



**Studio Ingegneria**  
**Dott. Ing. Roberto Pecorini**  
Via Pitzolo, 1 A - 09128 CAGLIARI

E.I. N. 288/2022  
Unità Immobiliare n. 1



**Foto 1 : Vista prospetto locale commerciale Via Olbia, 6 - Capoterra (10/11/23)**



**Foto 2 : Vista ingresso locale commerciale Via Olbia,6 Capoterra (10/11/23)**



**Studio Ingegneria**  
**Dott. Ing. Roberto Pecorini**  
Via Pitzolo, 1 A - 09128 CAGLIARI

E.I. N. 288/2022  
Unità Immobiliare n. 1



**Foto 3 : Vista prospetto locale commerciale Via Gorizia, 1 Capoterra (10/11/23)**



**Foto 4 : Vista ingresso posteriore locale commerciale lato cortile Via Gorizia,1 Capoterra (10/11/23)**



**Studio Ingegneria**  
**Dott. Ing. Roberto Pecorini**  
Via Pitzolo, 1 A - 09128 CAGLIARI

E.I. N. 288/2022  
Unità Immobiliare n. 1



Foto 5 : Vista interno locale commerciale lato Via Olbia Capoterra (10/11/23)



Foto 6 : Vista interno locale commerciale lato Via Gorizia Capoterra (10/11/23)



**Studio Ingegneria**  
**Dott. Ing. Roberto Pecorini**  
Via Pitzolo, 1 A - 09128 CAGLIARI

E.I. N. 288/2022  
Unità Immobiliare n. 1



**Foto 7 : Vista ingresso wc e scala cantina locale commerciale lato Via Olbia Capoterra (10/11/23)**



**Foto 8 : Vista WC locale commerciale lato Via Gorizia Capoterra (10/11/23)**



**Studio Ingegneria**  
**Dott. Ing. Roberto Pecorini**  
Via Pitzolo, 1 A - 09128 CAGLIARI

E.I. N. 288/2022  
Unità Immobiliare n. 1



Foto 09 : Vista cantina locale commerciale lato Via Olbia Capoterra (10/11/23)



Foto 10 : Vista scala cantina locale commerciale (10/11/23)



**Studio Ingegneria**  
**Dott. Ing. Roberto Pecorini**  
Via Pitzolo, 1 A - 09128 CAGLIARI

E.I. N. 288/2022  
Unità Immobiliare n. 1



Foto 11 : Vista area parcheggio adiacente locale commerciale lato Via Olbia Capoterra (10/11/23)



Foto 12 : Vista ingresso lato Via Olbia Capoterra (10/11/23)