

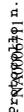


N=4700

E=7700

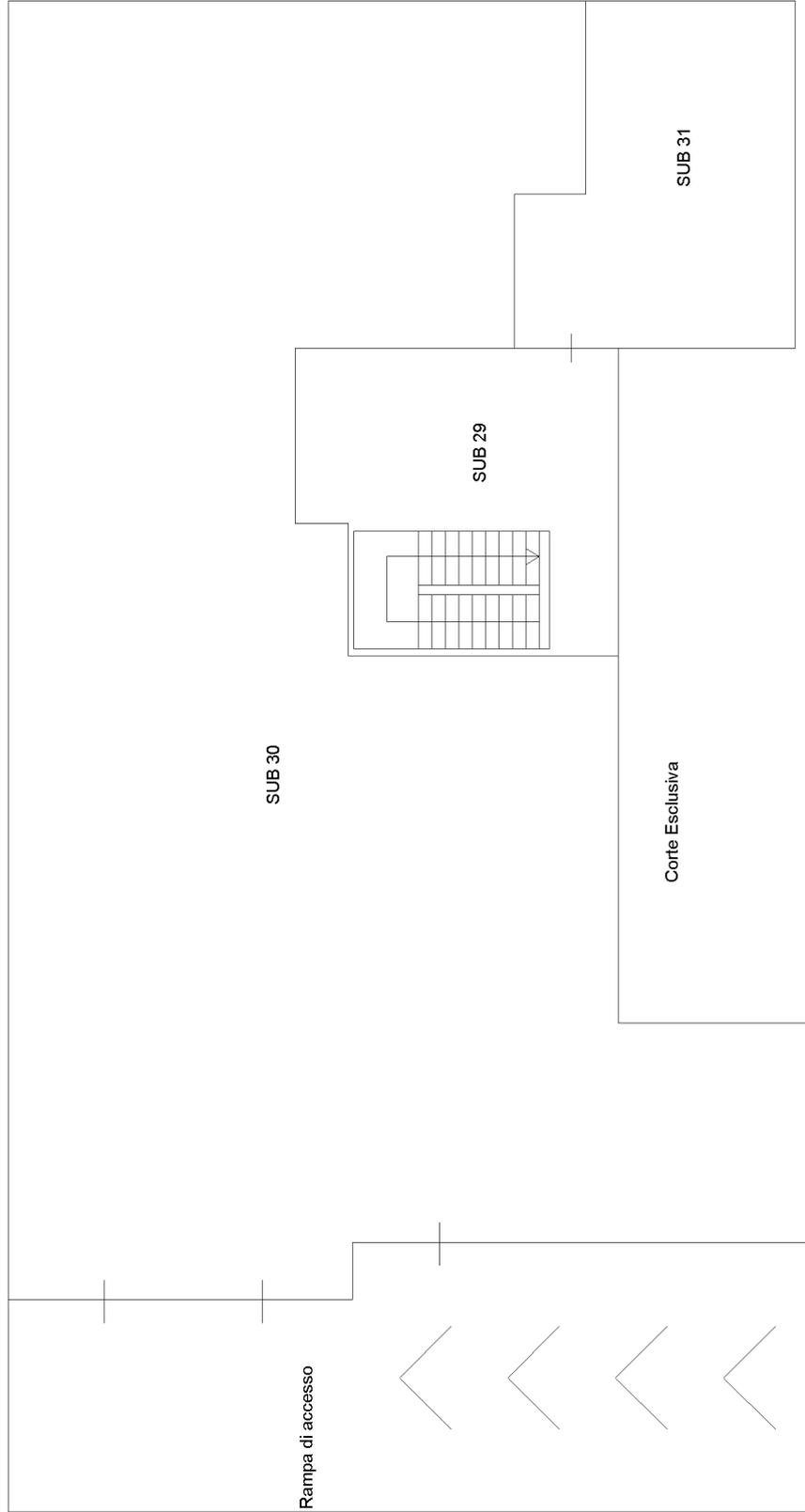
Comune: (NA) CASALNUOVO DI NAPOLI
Scala originale: 1:1000
Dimensione cornice: 267.000 x 189.000 metri
Protocollo pratica T46814/2022
Foglio: 3 All: B

1 Particella: 614

ELABORATO PLANIMETRICO	Compilato da: 	Iscritto all'albo: Ingegneri	Prov. Napoli	N. 15889
Comune di Casalnuovo Di Napoli	Sezione: Foglio: 3	Particella: 614	Prof.  n.	13/01/2020 del
Dimostrazione grafica dei subalterni	Tipo Mappale n. del del Scala 1 : 100			

PIANO SEMINTERRATO

P.lla 471



Parcheggio
Condominiale

P.lla 453



Strada Privata

Corte Esclusiva

SUB 31

SUB 30

SUB 29

Rampa di accesso

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 30/01/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 30/01/2022

Dati identificativi: Comune di **CASALNUOVO DI NAPOLI (B905) (NA)**

Foglio **3** Particella **614** Subalterno **30**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CASALNUOVO DI NAPOLI (B905) (NA)**

Foglio **3** Particella **614**

Classamento:

Rendita: **Euro 373,14**

Categoria **C/2^a**, Classe **1**, Consistenza **289 m²**

Foglio **3** Particella **614** Subalterno **30**

Indirizzo: VIA GIUSEPPE UNGARETTI n. 12 Piano S1

Dati di superficie: Totale: **306 m²**

> **Intestati catastali**



nata a NAPOLI (NA) il [REDACTED]

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> **Dati identificativi**

📅 dal 25/11/1992 al 13/01/2020

COSTITUZIONE in atti dal 25/11/1992

Immobile predecessore

Comune di **CASALNUOVO DI NAPOLI (B905) (NA)**

Foglio **3** Particella **614** Subalterno **14**

📅 dal 13/01/2020

Immobile attuale

Comune di **CASALNUOVO DI NAPOLI (B905) (NA)**

Foglio **3** Particella **614** Subalterno **30**

VARIAZIONE del 10/01/2020 Pratica n. NA0006711 in atti dal 13/01/2020 DIVISIONE-VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 1613.1/2020)

> Indirizzo

📅 dal 27/07/1990 al 30/12/2015

Immobile predecessore

Comune di **CASALNUOVO DI NAPOLI (B905)**
(NA)

Foglio **3** Particella **614** Subalterno **14**

RIONE TORRE n. S.N. Scala. U Interno 4 Piano
S/1

Partita: **4676**

CLASSAMENTO AUTOMATICO del 27/07/1990 in atti
dal 25/11/1992 (n. 11506/1990)

📅 dal 30/12/2015 al 12/02/2016

Immobile predecessore

Comune di **CASALNUOVO DI NAPOLI (B905)**
(NA)

Foglio **3** Particella **614** Subalterno **14**

VIA TORRE n. S.N. Scala. U Interno 4 Piano S/1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 30/12/2015
Pratica n. NA0562774 in atti dal 30/12/2015
VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA
AGGIORNAMENTO ANSC (n. 260251.1/2015)

📅 dal 12/02/2016 al 13/01/2020

Immobile predecessore

Comune di **CASALNUOVO DI NAPOLI (B905)**
(NA)

Foglio **3** Particella **614** Subalterno **14**

VIA TORRE n. SNC Scala. U Interno 4 Piano S1

VARIAZIONE del 12/02/2016 Pratica n. NA0063425 in
atti dal 12/02/2016 G.A.F.CODIFICA PIANO INCOERENTE
(n. 30674.1/2016)

Annotazioni: g.a.f.codifica piano incoerente-2016

📅 dal 13/01/2020

Immobile attuale

Comune di **CASALNUOVO DI NAPOLI (B905)**
(NA)

Foglio **3** Particella **614** Subalterno **30**

VIA GIUSEPPE UNGARETTI n. 12 Piano S1

VARIAZIONE del 10/01/2020 Pratica n. NA0006711 in
atti dal 13/01/2020 DIVISIONE-VARIAZIONE DI
TOPONOMASTICA (n. 1613.1/2020)

> Dati di classamento

📅 dal 27/07/1990 al 01/01/1992

Immobile predecessore

Comune di **CASALNUOVO DI NAPOLI (B905)**
(NA)

Foglio **3** Particella **614** Subalterno **14**

Rendita: **Lire 1.275**

Categoria **C/2^a**, Classe **1**, Consistenza **327 m²**

Partita: **4676**

CLASSAMENTO AUTOMATICO del 27/07/1990 in atti
dal 25/11/1992 (n. 11506/1990)

📅 dal 01/01/1992 al 25/11/1992

Immobile predecessore

Comune di **CASALNUOVO DI NAPOLI (B905)**
(NA)

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

Foglio **3** Particella **614** Subalterno **14**
Rendita: **Lire 817.500**
Categoria **C/2^a**, Classe **1**, Consistenza **327 m²**
Partita: **4676**

📅 dal **25/11/1992** al **30/12/2015**

Immobile predecessore

Comune di **CASALNUOVO DI NAPOLI (B905)**
(NA)

Foglio **3** Particella **614** Subalterno **14**
Partita: **4676**

COSTITUZIONE in atti dal 25/11/1992

📅 dal **30/12/2015** al **13/01/2020**

Immobile predecessore

Comune di **CASALNUOVO DI NAPOLI (B905)**
(NA)

Foglio **3** Particella **614** Subalterno **14**
Rendita: **Euro 422,20**
Categoria **C/2^a**, Classe **1**, Consistenza **327 m²**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 30/12/2015
Pratica n. NA0562774 in atti dal 30/12/2015
VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA
AGGIORNAMENTO ANSC (n. 260251.1/2015)

📅 dal **13/01/2020** al **07/01/2021**

Immobile attuale

Comune di **CASALNUOVO DI NAPOLI (B905)**
(NA)

Foglio **3** Particella **614** Subalterno **30**
Rendita: **Euro 373,14**
Categoria **C/2^a**, Classe **1**, Consistenza **289 m²**

VARIAZIONE del 10/01/2020 Pratica n. NA0006711 in
atti dal 13/01/2020 DIVISIONE-VARIAZIONE DI
TOPONOMASTICA (n. 1613.1/2020)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

📅 dal **07/01/2021**

Immobile attuale

Comune di **CASALNUOVO DI NAPOLI (B905)**
(NA)

Foglio **3** Particella **614** Subalterno **30**
Rendita: **Euro 373,14**
Categoria **C/2^a**, Classe **1**, Consistenza **289 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 07/01/2021
Pratica n. NA0002178 in atti dal 07/01/2021
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 857.1/2021)

Annotazioni: classamento e rendita validati (d.m.
701/94)

> Dati di superficie

📅 dal **09/11/2015** al **13/01/2020**

Immobile predecessore

Comune di **CASALNUOVO DI NAPOLI (B905)**
(NA)

Foglio **3** Particella **614** Subalterno **14**
Totale: **370 m²**
Totale escluse aree scoperte : **370 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
27/07/1990, prot. n. 11506

📅 dal 13/01/2020

Immobile attuale

Comune di CASALNUOVO DI NAPOLI (B905)
(NA)

Foglio 3 Particella 614 Subalterno 30

Totale: 306 m²

VARIAZIONE del 10/01/2020 Pratica n. NA0006711 in
atti dal 13/01/2020 Protocollo NSD n. DIVISIONE-
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 1613.1/2020)
Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
13/01/2020, prot. n. NA0006711

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CASALNUOVO DI NAPOLI (B905)(NA) Foglio 3
Particella 614 Sub. 14

➤ 1. COSTITUZIONE in atti dal 25/11/1992

Sede in AVELLINO (AV)

📅 dal 25/11/1992 al 26/05/1993

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

➤ 2. Atto del 26/05/1993 Pubblico ufficiale NOT. [REDACTED]
Sede GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA) Repertorio n.
109760 - AP Sede NAPOLI (NA) Registrazione n. 2353
registrato in data 15/06/1993 - SCRITTURA PRIVATA-
IST.293458/02 Voltura n. 20594.1/1993 - Pratica n.
293520 in atti dal 14/05/2002

nato a CASALNUOVO DI NAPOLI (NA)
il [REDACTED]

📅 dal 26/05/1993 al 31/01/2006

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 in regime di
comunione dei beni (deriva dall'atto 2)

➤ 3. Atto del 31/01/2006 Pubblico ufficiale [REDACTED]
Sede NAPOLI (NA) Repertorio n.
149785 - COMPRAVENDITA (Intestazione e passaggi
da esaminare) Nota presentata con Modello Unico n.
3891.1/2006 Reparto PI di NAPOLI 2 in atti dal
06/02/2006

nato a CASALNUOVO DI NAPOLI (NA)
il [REDACTED]

📅 dal 31/01/2006 al 31/01/2006

Diritto di: Proprieta' da verificare per 1000/1000 in
regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 3)

➤ 4. VOLTURA D'UFFICIO del 31/01/2006 Pubblico
ufficiale [REDACTED] Sede NAPOLI (NA) Repertorio n.
149785 - COMPRAVENDITA Voltura n. 89854.1/2008 -
Pratica n. NA0957204 in atti dal 07/11/2008

nata a NAPOLI (NA) il [REDACTED]

📅 dal 31/01/2006 al 31/01/2006

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)

➤ 5. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI
DELLE AUTORITA') del 19/04/2007 Pubblico ufficiale
TRIBUNALE DI NOLA Sede NOLA (NA) Repertorio n.
57 - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI

nato a CASALNUOVO DI NAPOLI (NA)
il [REDACTED]

📅 dal 31/01/2006 al 19/04/2007

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni (deriva dall'atto 4)

➤ 6. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI
DELLE AUTORITA') del 19/04/2007 Pubblico ufficiale
TRIBUNALE DI NOLA Sede NOLA (NA) Repertorio n.
57 - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI

nata a NAPOLI (NA) il [REDACTED]

📅 dal 31/01/2006 al 19/04/2007

Diritto di: Proprieta' per 1/2 bene personale (deriva
dall'atto 4)

Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

▼
nato a CASALNUOVO DI NAPOLI (NA)
il [REDACTED]
dal 19/04/2007 al 19/04/2007
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 5)

Trascrizione n. 38991.1/2007 Reparto PI di NAPOLI 2
in atti dal 26/11/2007

▼
nata a NAPOLI (NA) il [REDACTED]
dal 19/04/2007 al 19/04/2007
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

▼
nata a NAPOLI (NA) il [REDACTED]
dal 19/04/2007 al 10/01/2020
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

6. VOLTURA D'UFFICIO del 19/04/2007 - CONFRMA
DEC. TRIBUNAL. REP 57 I/209481 Voltura n.
20517.1/2015 - Pratica n. NA0209504 in atti dal
14/05/2015

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CASALNUOVO DI NAPOLI (B905)(NA) Foglio 3 Particella
614 Sub. 30**

▼
nata a NAPOLI (NA) il [REDACTED]
dal 10/01/2020
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)

7. VARIAZIONE del 10/01/2020 Pratica n. NA0006711
in atti dal 13/01/2020 DIVISIONE-VARIAZIONE DI
TOPONOMASTICA (n. 1613.1/2020)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/2: Magazzini e locali di deposito; cantine e soffitte se non unite all'unita` immobiliare abitativa

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Napoli

Dichiarazione protocollo n. NA0006711 del 13/01/2020
Comune di Casalnuovo Di Napoli
Via Giuseppe Ungaretti

civ. 12

Identificativi Catastali:
Sezione: 3
Foglio: 3
Particella: 614
Subalterno: 30

Compilata da: [REDACTED]
Iscritto all'albo:
Ingegneri
Prov. Napoli
N. 15889

Scala 1: 100

Planimetria
Schada 1: 100

Ultima planimetria in atti

Data: 18/01/2022 n. T253639 - Richiedente: [REDACTED]
Totale schede: 1 Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

PIANO SEMINTERRATO

Pila 471

Rampa di Accesso

h: 3,00 mt

Pila 453

Parcheggio
Condominiale

Vano a servizio condominiale
Solo 29

Corte Esclusiva



Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 30/01/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 30/01/2022

Dati identificativi: Comune di **CASALNUOVO DI NAPOLI (B905) (NA)**

Foglio 3 Particella 614 Subalterno 31

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CASALNUOVO DI NAPOLI (B905) (NA)**

Foglio 3 Particella 614

Classamento:

Rendita: **Euro 44,93**

Categoria **C/2^a**, Classe **2**, Consistenza **29 m²**

Foglio 3 Particella 614 Subalterno 31

Indirizzo: VIA GIUSEPPE UNGARETTI n. 12 Piano S1

Dati di superficie: Totale: **36 m²**

> Intestati catastali



nata a NAPOLI (NA) il 

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

 dal 25/11/1992 al 13/01/2020

COSTITUZIONE in atti dal 25/11/1992

Immobile predecessore

Comune di **CASALNUOVO DI NAPOLI (B905) (NA)**

Foglio 3 Particella 614 Subalterno 14

 dal 13/01/2020

Immobile attuale

Comune di **CASALNUOVO DI NAPOLI (B905) (NA)**

Foglio 3 Particella 614 Subalterno 31

VARIAZIONE del 10/01/2020 Pratica n. NA0006711 in atti dal 13/01/2020 DIVISIONE-VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 1613.1/2020)

> Indirizzo

📅 dal 27/07/1990 al 30/12/2015

Immobile predecessore

Comune di **CASALNUOVO DI NAPOLI (B905)**
(NA)

Foglio **3** Particella **614** Subalterno **14**

RIONE TORRE n. S.N. Scala. U Interno 4 Piano
S/1

Partita: **4676**

CLASSAMENTO AUTOMATICO del 27/07/1990 in atti
dal 25/11/1992 (n. 11506/1990)

📅 dal 30/12/2015 al 12/02/2016

Immobile predecessore

Comune di **CASALNUOVO DI NAPOLI (B905)**
(NA)

Foglio **3** Particella **614** Subalterno **14**

VIA TORRE n. S.N. Scala. U Interno 4 Piano S/1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 30/12/2015
Pratica n. NA0562774 in atti dal 30/12/2015
VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA
AGGIORNAMENTO ANSC (n. 260251.1/2015)

📅 dal 12/02/2016 al 13/01/2020

Immobile predecessore

Comune di **CASALNUOVO DI NAPOLI (B905)**
(NA)

Foglio **3** Particella **614** Subalterno **14**

VIA TORRE n. SNC Scala. U Interno 4 Piano S1

VARIAZIONE del 12/02/2016 Pratica n. NA0063425 in
atti dal 12/02/2016 G.A.F.CODIFICA PIANO INCOERENTE
(n. 30674.1/2016)

Annotazioni: g.a.f.codifica piano incoerente-2016

📅 dal 13/01/2020

Immobile attuale

Comune di **CASALNUOVO DI NAPOLI (B905)**
(NA)

Foglio **3** Particella **614** Subalterno **31**

VIA GIUSEPPE UNGARETTI n. 12 Piano S1

VARIAZIONE del 10/01/2020 Pratica n. NA0006711 in
atti dal 13/01/2020 DIVISIONE-VARIAZIONE DI
TOPONOMASTICA (n. 1613.1/2020)

> Dati di classamento

📅 dal 27/07/1990 al 01/01/1992

Immobile predecessore

Comune di **CASALNUOVO DI NAPOLI (B905)**
(NA)

Foglio **3** Particella **614** Subalterno **14**

Rendita: **Lire 1.275**

Categoria **C/2^a**, Classe **1**, Consistenza **327 m²**

Partita: **4676**

CLASSAMENTO AUTOMATICO del 27/07/1990 in atti
dal 25/11/1992 (n. 11506/1990)

📅 dal 01/01/1992 al 25/11/1992

Immobile predecessore

Comune di **CASALNUOVO DI NAPOLI (B905)**
(NA)

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

Foglio **3** Particella **614** Subalterno **14**
Rendita: **Lire 817.500**
Categoria **C/2^a**, Classe **1**, Consistenza **327 m²**
Partita: **4676**

📅 dal **25/11/1992** al **30/12/2015**

Immobile predecessore

Comune di **CASALNUOVO DI NAPOLI (B905)**
(NA)

Foglio **3** Particella **614** Subalterno **14**
Partita: **4676**

COSTITUZIONE in atti dal 25/11/1992

📅 dal **30/12/2015** al **13/01/2020**

Immobile predecessore

Comune di **CASALNUOVO DI NAPOLI (B905)**
(NA)

Foglio **3** Particella **614** Subalterno **14**
Rendita: **Euro 422,20**
Categoria **C/2^a**, Classe **1**, Consistenza **327 m²**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 30/12/2015
Pratica n. NA0562774 in atti dal 30/12/2015
VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA
AGGIORNAMENTO ANSC (n. 260251.1/2015)

📅 dal **13/01/2020** al **07/01/2021**

Immobile attuale

Comune di **CASALNUOVO DI NAPOLI (B905)**
(NA)

Foglio **3** Particella **614** Subalterno **31**
Rendita: **Euro 44,93**
Categoria **C/2^a**, Classe **2**, Consistenza **29 m²**

VARIAZIONE del 10/01/2020 Pratica n. NA0006711 in
atti dal 13/01/2020 DIVISIONE-VARIAZIONE DI
TOPONOMASTICA (n. 1613.1/2020)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

📅 dal **07/01/2021**

Immobile attuale

Comune di **CASALNUOVO DI NAPOLI (B905)**
(NA)

Foglio **3** Particella **614** Subalterno **31**
Rendita: **Euro 44,93**
Categoria **C/2^a**, Classe **2**, Consistenza **29 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 07/01/2021
Pratica n. NA0002178 in atti dal 07/01/2021
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 857.1/2021)

Annotazioni: classamento e rendita validati (d.m.
701/94)

> Dati di superficie

📅 dal **09/11/2015** al **13/01/2020**

Immobile predecessore

Comune di **CASALNUOVO DI NAPOLI (B905)**
(NA)

Foglio **3** Particella **614** Subalterno **14**
Totale: **370 m²**
Totale escluse aree scoperte : **370 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
27/07/1990, prot. n. 11506

📅 dal 13/01/2020

Immobile attuale

Comune di **CASALNUOVO DI NAPOLI (B905) (NA)**

Foglio 3 Particella 614 Subalterno 31

Totale: 36 m²

VARIAZIONE del 10/01/2020 Pratica n. NA0006711 in atti dal 13/01/2020 Protocollo NSD n. DIVISIONE-VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 1613.1/2020) Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 13/01/2020, prot. n. NA0006711

➤ **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CASALNUOVO DI NAPOLI (B905)(NA) Foglio 3 Particella 614 Sub. 14

➤ 1. COSTITUZIONE in atti dal 25/11/1992

Sede in AVELLINO (AV)

📅 dal 25/11/1992 al 26/05/1993

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

➤ 2. Atto del 26/05/1993 Pubblico ufficiale NOT. [REDACTED] Sede GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA) Repertorio n. 109760 - AP Sede NAPOLI (NA) Registrazione n. 2353 registrato in data 15/06/1993 - SCRITTURA PRIVATA-IST.293458/02 Voltura n. 20594.1/1993 - Pratica n. 293520 in atti dal 14/05/2002

nato a CASALNUOVO DI NAPOLI (NA) il [REDACTED]

📅 dal 26/05/1993 al 31/01/2006

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 2)

➤ 3. Atto del 31/01/2006 Pubblico ufficiale [REDACTED] Sede NAPOLI (NA) Repertorio n. 149785 - COMPRAVENDITA (Intestazione e passaggi da esaminare) Nota presentata con Modello Unico n. 3891.1/2006 Reparto PI di NAPOLI 2 in atti dal 06/02/2006

nato a CASALNUOVO DI NAPOLI (NA) il [REDACTED]

📅 dal 31/01/2006 al 31/01/2006

Diritto di: Proprieta' da verificare per 1000/1000 in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 3)

➤ nata a NAPOLI (NA) il [REDACTED]

📅 dal 31/01/2006 al 31/01/2006

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)

➤ 4. VOLTURA D'UFFICIO del 31/01/2006 Pubblico ufficiale [REDACTED] Sede NAPOLI (NA) Repertorio n. 149785 - COMPRAVENDITA Voltura n. 89854.1/2008 - Pratica n. NA0957204 in atti dal 07/11/2008

nato a CASALNUOVO DI NAPOLI (NA) il [REDACTED]

📅 dal 31/01/2006 al 19/04/2007

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 4)

➤ nata a NAPOLI (NA) il [REDACTED]

📅 dal 31/01/2006 al 19/04/2007

Diritto di: Proprieta' per 1/2 bene personale (deriva dall'atto 4)

5. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 19/04/2007 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI NOLA Sede NOLA (NA) Repertorio n. 57 - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI

Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

▼
nato a CASALNUOVO DI NAPOLI (NA)
il [REDACTED]
📅 dal 19/04/2007 al 19/04/2007
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 5)

Trascrizione n. 38991.1/2007 Reparto PI di NAPOLI 2
in atti dal 26/11/2007

▼
nata a NAPOLI (NA) il [REDACTED]
📅 dal 19/04/2007 al 19/04/2007
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

▼
nata a NAPOLI (NA) il [REDACTED]
📅 dal 19/04/2007 al 10/01/2020
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

6. VOLTURA D'UFFICIO del 19/04/2007 - CONFRMA
DEC. TRIBUNAL. REP 57 I/209481 Voltura n.
20517.1/2015 - Pratica n. NA0209504 in atti dal
14/05/2015

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CASALNUOVO DI NAPOLI (B905)(NA) Foglio 3 Particella
614 Sub. 31**

▼
nata a NAPOLI (NA) il [REDACTED]
📅 dal 10/01/2020
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)

7. VARIAZIONE del 10/01/2020 Pratica n. NA0006711
in atti dal 13/01/2020 DIVISIONE-VARIAZIONE DI
TOPONOMASTICA (n. 1613.1/2020)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/2: Magazzini e locali di deposito; cantine e soffitte se non unite all'unita` immobiliare abitativa

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Napoli

Dichiarazione protocollo n. NA0006711 del 13/01/2020

Comune di Casalnuovo Di Napoli

Via Giuseppe Ungaretti

civ. 12

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 3

Particella: 614

Subalterno: 31

Compilata da: [REDACTED]

Iscritto all'albo:
Ingegneri

Prov. Napoli

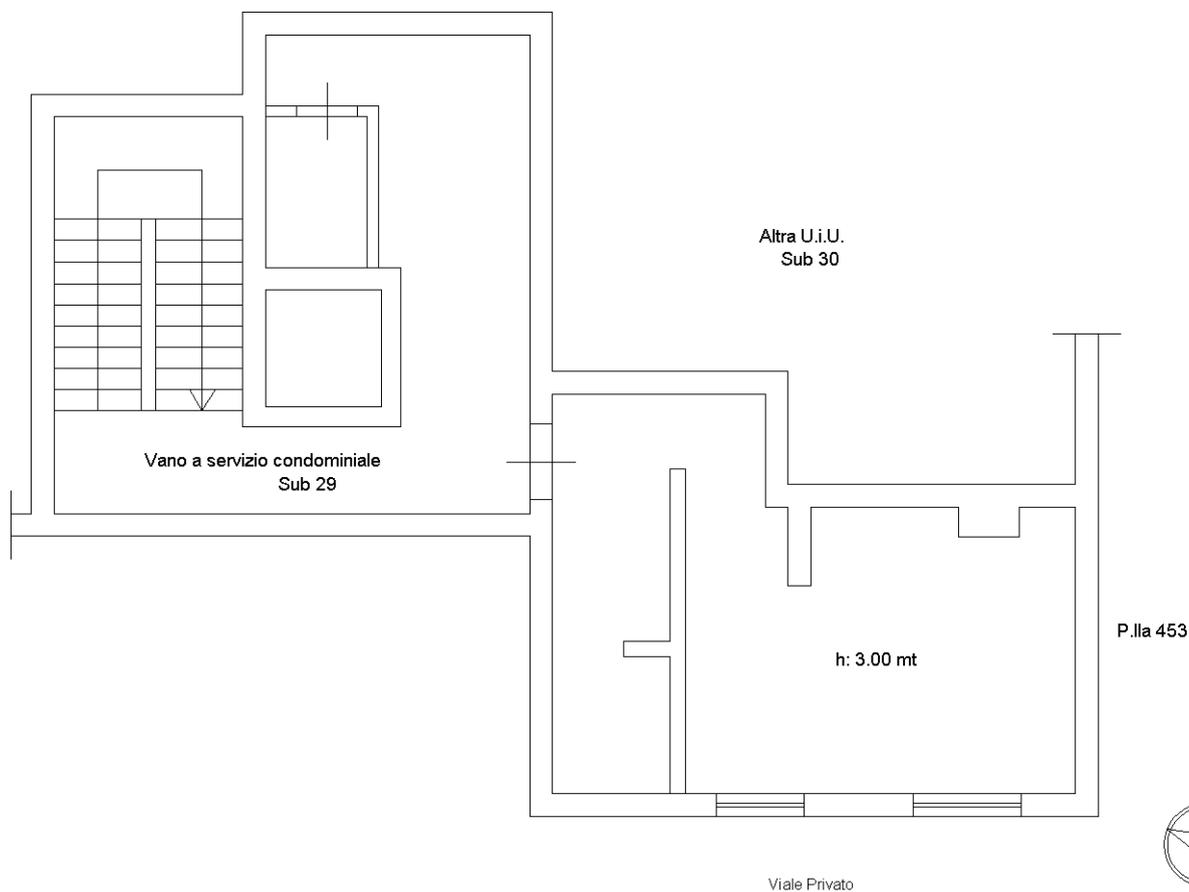
N. 15889

Planimetria

Scheda n. 1

Scala 1:100

PIANO SEMINTERRATO



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 18/01/2022 - Comune di CASALNUOVO DI NAPOLI(B905) - < Foglio 3 - Particella 614 - Subalterno 31 >
VIA GIUSEPPE UNGARETTI n. 12 Piano S1

Ultima planimetria in atti

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 01/08/2022

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/08/2022****Dati identificativi:** Comune di **CASALNUOVO DI NAPOLI (B905) (NA)**Foglio **3** Particella **614**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Particelle corrispondenti al catasto fabbricati:Comune di **CASALNUOVO DI NAPOLI (B905) (NA)**Foglio **3** Particella **614****Classamento:**Particella con qualità: **ENTE URBANO**Superficie: **826 m²****> Dati identificativi****📅 dall'impianto**

Impianto meccanografico del 31/12/1978

Immobile attualeComune di **CASALNUOVO DI NAPOLI (B905) (NA)**Foglio **3** Particella **614****> Dati di classamento****📅 dall'impianto al 25/09/2013**

Impianto meccanografico del 31/12/1978

Immobile attualeComune di **CASALNUOVO DI NAPOLI (B905) (NA)**Foglio **3** Particella **614**Redditi: dominicale **Euro 32,63 Lire 63.189**agrario **Euro 12,80 Lire 24.780****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: P1C^a)**Particella con qualità: **FRUTT IRRIG** di classe **02**
Superficie: **826 m²**Partita: **3731**

📅 dal 25/09/2013

Immobile attuale

Comune di **CASALNUOVO DI NAPOLI (B905)**
(NA)

Foglio **3** Particella **614**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:
826 m²

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Variazione del 25/09/2013 Pratica n. NA0434063 in
atti dal 25/09/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO
CATATALE (n. 50017.1/2013)

➤ **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **CASALNUOVO DI NAPOLI (B905) (NA)** Foglio **3**
Particella **614**

➤ 1. Impianto meccanografico del 31/12/1978

nato a TARANTO (TA) il [REDACTED]

📅 dall'impianto al 31/12/1987

Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)

➤ **CASALNUOVO**

📅 dal 31/12/1987 al 07/12/1988

Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 31/12/1987 Pubblico ufficiale
[REDACTED] Sede POMIGLIANO D'ARCO
(NA) Repertorio n. 13261 Sede NAPOLI (NA)
Registrazione n. 450 registrato in data 08/01/1988 - n.
3161.1/1988 in atti dal 21/01/1989

➤

📅 dal 07/12/1988 al 25/09/2013

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
3)

3. SCRITTURA PRIVATA del 07/12/1988 Pubblico
ufficiale [REDACTED] Sede GIUGLIANO IN
CAMPANIA (NA) Repertorio n. 801 - UR Sede NAPOLI
(NA) Registrazione n. 170 registrato in data
18/01/1989 - n. 2593.1/1989 in atti dal 24/03/1995

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) P1C: Irrigazione con pozzi aventi prevalenza fino a m. 5

MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E
NUOVO CATASTO EDI

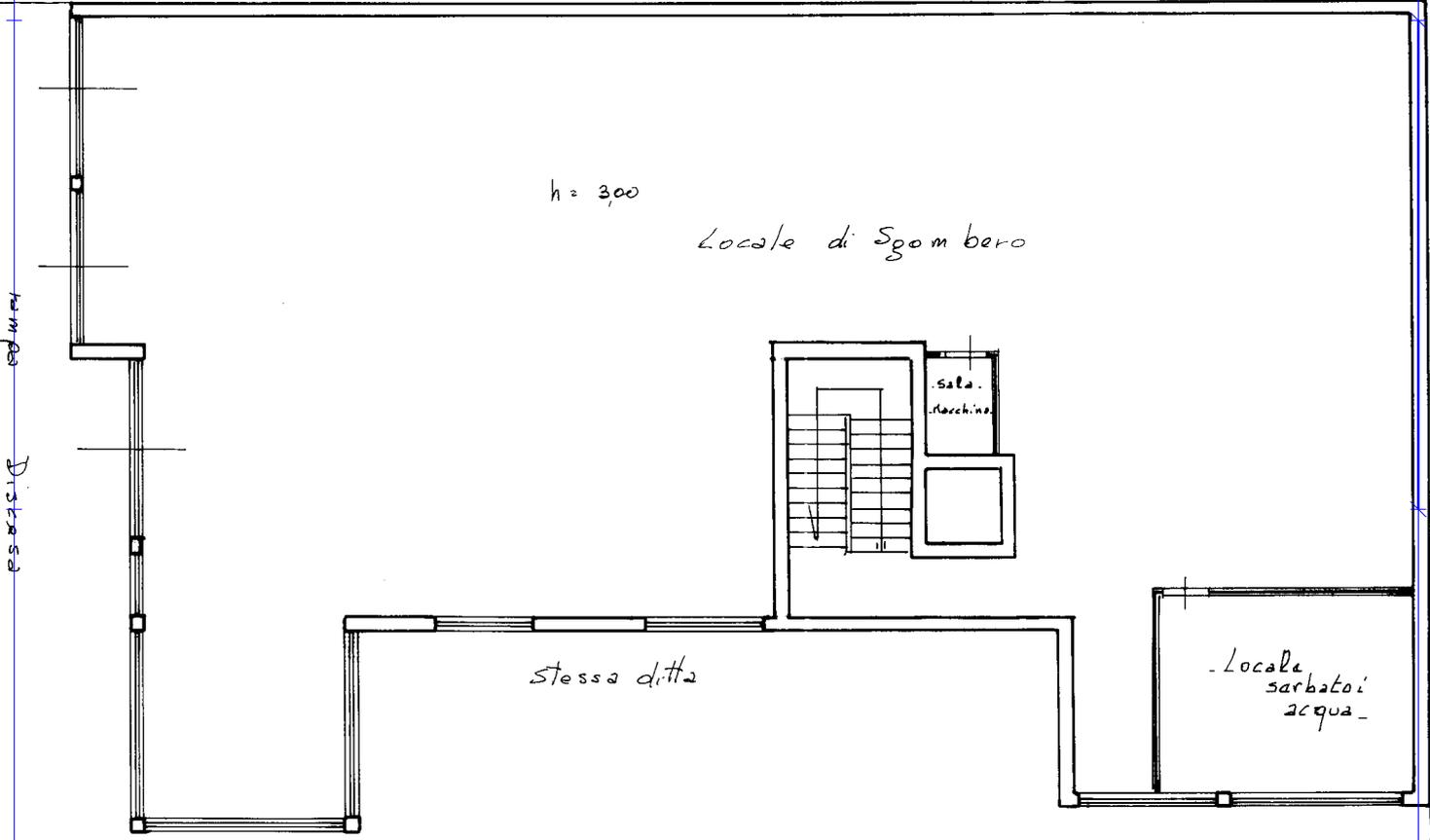
(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1993)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di Casalnuovo -
Ditta [REDACTED] Via [REDACTED]
Allegata alla dichiarazione e presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di

Foglio 3

Sub

Prop. [REDACTED]



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO	
DATA	11506
PROT. N°	

Catasto dei Fabbricati - Situazione: 30/03/2022 - Comune di CASALNUOVO DI NAPOLI (B905) - < Foglio 3 - Particella 614 - Subalferno 14 - > - Uiu soppressa

Ultima planimetria in atti