

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Perugia**

Dichiarazione protocollo n. PG0272285 del 25/08/2010

Planimetria di u.i.u. in Comune di Spoleto

Frazione Poreta

civ. 74

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 16

Particella: 76

Subalterno: 4

Compilata da:

Benigni Francesco

Iscritto all'albo:
Geometri

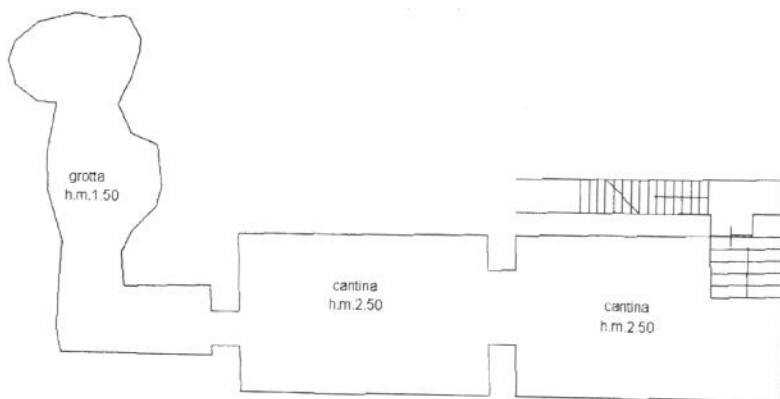
Prov. Arezzo

N. 1336

Scheda n. 1

Scala 1:200

P.lla 76 sub.4
P.lla 602



Pianta Piano Interrato

Ultima Planimetria in atti

Pianta Piano Secondo



Catasto dei fabbricati - Situazione al 27/12/2017 - Comune di SPOLETO(1921) - Foglio. 16 Particella. 76 - Subalterno 4 - FRAZIONE PORETA n. 1/4 piano: S1-1-1-2;



**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Perugia**

Dichiarazione protocollo n. PG0272285 del 25/08/2010

Planimetria di u.i.u. in Comune di Spoleto

Frazione Poreta

civ. 74

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 16

Particella: 76

Subalterno: 4

Compilata da:
Benigni Francesco

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Arezzo

N. 1336

Scheda n. 2

Scala 1:200

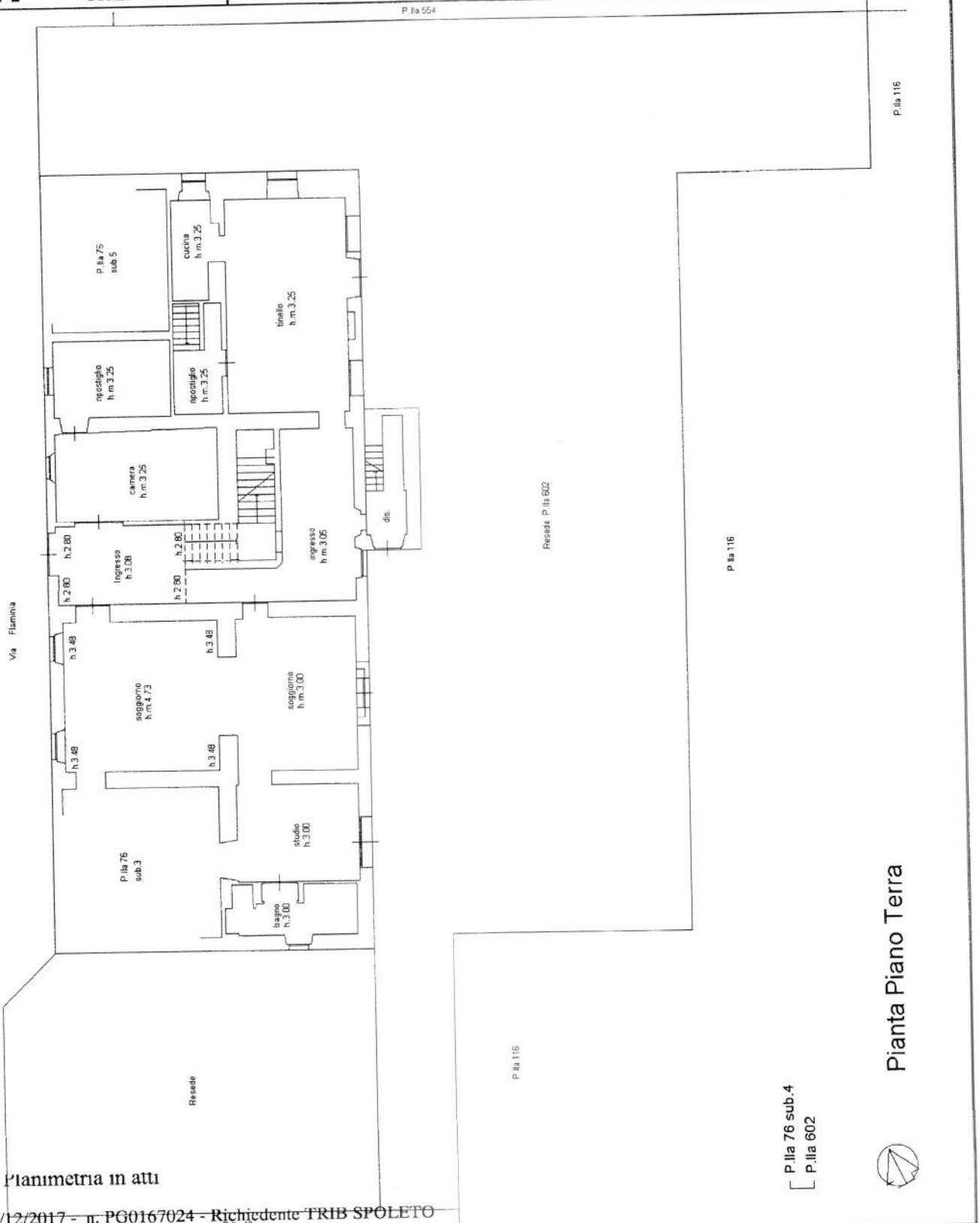
P.lla 554

P.lla 115

Catasto dei fabbricati - Situazione al 27/12/2017 - Comune di SPOLETO (021) - Foglio. 16 Particella. 76 - Subalterno 4 - FRAZIONE PORETA n. 74 piano: S1-1-1-2;

Ultima Planimetria in atti

Data: 27/12/2017 - n. PG0167024 - Richiedente TRIB SPOLETO
Fot.schede: 3 Formato di acq.: A4(210x297) Fatt. di scala: 1:1



Pianta Piano Terra



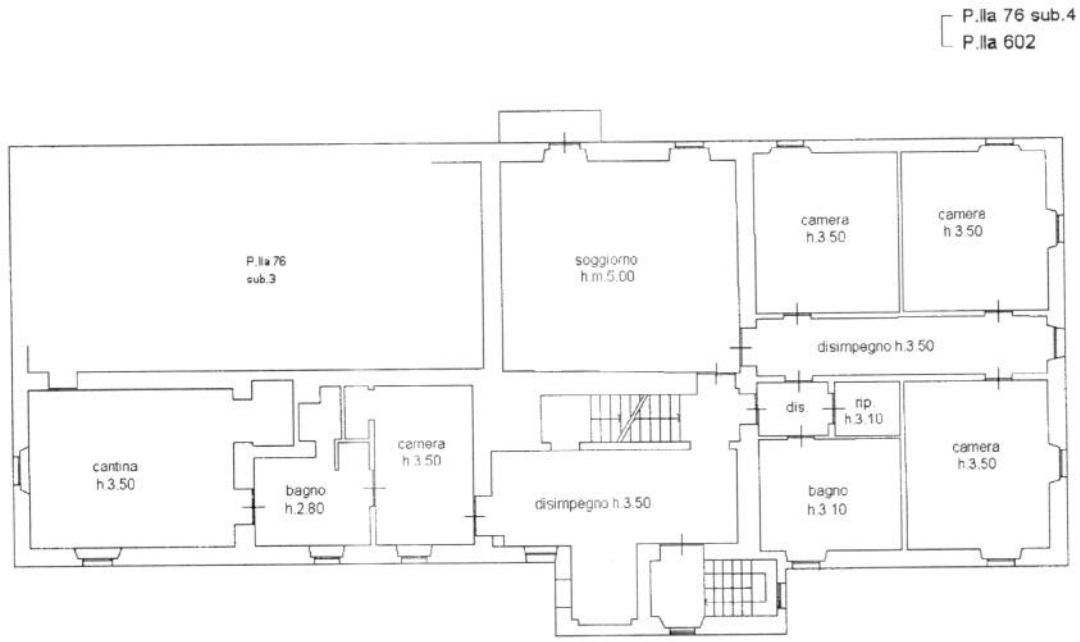
P.la 76 sub.4
P.la 602

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Perugia

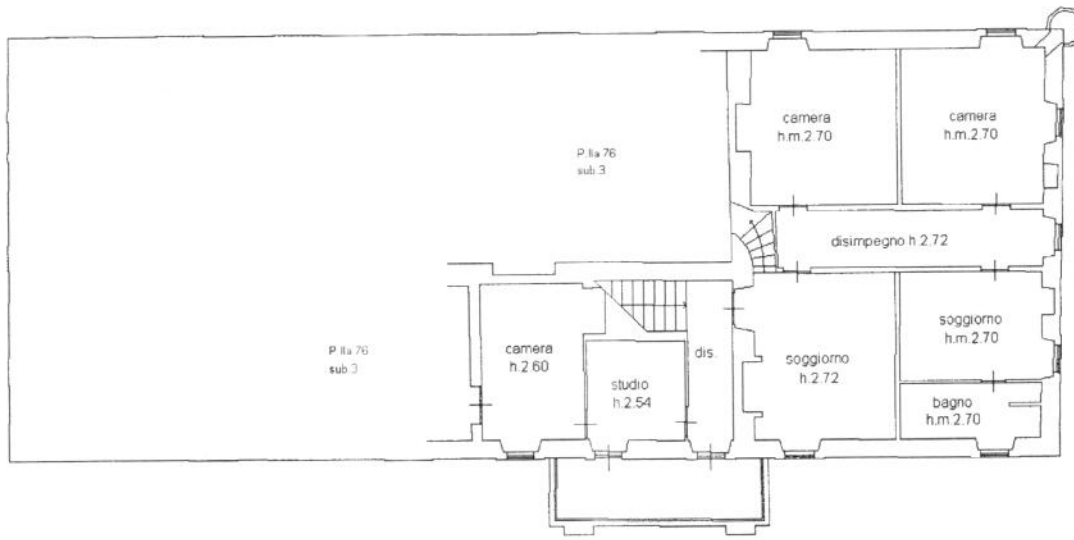
Dichiarazione protocollo n. PG0272285 del 25/08/2010	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Spoleto	
Frazione Poreta	civ. 74
Identificativi Catastali:	Compilata da: Benigni Francesco
Sezione:	Isritto all'albo: Geometri
Foglio: 16	Prov. Arezzo
Particella: 76	N. 1336
Subalterno: 4	

Scheda n. 3 Scala 1:200

Catasto dei fabbricati - Situazione al 27/12/2017 - Comune di SPOLETO (1921) - Foglio. 16 Particella. 76 - Subalterno 4 - FRAZIONE PORETA n. 74 piano: S1-1-1-Z;



Pianta Piano Primo



Pianta Piano Secondo

Ultima Planimetria in atti



Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Perugia

Dichiarazione protocollo n. PG0117131 del 01/04/2009
Pianimetria di u.i.u. in Comune di Spoleto
Località Palazzaccio

Scala 1: 200

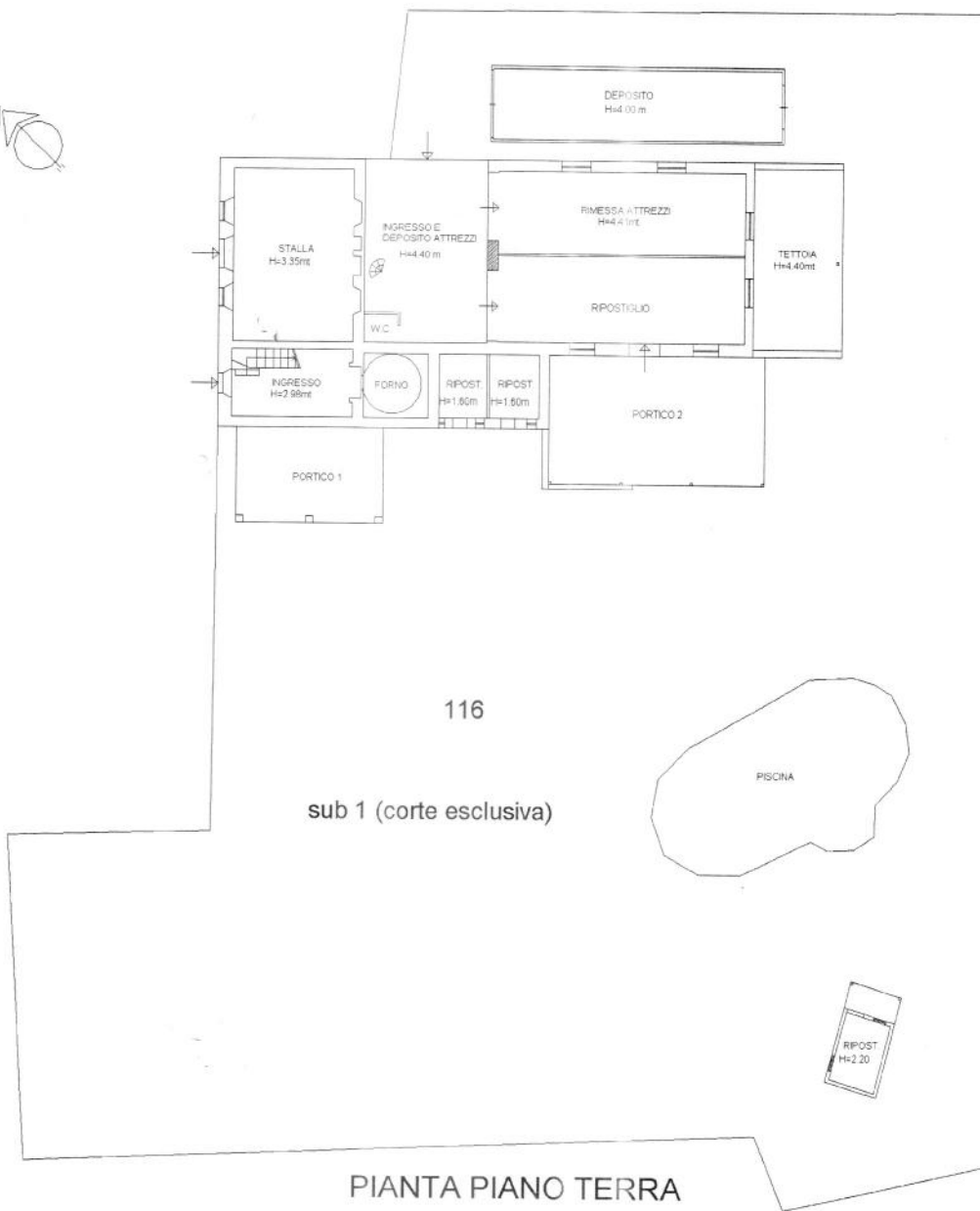
Identificativi Catastali:
Sezione: 16
Particella: 116
Subalterno:
Compiata da:
Latini Luciano
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Perugia
N. 1496

Scheda n. 108

Ultima planimetria in atti

Data: 18/01/2018 - n. T125822 - Richiedente: LTNLCN54B08H501Y

Totale schede: 1 Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



PIANTA PIANO TERRA

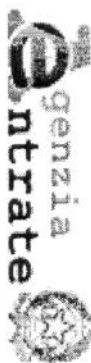


PIANTA PIANO PRIMO

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 18/01/2018 - Comune di SPOLETO (0921) - Foglio: 16 - Particella: 116 - Subalterno: 0 - unqu 01

Firmato da: **DOMENICO PEBUZZI** - **CAPO UFFICIO** - **PROV. PERUGIA** - **CA. 3** - **Serial#**: 20e8e38067aff1721cda1132ab44757a





Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 27/12/2017

Data: 27/12/2017 - Ora: 12.26.52 Segue
Visura n.: PG0167017 Pag: 1

Dati della richiesta	VESUVIO GIAMPIERO
Soggetto individuato	Terreni e Fabbricati siti nel comune di SPOLETO (Codice: 1921) Provincia di PERUGIA Soggetto individuato a ROMA il 09/10/1940 C.F.:

1. Unità Immobiliari site nel Comune di SPOLETO(Codice 1921) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1		16	116		2		A/7	1	10,5 vani	Totale: 324 m ² Totale escluse aree scoperte** : 299 m ²	Euro 867,65	LOCALITA' PALAZZACCIO PORETA piano: T-1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Notifica

Immobile 1: Notifica: effettuata il 19/04/2010 con prot. n. PG0096923/2010 del 29/03/10

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 01/04/2009 protocollo n. PG0117131 in atti dal 01/04/2009 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 2242.1/2009)		(1) Proprietà per 1/1

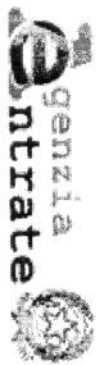
Visura per soggetto

Data: 27/12/2017 - Ora: 12:26:52
Visura n.: PG0167017 Pag: 2

Segue

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori	
1	15	141		AA	SEMINAT IVO	22 00		Euro 11,75	Euro 11,36	Tabella di variazione del 14/03/2007 protocollo n. PG0208017 in atti dal 14/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 84517.1/2007)	Annotazione
2	15	142		-	SEMIN IRRIG	64 80	A17; A2	Euro 261,69	Euro 207,24	Variazione del 15/05/2013 protocollo n. PG0266082 in atti dal 12/12/2013 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL D.L. 3.10.2006 N.262 (n. 19287.1/2013)	Annotazione
3	16	42		-	FABB RURALE	08 60				Impianto meccanografico del 26/11/1975	Annotazione
4	28	31		-	AREA RURALE	08 40				VARIAZIONE D'UFFICIO del 14/02/2011 protocollo n. PG0072023 in atti dal 14/02/2011 (n. 2264.1/2011)	Annotazione
5	28	32		AA	SEMIN IRRIG	81 00		Euro 77,39	Euro 46,02	Tabella di variazione del 14/03/2007 protocollo n. PG0208465 in atti dal 14/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 84883.1/2007)	Annotazione
6	28	45		AA	SEMINAT IVO	31 00		Euro 100,17	Euro 155,82	Tabella di variazione del 14/03/2007 protocollo n. PG0208467 in atti dal 14/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 84885.1/2007)	Annotazione
				AB	SEMIN IRRIG PRATO	25 00		Euro 214,98	Euro 127,82		
				AC	SEMIN IRRIG PRATO	75 00		Euro 23,24	Euro 13,56		





Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 27/12/2017

Data: 27/12/2017 - Ora: 12.26.53 Segue
Visura n.: PG0167017 Pag. 3

	AD	SEMIN	5	2	03	90	Euro 57,92	Euro 68,45
		ARBOR						

Immobile 1: Annotazione: variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualita' dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario

Immobile 2: Annotazione: di stadio: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2013)

Immobile 3: Annotazione: con la corte num 31 del foglio 28

Immobile 4: Annotazione: di stadio: corte unita al num 42 del foglio 16 rettifica della destinazione a seguito di verifica d'ufficio

Immobile 5: Annotazione: variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualita' dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario

Immobile 6: Annotazione: variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualita' dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario

Totale: Superficie 16,44,05 Redditi: Dominicale Euro 807,28 Agrario Euro 684,17

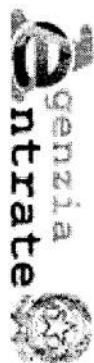
Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATA ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	Intestato a ROMA il 09/10/1940		(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 25/10/1981 protocollo n. 93426 in atti dal 25/03/2002 Registrazione: Sede: IN MORTE DI ... (n. 50168/1/2000)			

3. Immobili siti nel Comune di SPOLETO(Codice 1921) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz.	Reddito Dominicale Agrario	Dati derivanti da	Dati ulteriori	
1	28	71		-	SEMIN IRRIG	11	A2	Euro 8,79	Euro 6,45	Variazione del 15/05/2013 protocollo n. PG0266114 in atti dal 12/12/2013 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 19314.1/2013)	Annotazione
2	28	341		-	SEMIN IRRIG	93	A2	Euro 227,29	Euro 166,68	Variazione del 15/05/2013 protocollo n. PG0266115 in atti dal 12/12/2013 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 19315.1/2013)	Annotazione





Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 27/12/2017

Data: 27/12/2017 - Ora: 12.26.53
Visura n.: PG0167017 Pag: 4
Segue

Immobile 1: Annotazione: di studio: variazione colturale eseguita ai sensi del d.l. n. 262/2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2013)

Immobile 2: Annotazione: di studio: variazione colturale eseguita ai sensi del d.l. n. 262/2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2013)

Totale: Superficie 03.04,75 Redditi: Dominicale Euro 236,08 Agrario Euro 173,13

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

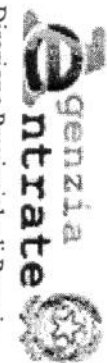
N.	DATA ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	a ROMA il 09/10/1940		(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA RICONGIUNGIMENTO DI USFRUTTO del 25/10/1981 protocollo n. 93438 in atti dal 25/03/2002 Registrazione: Sede: IN MORTE DI MARINO BIANCA (n. 50168, 1/2000)			

4. Immobili siti nel Comune di SPOLETO(Codice 1921) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori	
1	16	554		AA	PRATO	90 00		Euro 27,89	Euro 16,27	Tabella di variazione del 14/03/2007 protocollo n. PG0208046 in atti dal 14/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 84543, 1/2007)	Annotazione
2	16	556		AB	SEMINAT IVO	65 66		Euro 20,35	Euro 27,13		
				-	SEMINAT IVO	4 2		Euro 72,54	Euro 96,72	FRAZIONAMENTO del 24/07/2003 protocollo n. 223239 in atti dal 24/07/2003 (n. 3950, 1/2003)	

Immobile 1: Annotazione: variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualità dichiarata o partecipata a coltura presente nel quadro tariffario

Totale: Superficie 03.89.76 Redditi: Dominicale Euro 120,78 Agrario Euro 140,12



Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi e Strategie Immobili Indicate al n. 4

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 27/12/2017

Data: 27/12/2017 - Ora: 12.26.53
Visura n.: PG0167017 Pag: 5
Segue

N.	DATA ANAGRAFICI	DIRITTI E ONERI REALI
1	il 09/10/1940	(1) Proprietà per l/1

DATI DERIVANTI DA: del 24/07/2003 protocollo n. 223239 Frazionamento in atti dal 24/07/2003 (n. 3950.1/2003)

5. Immobili siti nel Comune di SPOLETO(Codice 1921) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Decluz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	28	385		-	SEMIN IRRIG	ha are ca 66 20		Dominicale Euro 349,88 Agrario Euro 208,04	Variatione del 15/05/2013 protocollo n. PG0266116 in atti dal 12/12/2013 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL. 3.10.2006 N.262 (n. 19316.1/2013)	Annotazione
2	28	387		AA	SEMIN IRRIG	09 58	A2	Euro 84,89 Euro 62,25	Variatione del 15/05/2013 protocollo n. PG0266117 in atti dal 12/12/2013 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL. 3.10.2006 N.262 (n. 19317.1/2013)	Annotazione
				AB	SEMINAT IVO	07 12		Euro 1,65 Euro 2,57		

Immobile 1: Annotazione: di stadio: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2013)

Immobile 2: Annotazione: di stadio: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2013)

Totale: Superficie 04.82.90 Redditi: Dominicale Euro 436,42 Agrario Euro 272,86



Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio

Situazione degli atti informatizzati al 27/12/2017

Visura per soggetto

Data: 27/12/2017 - Ora: 12.26.53
Visura n.: PG0167017 Pag: 6

Segue

DATI ANAGRAFICI

N. 1 nato a ROMA il 09/10/1940
DATI DERIVANTI DA del 01/08/2003 protocollo n. 233039 Frazionamento in atti dal 01/08/2003 (n. 4180.1/2003)

CODICE FISCALE

DIRITTI E ONERI REALI
(1) Proprietà per 1/1

6. Immobili siti nel Comune di SPOLETO(Codice 1921) - Catasto dei Terreni

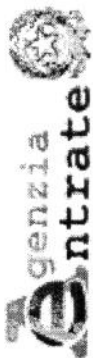
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Forz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	28	390		AA	SEMIN IRRIG	1 46 11	A2	Euro 113,19 Agrario Euro 83,01	Variazione del 15/05/2013 protocollo n. PG0266118 in atti dal 12/12/2013 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 19318.1/2013)	Annotazione
2	28	392		AA	SEMIN IRRIG	1 00 89		Euro 0,85 Agrario Euro 0,51	Variazione del 15/05/2013 protocollo n. PG0266119 in atti dal 12/12/2013 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 19319.1/2013)	Annotazione
				AB	SEMINAT IVO	5 36 41		Euro 31,70 Agrario Euro 49,31		
				AB	SEMINAT IVO	5 03 91		Euro 0,91 Agrario Euro 1,41		

Immobile 1: Annotazione: di stadio: variazione colturale eseguita ai sensi del 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2013)

Immobile 2: Annotazione: di stadio: variazione colturale eseguita ai sensi del 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2013)

Totale: Superficie 02.87.32 Redditi: Dominicale Euro 146,65 Agrario Euro 134,24





Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 27/12/2017

Data: 27/12/2017 - Ora: 12.26.53 Fine

Visura n.: PG0167017 Pag: 8

3	16	76	2	5	C/6	1	25 m ²	Totale: 31 m ²	Euro 32,28	FRAZIONE PORETA n. 74 piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

Immobile 2: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Immobile 3: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Totale: vani 24,5 m² 25 Rendita: Euro 2.436,39

Intestazione degli immobili indicati al n. 8

N.	DATA ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	nato a ROMA il 09/10/1940		(1) Proprieta' per 1000/1000

Totale Generale: vani 35 m² 25 Rendita: Euro 3.304,04

Totale Generale: Superficie 31.61.72 Redditi: Dominicale Euro 1.764,98 Agrario Euro 1.425,03

Unità immobiliari n. 19

Ricevuta n. 58019

Tributi erariali: Euro 2,00

Visura ordinaria

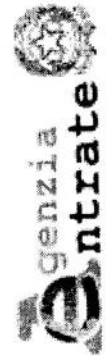
Richiedente: VANTAGGIOLI

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Data: 27/12/2017 - Ora: 12.26.53



Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 27/12/2017

Visura n.: PG0167017 Pag: 7

Segue

7. Immobili siti nel Comune di SPOLETO(Codice 1921) - Catasto dei Terreni

N.	DIRITTI E ONERI REALI (1) Proprieta' per 1/1	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI (1) Proprieta' per 1/1
1			

N. **1** **FRANCESCO** nato a ROMA il 09/10/1940
 del 01/08/2003 protocollo n. 233039 Frazionamento in atti dal 01/08/2003 (n. 41.80.1/2003)
 DATI DERIVANTI DA

7. Immobili siti nel Comune di SPOLETO(Codice 1921) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	16	600		-	SEMIN ARBOR	52 94		Dominicale Euro 17,77	Agrario Euro 20,51	Tipo mappale del 25/03/2009 protocollo n. PG0107353 in atti dal 25/03/2009 (n. 107353.1/2009)

Intestazione degli immobili indicati al n. 7

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI (1) Proprieta' per 1/1
1			

N. **1** **FRANCESCO** nato a ROMA il 09/10/1940

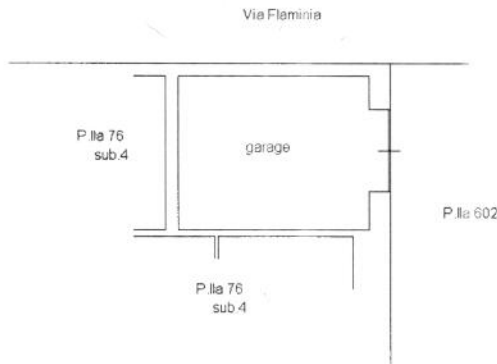
8. Unità Immobiliari site nel Comune di SPOLETO(Codice 1921) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1		16	76	3			unità collabenti					Dati derivanti da FRAZIONE PORETA n. 74 piano: T-1-2; DIVISIONE del 25/08/2010 protocollo n. PG0272285 in atti dal 25/08/2010 DIVISIONE (n. 15461.1/2010)	
2		16	76	4	2		A/8	1	24,5 vani	Totale: 773 m² Totale escluse aree scoperte**: 768 m²	Euro 2.404,11	FRAZIONE PORETA n. 74 piano: SI-T-1-2; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in misura dei dati di superficie.	Annotazione
		16							602				

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Perugia**

Dichiarazione protocollo n. PG0272285 del 25/08/2010	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Spoleto	
Frazione Poreta	civ. 74
Identificativi Catastali:	Compilata da: Benigni Francesco
Sezione:	Iscritto all'albo: Geometri
Foglio: 16	Prov. Arezzo
Particella: 76	N. 1336
Subalterno: 5	

Scheda n. 1 Scala 1:200



Pianta Piano Terra h.3.40

Catasto dei fabbricati - Situazione al 27/12/2017 - Comune di SPOLETO (1921) - Foglio: 16 Particella: 76 - Subalterno 5 - FRAZIONE PORETA n. 74 piano: 1;

Ultima Planimetria in atti

