Delegato ed al CTU.

Spoletto, 30 marzo 2022

Il Giudice delle Esecuzioni Immobiliari
dott. Simone Salcerini