

N.181/2011 R.ES



TRIBUNALE DI FERMO
UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI

Il Giudice,

LETTA l'istanza depositata in data 23.dicembre 2020,

LETTA l'integrazione di CTU depositata in data 28 febbraio 2020 ed il verbale dell'udienza del 3 marzo 2020

A MODIFICA dell'ordinanza emessa in data 22 dicembre 2020

DISPONE che il delegato proceda come da delega già conferita alla vendita del **LOTTO**

UNICO così identificato:

- 1) **Cespite** - Porzione di fabbricato ubicato in Strada Faleriense a Valle n.24, Comune di Falerone, costituito dalla seguente unità immobiliare: - Abitazione composta da piano terra e primo - foglio 21 particella 131;
- 2) **Cespite** - Garage ubicato in Strada Faleriense snc, Comune di Falerone, con sotteso terreno avente estensione pari a mq 363 (escluso garage), costituito dalle seguenti unità immobiliari: - Garage al piano terra - foglio 21 particella 127;
- 3) **Cespite** - Appezamenti di terreni agricoli e siti in Strada Faleriense a Valle, nel Comune di Falerone, censito al catasto terreni al foglio 21 particelle 138 e 139, superficie complessiva mq 182.

Prezzo base: € 43.891,35

Offerta minima: pari al 75% del prezzo base

Cauzione: pari al 10% del prezzo offerto

FISSA per la verifica delle operazioni di vendita l'udienza del 18 maggio 2021.

Manda al cancelliere con urgenza la comunicazione del verbale alle parti costituite, al debitore ed al delegato.

FERMO li 28.12.2020

Il giudice
Dott.ssa Lucia Rocchi

