

**RELAZIONE INTEGRATIVA ALLA CONSULENZA ESTIMATIVA NELLA PROCEDURA ESECUTIVA
IMMOBILIARE n. 202/2016, promossa da Banca Sella Spa c/o DATO OSCURATO**

Il sottoscritto Geom. Patrizio Scriboni, ad integrazione della perizia depositata, produce l'elenco delle pratiche edilizia relative all'immobile oggetto di stima.

1. **Concessione per esecuzione lavori Edili Pratica N. 49/1960** intestata ad **DATO OSCURATO** ed altri, relativa a costruzione di un edificio ad uso abitazione e laboratorio.
2. **Concessione Edilizia in sanatoria N.1213** del Registro Condoni, rilasciata in data **20/04/2004** intestata a **DATO OSCURATO** in qualità di comproprietaria (domanda prodotta in data 18/03/1986 protocollo n. 3272), relativa a : Difformità estetiche per diversa realizzazione delle aperture; Cambio di destinazione d'uso al piano terra da laboratorio a negozio.
3. **Denuncia Inizio Attività n.2006/481-135 Prot. 016885 del 20/10/2006**, intestata a **DATO OSCURATO** e successiva **Variante Denuncia Inizio Attività Edilizia Prot. n. 1488 del 22/01/2008** per opere di manutenzione straordinaria che non incidono sui parametri urbanistici, sulla volumetria, non modificano la destinazione d'uso e la categoria edilizia, non alterano la sagoma.
4. **Comunicazione inizio lavori asseverata N. 2018/348 Prot. N. 21698 del 13/11/2018** intestata a **DATO OSCURATO**, relativa a lavori di manutenzione straordinaria (modifiche delle partizioni interne con utilizzo di elementi in cartongesso).

Non risultano presenti nell'archivio del Comune di Montegrano pratiche di agibilità.

Tanto dovevo in evasione all'incarico ricevuto

FALERONE, li 27 aprile 2023

