

**TRIBUNALE ORDINARIO - FERMO**  
**ESPROPRIAZIONI IMMOBILIARI**  
**R.G.N.R. 65/2017**

*Nota peritale integrativa*

La presente ad integrane della relazione tecnica-valutativa dei chiarimenti richiesti dal G.E. e dal Delegato rispondendo ai quesiti posti.

I lotti UNO e DUE ricadono entrambi nel fabbricato sito nel centro storico del Comune di Monterubbiano descritto al catasto fabbricati al foglio 22 particella 342. Il fabbricato è stato eretto in epoca remota, prima del **02/09/1967**.

Dal 1980 su detto immobile sono stati effettuati lavori di ristrutturazione di cui alla Concessione edilizia **n. 480** del **20/11/1980** e successive varianti intestata a **DATO OSCARATO** e successiva richiesta di abitabilità rilasciata in data **23/01/1984**.

Successivamente la proprietà è passata al sig. **DATO OSCARATO** il quale ha eseguito lavori di Opere interne con Comunicazione di opere interne in data **18/02/1992** con il **n. 744** di protocollo.

Tanto si doveva ad evasione dell'incarico conferitomi.

FERMO, 05/02/2024

il CTU  
firmato digitalmente

