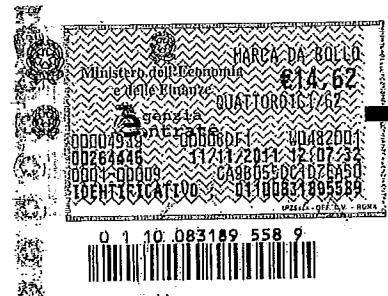


# COMPENDIO IMMOBILIARE

## PERIZIA ASSEVERATA DI STIMA

il tecnico dott. Ing. Silvia Castiello



Padova, 14/11/2011

# VALUTAZIONE COMPENDIO IMMOBILIARE

## SOCIETA'

### 0.0 Premesse

Io sottoscritta dott. Ing. Silvia Castiello, nata a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, con studio in Rubano (PD) via A. Rossi, 100, iscritta all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Padova al n. 3078 e all'Albo dei Consulenti Tecnici del Tribunale di Padova al n. 1672, venivo incaricata dalla Dott.ssa Cristina Piazzon in qualità di legale rappresentante della Società \_\_\_\_\_, con sede in via \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_, di stimare il compendio immobiliare di proprietà della Società stessa, ed in particolare di rispondere ai seguenti quesiti:

1. Individuazione elenco dei beni immobili di proprietà
2. Determinazione del più probabile valore di mercato dei singoli beni e del loro eventuale valore di realizzo;
3. Descrizione delle iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli su ogni bene.

In data 13/12/2010 ho presentato una prima perizia asseverata al numero 6.856, in cui i beni del compendio sono stati stimati ai valori di mercato relativi al terzo trimestre dell'anno 2010.

La determinazione del più probabile *valore di mercato* dei singoli beni immobili era stata effettuata, attraverso una comparazione sintetica dei beni stessi con beni aventi le stesse caratteristiche tipologiche e/o di finitura per quanto riguarda le unità residenziali (appartamenti con garage e/o porzioni) site sia in Arquà Petrarca che in Sant'Elena, mentre la determinazione del più probabile valore di mercato del bene denominato "Palazzo Marconi" era stata realizzata attraverso una quantificazione del costruito, essendo l'edificio ancora in costruzione, aggiungendovi anche i costi generali e gli utili d'impresa.

Mentre ai paragrafi 1.0, 3.0 e 4.0 della presente relazione, non sono intervenute modifiche rispetto alla precedente perizia, al paragrafo 2.0 della presente, verranno riportati i valori di realizzo attuali dei beni, ovvero dei valori di mercato dei beni ricalcolati secondo una serie di considerazioni relative all'andamento del mercato immobiliare dell'ultimo periodo.

### 1.0 Elenco dei beni immobili di proprietà d

Fanno parte del compendio immobiliare i beni immobili come di seguito catastalmente descritti:

bene 1 – **porzione di trifamiliare**, catasto fabbricati comune di Arquà Petrarca al foglio 5, particella 1244 sub 2-3, via Valleselle, piano T-1-

2-S1, cat. A/2, vani 7, rendita 867,65 € e particella 1244 sub 8, via Valleselle, piano S1, cat. C/6, mq 47, rendita 101,95 €.

**bene 2** – **porzione di trifamiliare**, catasto fabbricati comune di Arquà Petrarca al foglio 5, particella 1244 sub 4-5, via Valleselle, piano T-1-S1, cat. A/2, vani 7, rendita 867,65 € e particella 1244 sub 9, via Valleselle, piano S1, cat. C/6, mq 38, rendita 82,43 €.

**bene 3** – **porzione di trifamiliare**, catasto fabbricati comune di Arquà Petrarca al foglio 5, particella 1244 sub 6-7, via Valleselle, piano T-1-2-S1, cat. A/2, vani 8,5, rendita 1053,57 € e particella 1244 sub 10, via Valleselle, piano S1, cat. C/6, mq 45, rendita 97,61 €.

**bene 4** – **appartamento e garage**, catasto fabbricati comune di Sant'Elena al foglio 1, particella 282 sub 42, via Bressane, piano T, cat. A/2, vani 6,5, rendita 503,55 € e particella 282 sub 9, via Santa Lucia p.T., cat. C/6 mq 28 rendita 52,06 € (Residence Iris)

**bene 5** – **appartamento e garage**, catasto fabbricati comune di Sant'Elena al foglio 1, particella 289 sub 6, via Santa Lucia 13, piano 1, cat. A/2, vani 7, rendita 542,28 € e particella 289 sub 9, via Santa Lucia n. 13, p.S1., cat. C/6, mq 46, rendita 85,53 €. (Residence Fiordaliso) Terreno di pertinenza C.T. Comune Sant'Elena foglio 1 mappale n. 289.

**bene 6** – **appartamento e garage**, catasto fabbricati comune di Sant'Elena al foglio 1, particella 289 sub 7, via Santa Lucia 13, piano 1, cat. A/2, vani 7, rendita 542,28 € e particella 289 sub 10, via Santa Lucia n. 13, p.S1., cat. C/6, mq 46, rendita 85,53 €. (Residence Fiordaliso) Terreno di pertinenza C.T. Comune Sant'Elena foglio 1 mappale n. 289.

**bene 7** – **appartamento e garage**, catasto fabbricati comune di Sant'Elena al foglio 1, particella 284, sub 5, via Bressane 5, piano 1-T-S1, cat. A/2, vani 7, rendita 542,28 € e particella 284 sub 6, via Bressane, p.S1., cat. C/6, mq 35, rendita 54,23 €. (Residence Primula) Terreno di pertinenza C.T. Comune Sant'Elena foglio 1 mappale n. 284.

**bene 8** - **appartamento e garage**, catasto fabbricati comune di Sant'Elena al foglio 1, particella 284, sub 1, via Madre Teresa di Calcutta 18, piano 1-T-S1, cat. A/2, vani 7,5, rendita 581,01 € e particella 284 sub 2, via Madre Teresa di Calcutta, p.S1., cat. C/6, mq 36, rendita 55,78 €. (Residence Primula) Terreno di pertinenza C.T. Comune Sant'Elena foglio 1 mappale n. 284.

**bene 9** - **appartamento e garage**, catasto fabbricati comune di Sant'Elena al foglio 1, particella 280, sub 2, via Santa Lucia 15, piano T, cat. A/2, vani 7, rendita 542,28 € e particella 280 sub 7, via S. Lucia, p.S1., cat. C/6, mq 42, rendita 65,07 €. (Residence Glicini) Terreno di pertinenza C.T. Comune Sant'Elena foglio 1 mappale n. 280.

**bene 10** - **appartamento e garage**, catasto fabbricati comune di Sant'Elena al foglio 1, particella 280, sub 3, via Santa Lucia 15, piano T, cat. A/2, vani 7, rendita 542,28 € e particella 280 sub 8, via S. Lucia, p.S1., cat. C/6, mq 42, rendita 65,07 €. (Residence Glicini)

Terreno di pertinenza C.T. Comune Sant'Elena foglio 1 mappale n. 280.

**bene 11 - appartamento e garage**, catasto fabbricati comune di Sant'Elena al foglio 1, particella 282, sub 18, via Santa Lucia 14, piano T, int. 1, cat. A/2, vani 5,5, rendita 426,08 € e particella 282 sub 30, via S. Lucia, p.S1., cat. C/6, mq 30, rendita 55,78 €. (Residence Tulipani)  
Terreno di pertinenza C.T. Comune Sant'Elena foglio 1 mappale n. 282.

**bene 12 - appartamento e garage**, catasto fabbricati comune di Sant'Elena al foglio 1, particella 283, sub 5, via Santa Lucia 7, piano T, cat. A/2, vani 3, rendita 232,41 € e particella 283 sub 12, via S. Lucia, p.S1., cat. C/6, mq 19, rendita 29,44 €. (Residence Betulle)  
Terreno di pertinenza C.T. Comune Sant'Elena foglio 1 mappale n. 283.

**bene 13 - appartamento e garage**, catasto fabbricati comune di Sant'Elena al foglio 1, particella 283, sub 18, via Santa Lucia 7, piano T, cat. A/2, vani 3, rendita 232,41 € e particella 283 sub 25, via S. Lucia, p.S1., cat. C/6, mq 19, rendita 29,44 €. (Residence Betulle)  
Terreno di pertinenza C.T. Comune Sant'Elena foglio 1 mappale n. 283.

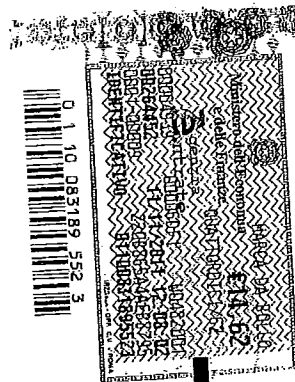
**bene 14 - appartamento, garage e cantina**, catasto fabbricati comune di Sant'Elena al foglio 1, particella 283, sub 19, via Santa Lucia 7, piano T, cat. A/2, vani 5,5, rendita 426,08 €, particella 283 sub 26, via S. Lucia, p.S1., cat. C/6, mq 23, rendita 35,64 € e particella 283 sub 28, via Santa Lucia, piano S1, cat. C/2, mq 15, rendita 23,24 €. (Residence Betulle)  
Terreno di pertinenza C.T. Comune Sant'Elena foglio 1 mappale n. 283.

**bene 15 - appartamento e garage**, catasto fabbricati comune di Sant'Elena al foglio 1, particella 283 sub 7, via Santa Lucia 7, piano 1, cat. A/2, vani 6,5, rendita 503,55 €, e particella 283 sub 10, via S. Lucia, p.S1., cat. C/6, mq 51, rendita 79,02 €. (Residence Betulle)  
Terreno di pertinenza C.T. Comune Sant'Elena foglio 1 mappale n. 283.

**bene 16 - appartamento e garage**, catasto fabbricati comune di Sant'Elena al foglio 1, particella 283 sub 21, via Santa Lucia 7, piano 1, cat. A/2, vani 6,5, rendita 503,55 €, e particella 283 sub 27, via S. Lucia, p.S1., cat. C/6, mq 51, rendita 79,02 €. (Residence Betulle)  
Terreno di pertinenza C.T. Comune Sant'Elena foglio 1 mappale n. 283.

**bene 17 - appartamento e garage**, catasto fabbricati comune di Sant'Elena al foglio 1, particella 283 sub 20, via Santa Lucia 7, piano 1, cat. A/2, vani 6,5, rendita 503,55 €, e particella 283 sub 23, via S. Lucia, p.S1., cat. C/6, mq 51, rendita 79,02 €. (Residence Betulle)  
Terreno di pertinenza C.T. Comune Sant'Elena foglio 1 mappale n. 283.

**bene 18 - appartamento e garage**, catasto fabbricati comune di Sant'Elena al foglio 1, particella 283 sub 8, via Santa Lucia 7, piano 1, cat. A/2, vani 6,5, rendita 503,55 €, e particella 283 sub 14, via S. Lucia, p.S1., cat. C/6, mq 51, rendita 79,02 €. (Residence Betulle)





Terreno di pertinenza C.T. Comune Sant'Elena foglio 1 mappale n. 283.

bene 19 – **edificio in corso di costruzione**, catasto terreni comune di Sant'Elena al foglio 1, particella 221, seminativo arborato, cl. 1, sup. are 12.45, reddito agrario € 7,72 reddito dominicale € 12,22, particella 222 seminativo arborato, cl. 1, sup. are 05.60, reddito agrario € 3,47 e reddito dominicale € 5,50 e particella 223 seminativo arborato cl. 1, sup. 00.85, reddito agrario € 0,53 reddito dominicale € 0,83. Edificio denominato Palazzo Marconi, in costruzione.

bene 20 – **area urbana**, catasto fabbricati comune di Sant'Elena al foglio 1, particella 260, via Guglielmo Marconi, piano T, mq 80. Terreno di pertinenza C.T. Comune Sant'Elena foglio 1 mappale n. 278 di are 9.90 (ottenuto dall'unione dei precedenti mappali n. 260 di are 0.80 e n. 258 di are 9.10). Il terreno è attualmente il cortile comune all'interno del condominio residence "Le Gardenie". Purtroppo in fase accatastamento al NCEU fu trascurata la variazione da area urbana a bene comune non censibile e oggi l'area risulta intestata ancora alla società quando è in realtà in comproprietà dei condomini.

bene 21 - **appartamento e garage**, catasto fabbricati comune di Sant'Elena al foglio 1, particella 280 sub 5, via Santa Lucia 15, piano 1, cat. A/2, vani 7, rendita 542,28 €, e particella 280 sub 6, via S. Lucia, p.S1., cat. C/6, mq 66, rendita 102,26 €. (Residence Glicini) Terreno di pertinenza C.T. Comune Sant'Elena foglio 1 mappale n. 283.

bene 22 - **appartamento e garages**, catasto fabbricati comune di Sant'Elena al foglio 1, particella 281 sub 29, via Santa Lucia, piano 1, cat. A/2, vani 5,5, rendita 426,08 €, particella 281 sub 7, via S. Lucia, p.S1., cat. C/6, mq 38, rendita 58,88 € e particella 281 sub 12, via S. Lucia, p.S1., cat. C/6, mq 15, rendita 23,24 €. Terreno di pertinenza C.T. Comune Sant'Elena foglio 1 mappale n. 281.

bene 23 – **appartamento e garages**, catasto fabbricati comune di Sant'Elena al foglio 1, particella 281 sub 30, via Santa Lucia, piano 1, cat. A/2, vani 5,5, rendita 426,08 €, particella 281 sub 6 via S. Lucia, p.S1., cat. C/6, mq 29, rendita 44,93 € e particella 281 sub 13, via S. Lucia, p.S1., cat. C/6, mq 15, rendita 23,24 €. Terreno di pertinenza C.T. Comune Sant'Elena foglio 1 mappale n. 281.

bene 24 - **appartamento e garage**, catasto fabbricati comune di Sant'Elena al foglio 1, particella 282 sub 21, via Santa Lucia 14, piano 1, cat. A/2, vani 5,5, rendita 426,08 €, e particella 282 sub 29, via S. Lucia, p.S1., cat. C/6, mq 35, rendita 65,07 €. (Residence Tulipani) Terreno di pertinenza C.T. Comune Sant'Elena foglio 1 mappale n. 282.

bene 25 – **area urbana**, catasto fabbricati comune di Sant'Elena al foglio 1, particella 282 sub 17, via Santa Lucia, piano T, mq 49. Terreno di pertinenza C.T. Comune Sant'Elena foglio 1 mappale n. 282. Area ceduta al comune di Sant'Elena ad uso pubblico.

bene 26 – **area urbana**, catasto fabbricati comune di Sant'Elena al foglio 1, particella 282 sub 38, via Santa Lucia, piano T, mq 141.

Terreno di pertinenza C.T. Comune Sant'Elena foglio 1 mappale n. 282. Area compresa in ambito condominiale e destinata a area giochi comune.

**bene 27** - **appartamento e garage**, catasto fabbricati comune di Sant'Elena al foglio 1, particella 289 sub 4, via Santa Lucia 13, piano 1, cat. A/2, vani 7, rendita 542,28 €, e particella 289 sub 8, via S. Lucia 13, p.S1., cat. C/6, mq 58, rendita 107,84 €. (Residence Fiordaliso)  
Terreno di pertinenza C.T. Comune Sant'Elena foglio 1 mappale n. 289.

**bene 28** - **appartamento, garage e cantina**, catasto fabbricati comune di Sant'Elena al foglio 1, particella 283 sub 17, via Santa Lucia 7, piano T, cat. A/2, vani 5,5, rendita 426,08 €, particella 283 sub 22, via S. Lucia, p.S1., cat. C/2, mq 15, rendita 23,24 € e particella 283 sub 24, via Santa Lucia, piano S1, cat. C/6, mq 23, rendita 35,64 €. (Residence Betulle) Terreno di pertinenza C.T. Comune Sant'Elena foglio 1 mappale n. 283.

**bene 29** - **appartamento e garage**, catasto fabbricati comune di Sant'Elena al foglio 1, particella 284, sub 3, via Madre Teresa di Calcutta 20, piano 1-T-S1, cat. A/2, vani 7,0, rendita 542,28 € e particella 284 sub 4, via Madre Teresa di Calcutta, p.S1., cat. C/6, mq 35, rendita 54,23 €. (Residence Primula) Terreno di pertinenza C.T. Comune Sant'Elena foglio 1 mappale n. 284.

Per il bene 20 il valore è attualmente nullo in quanto l'area non è più di proprietà della società , ma a causa di un errore catastale, è cortile comune del condominio e quindi in comproprietà dei condomini.

Per il bene 25 trattandosi di area urbana compresa nel lotto di pertinenza di edificio condominiale e stralciata per destinarla ad uso pubblico, ho ritenuto nullo il suo valore di mercato non essendo lo stesso trasferibile se non al comune di Sant'Elena come previsto dall'atto di costituzione del vincolo.

Per il bene 26, si tratta di area urbana di pertinenza condominiale destinata ad area giochi comune (a otto condomini).

## **2.0 Valore di mercato dei singoli beni**

Nel presente paragrafo si procede alla determinazione del valore di mercato dei beni del compendio con la prospettiva del realizzo in tempi brevi.

Tenendo presente infatti l'attuale andamento di crisi del settore e del mercato immobiliare, si ritiene corretto assumere che i valori di mercato calcolati nella precedente perizia asseverata, siano in realtà oggi più contenuti.

Si ritiene corretto pertanto ridurre del -10% i valori medi unitari in precedenza indicati per tutte varie tipologie residenziali e per la localizzazione dei beni sia in S. Elena che in Arquà Petrarca.

Nella seguente tabella si riportano i parametri che hanno permesso la determinazione del più probabile valore di mercato dei beni dal

numero 1 al numero 29, ad eccezione del bene 19 denominato "Palazzo Marconi".

<b>BENE 1</b>	Porzione di trivilla residenziale	Arquà Petrarca	Zona centrale
Piano T-1-2-S1	Cat A/2 + C/6	Vani 7 + mq 47	Anno 2008
Sup comm	275,13 mq	Valore unitario	1620 €/mq
	Finiture medio-alte		

Valore di mercato bene 1 = 275,13 x 1620 = 445.711 €

<b>BENE 2</b>	Porzione di trivilla residenziale	Arquà Petrarca	Zona centrale
Piano T-1-S1	Cat A/2 + C/6	Vani 7 + mq 38	Anno 2008
Sup comm	202,47 mq	Valore unitario	1620 €/mq
	Finiture medio alte		

Valore di mercato bene 2 = 328.001 €

<b>BENE 3</b>	Porzione di trivilla residenziale	Arquà Petrarca	Zona centrale
Piano T-1-2-S1	Cat A/2 + C/6	Vani 8,5 + mq 45	Anno 2008
Sup comm	281,64 mq	Valore unitario	1620 €/mq
	Finiture medio alte		

Valore di mercato bene 3 = 456.257 €

<b>BENE 4</b>	Appartamento con garage	Sant'Elena	Zona centrale
Piano T	Cat A/2 + C/6	Vani 6,5 + mq 28	Anno 2008
Sup comm	193,87 mq	Valore unitario	1350 €/mq
	Finiture medie		

Valore di mercato bene 4 = 261.725 €

<b>BENE 5</b>	Appartamento con garage	Sant'Elena	Zona centrale
Piano 1 e S1	Cat A/2 + C/6	Vani 7 + mq 46	Anno 2009
Sup comm	169,80 mq	Valore unitario	1170 €/mq
	Finiture medie		

Valore di mercato bene 5 = 198.666 €

<b>BENE 6</b>	Appartamento con garage	Sant'Elena	Zona centrale
Piano 1 e S1	Cat. A/2 + C/6	Vani 7 + mq 46	Anno 2009
Sup comm	169,80 mq	Valore unitario	1170 €/mq
	Finiture medie		

Valore di mercato bene 6 = 198.666 €

<b>BENE 7</b>	Appartamento con garage	Sant'Elena	Zona centrale
Piano 1-T-S1	Cat A/2 + C/6	Vani 7 + mq 35	Anno 2009
Sup comm	Mq 190,58	Valore unitario	1170 €/mq
	Finiture medie		

Valore di mercato bene 7 = 222.979 €

<b>BENE 8</b>	Appartamento con garage	Sant'Elena	Zona centrale
Piano 1S-T-1	Cat A/2 + C/6	Vani 7,5 + mq 36	Anno 2009

Sup comm	212,53 mq	Valore unitario	1170 €/mq
	Finiture medie		

Valore di mercato bene 8 = 248.660 €

Valore di preliminare = € 210.000 di cui € 30.000 già versati

<b>BENE 9</b>	Appartamento con garage	Sant'Elena	Zona centrale
Piano T	Cat A/2+ C/6	Vani 7 + Mq 42	Anno 2009
Sup comm	163,46 mq	Valore unitario	1170 €/mq
	Finiture medie		

Valore di mercato bene 9 = 191.248 €

<b>BENE 10</b>	Appartamento con garage	Sant'Elena	Zona centrale
Piano T	Cat A/2+ C/6	Vani 7 + Mq 42	Anno 2009
Sup comm	163,46 mq	Valore unitario	1170 €/mq
	Finiture medie		

Valore di mercato bene 10 = 191.248 €

<b>BENE 11</b>	Appartamento con garage	Sant'Elena	Zona centrale
Piano T-S1	Cat A/2 + C/6	Vani 5,5 + mq 30	Anno 2008
Sup comm	124,19 mq	Valore unitario	1080 €/mq
	Finiture medie		

Valore di mercato bene 11 = 134.125 €

<b>BENE 12</b>	Appartamento con garage	Sant'Elena	Zona centrale
Piano T-S1	Cat A/2 + C/6	Vani 3 + Mq 19	Anno 2009
Sup comm	102,08 mq	Valore unitario	1080 €/mq
	Finiture medie		

Valore di mercato bene 12 = 110.246 €

<b>BENE 13</b>	Appartamento con garage	Sant'Elena	Zona centrale
Piano T-S1	Cat A/2 + C/6	Vani 3 + Mq 19	Anno 2009
Sup comm	102,08 mq	Valore unitario	1080 €/mq
	Finiture medie		

Valore di mercato bene 13 = 110.246 €

<b>BENE 14</b>	Appartamento con garage	Sant'Elena	Zona centrale
Piano T-S1	Cat A/2 + C/6 + C/2	Vani 5,5 + Mq 38	Anno 2009
Sup comm	141,00 mq	Valore unitario	1080 €/mq
	Finiture medie		

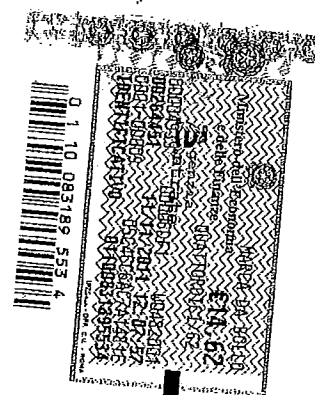
Valore di mercato bene 14 = 152.280 €

<b>BENE 15</b>	Appartamento con garage	Sant'Elena	Zona centrale
Piano 1-S1	Cat A/2 + C/6	Vani 6,5 + Mq 51	Anno 2009
Sup comm	182,04 mq	Valore unitario	1125 €/mq
	Finiture medie		

Valore di mercato bene 15 = 204.795 €

<b>BENE 16</b>	Appartamento con garage	Sant'Elena	Zona centrale
Piano 1-S1	Cat A/2 + C/6	Vani 6,5 + Mq 51	Anno 2009
Sup comm	182,04 mq	Valore unitario	1125 €/mq
	Finiture medie		

Valore di mercato bene 16 = 204.795 €



<b>BENE 17</b>	Appartamento con garage	Sant'Elena	Zona centrale
Piano 1-S1	Cat A/2 + C/6	Vani 6,5 + Mq 51	Anno 2009
Sup comm	182,04 mq	Valore unitario	1125 €/mq
	Finiture medie		

Valore di mercato bene 17 = 204.795 €

<b>BENE 18</b>	Appartamento con garage	Sant'Elena	Zona centrale
Piano 1-S1	Cat A/2 + C/6	Vani 6,5 + Mq 51	Anno 2009
Sup comm	182,04 mq	Valore unitario	1125 €/mq
	Finiture medie		

Valore di mercato bene 18 = 204.795 €

<b>BENE 21</b>	Appartamento con garage	Sant'Elena	Zona centrale
Piano 1-S1	Cat A/2 + C/6	Vani 7 + Mq 66	Anno 2009
Sup comm	178,06 mq	Valore unitario	1170 €/mq
	Finiture medie		

Valore di mercato bene 21 = 208.330 €

Valore di preliminare = € 165.000 di cui € 110.000 già versati

<b>BENE 22</b>	Appartamento con garage	Sant'Elena	Zona centrale
Piano 1-S1	Cat A/2 + C/6	Vani 5,5+ Mq 53	Anno 2009
Sup comm	146,77 mq	Valore unitario	1170 €/mq
	Finiture medie		

Valore di mercato bene 22 = 171.721 €

Valore di preliminare = € 162.000

<b>BENE 23</b>	Appartamento con garage	Sant'Elena	Zona centrale
Piano 1-S1	Cat A/2 + C/6	Vani 5,5+ Mq 44	Anno 2009
Sup comm	138,89 mq	Valore unitario	1170 €/mq
	Finiture medie		

Valore di mercato bene 23 = 162.501 €

Valore di preliminare = € 143.000 di cui € 43.151,23 già versati

<b>BENE 24</b>	Appartamento con garage	Sant'Elena	Zona centrale
Piano T-S1	Cat A/2 + C/6	Vani 5,5+ Mq 35	Anno 2009
Sup comm	126,65 mq	Valore unitario	1080 €/mq
	Finiture medie		

Valore di mercato bene 24 = 136.782 €

Valore di preliminare = € 130.000 di cui € 75.000 già versati

<b>BENE 27</b>	Appartamento con garage	Sant'Elena	Zona centrale
Piano T-S1	Cat A/2 + C/6	Vani 7+ Mq 58	Anno 2009
Sup comm	173,28 mq	Valore unitario	1170 €/mq
	Finiture medie		

Valore di mercato bene 27 = 202.738 €

<b>BENE 28</b>	Appartamento con garage	Sant'Elena	Zona centrale
Piano T-S1	Cat A/2 + C/6	Vani 5,5+ Mq 38	Anno 2009
Sup comm	141 mq	Valore unitario	1080 €/mq
	Finiture medie		

Valore di mercato bene 28 = 152.280 €

Valore di preliminare = € 137.000 di cui € 90.000 già versati

<b>BENE 29</b>	Appartamento con garage	Sant'Elena	Zona centrale
Pia 1-T-S1	Cat A/2 + C/6	Vani 7+ Mq 35	Anno 2009
Sup comm	190,58 mq	Valore unitario	1170 €/mq
	Finiture medie		

Valore di mercato bene 29 = 222.979 €

Valore di preliminare = € 173.000 di cui € 95.124,38 già versati

Tenendo presente le considerazioni già esposte per i restanti beni compresi nel compendio, anche per il fabbricato in corso di costruzione denominato "Palazzo Marconi" si può ritenere che la forte crisi attuale del mercato immobiliare e soprattutto l'esubero di unità residenziali possa far scendere il valore di mercato calcolato (pari al valore del costruito e degli oneri aggiuntivi) nella precedente perizia ad un valore, detto nella presente di realizzo, mediante una riduzione pari al -25%.

L'indagine effettuata in questo anno delle possibili offerte di acquisto ha condizionato ulteriormente la stima indicata nel presente paragrafo in quanto bisogna anche considerare la necessità di procedere in tempi rapidi alla vendita del bene, prima che il tempo ed in particolare gli agenti atmosferici vadano a compromettere definitivamente le strutture di calcestruzzo armato e di laterizio che costituiscono le opere realizzate.

Ritenendo pertanto che soltanto un valore appetibile del bene possa innescare un maggiore interesse da parte degli acquirenti si riduce il valore dello stesso di -15%.

Lo stato attuale di abbandono e di non opportuna protezione delle strutture realizzate ha generato un deprezzamento medio del bene di un ulteriore -20%.

Si ritiene pertanto consono, pur tenendo presente il valore di mercato del bene già determinato e pari a € 2.971.857, di ridurlo secondo quanto di seguito indicato:

- In misura del 25% per l'andamento del mercato e l'esubero di residenziale
- In misura del 15% per la necessità di realizzare in tempi brevi
- In misura del 20% per lo stato attuale delle strutture

Valore di mercato stimato in precedenza 2.971.857 €

Valore di mercato attuale del bene o di realizzo =  $2.971.857 \times 0.75 \times 0.85 \times 0.80 =$

Valore di realizzo del bene 19 = € 1.515.647

<b>BENE 19</b>	Edificio in costruzione	Sant'Elena	Zona centrale
	Costruito il piano interrato ed il piano primo (fino a formazione secondo solaio escluso)	Costo di costruzione attuale	di € 1.515.647

La valutazione del compendio da me eseguita ha portato ai valori di mercato riportati nella seguente tabella:

	Valore di mercato	Valore preliminare
BENE 1	445.710 €	-
BENE 2	328.001 €	-
BENE 3	456.257 €	-
BENE 4	261.725 €	-
BENE 5	198.666 €	-
BENE 6	198.666 €	-
BENE 7	222.979 €	-
BENE 8	248.660 €	€ 210.000 (€ 30.000 versati)
BENE 9	191.248 €	-
BENE 10	191.248 €	-
BENE 11	134.125 €	-
BENE 12	110.246 €	-
BENE 13	110.246 €	-
BENE 14	152.280 €	-
BENE 15	204.795 €	-
BENE 16	204.795 €	-
BENE 17	204.795 €	-
BENE 18	204.795 €	-
BENE 19	1.515.647 €	-
BENE 20	0	-
BENE 21	208.330 €	€ 165.000 (€ 110.000 versati)
BENE 22	171.721 €	€ 162.000
BENE 23	162.501 €	€ 143.000 (€ 43.151,23 vers)
BENE 24	136.782 €	€ 130.000 (€ 75.000 versati)
BENE 25	0	-
BENE 26	0	-
BENE 27	202.738 €	-
BENE 28	152.280 €	€ 137.000 (€ 90.000 versati)
BENE 29	222.979 €	€ 173.000 (€ 95.124,38 vers)
<b>Totale beni</b>	<b>€ 6.842.215</b>	

### 3.0 Iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli dei singoli beni

#### Beni 1,2,3 – Arquà Petrarca

Ipoteca volontaria a seguito di Concessione a garanzia di mutuo fondiario, a seguito di atto del 06/11/2006 rep. 129206/15632 del Notaio Ponzi Giuseppe di Monselice (PD), iscritta a Padova ai nn. 63316/16443 in data 23/11/2006, con cui sui terreni di edificazione dei beni 1,2,3, la

Con sede in \_\_\_\_\_ c.f. \_\_\_\_\_ ha iscritto ipoteca per la quota 1/1 del diritto di piena proprietà. Importo totale € 1.300.000,00.

Ipoteca giudiziale a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal tribunale di Padova rep. 40198/2009 del 10/03/2009, iscritta a Padova ai nn. 10615/2149 in data 20/03/2009, iscritta sui beni 1,2,3, a favore della \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_ a carico della soc. \_\_\_\_\_ per la quota 1/1 di piena proprietà e per l'importo complessivo di € 170.000,00.

Ipoteca giudiziale a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal tribunale di Padova rep. 40198/2009 del 10/03/2009, iscritta a Padova ai nn. 12135/2498 in data 2/04/2009, iscritta sui beni 1,2,3, a favore della  
con sede in \_\_\_\_\_ e a carico della soc.  
per la quota 1/1 di piena proprietà e per l'importo complessivo di € 170.000,00, di rettifica della precedente.

Ipoteca giudiziale a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal tribunale di Padova rep. 1842 del 18/04/2009, iscritta a Padova ai nn. 15367/3195 in data 24/04/2009, iscritta sui beni 1,2,3, a favore della  
con sede in \_\_\_\_\_ e a carico della  
soc. \_\_\_\_\_ per la quota 1/1 di piena proprietà e per l'importo complessivo di € 350.000,00.

Ipoteca giudiziale a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal tribunale di Padova rep. 217/2008 del 07/05/2008, iscritta a Padova ai nn. 21206/4529 in data 08/06/2009, iscritta sui beni 1,2,3, a favore della  
con sede in \_\_\_\_\_ e a carico della soc.  
per la quota 1/1 di piena proprietà e per l'importo complessivo di € 80.000,00.

Ipoteca giudiziale a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal tribunale di Padova rep. 3354/2009 del 25/03/2009, iscritta a Padova ai nn. 40330/9441 in data 22/10/2009, iscritta sui beni 1,2,3, a favore di  
nato a \_\_\_\_\_ l' \_\_\_\_\_ e a carico  
della soc. \_\_\_\_\_ per la quota 1/1 di piena proprietà e per l'importo complessivo di € 60.000,00.

Atto esecutivo a seguito di Ordinanza di sequestro conservativo emesso dal tribunale di Padova rep. 59 del 13/01/2010, trascritto a Padova ai nn. 4878/2978 in data 08/02/2010, dei beni 1,2,3, a favore di  
di \_\_\_\_\_ con sede a \_\_\_\_\_  
e a carico della soc. \_\_\_\_\_ per la quota 1/1 di piena proprietà.

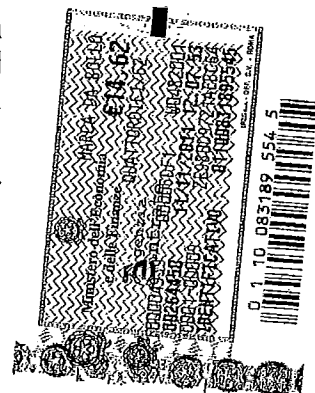
#### **Beni 4,11,24,25,26 – Sant'Elena**

Sui terreni censiti ai mappali nn. 225 e 226, che hanno generato l'attuale mappale n. 282, grava ipoteca volontaria derivante da concessione a garanzia di apertura di credito atto in data 21/06/2007 rep. n. 131.645/17.060 del Notaio Ponzi Giuseppe di Monselice (PD) iscritta a Padova sez. Este ai nn. 4384/1174 in data 28/06/2007, a favore della

\_\_\_\_\_ e a carico di \_\_\_\_\_ per il diritto di proprietà di 1/1 e per l'importo complessivo di € 2.400.000,00.

Costituzione vincolo atto rep. 135906 del 07/08/2008, trascritto a Padova sez. Este ai nn. 5060/3203 in data 08/08/2008, a favore del comune di Sant'Elena; vincolo di destinazione "area a parcheggio a uso pubblico" con obbligo alla cessione gratuita per il solo bene 25.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal Tribunale di Padova rep. 40198 del 10/03/2009, iscritta a Padova sez. Este ai nn. 1541/340 in data 20/03/2009, a favore della  
con sede in \_\_\_\_\_ e a carico della soc. \_\_\_\_\_ per la





quota 1/1 di piena proprietà e per l'importo complessivo di € 170.000,00.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal Tribunale di Padova rep. 1842 del 18/04/2009, iscritta a Padova sez. Este ai nn. 2241/503 in data 24/04/2009, a favore della  
con sede in e a carico della  
per la quota 1/1 di piena proprietà e per l'importo complessivo di € 350.000,00.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal Tribunale di Padova rep. 217 del 07/05/2008, iscritta a Padova sez. Este ai nn. 3139/648 in data 29/05/2009, a favore della  
con sede in e a carico della soc  
per la quota 1/1 di piena proprietà e per l'importo complessivo di € 80.000,00.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal Tribunale di Padova rep. 244 del 01/04/2009, iscritta a Padova sez. Este ai nn. 4276/878 in data 08/07/2009, a favore di  
e a carico della soc. per la quota 1/1 di piena proprietà e per l'importo complessivo di € 10.000,00.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal Tribunale di Padova rep. 483 del 15/07/2009, iscritta a Padova sez. Este ai nn. 5420/1119 in data 19/08/2009, a favore della  
d' con sede in e a carico della soc.  
per la quota 1/1 di piena proprietà e per l'importo complessivo di € 30.000,00.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal Tribunale di Padova rep. 3354 del 25/03/2009, iscritta a Padova sez. Este ai nn. 6242/1327 in data 15/10/2009, a favore di  
e a carico della soc. per la quota 1/1 di piena proprietà e per l'importo complessivo di € 60.000.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal Tribunale di Padova rep. 476 del 08/07/2009, iscritta a Padova sez. Este ai nn. 7618/1679 in data 17/12/2009, a favore di  
con sede in e a  
carico della soc. per la quota 1/1 di piena proprietà e per l'importo complessivo di € 70.000,00.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal Tribunale di Padova rep. 476 del 08/07/2009, iscritta a Padova sez. Este ai nn. 7619/1680 in data 17/12/2009, a favore di  
e a carico della soc. per la quota 1/1 di piena proprietà e per l'importo complessivo di € 50.000,00.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal Tribunale di Padova rep. 874 del 08/07/2009, iscritta a Padova sez. Este ai nn. 1061/205 in data 24/02/2010, a favore di  
e a carico della soc. per la quota 1/1 di piena proprietà e per l'importo complessivo di € 50.000,00.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal Tribunale di Padova rep. 505 del 25/05/2010, iscritta a Padova sez. Este ai nn. 3294/691 in data 09/06/2010, a favore di e a

carico della soc. per la quota 1/1 di piena proprietà e per l'importo complessivo di € 13.524,00.

Atto esecutivo a seguito di Ordinanza di sequestro conservativo emesso dal Tribunale di Padova sez. Este rep. 59 del 13/01/2010, trascritto a Padova sez. Este ai nn. 705/459 in data 10/02/2010, a favore di

con sede a  
a carico della soc. per la quota 1/1 di piena proprietà.

Contratto preliminare di compravendita relativo alla particella del foglio 1 n. 282 sub 21 e 29 corrispondenti al bene 24 della presente; atto del 09/09/2009 rep. n. 678/388 del notaio Rampazzo Filippo di Padova trascritto a Padova sez. Este ai nn. 5599/3571 in data 11/09/2009, a favore di

e  
*Per i beni 25 e 26 non esistono contratti preliminari di compravendita dato che si tratta per il bene 25 di area vincolata a favore del Comune di Sant'Elena a parcheggio a uso pubblico e per il bene 26 di area comune ai condomini.*

#### **Beni 5,6,27 – Sant'Elena**

I beni fanno parte del fabbricato denominato "Fiordaliso" eretto sul terreno censito al NCT del comune di Sant'Elena al foglio 1 mappale n. 289 di are 07.85 (ex 216 di 07.85). Sul terreno censito al mappale n. 216 grava ipoteca volontaria derivante da concessione a garanzia di apertura di credito atto in data 03/07/2007 rep. n. 131.792/17.145 del Notaio Ponzi Giuseppe di Monselice (PD) iscritta a Padova sez. Este ai nn. 5216/1348 in data 26/07/2007, a favore della

con sede in e a carico di  
per il diritto di proprietà di 1/1 e per l'importo complessivo di € 832.000,00.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal Tribunale di Padova rep. 40198 del 10/03/2009, iscritta a Padova sez. Este ai nn. 1541/340 in data 20/03/2009, a favore della

con sede in e a carico della soc. per la quota 1/1 di piena proprietà e per l'importo complessivo di € 170.000,00.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal Tribunale di Padova rep. 1842 del 18/04/2009, iscritta a Padova sez. Este ai nn. 2241/503 in data 24/04/2009, a favore della

con sede in e a carico della soc. per la quota 1/1 di piena proprietà e per l'importo complessivo di € 350.000,00.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal Tribunale di Padova rep. 217 del 07/05/2008, iscritta a Padova sez. Este ai nn. 3139/648 in data 29/05/2009, a favore della

con sede in e a carico della soc. per la quota 1/1 di piena proprietà e per l'importo complessivo di € 80.000,00.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal Tribunale di Padova rep. 244 del 01/04/2009, iscritta a Padova sez. Este ai nn. 4276/878 in data 08/07/2009, a favore di  
e a carico della soc. per la quota 1/1 di piena proprietà e per l'importo complessivo di € 10.000,00.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal Tribunale di Padova rep. 483 del 15/07/2009, iscritta a Padova sez. Este ai nn. 5420/1119 in data 19/08/2009, a favore della  
con sede in e a carico della soc.  
per la quota 1/1 di piena proprietà e per l'importo complessivo di € 30.000,00.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal Tribunale di Padova rep. 3354 del 25/03/2009, iscritta a Padova sez. Este ai nn. 6242/1327 in data 15/10/2009, a favore di  
e a carico della soc. per la quota 1/1 di piena proprietà e per l'importo complessivo di € 60.000.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal Tribunale di Padova rep. 476 del 08/07/2009, iscritta a Padova sez. Este ai nn. 7618/1679 in data 17/12/2009, a favore di  
con sede in e a carico della soc. per la quota 1/1 di piena proprietà e per l'importo complessivo di € 70.000,00.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal Tribunale di Padova rep. 476 del 08/07/2009, iscritta a Padova sez. Este ai nn. 7619/1680 in data 17/12/2009, a favore di  
e a carico della soc. per la quota 1/1 di piena proprietà e per l'importo complessivo di € 50.000,00.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal Tribunale di Padova rep. 874 del 08/07/2009, iscritta a Padova sez. Este ai nn. 1061/205 in data 24/02/2010, a favore di  
e a carico della soc. per la quota 1/1 di piena proprietà e per l'importo complessivo di € 50.000,00.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal Tribunale di Padova rep. 505 del 25/05/2010, iscritta a Padova sez. Este ai nn. 3294/691 in data 09/06/2010, a favore di  
e a carico della soc. per la quota 1/1 di piena proprietà e per l'importo complessivo di € 13.524,00.

Atto esecutivo a seguito di Ordinanza di sequestro conservativo emesso dal Tribunale di Padova sez. Este rep. 59 del 13/01/2010, trascritto a Padova sez. Este ai nn. 705/459 in data 10/02/2010, a favore di  
con sede a e a carico della soc. per la quota 1/1 di piena proprietà.

*Il bene 27 non è oggetto di alcun contratto di preliminare di compravendita che risulti trascritto regolarmente.*

### **Beni 7,8,29 - Sant'Elena**

I beni fanno parte del fabbricato denominato "Le Primule" eretto sul terreno censito al NCT del comune di Sant'Elena al foglio 1 mappale n. 284 di are 07.70 (ex 233 di 07.70). Sul terreno censito al mappale n. 233 grava ipoteca volontaria derivante da concessione a garanzia di apertura di credito atto in data 28/12/2007 rep. n. 133.731/18.234 del Notaio Ponzi Giuseppe di Monselice (PD) iscritta a Padova sez. Este ai nn. 423/85 in data 22/01/2008, a favore della

con sede in \_\_\_\_\_ e a carico di \_\_\_\_\_  
per il diritto di proprietà di 1/1 e per l'importo complessivo di € 750.000,00.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal Tribunale di Padova rep. 40198 del 10/03/2009, iscritta a Padova sez. Este ai nn. 1541/340 in data 20/03/2009, a favore della

con sede in \_\_\_\_\_ e a carico della soc. \_\_\_\_\_ per la quota 1/1 di piena proprietà e per l'importo complessivo di € 170.000,00.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal Tribunale di Padova rep. 1842 del 18/04/2009, iscritta a Padova sez. Este ai nn. 2241/503 in data 24/04/2009, a favore delle

con sede in \_\_\_\_\_ e a carico della soc. \_\_\_\_\_  
per la quota 1/1 di piena proprietà e per l'importo complessivo di € 350.000,00.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal Tribunale di Padova rep. 217 del 07/05/2008, iscritta a Padova sez. Este ai nn. 3139/648 in data 29/05/2009, a favore della

con sede in \_\_\_\_\_ e a carico della soc. \_\_\_\_\_  
per la quota 1/1 di piena proprietà e per l'importo complessivo di € 80.000,00.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal Tribunale di Padova rep. 244 del 01/04/2009, iscritta a Padova sez. Este ai nn. 4276/878 in data 08/07/2009, a favore di

e a carico della soc. \_\_\_\_\_ per la quota 1/1 di piena proprietà e per l'importo complessivo di € 10.000,00.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal Tribunale di Padova rep. 483 del 15/07/2009, iscritta a Padova sez. Este ai nn. 5420/1119 in data 19/08/2009, a favore della

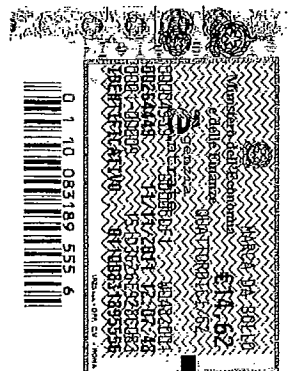
con sede in \_\_\_\_\_ e a carico della soc. \_\_\_\_\_  
per la quota 1/1 di piena proprietà e per l'importo complessivo di € 30.000,00.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal Tribunale di Padova rep. 3354 del 25/03/2009, iscritta a Padova sez. Este ai nn. 6242/1327 in data 15/10/2009, a favore di

e a carico della soc. \_\_\_\_\_ per la quota 1/1 di piena proprietà e per l'importo complessivo di € 60.000.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal Tribunale di Padova rep. 476 del 08/07/2009, iscritta a Padova sez. Este ai nn. 7618/1679 in data 17/12/2009, a favore di

con sede in \_\_\_\_\_ e a \_\_\_\_\_



carico della soc. per la quota 1/1 di piena proprietà e per l'importo complessivo di € 70.000,00.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal Tribunale di Padova rep. 476 del 08/07/2009, iscritta a Padova sez.

Este ai nn. 7619/1680 in data 17/12/2009, a favore di

e a carico della soc. per la quota 1/1 di piena proprietà e per l'importo complessivo di € 50.000,00.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal Tribunale di Padova rep. 874 del 08/07/2009, iscritta a Padova sez.

Este ai nn. 1061/205 in data 24/02/2010, a favore di e a carico della soc.

per la quota 1/1 di piena proprietà e per l'importo complessivo di € 50.000,00.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal Tribunale di Padova rep. 505 del 25/05/2010, iscritta a Padova sez.

Este ai nn. 3294/691 in data 09/06/2010, a favore di e a carico della soc.

per la quota 1/1 di piena proprietà e per l'importo complessivo di € 13.524,00.

Atto esecutivo a seguito di Ordinanza di sequestro conservativo emesso dal Tribunale di Padova sez. Este rep. 59 del 13/01/2010,

trascritto a Padova sez. Este ai nn. 705/459 in data 10/02/2010, a favore di con sede a

e a carico della soc. per la quota 1/1 di piena

proprietà.

Domanda giudiziale di cui all'atto del 07/04/2010 rep. 40466/2009 trascritta a Padova sez. Este ai nn. 2110/1368 in data 14/04/2010 a favore di

e a carico di

per la piena proprietà della quota 1/1, relativa alle particelle n. 284 sub 1 e sub 2 (bene 8): relativo al contratto preliminare di compravendita sottoscritto in data 17/10/2008.

Contratto preliminare di compravendita relativo alla particella del foglio 1 n. 284 sub 3 e 4 corrispondenti al bene 29 della presente; atto del 31/07/2009 rep. n. 657/373 del notaio Rampazzo Filippo di Padova trascritto a Padova sez. Este ai nn. 5119/3301 in data 07/08/2009, a favore di

### **Beni 9,10,21 - Sant'Elena**

I beni fanno parte del fabbricato denominato "I Glicini" eretto sul terreno censito al NCT del comune di Sant'Elena al foglio 1 mappale n. 280 di are 07.90 (ex 217 di 07.70). Sul terreno censito al mappale n. 217 grava ipoteca volontaria derivante da concessione a garanzia di apertura di credito atto in data 23/01/2007 rep. n. 130.124/16.183 del Notaio Ponzi Giuseppe di Monselice (PD) iscritta a Padova sez. Este ai nn. 1052/252 in data 13/02/2007, a favore della

con sede in e a carico di

per il diritto di proprietà di 1/1 e per l'importo complessivo di € 740.000,00.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal Tribunale di Padova rep. 40198 del 10/03/2009, iscritta a Padova sez.

Este ai nn. 1541/340 in data 20/03/2009, a favore della  
con sede in e a carico della soc. per la  
quota 1/1 di piena proprietà e per l'importo complessivo di €  
170.000,00.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal  
Tribunale di Padova rep. 1842 del 18/04/2009, iscritta a Padova sez.  
Este ai nn. 2241/503 in data 24/04/2009, a favore della  
con sede in e a carico della soc.  
per la quota 1/1 di piena proprietà e per l'importo  
complessivo di € 350.000,00.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal  
Tribunale di Padova rep. 217 del 07/05/2008, iscritta a Padova sez.  
Este ai nn. 3139/648 in data 29/05/2009, a favore della  
con sede in e a carico della soc.  
per la quota 1/1 di piena proprietà e per l'importo complessivo di €  
80.000,00.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal  
Tribunale di Padova rep. 244 del 01/04/2009, iscritta a Padova sez.  
Este ai nn. 4276/878 in data 08/07/2009, a favore di  
e a carico della soc. per la quota 1/1 di piena proprietà e per  
l'importo complessivo di € 10.000,00.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal  
Tribunale di Padova rep. 483 del 15/07/2009, iscritta a Padova sez.  
Este ai nn. 5420/1119 in data 19/08/2009, a favore della  
con sede in e a carico della soc.  
per la quota 1/1 di piena proprietà e per l'importo  
complessivo di € 30.000,00.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal  
Tribunale di Padova rep. 3354 del 25/03/2009, iscritta a Padova sez.  
Este ai nn. 6242/1327 in data 15/10/2009, a favore di  
e a carico della soc. per la quota 1/1 di piena proprietà e per  
l'importo complessivo di € 60.000.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal  
Tribunale di Padova rep. 476 del 08/07/2009, iscritta a Padova sez.  
Este ai nn. 7618/1679 in data 17/12/2009, a favore di  
con sede in e a  
carico della soc. per la quota 1/1 di piena proprietà e per  
l'importo complessivo di € 70.000,00.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal  
Tribunale di Padova rep. 476 del 08/07/2009, iscritta a Padova sez.  
Este ai nn. 7619/1680 in data 17/12/2009, a favore di  
e a carico della soc. per la quota 1/1 di piena proprietà e per  
l'importo complessivo di € 50.000,00.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal  
Tribunale di Padova rep. 874 del 08/07/2009, iscritta a Padova sez.  
Este ai nn. 1061/205 in data 24/02/2010, a favore di  
e a  
carico della soc. per la quota 1/1 di piena proprietà e per  
l'importo complessivo di € 50.000,00.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal Tribunale di Padova rep. 505 del 25/05/2010, iscritta a Padova sez. Este ai nn. 3294/691 in data 09/06/2010, a favore di \_\_\_\_\_ e a carico della soc. \_\_\_\_\_ per la quota 1/1 di piena proprietà e per l'importo complessivo di € 13.524,00.

Atto esecutivo a seguito di Ordinanza di sequestro conservativo emesso dal Tribunale di Padova sez. Este rep. 59 del 13/01/2010, trascritto a Padova sez. Este ai nn. 705/459 in data 10/02/2010, a favore di \_\_\_\_\_ con sede a \_\_\_\_\_ e a carico della soc. \_\_\_\_\_ per la quota 1/1 di piena proprietà.

Domanda giudiziale di cui all'atto del 25/02/2009 rep. 569 trascritta a Padova sez. Este ai nn. 1419/808 in data 13/03/2009 a favore di \_\_\_\_\_ e a carico di \_\_\_\_\_ per la piena proprietà della quota 1/1, relativa alle particelle n. 280 sub 5 e sub 6 (bene 21); relativo al contratto preliminare di compravendita.

Verbale di pignoramento immobili atto del 03/09/2009 rep. 4558 trascritto a Padova sez. Este ai nn. 7606/4703 in data 16/12/2009 a favore di \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_ e a carico di \_\_\_\_\_ per la piena proprietà della quota 1/1 relativamente alle particelle nn. 280 sub 2,3,5,6,7,8.

Contratto preliminare di compravendita relativo alla particella del foglio 1 n. 280 sub 5 e 6 corrispondenti al bene 21 della presente; atto del 14/07/2009 rep. n. 637/358 del notaio Rampazzo Filippo di Padova trascritto a Padova sez. Este ai nn. 4557/2898 in data 21/07/2009, a favore di \_\_\_\_\_

#### **Bene 20 - Sant'Elena**

Non presenti iscrizioni e/o trascrizioni pregiudizievoli.

#### **Beni 22,23 - Sant'Elena**

I beni fanno parte del fabbricato eretto sul terreno censito al NCT del comune di Sant'Elena al foglio 1 mappale n. 281 di are 13.65 (ex 215 di 13.65). Sul terreno censito al mappale n. 215 grava ipoteca volontaria derivante da concessione a garanzia di apertura di credito atto in data 25/10/2006 rep. n. 129.124/15.572 del Notaio Ponzi Giuseppe di Monselice (PD) iscritta a Padova sez. Este ai nn. 7957/1908 in data 31/10/2006, a favore della \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_ e a carico di \_\_\_\_\_ per il diritto di proprietà di 1/1 e per l'importo complessivo di € 1.500.000,00.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal Tribunale di Padova rep. 40198 del 10/03/2009, iscritta a Padova sez. Este ai nn. 1541/340 in data 20/03/2009, a favore della \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_ e a carico della soc. \_\_\_\_\_ per la quota 1/1 di piena proprietà e per l'importo complessivo di € 170.000,00.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal Tribunale di Padova rep. 1842 del 18/04/2009, iscritta a Padova sez. Este ai nn. 2241/503 in data 24/04/2009, a favore della  
con sede in e a carico della soc.  
per la quota 1/1 di piena proprietà e per l'importo complessivo di € 350.000,00.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal Tribunale di Padova rep. 217 del 07/05/2008, iscritta a Padova sez. Este ai nn. 3139/648 in data 29/05/2009, a favore della  
con sede in e a carico della soc.  
per la quota 1/1 di piena proprietà e per l'importo complessivo di € 80.000,00.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal Tribunale di Padova rep. 244 del 01/04/2009, iscritta a Padova sez. Este ai nn. 4276/878 in data 08/07/2009, a favore di  
e a carico della soc. per la quota 1/1 di piena proprietà e per l'importo complessivo di € 10.000,00.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal Tribunale di Padova rep. 483 del 15/07/2009, iscritta a Padova sez. Este ai nn. 5420/1119 in data 19/08/2009, a favore della  
con sede in e a carico della soc.  
per la quota 1/1 di piena proprietà e per l'importo complessivo di € 30.000,00.

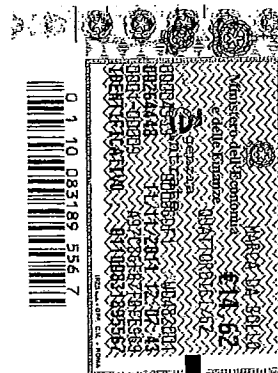
Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal Tribunale di Padova rep. 3354 del 25/03/2009, iscritta a Padova sez. Este ai nn. 6242/1327 in data 15/10/2009, a favore di  
e a carico della soc. per la quota 1/1 di piena proprietà e per l'importo complessivo di € 60.000.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal Tribunale di Padova rep. 476 del 08/07/2009, iscritta a Padova sez. Este ai nn. 7618/1679 in data 17/12/2009, a favore di  
con sede in e a carico della soc.  
per la quota 1/1 di piena proprietà e per l'importo complessivo di € 70.000,00.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal Tribunale di Padova rep. 476 del 08/07/2009, iscritta a Padova sez. Este ai nn. 7619/1680 in data 17/12/2009, a favore di  
e a carico della soc. per la quota 1/1 di piena proprietà e per l'importo complessivo di € 50.000,00.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal Tribunale di Padova rep. 874 del 08/07/2009, iscritta a Padova sez. Este ai nn. 1061/205 in data 24/02/2010, a favore di  
e a carico della soc. per la quota 1/1 di piena proprietà e per l'importo complessivo di € 50.000,00.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal Tribunale di Padova rep. 505 del 25/05/2010, iscritta a Padova sez. Este ai nn. 3294/691 in data 09/06/2010, a favore di  
e a carico della soc. per la quota 1/1 di piena proprietà e per l'importo complessivo di € 13.524,00.





Atto esecutivo a seguito di Ordinanza di sequestro conservativo emesso dal Tribunale di Padova sez. Este rep. 59 del 13/01/2010, trascritto a Padova sez. Este ai nn. 705/459 in data 10/02/2010, a favore di

con sede a  
e a carico della soc. per la quota 1/1 di piena proprietà.

Contratto preliminare di compravendita relativo alla particella del foglio 1 n. 281 sub 29, 7 e 12 corrispondenti al bene 22 della presente; atto del 16/07/2009 rep. n. 643/363 del notaio Rampazzo Filippo di Padova trascritto a Padova sez. Este ai nn. 4559/2900 in data 21/07/2009, a favore di

Contratto preliminare di compravendita relativo alla particella del foglio 1 n. 281 sub 30, 6 e 13 corrispondenti al bene 23 della presente; atto del 23/11/2009 rep. n. 778/447 del notaio Rampazzo Filippo di Padova trascritto a Padova sez. Este ai nn. 7194/4482 in data 25/11/2009, a favore di

#### **Beni 12,13,14,15,16,17,18,28 - Sant'Elena**

I beni fanno parte del fabbricato denominato "Le Betulle" eretto sul terreno censito al NCT del comune di Sant'Elena al foglio 1 mappale n. 283 di are 14.80 (ex 227 di 14.80). Sul terreno censito al mappale n. 227 grava ipoteca volontaria derivante da concessione a garanzia di apertura di credito atto in data 07/09/2007 rep. n. 132.352/17.433 del Notaio Ponzì Giuseppe di Monselice (PD) iscritta a Padova sez. Este ai nn. 6519/1643 in data 25/09/2007, a favore della

con sede in e a carico di  
per il diritto di proprietà di 1/1 e per l'importo complessivo di € 2.000.000,00.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal Tribunale di Padova rep. 40198 del 10/03/2009, iscritta a Padova sez. Este ai nn. 1541/340 in data 20/03/2009, a favore della

con sede in e a carico delle per la quota 1/1 di piena proprietà e per l'importo complessivo di € 170.000,00.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal Tribunale di Padova rep. 1842 del 18/04/2009, iscritta a Padova sez. Este ai nn. 2241/503 in data 24/04/2009, a favore della

con sede in e a carico della soc.  
per la quota 1/1 di piena proprietà e per l'importo complessivo di € 350.000,00.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal Tribunale di Padova rep. 217 del 07/05/2008, iscritta a Padova sez. Este ai nn. 3139/648 in data 29/05/2009, a favore delle

con sede in e a carico della soc.  
per la quota 1/1 di piena proprietà e per l'importo complessivo di € 80.000,00.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal Tribunale di Padova rep. 244 del 01/04/2009, iscritta a Padova sez.

Este ai nn. 4276/878 in data 08/07/2009, a favore di  
e a carico della soc. per la quota 1/1 di piena proprietà e per  
l'importo complessivo di € 10.000,00.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal  
Tribunale di Padova rep. 483 del 15/07/2009, iscritta a Padova sez.

Este ai nn. 5420/1119 in data 19/08/2009, a favore della  
con sede in e a carico della soc.  
per la quota 1/1 di piena proprietà e per l'importo  
complessivo di € 30.000,00.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal  
Tribunale di Padova rep. 3354 del 25/03/2009, iscritta a Padova sez.

Este ai nn. 6242/1327 in data 15/10/2009, a favore di  
e a carico della soc. per la quota 1/1 di piena proprietà e per  
l'importo complessivo di € 60.000.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal  
Tribunale di Padova rep. 476 del 08/07/2009, iscritta a Padova sez.

Este ai nn. 7618/1679 in data 17/12/2009, a favore di  
con sede in e a  
carico della soc. per la quota 1/1 di piena proprietà e per  
l'importo complessivo di € 70.000,00.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal  
Tribunale di Padova rep. 476 del 08/07/2009, iscritta a Padova sez.

Este ai nn. 7619/1680 in data 17/12/2009, a favore di  
e a carico della soc. per la quota 1/1 di piena proprietà e per  
l'importo complessivo di € 50.000,00.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal  
Tribunale di Padova rep. 874 del 08/07/2009, iscritta a Padova sez.

Este ai nn. 1061/205 in data 24/02/2010, a favore di e a  
carico della soc. per la quota 1/1 di piena proprietà e per  
l'importo complessivo di € 50.000,00.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal  
Tribunale di Padova rep. 505 del 25/05/2010, iscritta a Padova sez.

Este ai nn. 3294/691 in data 09/06/2010, a favore di e a  
carico della soc. per la quota 1/1 di piena proprietà e per  
l'importo complessivo di € 13.524,00.

Atto esecutivo a seguito di Ordinanza di sequestro conservativo  
emesso dal Tribunale di Padova sez. Este rep. 59 del 13/01/2010,  
trascritto a Padova sez. Este ai nn. 705/459 in data 10/02/2010, a  
favore di con sede a

e a carico della soc. per la quota 1/1 di piena  
proprietà.

Contratto preliminare di compravendita relativo alla particella del foglio  
1 n. 283 sub 17, 24 e 22 corrispondenti al bene 28 della presente; atto  
del 14/07/2009 rep. n. 638/359 del notaio Rampazzo Filippo di Padova  
trascritto a Padova sez. Este ai nn. 4558/2899 in data 21/07/2009, a  
favore di

### **Bene 19 - Sant'Elena**

Sui beni grava ipoteca volontaria derivante da concessione a garanzia di apertura di credito atto in data 21/02/2008 rep. n. 134.241/18.508 del Notaio Ponzi Giuseppe di Monselice (PD) iscritta a Padova sez. Este ai nn. 1513/330 in data 13/03/2008, a favore della

con sede in \_\_\_\_\_ e a carico di \_\_\_\_\_ per il diritto di proprietà di 1/1 e per l'importo complessivo di € 4.000.000,00.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal Tribunale di Padova rep. 40198 del 10/03/2009, iscritta a Padova sez. Este ai nn. 1541/340 in data 20/03/2009, a favore della

con sede in \_\_\_\_\_ e a carico della soc. \_\_\_\_\_ per la quota 1/1 di piena proprietà e per l'importo complessivo di € 170.000,00.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal Tribunale di Padova rep. 1842 del 18/04/2009, iscritta a Padova sez. Este ai nn. 2241/503 in data 24/04/2009, a favore della

con sede in \_\_\_\_\_ e a carico della soc. \_\_\_\_\_ per la quota 1/1 di piena proprietà e per l'importo complessivo di € 350.000,00.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal Tribunale di Padova rep. 217 del 07/05/2008, iscritta a Padova sez. Este ai nn. 3139/648 in data 29/05/2009, a favore della

con sede in \_\_\_\_\_ e a carico della soc. \_\_\_\_\_ per la quota 1/1 di piena proprietà e per l'importo complessivo di € 80.000,00.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal Tribunale di Padova rep. 244 del 01/04/2009, iscritta a Padova sez. Este ai nn. 4276/878 in data 08/07/2009, a favore di

e a carico della soc. \_\_\_\_\_ per la quota 1/1 di piena proprietà e per l'importo complessivo di € 10.000,00.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal Tribunale di Padova rep. 483 del 15/07/2009, iscritta a Padova sez. Este ai nn. 5420/1119 in data 19/08/2009, a favore della

con sede in \_\_\_\_\_ e a carico della soc. \_\_\_\_\_ per la quota 1/1 di piena proprietà e per l'importo complessivo di € 30.000,00.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal Tribunale di Padova rep. 3354 del 25/03/2009, iscritta a Padova sez. Este ai nn. 6242/1327 in data 15/10/2009, a favore di

e a carico della soc. \_\_\_\_\_ per la quota 1/1 di piena proprietà e per l'importo complessivo di € 60.000.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal Tribunale di Padova rep. 476 del 08/07/2009, iscritta a Padova sez. Este ai nn. 7618/1679 in data 17/12/2009, a favore di

con sede in \_\_\_\_\_ e a carico della soc. \_\_\_\_\_ per la quota 1/1 di piena proprietà e per l'importo complessivo di € 70.000,00.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal Tribunale di Padova rep. 476 del 08/07/2009, iscritta a Padova sez. Este ai nn. 7619/1680 in data 17/12/2009, a favore di  
e a carico della soc. \_\_\_\_\_ per la quota 1/1 di piena proprietà e per l'importo complessivo di € 50.000,00.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal Tribunale di Padova rep. 874 del 08/07/2009, iscritta a Padova sez. Este ai nn. 1061/205 in data 24/02/2010, a favore di  
e a carico della soc. \_\_\_\_\_ per la quota 1/1 di piena proprietà e per l'importo complessivo di € 50.000,00.

Ipoteca giudiziaria a seguito di Decreto ingiuntivo emesso dal Tribunale di Padova rep. 505 del 25/05/2010, iscritta a Padova sez. Este ai nn. 3294/691 in data 09/06/2010, a favore di  
e a carico della soc. \_\_\_\_\_ per la quota 1/1 di piena proprietà e per l'importo complessivo di € 13.524,00.

Atto esecutivo a seguito di Ordinanza di sequestro conservativo emesso dal Tribunale di Padova sez. Este rep. 59 del 13/01/2010, trascritto a Padova sez. Este ai nn. 705/459 in data 10/02/2010, a favore di  
e a carico della soc. \_\_\_\_\_ con sede a \_\_\_\_\_ per la quota 1/1 di piena proprietà.



Monselice (PD) trascritto a Padova sez. Este alla nota nn. 5215/2903 del 26/07/2007, dal signor

**Beni 7,8,29 - Sant'Elena**

I beni fanno parte del fabbricato denominato "Le Primule" eretto sul terreno censito al NCT del comune di Sant'Elena al foglio 1 mappale n. 284 di are 07.70 (ex 233 di 07.70). Il terreno censito al mappale n. 233 fu acquistato dalla società in data 14/12/2007 con atto di compravendita rep. n. 133.557/178.118 Notaio Ponzi Giuseppe di Monselice (PD) trascritto a Padova sez. Este alla nota nn. 215/150 del 10/01/2008, da con sede in

**Beni 9,10,21 - Sant'Elena**

I beni fanno parte del fabbricato denominato "I Glicini" eretto sul terreno censito al NCT del comune di Sant'Elena al foglio 1 mappale n. 280 di are 07.90 (ex 217 di 07.70). Il terreno censito al mappale n. 217 fu acquistato dalla società in data 23/01/2007 con atto di compravendita rep. n. 130.123/16.182 Notaio Ponzi Giuseppe di Monselice (PD) trascritto a Padova sez. Este alla nota nn. 1051/582 del 13/02/2007, da con sede in

**Bene 20 - Sant'Elena**

Il bene costituisce parte del terreno di pertinenza del fabbricato denominato "Le Gardenie"; il terreno censito al NCT del comune di Sant'Elena al foglio 1 mappale n. 260 di are 00.80 (ex 200/A) fu acquistato, unitamente al terreno censito al foglio 1 mappale n. 258 di are 9.10 (ex 239/A) dalla società in data 20/09/2006 con atto di compravendita rep. n. 128.696/15.331 Notaio Ponzi Giuseppe di Monselice (PD) trascritto a Padova sez. Este alla nota nn. 7190/4216 del 05/10/2006, da con sede in.

Attualmente il bene è catastalmente intestato a ma essendo terreno di pertinenza di un edificio condominiale è in proprietà dei condomini.

**Beni 22,23 - Sant'Elena**

I beni fanno parte del fabbricato eretto sul terreno censito al NCT del comune di Sant'Elena al foglio 1 mappale n. 281 di are 13.65 (ex 215 di 13.65). Il terreno censito al mappale n. 215 fu acquistato dalla società in data 25/10/2006 con atto di compravendita rep. n. 129.120/15.569 Notaio Ponzi Giuseppe di Monselice (PD) trascritto a Padova sez. Este alla nota nn. 7956/4648 del 31/10/2006, da con sede in

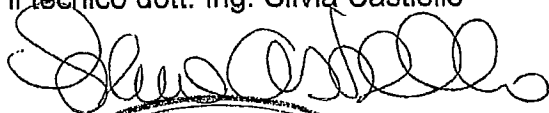
**Beni 12,13,14,15,16,17,18,28 - Sant'Elena**

I beni fanno parte del fabbricato denominato "Le Betulle" eretto sul terreno censito al NCT del comune di Sant'Elena al foglio 1 mappale n. 283 di are 14.80 (ex 227 di 14.80). Il terreno censito al mappale n. 227 fu acquistato dalla società in data 19/07/2007 con atto di compravendita rep. n. 131.982/17.252 Notaio Ponzi Giuseppe di Monselice (PD) trascritto a Padova sez. Este alla nota nn. 5517/3077 del 02/08/2007, da con sede in

**Bene 19 - Sant'Elena**

I beni furono acquistati dalla società \_\_\_\_\_ in data 21/02/2008  
con atto di compravendita rep. n. 134.240/18.507 Notaio Ponzi  
Giuseppe di Monselice (PD) trascritto a Padova sez. Este alla nota nn.  
1512/910 del 13/03/2008, de \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_

Ritenendo di avere svolto il mio incarico, in fede  
il tecnico dott. Ing. Silvia Castiello



Rubano, 14/11/2011

Crow  
13213

TRIBUNALE DI PADOVA

VERBALE DI ASSEVERAZIONE DI PERIZIA

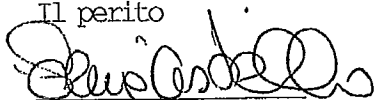
PD addi 15/11/2011 \_\_\_\_\_

avanti al sottoscritto Cancelliere è personalmente comparso l'ing. Silvia Castiello nata a Urbino (PU) il 17/11/1968 e residente a Rubano (PD), la quale richiede di asseverare con giuramento la sua estesa perizia.

La comparsa viene ammonita ai sensi di Legge circa l'importanza del giuramento che deve prestare e, stando in piedi, pronuncia la seguente formula: "Giuro di avere bene e fedelmente proceduto all'espletamento dell'incarico affidatomi al solo scopo di far conoscere al giudice la verità".

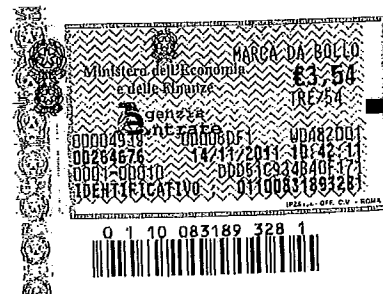
Letto, confermato e sottoscritto.

Il perito



Il Cancelliere





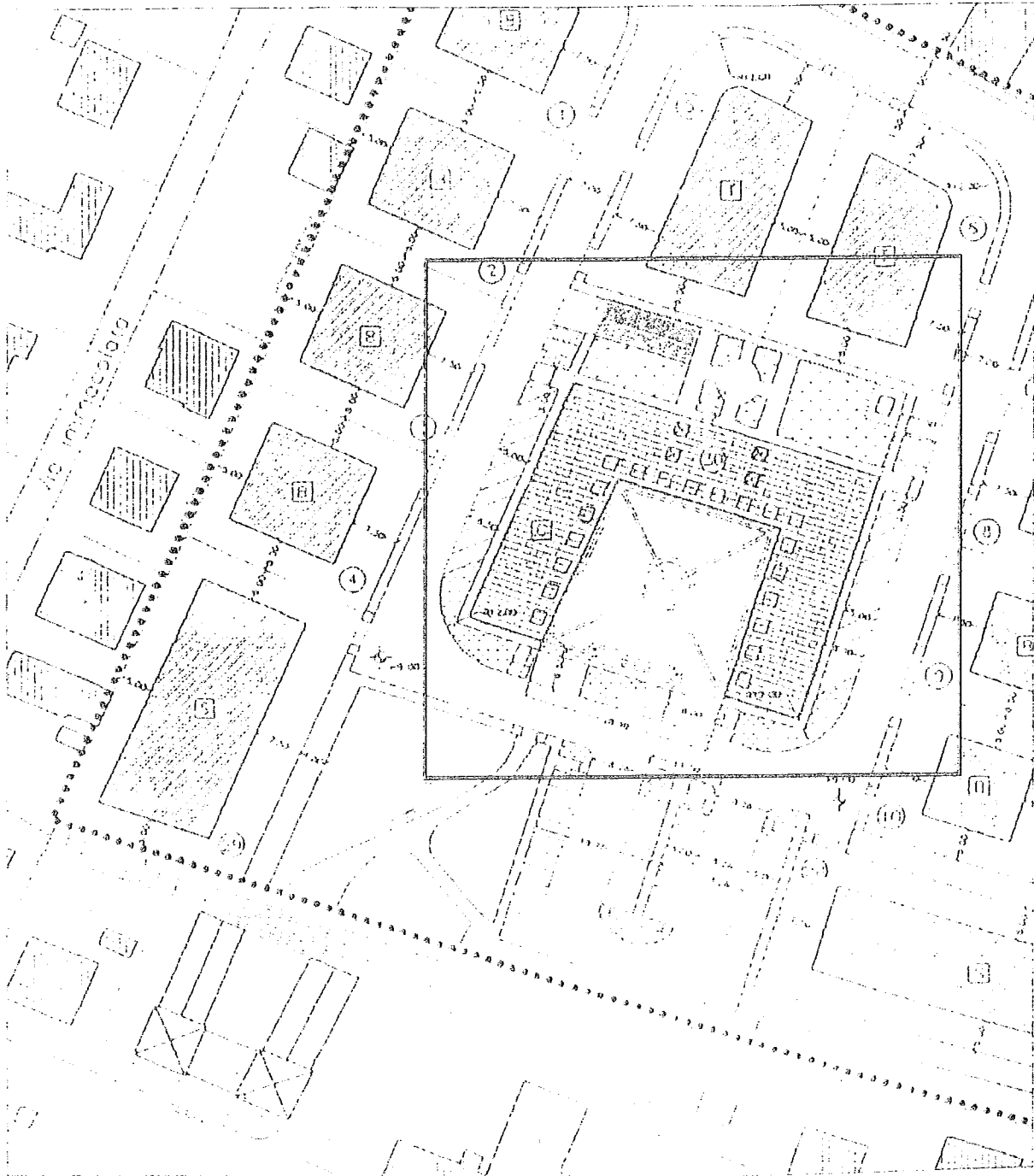
**DATI STEREOMETRICI "PALAZZO GUGLIELMO MARCONI"***( Superficie al lordo delle murature)*

<i>Piano</i>	<i>Destinazione</i>	<i>Superficie da P.D.L. (Mq)</i>	<i>Superficie da progetto</i>
<i>Piano terra</i>	<i>Negozi</i>	<i>950.00</i>	<i>900.94</i>
<i>Portico pubblico</i>	<i>Fronte negozi</i>	<i>290.00</i>	<i>327.75</i>
<i>Piano primo</i>	<i>Appartamenti / Uffici</i>	<i>1240.00</i>	<i>1228.71</i>
<i>Piano secondo</i>	<i>Appartamenti / Uffici</i>	<i>1240.00</i>	<i>1228.71</i>
<b><i>Totale mq</i></b>		<i>3720.00</i>	<i>&gt; 3886.11</i>

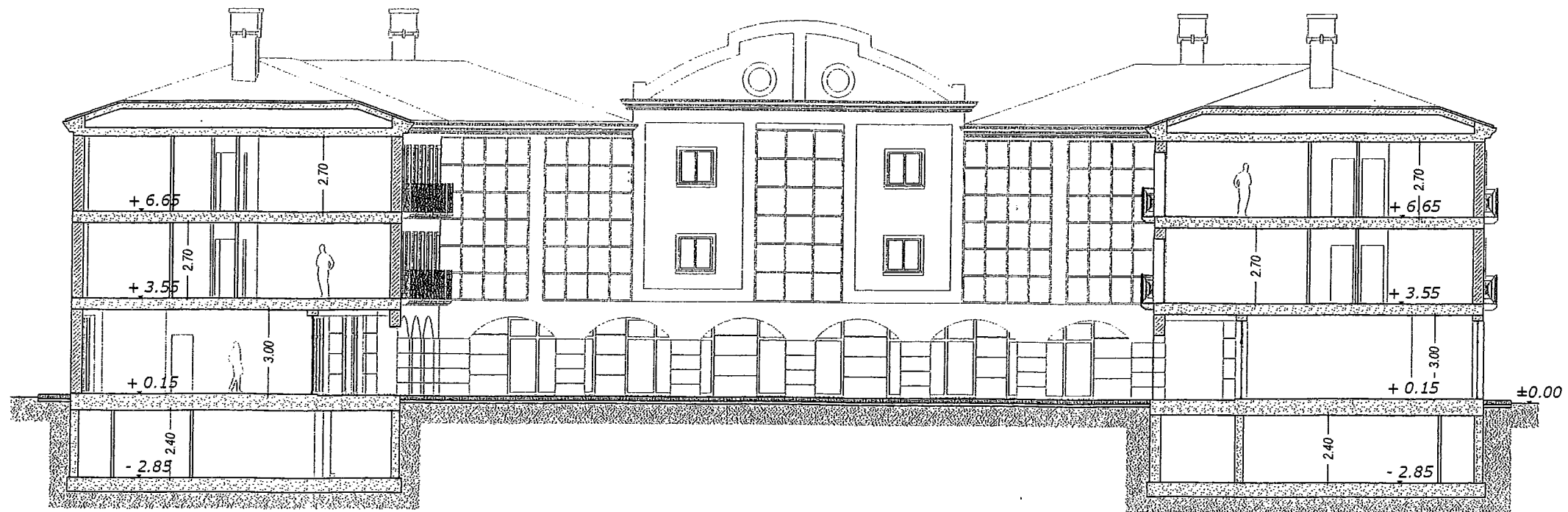


ESTRATTO DI MAPPA

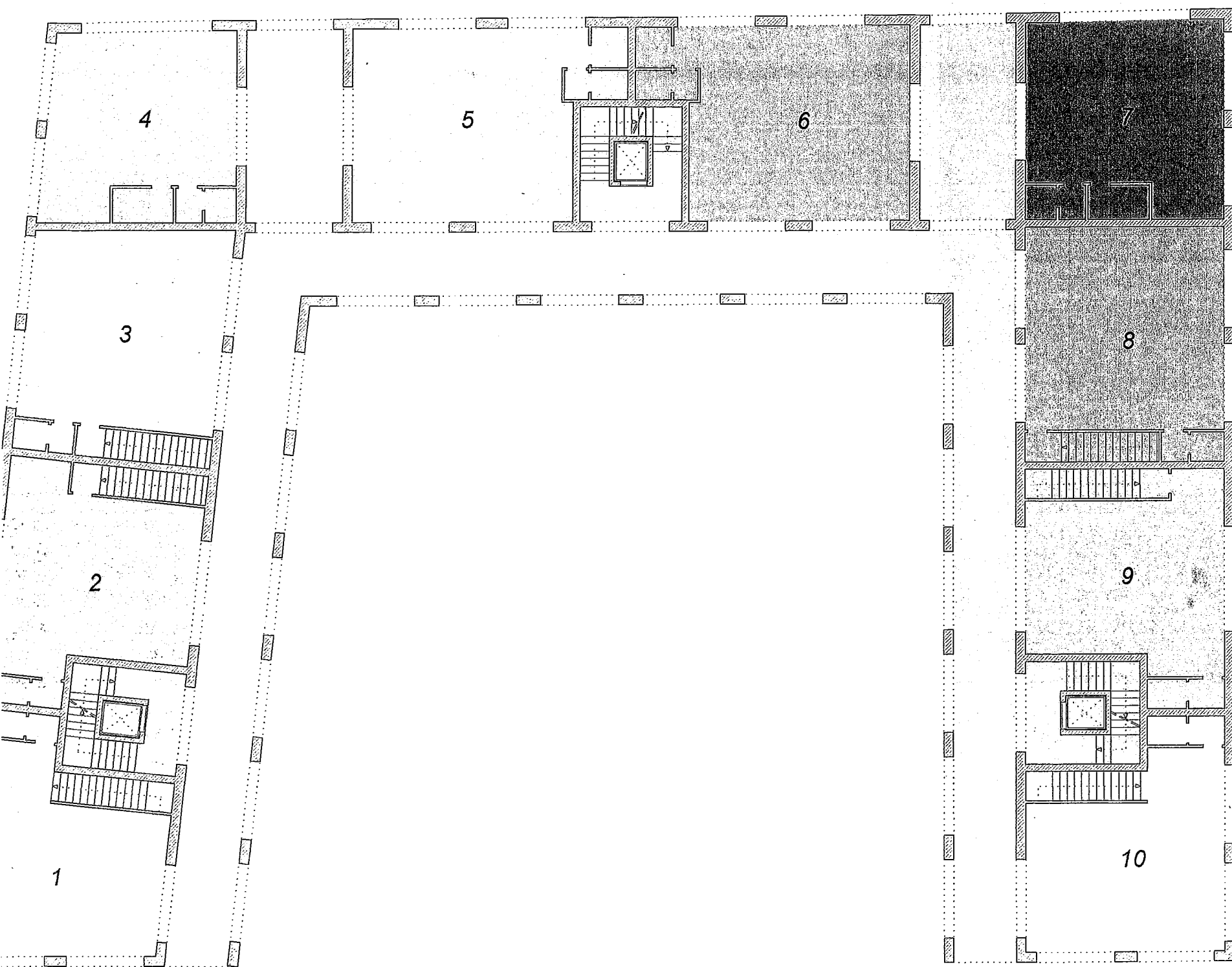
Comune di Sant'Elena - Foglio 1 Mappali 220 - 221 - 222 - 223



ESTRATTO PIANO DI LOTTIZZAZIONE



SEZIONE S1  
Scala 1: 200

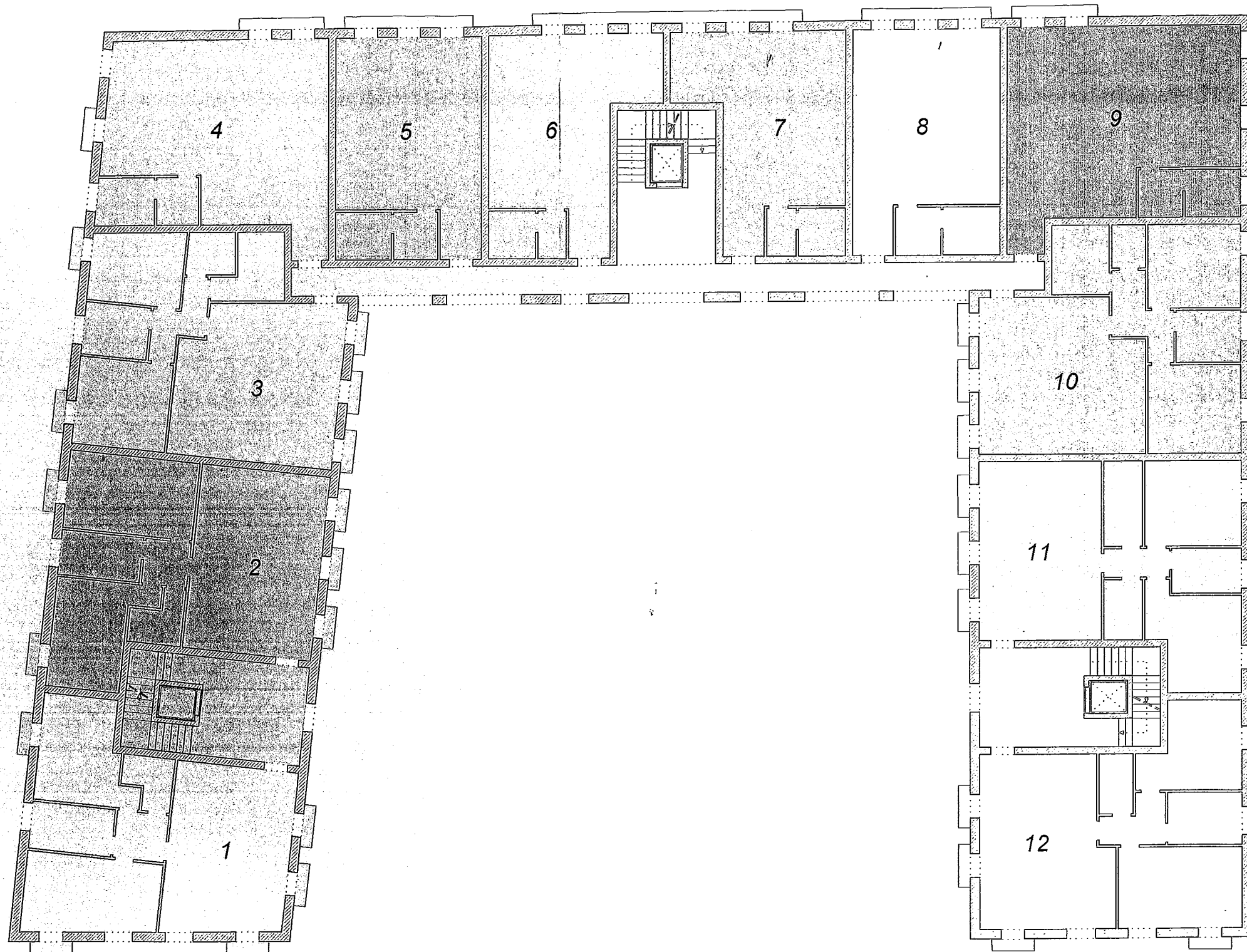


PIANTA PIANO TERRA  
Scala 1 : 200

Calcolo dei Volumi - Piano Terra					
	Piano	Vano	Superficie (Mq)	h. netta	Volume (Mc)
1	PT	Sup. commerciale	58.50	3.00	175.50
	PT	Anti	1.43	3.00	4.29
	PT	W.c.	1.93	3.00	5.79
	PT	Vano scala	5.64	3.00	16.92
2	PT	Sup. commerciale	59.92	3.00	179.76
	PT	Anti	1.43	3.00	4.29
	PT	W.c.	1.93	3.00	5.79
	PT	Vano scala	6.71	3.00	20.13
3	PT	Sup. commerciale	65.86	3.00	197.58
	PT	Anti	1.20	3.00	3.60
	PT	W.c.	1.68	3.00	5.04
	PT	Vano scala	6.71	3.00	20.13
4	PT	Sup. commerciale	53.25	3.00	159.75
	PT	Anti	1.54	3.00	4.62
	PT	W.c.	1.82	3.00	5.46
	PT	Ripostiglio	3.50	3.00	10.50
5	PT	Sup. commerciale	71.93	3.00	215.79
	PT	Anti	1.20	3.00	3.60
	PT	W.c.	1.80	3.00	5.40
	PT	Ripostiglio	2.48	3.00	7.44
6	PT	Sup. commerciale	72.95	3.00	218.85
	PT	Anti	1.20	3.00	3.60
	PT	W.c.	1.80	3.00	5.40
	PT	Ripostiglio	2.51	3.00	7.53
7	PT	Sup. commerciale	58.90	3.00	176.70
	PT	Anti	1.54	3.00	4.62
	PT	W.c.	1.82	3.00	5.46
	PT	Ripostiglio	3.50	3.00	10.50
8	PT	Sup. commerciale	68.09	3.00	204.27
	PT	Anti	1.32	3.00	3.96
	PT	W.c.	1.68	3.00	5.04
	PT	Vano scala	6.60	3.00	19.80
9	PT	Sup. commerciale	57.10	3.00	171.30
	PT	Anti	1.79	3.00	5.37
	PT	W.c.	1.92	3.00	5.76
	PT	Vano scala	7.08	3.00	21.24
10	PT	Sup. commerciale	57.16	3.00	171.48
	PT	Anti	1.79	3.00	5.37
	PT	W.c.	1.92	3.00	5.76
	PT	Vano scala	5.64	3.00	16.92
<b>Totale mq</b>			<b>706.77</b>		
				<b>Totale mc</b>	<b>2120.00</b>

Calcolo dei Volumi - Piano Secondo					
	Piano	Vano	Superficie (Mq)	h. netta	Volume (M)
	PS	Cucina/Soaiorno	36.69	2.70	99.06

Volume (Mc)
175.50
4.29
5.79
16.92
179.76
4.29
5.79
20.13
197.58
3.60
5.04
20.13
159.75
4.62
5.46
10.50
215.79
3.60
5.40
7.44
218.85
3.60
5.40
7.53
176.70
4.62
5.46
10.50
204.27
3.96
5.04
19.80
171.30
5.37
5.76
21.24
71.48
5.37
5.76
16.92
<b>2120.31</b>

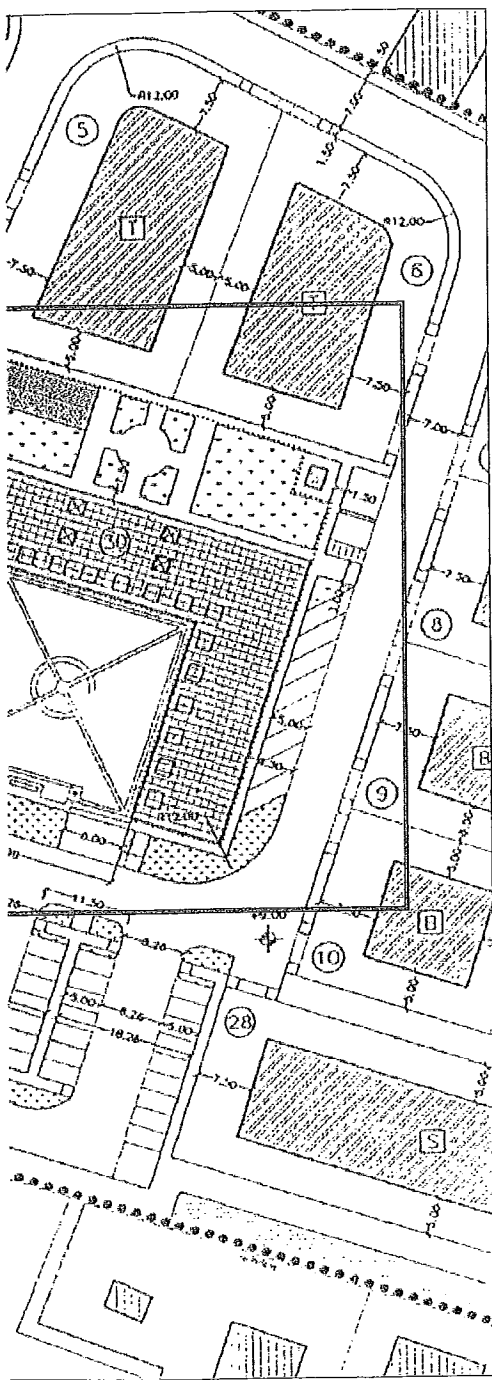


PIANTA PIANO PRIMO

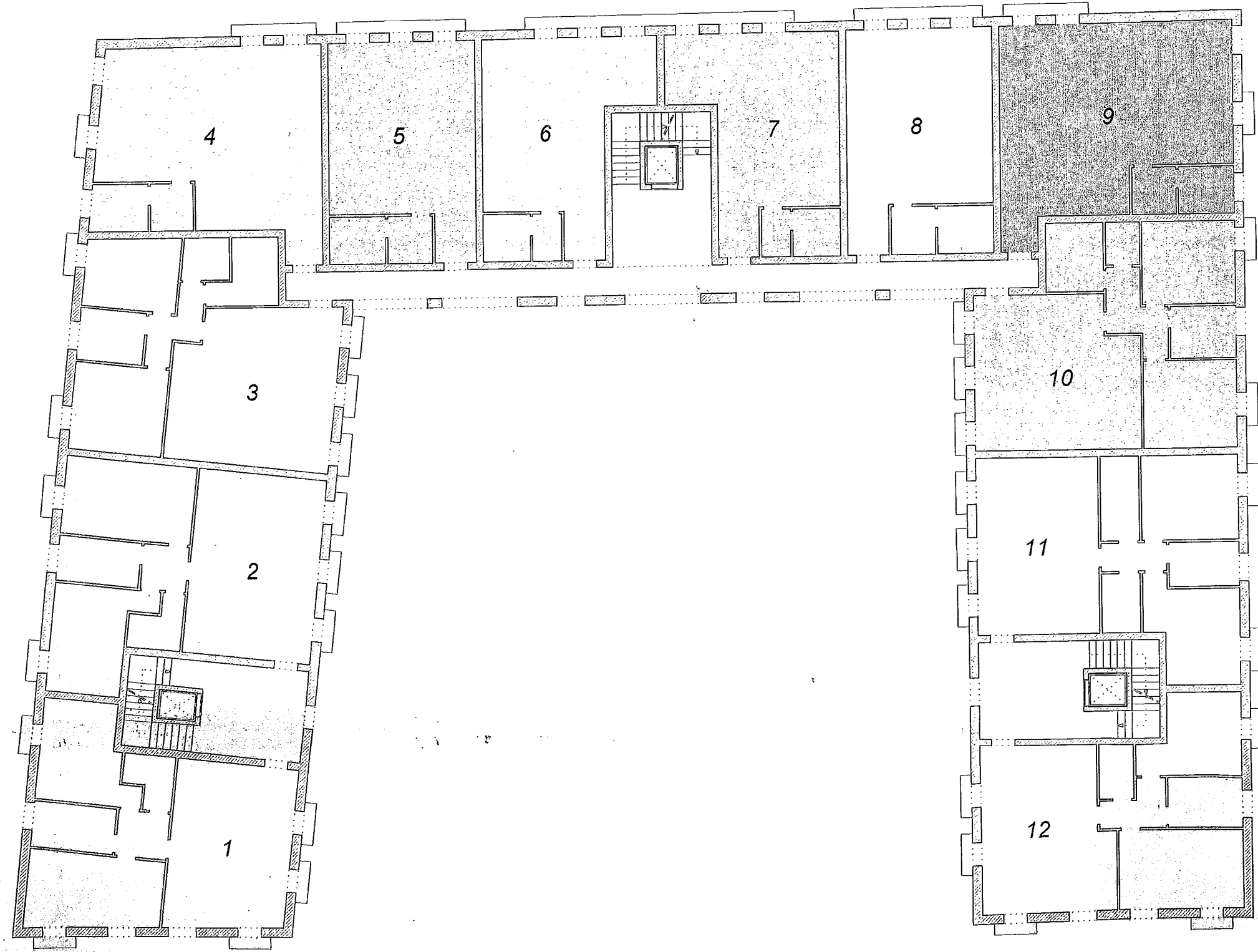
Scala 1 : 200

Volume (Mc)
99.06

10	PT	W.c.
	PT	Vanc
		<b>Totale mq</b>



TTIZZAZIONE



PIANTA PIANO SECONDO

Piano	
1	PS Cu
	PS Ca
	PS Di
	PS Ba
	PS Ri
2	PS Ca
	PS Cu
	PS Di
	PS Ba
	PS Ri
3	PS Ca
	PS Cu
	PS Ba
	PS Ri
	PS Di
4	PS Cu
	PS Ba
	PS Ri
5	PS Di
	PS Ca
6	PS Ba
	PS Ri
7	PS Cu
	PS Ba
8	PS Di
	PS Ca
9	PS Cu
	PS Ba
10	PS Cu
	PS Ba

Calcolo dei Volumi - Piano Primo

Piano	Vano	Superficie (Mq)	h. netta	Volume (Mc)
1	PP Cucina/Soggiorno	36.69	2.70	99.06
	PP Camera	18.45	2.70	49.81
	PP Disimpegno	4.40	2.70	11.88
	PP Bagno	7.07	2.70	16.92
2	PP Ripostiglio	4.01	2.70	10.83
	PP Camera	16.18	2.70	43.69
	PP Cucina/Soggiorno	43.06	2.70	116.26
	PP Camera	18.39	2.70	49.65
	PP Disimpegno	3.71	2.70	10.02
	PP Bagno	6.69	2.70	18.06
	PP Ripostiglio	4.21	2.70	11.37
	PP Camera	16.03	2.70	43.28
	PP Cucina/Soggiorno	45.75	2.70	123.53
	PP Bagno	6.91	2.70	18.66
3	PP Ripostiglio	3.63	2.70	9.80
	PP Camera	12.08	2.70	32.62
	PP Bagno	6.20	2.70	16.74
	PP Disimpegno	5.20	2.70	14.04
	PP Camera	14.82	2.70	40.01
	PP Ufficio	68.12	2.70	183.92
	PP Anti	3.60	2.70	9.72
	PP W.c.	4.99	2.70	13.47
	PP Ufficio	49.17	2.70	132.76
	PP Anti	3.77	2.70	10.18
4	PP W.c.	4.79	2.70	12.93
	PP Ufficio	48.36	2.70	130.57
	PP Anti	2.48	2.70	6.70
	PP W.c.	3.99	2.70	10.77
5	PP Ufficio	48.78	2.70	131.71
	PP Anti	2.52	2.70	6.80
	PP W.c.	4.01	2.70	10.83
	PP Ufficio	50.15	2.70	135.41
6	PP Anti	3.83	2.70	10.34
	PP W.c.	4.81	2.70	12.99
	PP Ufficio	74.18	2.70	200.29
	PP Anti	3.80	2.70	10.26
7	PP W.c.	4.80	2.70	12.96
	PP Cucina/Soggiorno	43.96	2.70	118.69
	PP Bagno	7.16	2.70	19.33
	PP Ripostiglio	2.63	2.70	7.10
8	PP Camera	14.01	2.70	37.83
	PP Disimpegno	6.57	2.70	17.74
	PP Bagno	6.17	2.70	16.66
	PP Camera	14.84	2.70	40.07
9	PP Cucina/Soggiorno	39.18	2.70	105.79
	PP Bagno	5.94	2.70	16.04
	PP Camera	14.95	2.70	40.36
	PP Disimpegno	3.36	2.70	9.07
10	PP Bagno	5.71	2.70	15.42
	PP Ripostiglio	4.21	2.70	11.37
	PP Camera	15.61	2.70	42.15
	PP Cucina/Soggiorno	39.38	2.70	106.33
11	PP Ripostiglio	3.70	2.70	9.99
	PP Camera	14.27	2.70	38.53
	PP Disimpegno	4.65	2.70	12.55
	PP Bagno	7.04	2.70	19.01
12	PP Camera	18.14	2.70	48.98
	<b>Totale mq</b>	<b>931.38</b>		
	<b>Totale mc</b>			<b>2511.85</b>



Calcolo dei Volumi - Piano Secondo

Piano	Vano	Superficie (Mq)	h. netta	Volume (Mc)
1	PS Cucina/Soggiorno	36.69	2.70	99.06
	PS Camera	18.45	2.70	49.81
	PS Disimpegno	4.40	2.70	11.88
	PS Bagno	7.07	2.70	16.92
	PS Ripostiglio	4.01	2.70	10.83
	PS Camera	16.18	2.70	43.69
2	PS Cucina/Soggiorno	43.06	2.70	116.26
	PS Camera	18.39	2.70	49.65
	PS Disimpegno	3.71	2.70	10.02
	PS Bagno	6.69	2.70	18.06
	PS Ripostiglio	4.21	2.70	11.37
	PS Camera	16.03	2.70	43.28
3	PS Cucina/Soggiorno	45.75	2.70	123.53
	PS Bagno	6.91	2.70	18.66
	PS Ripostiglio	3.63	2.70	9.80
	PS Camera	12.08	2.70	32.62
	PS Bagno	6.20	2.70	16.74
	PS Disimpegno	5.20	2.70	14.04
4	PS Camera	14.82	2.70	40.01
	PS Ufficio	68.12	2.70	183.92
	PS Anti	3.60	2.70	9.72
	PS W.c.	4.99	2.70	13.47
	PS Ufficio	49.17	2.70	132.76
	PS Anti	3.77	2.70	10.18
5	PS W.c.	4.79	2.70	12.93
	PS Ufficio	48.36	2.70	130.57
	PS Anti	2.48	2.70	6.70
	PS W.c.	3.99	2.70	10.77
	PS Ufficio	48.78	2.70	131.71
	PS Anti	2.52	2.70	6.80
6	PS W.c.	4.01	2.70	10.83
	PS Ufficio	50.15	2.70	135.41
	PS Anti	3.83	2.70	10.34
	PS W.c.	4.81	2.70	12.99
	PS Ufficio	74.18	2.70	200.29
	PS Anti	3.80	2.70	10.26
7	PS W.c.	4.80	2.70	12.96
	PS Cucina/Soggiorno	43.96	2.70	118.69
	PS Bagno	7.16	2.70	19.33
	PS Ripostiglio	2.63	2.70	7.10
	PS Camera	14.01	2.70	37.83
	PS Disimpegno	6.57	2.70	17.74
8	PS Bagno	6.17	2.70	16.66
	PS Camera	14.84	2.70	40.07
	PS Cucina/Soggiorno	39.18	2.70	105.79
	PS Bagno	5.94	2.70	16.04
	PS Camera	14.95	2.70	40.36
	PS Disimpegno	3.36	2.70	9.07
9	PS Bagno	5.71	2.70	15.42
	PS Ripostiglio	4.21	2.70	11.37
	PS Camera	15.61	2.70	42.15
	PS Cucina/Soggiorno	39.38	2.70	106.33
	PS Ripostiglio	3.70	2.70	9.99
	PS Camera	14.27	2.70	38.53
10	PS Disimpegno	4.65	2.70	12.55
	PS Bagno	7.04	2.70	19.01
	PS Camera	18.14	2.70	48.98
	<b>Totale mq</b>	<b>927.38</b>		
	<b>Totale mc</b>			<b>2411.35</b>

**Ispezione telematica esente al titolare dei diritti reali**

Ispezione n. T399028 del 16/02/2023

per denominazione

Motivazione titolare dei diritti reali

**Dati della richiesta**

Codice fiscale:

Tipo di formalità: Trascrizioni favore e contro - Iscrizioni contro - Annotazioni favore e contro  
Ricerca effettuata escludendo le domande giudiziali e gli atti esecutivi e cautelari in cui il soggetto della richiesta compare a favore

Ulteriori restrizioni:

Comune: SANT'ELENA (PD)

Tipo catasto: terreni

Identificativo definitivo: Foglio: 1 - Particella: 222

**Situazione aggiornamento**

Periodo informatizzato dal

08/01/1998 al

16/02/2023

**Elenco omonimi**

1. Con sede in  
Codice fiscale

\*\*\* Soggetti con dati anagrafici collegati

**Volumi repertori**

Per il soggetto\i richiesto\i non sono stati acquisiti volumi repertori

**Elenco sintetico delle formalita**

1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 13/03/2008 - Registro Particolare 910 Registro Generale 1512  
Pubblico ufficiale Repertorio 134240/18507 del 21/02/2008  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in SANT'ELENA(PD)  
SOGGETTO ACQUIRENTE  
Nota disponibile in formato elettronico
2. ISCRIZIONE CONTRO del 13/03/2008 - Registro Particolare 330 Registro Generale 1513  
Pubblico ufficiale Repertorio 134241/18508 del 21/02/2008  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA DI CREDITO  
Immobili siti in SANT'ELENA(PD)  
SOGGETTO DEBITORE



**Ispezione telematica esente al titolare dei  
diritti reali**

Ispezione n. T399028 del 16/02/2023

per denominazione

Motivazione titolare dei diritti reali

Nota disponibile in formato elettronico

3. ISCRIZIONE CONTRO del 26/05/2008 - Registro Particolare 685 Registro Generale 3078  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PADOVA SEZ. DIST. ESTE Repertorio 497 del 20/05/2008  
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO  
Immobili siti in SANT'ELENA(PD)  
SOGGETTO DEBITORE  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:
  1. Annotazione n. 659 del 10/07/2008 (CANCELLAZIONE TOTALE)
  
4. ISCRIZIONE CONTRO del 10/10/2008 - Registro Particolare 1312 Registro Generale 5991  
Pubblico ufficiale Repertorio 136288/19612 del 09/10/2008  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA DI CREDITO  
Immobili siti in SANT'ELENA(PD)  
SOGGETTO DEBITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
  
5. ISCRIZIONE CONTRO del 20/03/2009 - Registro Particolare 340 Registro Generale 1541  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PADOVA SEZ. DISTACCATA DI ESTE Repertorio 40198/2009 del  
10/03/2009  
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO  
Immobili siti in SANT'ELENA(PD)  
SOGGETTO DEBITORE  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:
  1. Annotazione n. 1049 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
  2. Annotazione n. 1062 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
  3. Annotazione n. 1075 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
  4. Annotazione n. 1089 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
  5. Annotazione n. 1337 del 07/12/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
  6. Annotazione n. 51 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  7. Annotazione n. 64 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  8. Annotazione n. 77 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  9. Annotazione n. 633 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  10. Annotazione n. 646 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  11. Annotazione n. 659 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  12. Annotazione n. 671 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  13. Annotazione n. 192 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  14. Annotazione n. 205 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)

**Ispezione telematica esente al titolare dei  
diritti reali**

Ispezione n. T399028 del 16/02/2023

per denominazione

Motivazione titolare dei diritti reali

- 
15. Annotazione n. 218 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  16. Annotazione n. 805 del 07/09/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  17. Annotazione n. 367 del 05/04/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
  18. Annotazione n. 17 del 09/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
  19. Annotazione n. 30 del 09/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
6. ISCRIZIONE CONTRO del 24/04/2009 - Registro Particolare 503 Registro Generale 2241  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PADOVA Repertorio 1842/1 del 18/04/2009  
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO  
Immobili siti in SANT'ELENA(PD)  
SOGGETTO DEBITORE  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:
1. Annotazione n. 1048 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
  2. Annotazione n. 1061 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
  3. Annotazione n. 1074 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
  4. Annotazione n. 1088 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
  5. Annotazione n. 1336 del 07/12/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
  6. Annotazione n. 50 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  7. Annotazione n. 63 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  8. Annotazione n. 76 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  9. Annotazione n. 634 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  10. Annotazione n. 647 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  11. Annotazione n. 660 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  12. Annotazione n. 672 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  13. Annotazione n. 193 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  14. Annotazione n. 206 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  15. Annotazione n. 219 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  16. Annotazione n. 806 del 07/09/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  17. Annotazione n. 368 del 05/04/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
  18. Annotazione n. 18 del 09/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
  19. Annotazione n. 31 del 09/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
7. ISCRIZIONE CONTRO del 29/05/2009 - Registro Particolare 648 Registro Generale 3139  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PADOVA Repertorio 217/2008 del 07/05/2008  
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO  
Immobili siti in SANT'ELENA(PD)  
SOGGETTO DEBITORE  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:

**Ispezione telematica esente al titolare dei  
diritti reali**

Ispezione n. T399028 del 16/02/2023

per denominazione

Motivazione titolare dei diritti reali

- 
1. Annotazione n. 1051 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
  2. Annotazione n. 1063 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
  3. Annotazione n. 1076 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
  4. Annotazione n. 1090 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
  5. Annotazione n. 1338 del 07/12/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
  6. Annotazione n. 52 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  7. Annotazione n. 65 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  8. Annotazione n. 78 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  9. Annotazione n. 635 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  10. Annotazione n. 648 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  11. Annotazione n. 661 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  12. Annotazione n. 673 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  13. Annotazione n. 194 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  14. Annotazione n. 207 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  15. Annotazione n. 220 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  16. Annotazione n. 807 del 07/09/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  17. Annotazione n. 369 del 05/04/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
  18. Annotazione n. 19 del 09/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
  19. Annotazione n. 32 del 09/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 
8. ISCRIZIONE CONTRO del 08/07/2009 - Registro Particolare 878 Registro Generale 4276  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PADOVA SEZIONE DISTACCATA DI ESTE Repertorio 244/2009 del  
01/04/2009  
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO  
Immobili siti in SANT'ELENA(PD)  
SOGGETTO DEBITORE  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:
    1. Annotazione n. 1052 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
    2. Annotazione n. 1064 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
    3. Annotazione n. 1077 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
    4. Annotazione n. 1091 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
    5. Annotazione n. 1339 del 07/12/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
    6. Annotazione n. 53 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
    7. Annotazione n. 66 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
    8. Annotazione n. 79 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
    9. Annotazione n. 636 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
    10. Annotazione n. 649 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
    11. Annotazione n. 662 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
    12. Annotazione n. 674 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)

**Ispezione telematica esente al titolare dei  
diritti reali**

Ispezione n. T399028 del 16/02/2023

per denominazione

Motivazione titolare dei diritti reali

- 
13. Annotazione n. 195 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  14. Annotazione n. 208 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  15. Annotazione n. 221 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  16. Annotazione n. 808 del 07/09/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  17. Annotazione n. 370 del 05/04/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
  18. Annotazione n. 20 del 09/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
  19. Annotazione n. 33 del 09/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
9. ISCRIZIONE CONTRO del 19/08/2009 - Registro Particolare 1119 Registro Generale 5420  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PADOVA SEZIONE DISTACCATA DI ESTE Repertorio 483/2009 del  
15/07/2009  
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO  
Immobili siti in SANT'ELENA(PD)  
SOGGETTO DEBITORE  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:
1. Annotazione n. 1053 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
  2. Annotazione n. 1065 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
  3. Annotazione n. 1078 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
  4. Annotazione n. 1092 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
  5. Annotazione n. 1340 del 07/12/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
  6. Annotazione n. 54 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  7. Annotazione n. 67 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  8. Annotazione n. 80 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  9. Annotazione n. 637 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  10. Annotazione n. 650 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  11. Annotazione n. 663 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  12. Annotazione n. 675 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  13. Annotazione n. 196 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  14. Annotazione n. 209 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  15. Annotazione n. 222 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  16. Annotazione n. 809 del 07/09/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  17. Annotazione n. 371 del 05/04/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
  18. Annotazione n. 21 del 09/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
  19. Annotazione n. 34 del 09/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
10. ISCRIZIONE CONTRO del 15/10/2009 - Registro Particolare 1327 Registro Generale 6242  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 3354 del 25/03/2009  
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO  
Immobili siti in SANT'ELENA(PD)

**Ispezione telematica esente al titolare dei  
diritti reali**

Ispezione n. T399028 del 16/02/2023

per denominazione

Motivazione titolare dei diritti reali

**SOGGETTO DEBITORE**

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 1054 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
2. Annotazione n. 1066 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
3. Annotazione n. 1079 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
4. Annotazione n. 1093 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
5. Annotazione n. 1341 del 07/12/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
6. Annotazione n. 55 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
7. Annotazione n. 68 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
8. Annotazione n. 81 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
9. Annotazione n. 638 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
10. Annotazione n. 651 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
11. Annotazione n. 664 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
12. Annotazione n. 676 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
13. Annotazione n. 197 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
14. Annotazione n. 210 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
15. Annotazione n. 223 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
16. Annotazione n. 810 del 07/09/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
17. Annotazione n. 372 del 05/04/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
18. Annotazione n. 22 del 09/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
19. Annotazione n. 35 del 09/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

11. ISCRIZIONE CONTRO del 17/12/2009 - Registro Particolare 1679 Registro Generale 7618  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PADOVA-SEZIONE STACCATA DI ESTE Repertorio 476/2009 del  
08/07/2009

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Immobili siti in SANT'ELENA(PD)

**SOGGETTO DEBITORE**

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 1055 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
2. Annotazione n. 1067 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
3. Annotazione n. 1080 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
4. Annotazione n. 1094 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
5. Annotazione n. 1342 del 07/12/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
6. Annotazione n. 56 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
7. Annotazione n. 69 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
8. Annotazione n. 82 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
9. Annotazione n. 639 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)

**Ispezione telematica esente al titolare dei diritti reali**

Ispezione n. T399028 del 16/02/2023

per denominazione

Motivazione titolare dei diritti reali

- 
10. Annotazione n. 652 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  11. Annotazione n. 665 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  12. Annotazione n. 677 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  13. Annotazione n. 198 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  14. Annotazione n. 211 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  15. Annotazione n. 224 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  16. Annotazione n. 811 del 07/09/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  17. Annotazione n. 373 del 05/04/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
  18. Annotazione n. 23 del 09/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
  19. Annotazione n. 36 del 09/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 
12. ISCRIZIONE CONTRO del 17/12/2009 - Registro Particolare 1680 Registro Generale 7619  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PADOVA-SEZIONE STACCATA DI ESTE Repertorio 371/2009 del 03/06/2009  
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO  
Immobili siti in SANT'ELENA(PD)  
SOGGETTO DEBITORE  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:
    1. Annotazione n. 1056 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
    2. Annotazione n. 1068 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
    3. Annotazione n. 1081 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
    4. Annotazione n. 1095 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
    5. Annotazione n. 1343 del 07/12/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
    6. Annotazione n. 57 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
    7. Annotazione n. 70 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
    8. Annotazione n. 83 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
    9. Annotazione n. 640 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
    10. Annotazione n. 653 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
    11. Annotazione n. 666 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
    12. Annotazione n. 678 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
    13. Annotazione n. 199 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
    14. Annotazione n. 212 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
    15. Annotazione n. 225 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
    16. Annotazione n. 812 del 07/09/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
    17. Annotazione n. 374 del 05/04/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
    18. Annotazione n. 24 del 09/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
    19. Annotazione n. 37 del 09/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 
13. TRASCRIZIONE CONTRO del 10/02/2010 - Registro Particolare 459 Registro Generale 705



**Ispezione telematica esente al titolare dei  
diritti reali**

Ispezione n. T399028 del 16/02/2023

per denominazione

Motivazione titolare dei diritti reali

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PADOVA SEZ. DI ESTE Repertorio 59 del 13/01/2010

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - ORDINANZA DI SEQUESTRO CONSERVATIVO

Immobili siti in SANT'ELENA(PD)

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 1059 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
2. Annotazione n. 1071 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
3. Annotazione n. 1084 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
4. Annotazione n. 1098 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
5. Annotazione n. 1346 del 07/12/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
6. Annotazione n. 60 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
7. Annotazione n. 73 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
8. Annotazione n. 86 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
9. Annotazione n. 643 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
10. Annotazione n. 656 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
11. Annotazione n. 669 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
12. Annotazione n. 681 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
13. Annotazione n. 200 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
14. Annotazione n. 213 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
15. Annotazione n. 226 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
16. Annotazione n. 813 del 07/09/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
17. Annotazione n. 375 del 05/04/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
18. Annotazione n. 25 del 09/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
19. Annotazione n. 38 del 09/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

## 14. ISCRIZIONE CONTRO del 24/02/2010 - Registro Particolare 205 Registro Generale 1061

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PADOVA-SEZ.DISTACCATA ESTE Repertorio 874 del 08/07/2009

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Immobili siti in SANT'ELENA(PD)

SOGGETTO DEBITORE

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 1057 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
2. Annotazione n. 1069 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
3. Annotazione n. 1082 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
4. Annotazione n. 1096 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
5. Annotazione n. 1344 del 07/12/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
6. Annotazione n. 58 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
7. Annotazione n. 71 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
8. Annotazione n. 84 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)

Direzione Provinciale di PADOVA  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare di ESTE

Data 16/02/2023 Ora 18:11:48  
Pag. 9 - Fine

---

**Ispezione telematica esente al titolare dei  
diritti reali**

Ispezione n. T399028 del 16/02/2023

per denominazione

Motivazione titolare dei diritti reali

- 
9. Annotazione n. 641 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  10. Annotazione n. 654 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  11. Annotazione n. 667 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  12. Annotazione n. 679 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  13. Annotazione n. 201 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  14. Annotazione n. 214 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  15. Annotazione n. 227 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  16. Annotazione n. 814 del 07/09/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  17. Annotazione n. 376 del 05/04/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
  18. Annotazione n. 26 del 09/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
  19. Annotazione n. 39 del 09/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)



**Ispezione telematica esente al titolare dei diritti reali**

Ispezione n. T399558 del 16/02/2023

per denominazione

Motivazione titolare dei diritti reali

**Dati della richiesta**

Codice fiscale:

Tipo di formalità: Trascrizioni favore e contro - Iscrizioni contro - Annotazioni favore e contro  
Ricerca effettuata escludendo le domande giudiziali e gli atti esecutivi e cautelari in cui il soggetto della richiesta compare a favore

Ulteriori restrizioni:

Comune: SANT'ELENA (PD)

Tipo catasto: terreni

Identificativo definitivo: Foglio: 1 - Particella: 223

**Situazione aggiornamento**

Periodo informatizzato dal

08/01/1998 al

16/02/2023

**Elenco omonimi**

1.

Con sede in

Codice fiscale

\*\*\* Soggetti con dati anagrafici collegati

**Volumi repertori**

Per il soggetto\i richiesto\i non sono stati acquisiti volumi repertori

**Elenco sintetico delle formalita**

1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 13/03/2008 - Registro Particolare 910 Registro Generale 1512  
Pubblico ufficiale Repertorio 134240/18507 del 21/02/2008  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in SANT'ELENA(PD)  
SOGGETTO ACQUIRENTE  
Nota disponibile in formato elettronico
2. ISCRIZIONE CONTRO del 13/03/2008 - Registro Particolare 330 Registro Generale 1513  
Pubblico ufficiale Repertorio 134241/18508 del 21/02/2008  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA DI CREDITO  
Immobili siti in SANT'ELENA(PD)  
SOGGETTO DEBITORE

**Ispezione telematica esente al titolare dei  
diritti reali**

Ispezione n. T399558 del 16/02/2023

per denominazione

Motivazione titolare dei diritti reali

Nota disponibile in formato elettronico

3. ISCRIZIONE CONTRO del 26/05/2008 - Registro Particolare 685 Registro Generale 3078  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PADOVA SEZ. DIST. ESTE Repertorio 497 del 20/05/2008  
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO  
Immobili siti in SANT'ELENA(PD)  
SOGGETTO DEBITORE  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:
  1. Annotazione n. 659 del 10/07/2008 (CANCELLAZIONE TOTALE)
  
4. ISCRIZIONE CONTRO del 10/10/2008 - Registro Particolare 1312 Registro Generale 5991  
Pubblico ufficiale Repertorio 136288/19612 del 09/10/2008  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA DI CREDITO  
Immobili siti in SANT'ELENA(PD)  
SOGGETTO DEBITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
  
5. ISCRIZIONE CONTRO del 20/03/2009 - Registro Particolare 340 Registro Generale 1541  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PADOVA SEZ. DISTACCATA DI ESTE Repertorio 40198/2009 del  
10/03/2009  
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO  
Immobili siti in SANT'ELENA(PD)  
SOGGETTO DEBITORE  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:
  1. Annotazione n. 1049 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
  2. Annotazione n. 1062 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
  3. Annotazione n. 1075 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
  4. Annotazione n. 1089 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
  5. Annotazione n. 1337 del 07/12/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
  6. Annotazione n. 51 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  7. Annotazione n. 64 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  8. Annotazione n. 77 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  9. Annotazione n. 633 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  10. Annotazione n. 646 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  11. Annotazione n. 659 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  12. Annotazione n. 671 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  13. Annotazione n. 192 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  14. Annotazione n. 205 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)

**Ispezione telematica esente al titolare dei  
diritti reali**

Ispezione n. T399558 del 16/02/2023

per denominazione

Motivazione titolare dei diritti reali

- 
15. Annotazione n. 218 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  16. Annotazione n. 805 del 07/09/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  17. Annotazione n. 367 del 05/04/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
  18. Annotazione n. 17 del 09/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
  19. Annotazione n. 30 del 09/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
6. ISCRIZIONE CONTRO del 24/04/2009 - Registro Particolare 503 Registro Generale 2241  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PADOVA Repertorio 1842/1 del 18/04/2009  
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO  
Immobili siti in SANT'ELENA(PD)  
SOGGETTO DEBITORE  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:
1. Annotazione n. 1048 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
  2. Annotazione n. 1061 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
  3. Annotazione n. 1074 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
  4. Annotazione n. 1088 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
  5. Annotazione n. 1336 del 07/12/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
  6. Annotazione n. 50 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  7. Annotazione n. 63 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  8. Annotazione n. 76 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  9. Annotazione n. 634 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  10. Annotazione n. 647 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  11. Annotazione n. 660 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  12. Annotazione n. 672 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  13. Annotazione n. 193 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  14. Annotazione n. 206 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  15. Annotazione n. 219 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  16. Annotazione n. 806 del 07/09/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  17. Annotazione n. 368 del 05/04/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
  18. Annotazione n. 18 del 09/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
  19. Annotazione n. 31 del 09/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
7. ISCRIZIONE CONTRO del 29/05/2009 - Registro Particolare 648 Registro Generale 3139  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PADOVA Repertorio 217/2008 del 07/05/2008  
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO  
Immobili siti in SANT'ELENA(PD)  
SOGGETTO DEBITORE  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:

**Ispezione telematica esente al titolare dei  
diritti reali**

Ispezione n. T399558 del 16/02/2023

per denominazione

Motivazione titolare dei diritti reali

- 
1. Annotazione n. 1051 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
  2. Annotazione n. 1063 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
  3. Annotazione n. 1076 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
  4. Annotazione n. 1090 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
  5. Annotazione n. 1338 del 07/12/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
  6. Annotazione n. 52 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  7. Annotazione n. 65 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  8. Annotazione n. 78 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  9. Annotazione n. 635 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  10. Annotazione n. 648 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  11. Annotazione n. 661 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  12. Annotazione n. 673 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  13. Annotazione n. 194 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  14. Annotazione n. 207 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  15. Annotazione n. 220 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  16. Annotazione n. 807 del 07/09/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  17. Annotazione n. 369 del 05/04/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
  18. Annotazione n. 19 del 09/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
  19. Annotazione n. 32 del 09/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
8. ISCRIZIONE CONTRO del 08/07/2009 - Registro Particolare 878 Registro Generale 4276  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PADOVA SEZIONE DISTACCATA DI ESTE Repertorio 244/2009 del  
01/04/2009  
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO  
Immobili siti in SANT'ELENA(PD)  
SOGGETTO DEBITORE  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:
1. Annotazione n. 1052 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
  2. Annotazione n. 1064 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
  3. Annotazione n. 1077 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
  4. Annotazione n. 1091 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
  5. Annotazione n. 1339 del 07/12/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
  6. Annotazione n. 53 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  7. Annotazione n. 66 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  8. Annotazione n. 79 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  9. Annotazione n. 636 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  10. Annotazione n. 649 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  11. Annotazione n. 662 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  12. Annotazione n. 674 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)

**Ispezione telematica esente al titolare dei diritti reali**

Ispezione n. T399558 del 16/02/2023

per denominazione

Motivazione titolare dei diritti reali

- 
13. Annotazione n. 195 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  14. Annotazione n. 208 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  15. Annotazione n. 221 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  16. Annotazione n. 808 del 07/09/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  17. Annotazione n. 370 del 05/04/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
  18. Annotazione n. 20 del 09/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
  19. Annotazione n. 33 del 09/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
9. ISCRIZIONE CONTRO del 19/08/2009 - Registro Particolare 1119 Registro Generale 5420  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PADOVA SEZIONE DISTACCATA DI ESTE Repertorio 483/2009 del 15/07/2009  
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO  
Immobili siti in SANT'ELENA(PD)  
SOGGETTO DEBITORE  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:
1. Annotazione n. 1053 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
  2. Annotazione n. 1065 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
  3. Annotazione n. 1078 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
  4. Annotazione n. 1092 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
  5. Annotazione n. 1340 del 07/12/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
  6. Annotazione n. 54 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  7. Annotazione n. 67 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  8. Annotazione n. 80 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  9. Annotazione n. 637 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  10. Annotazione n. 650 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  11. Annotazione n. 663 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  12. Annotazione n. 675 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  13. Annotazione n. 196 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  14. Annotazione n. 209 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  15. Annotazione n. 222 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  16. Annotazione n. 809 del 07/09/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  17. Annotazione n. 371 del 05/04/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
  18. Annotazione n. 21 del 09/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
  19. Annotazione n. 34 del 09/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
10. ISCRIZIONE CONTRO del 15/10/2009 - Registro Particolare 1327 Registro Generale 6242  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 3354 del 25/03/2009  
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO  
Immobili siti in SANT'ELENA(PD)

**Ispezione telematica esente al titolare dei  
diritti reali**

Ispezione n. T399558 del 16/02/2023

per denominazione

Motivazione titolare dei diritti reali

**SOGGETTO DEBITORE**

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 1054 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
  2. Annotazione n. 1066 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
  3. Annotazione n. 1079 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
  4. Annotazione n. 1093 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
  5. Annotazione n. 1341 del 07/12/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
  6. Annotazione n. 55 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  7. Annotazione n. 68 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  8. Annotazione n. 81 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  9. Annotazione n. 638 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  10. Annotazione n. 651 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  11. Annotazione n. 664 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  12. Annotazione n. 676 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  13. Annotazione n. 197 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  14. Annotazione n. 210 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  15. Annotazione n. 223 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  16. Annotazione n. 810 del 07/09/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  17. Annotazione n. 372 del 05/04/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
  18. Annotazione n. 22 del 09/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
  19. Annotazione n. 35 del 09/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 
11. ISCRIZIONE CONTRO del 17/12/2009 - Registro Particolare 1679 Registro Generale 7618  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PADOVA-SEZIONE STACCATA DI ESTE Repertorio 476/2009 del  
08/07/2009  
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO  
Immobili siti in SANT'ELENA(PD)  
**SOGGETTO DEBITORE**  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:
    1. Annotazione n. 1055 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
    2. Annotazione n. 1067 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
    3. Annotazione n. 1080 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
    4. Annotazione n. 1094 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
    5. Annotazione n. 1342 del 07/12/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
    6. Annotazione n. 56 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
    7. Annotazione n. 69 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
    8. Annotazione n. 82 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
    9. Annotazione n. 639 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)



**Ispesione telematica esente al titolare dei  
diritti reali**

Ispesione n. T399558 del 16/02/2023

per denominazione

Motivazione titolare dei diritti reali

- 
10. Annotazione n. 652 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  11. Annotazione n. 665 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  12. Annotazione n. 677 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  13. Annotazione n. 198 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  14. Annotazione n. 211 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  15. Annotazione n. 224 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  16. Annotazione n. 811 del 07/09/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  17. Annotazione n. 373 del 05/04/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
  18. Annotazione n. 23 del 09/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
  19. Annotazione n. 36 del 09/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 
12. ISCRIZIONE CONTRO del 17/12/2009 - Registro Particolare 1680 Registro Generale 7619  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PADOVA-SEZIONE STACCATA DI ESTE Repertorio 371/2009 del  
03/06/2009  
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO  
Immobili siti in SANT'ELENA(PD)  
SOGGETTO DEBITORE  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:
    1. Annotazione n. 1056 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
    2. Annotazione n. 1068 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
    3. Annotazione n. 1081 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
    4. Annotazione n. 1095 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
    5. Annotazione n. 1343 del 07/12/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
    6. Annotazione n. 57 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
    7. Annotazione n. 70 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
    8. Annotazione n. 83 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
    9. Annotazione n. 640 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
    10. Annotazione n. 653 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
    11. Annotazione n. 666 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
    12. Annotazione n. 678 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
    13. Annotazione n. 199 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
    14. Annotazione n. 212 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
    15. Annotazione n. 225 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
    16. Annotazione n. 812 del 07/09/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
    17. Annotazione n. 374 del 05/04/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
    18. Annotazione n. 24 del 09/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
    19. Annotazione n. 37 del 09/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 
13. TRASCRIZIONE CONTRO del 10/02/2010 - Registro Particolare 459 Registro Generale 705

**Ispezione telematica esente al titolare dei  
diritti reali**

Ispezione n. T399558 del 16/02/2023

per denominazione

Motivazione titolare dei diritti reali

---

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PADOVA SEZ. DI ESTE Repertorio 59 del 13/01/2010

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - ORDINANZA DI SEQUESTRO CONSERVATIVO

Immobili siti in SANT'ELENA(PD)

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 1059 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
2. Annotazione n. 1071 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
3. Annotazione n. 1084 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
4. Annotazione n. 1098 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
5. Annotazione n. 1346 del 07/12/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
6. Annotazione n. 60 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
7. Annotazione n. 73 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
8. Annotazione n. 86 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
9. Annotazione n. 643 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
10. Annotazione n. 656 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
11. Annotazione n. 669 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
12. Annotazione n. 681 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
13. Annotazione n. 200 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
14. Annotazione n. 213 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
15. Annotazione n. 226 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
16. Annotazione n. 813 del 07/09/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
17. Annotazione n. 375 del 05/04/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
18. Annotazione n. 25 del 09/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
19. Annotazione n. 38 del 09/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

14. ISCRIZIONE CONTRO del 24/02/2010 - Registro Particolare 205 Registro Generale 1061

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PADOVA-SEZ.DISTACCATA ESTE Repertorio 874 del 08/07/2009

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Immobili siti in SANT'ELENA(PD)

SOGGETTO DEBITORE

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 1057 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
2. Annotazione n. 1069 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
3. Annotazione n. 1082 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
4. Annotazione n. 1096 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
5. Annotazione n. 1344 del 07/12/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
6. Annotazione n. 58 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
7. Annotazione n. 71 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
8. Annotazione n. 84 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)



Direzione Provinciale di PADOVA  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare di ESTE

Data 16/02/2023 Ora 18:12:55  
Pag. 9 - Fine

---

**Ispezione telematica esente al titolare dei  
diritti reali**

Ispezione n. T399558 del 16/02/2023

per denominazione

Motivazione titolare dei diritti reali

- 
9. Annotazione n. 641 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  10. Annotazione n. 654 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  11. Annotazione n. 667 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  12. Annotazione n. 679 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  13. Annotazione n. 201 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  14. Annotazione n. 214 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  15. Annotazione n. 227 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  16. Annotazione n. 814 del 07/09/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  17. Annotazione n. 376 del 05/04/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
  18. Annotazione n. 26 del 09/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
  19. Annotazione n. 39 del 09/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

**Ispezione telematica esente al titolare dei diritti reali**

Ispezione n. T397926 del 16/02/2023

per denominazione

Motivazione titolare dei diritti reali

**Dati della richiesta**

Codice fiscale:

Tipo di formalità: Trascrizioni favore e contro - Iscrizioni contro - Annotazioni favore e contro  
Ricerca effettuata escludendo le domande giudiziali e gli atti esecutivi e cautelari in cui il soggetto della richiesta compare a favore

Ulteriori restrizioni:

Comune: SANT'ELENA (PD)

Tipo catasto: terreni

Identificativo definitivo: Foglio: 1 - Particella: 221

**Situazione aggiornamento**

Periodo informatizzato dal

08/01/1998 al

16/02/2023

**Elenco omonimi**

1.

Con sede in

Codice fiscale

\*\*\* Soggetti con dati anagrafici collegati

**Volumi repertori**

Per il soggetto\i richiesto\i non sono stati acquisiti volumi repertori

**Elenco sintetico delle formalita**

1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 13/03/2008 - Registro Particolare 910 Registro Generale 1512  
Pubblico ufficiale Repertorio 134240/18507 del 21/02/2008  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in SANT'ELENA(PD)  
SOGGETTO ACQUIRENTE  
Nota disponibile in formato elettronico
2. ISCRIZIONE CONTRO del 13/03/2008 - Registro Particolare 330 Registro Generale 1513  
Pubblico ufficiale Repertorio 134241/18508 del 21/02/2008  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA DI CREDITO  
Immobili siti in SANT'ELENA(PD)  
SOGGETTO DEBITORE

**Ispezione telematica esente al titolare dei diritti reali**

Ispezione n. T397926 del 16/02/2023

per denominazione

Motivazione titolare dei diritti reali

Nota disponibile in formato elettronico

3. ISCRIZIONE CONTRO del 26/05/2008 - Registro Particolare 685 Registro Generale 3078  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PADOVA SEZ. DIST. ESTE Repertorio 497 del 20/05/2008  
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO  
Immobili siti in SANT'ELENA(PD)  
SOGGETTO DEBITORE  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:
  1. Annotazione n. 659 del 10/07/2008 (CANCELLAZIONE TOTALE)
  
4. ISCRIZIONE CONTRO del 10/10/2008 - Registro Particolare 1312 Registro Generale 5991  
Pubblico ufficiale Repertorio 136288/19612 del 09/10/2008  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA DI CREDITO  
Immobili siti in SANT'ELENA(PD)  
SOGGETTO DEBITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
  
5. ISCRIZIONE CONTRO del 20/03/2009 - Registro Particolare 340 Registro Generale 1541  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PADOVA SEZ. DISTACCATA DI ESTE Repertorio 40198/2009 del 10/03/2009  
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO  
Immobili siti in SANT'ELENA(PD)  
SOGGETTO DEBITORE  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:
  1. Annotazione n. 1049 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
  2. Annotazione n. 1062 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
  3. Annotazione n. 1075 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
  4. Annotazione n. 1089 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
  5. Annotazione n. 1337 del 07/12/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
  6. Annotazione n. 51 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  7. Annotazione n. 64 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  8. Annotazione n. 77 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  9. Annotazione n. 633 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  10. Annotazione n. 646 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  11. Annotazione n. 659 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  12. Annotazione n. 671 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  13. Annotazione n. 192 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  14. Annotazione n. 205 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)

**Ispezione telematica esente al titolare dei diritti reali**

Ispezione n. T397926 del 16/02/2023

per denominazione

Motivazione titolare dei diritti reali

- 
15. Annotazione n. 218 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  16. Annotazione n. 805 del 07/09/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  17. Annotazione n. 367 del 05/04/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
  18. Annotazione n. 17 del 09/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
  19. Annotazione n. 30 del 09/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 
6. ISCRIZIONE CONTRO del 24/04/2009 - Registro Particolare 503 Registro Generale 2241  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PADOVA Repertorio 1842/1 del 18/04/2009  
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO  
Immobili siti in SANT'ELENA(PD)  
SOGGETTO DEBITORE  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:
    1. Annotazione n. 1048 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
    2. Annotazione n. 1061 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
    3. Annotazione n. 1074 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
    4. Annotazione n. 1088 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
    5. Annotazione n. 1336 del 07/12/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
    6. Annotazione n. 50 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
    7. Annotazione n. 63 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
    8. Annotazione n. 76 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
    9. Annotazione n. 634 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
    10. Annotazione n. 647 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
    11. Annotazione n. 660 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
    12. Annotazione n. 672 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
    13. Annotazione n. 193 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
    14. Annotazione n. 206 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
    15. Annotazione n. 219 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
    16. Annotazione n. 806 del 07/09/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
    17. Annotazione n. 368 del 05/04/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
    18. Annotazione n. 18 del 09/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
    19. Annotazione n. 31 del 09/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
  
  7. ISCRIZIONE CONTRO del 29/05/2009 - Registro Particolare 648 Registro Generale 3139  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PADOVA Repertorio 217/2008 del 07/05/2008  
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO  
Immobili siti in SANT'ELENA(PD)  
SOGGETTO DEBITORE  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:

**Ispezione telematica esente al titolare dei  
diritti reali**

Ispezione n. T397926 del 16/02/2023

per denominazione

Motivazione titolare dei diritti reali

- 
1. Annotazione n. 1051 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
  2. Annotazione n. 1063 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
  3. Annotazione n. 1076 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
  4. Annotazione n. 1090 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
  5. Annotazione n. 1338 del 07/12/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
  6. Annotazione n. 52 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  7. Annotazione n. 65 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  8. Annotazione n. 78 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  9. Annotazione n. 635 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  10. Annotazione n. 648 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  11. Annotazione n. 661 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  12. Annotazione n. 673 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  13. Annotazione n. 194 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  14. Annotazione n. 207 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  15. Annotazione n. 220 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  16. Annotazione n. 807 del 07/09/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  17. Annotazione n. 369 del 05/04/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
  18. Annotazione n. 19 del 09/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
  19. Annotazione n. 32 del 09/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 
8. ISCRIZIONE CONTRO del 08/07/2009 - Registro Particolare 878 Registro Generale 4276  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PADOVA SEZIONE DISTACCATA DI ESTE Repertorio 244/2009 del  
01/04/2009  
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO  
Immobili siti in SANT'ELENA(PD)  
SOGGETTO DEBITORE  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:
    1. Annotazione n. 1052 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
    2. Annotazione n. 1064 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
    3. Annotazione n. 1077 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
    4. Annotazione n. 1091 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
    5. Annotazione n. 1339 del 07/12/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
    6. Annotazione n. 53 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
    7. Annotazione n. 66 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
    8. Annotazione n. 79 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
    9. Annotazione n. 636 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
    10. Annotazione n. 649 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
    11. Annotazione n. 662 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
    12. Annotazione n. 674 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)

**Ispezione telematica esente al titolare dei  
diritti reali**

Ispezione n. T397926 del 16/02/2023

per denominazione

Motivazione titolare dei diritti reali

- 
13. Annotazione n. 195 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  14. Annotazione n. 208 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  15. Annotazione n. 221 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  16. Annotazione n. 808 del 07/09/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  17. Annotazione n. 370 del 05/04/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
  18. Annotazione n. 20 del 09/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
  19. Annotazione n. 33 del 09/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
9. ISCRIZIONE CONTRO del 19/08/2009 - Registro Particolare 1119 Registro Generale 5420  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PADOVA SEZIONE DISTACCATA DI ESTE Repertorio 483/2009 del  
15/07/2009  
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO  
Immobili siti in SANT'ELENA(PD)  
SOGGETTO DEBITORE  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:
1. Annotazione n. 1053 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
  2. Annotazione n. 1065 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
  3. Annotazione n. 1078 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
  4. Annotazione n. 1092 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
  5. Annotazione n. 1340 del 07/12/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
  6. Annotazione n. 54 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  7. Annotazione n. 67 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  8. Annotazione n. 80 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  9. Annotazione n. 637 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  10. Annotazione n. 650 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  11. Annotazione n. 663 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  12. Annotazione n. 675 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  13. Annotazione n. 196 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  14. Annotazione n. 209 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  15. Annotazione n. 222 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  16. Annotazione n. 809 del 07/09/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  17. Annotazione n. 371 del 05/04/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
  18. Annotazione n. 21 del 09/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
  19. Annotazione n. 34 del 09/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
10. ISCRIZIONE CONTRO del 15/10/2009 - Registro Particolare 1327 Registro Generale 6242  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 3354 del 25/03/2009  
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO  
Immobili siti in SANT'ELENA(PD)



**Ispezione telematica esente al titolare dei  
diritti reali**

Ispezione n. T397926 del 16/02/2023

per denominazione

Motivazione titolare dei diritti reali

**SOGGETTO DEBITORE**

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 1054 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
2. Annotazione n. 1066 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
3. Annotazione n. 1079 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
4. Annotazione n. 1093 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
5. Annotazione n. 1341 del 07/12/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
6. Annotazione n. 55 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
7. Annotazione n. 68 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
8. Annotazione n. 81 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
9. Annotazione n. 638 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
10. Annotazione n. 651 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
11. Annotazione n. 664 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
12. Annotazione n. 676 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
13. Annotazione n. 197 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
14. Annotazione n. 210 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
15. Annotazione n. 223 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
16. Annotazione n. 810 del 07/09/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
17. Annotazione n. 372 del 05/04/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
18. Annotazione n. 22 del 09/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
19. Annotazione n. 35 del 09/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

11. ISCRIZIONE CONTRO del 17/12/2009 - Registro Particolare 1679 Registro Generale 7618  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PADOVA-SEZIONE STACCATA DI ESTE Repertorio 476/2009 del  
08/07/2009

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Immobili siti in SANT'ELENA(PD)

**SOGGETTO DEBITORE**

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 1055 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
2. Annotazione n. 1067 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
3. Annotazione n. 1080 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
4. Annotazione n. 1094 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
5. Annotazione n. 1342 del 07/12/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
6. Annotazione n. 56 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
7. Annotazione n. 69 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
8. Annotazione n. 82 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
9. Annotazione n. 639 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)

**Ispezione telematica esente al titolare dei diritti reali**

Ispezione n. T397926 del 16/02/2023

per denominazione

Motivazione titolare dei diritti reali

- 
10. Annotazione n. 652 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  11. Annotazione n. 665 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  12. Annotazione n. 677 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  13. Annotazione n. 198 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  14. Annotazione n. 211 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  15. Annotazione n. 224 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  16. Annotazione n. 811 del 07/09/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  17. Annotazione n. 373 del 05/04/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
  18. Annotazione n. 23 del 09/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
  19. Annotazione n. 36 del 09/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 
12. ISCRIZIONE CONTRO del 17/12/2009 - Registro Particolare 1680 Registro Generale 7619  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PADOVA-SEZIONE STACCATA DI ESTE Repertorio 371/2009 del 03/06/2009  
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO  
Immobili siti in SANT'ELENA(PD)  
SOGGETTO DEBITORE  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:
    1. Annotazione n. 1056 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
    2. Annotazione n. 1068 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
    3. Annotazione n. 1081 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
    4. Annotazione n. 1095 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
    5. Annotazione n. 1343 del 07/12/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
    6. Annotazione n. 57 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
    7. Annotazione n. 70 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
    8. Annotazione n. 83 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
    9. Annotazione n. 640 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
    10. Annotazione n. 653 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
    11. Annotazione n. 666 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
    12. Annotazione n. 678 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
    13. Annotazione n. 199 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
    14. Annotazione n. 212 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
    15. Annotazione n. 225 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
    16. Annotazione n. 812 del 07/09/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
    17. Annotazione n. 374 del 05/04/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
    18. Annotazione n. 24 del 09/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
    19. Annotazione n. 37 del 09/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
- 
13. TRASCRIZIONE CONTRO del 10/02/2010 - Registro Particolare 459 Registro Generale 705



**Ispezione telematica esente al titolare dei  
diritti reali**

Ispezione n. T397926 del 16/02/2023

per denominazione

Motivazione titolare dei diritti reali

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PADOVA SEZ. DI ESTE Repertorio 59 del 13/01/2010

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - ORDINANZA DI SEQUESTRO CONSERVATIVO

Immobili siti in SANT'ELENA(PD)

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 1059 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
2. Annotazione n. 1071 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
3. Annotazione n. 1084 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
4. Annotazione n. 1098 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
5. Annotazione n. 1346 del 07/12/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
6. Annotazione n. 60 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
7. Annotazione n. 73 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
8. Annotazione n. 86 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
9. Annotazione n. 643 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
10. Annotazione n. 656 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
11. Annotazione n. 669 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
12. Annotazione n. 681 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
13. Annotazione n. 200 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
14. Annotazione n. 213 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
15. Annotazione n. 226 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
16. Annotazione n. 813 del 07/09/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
17. Annotazione n. 375 del 05/04/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
18. Annotazione n. 25 del 09/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
19. Annotazione n. 38 del 09/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

## 14. ISCRIZIONE CONTRO del 24/02/2010 - Registro Particolare 205 Registro Generale 1061

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PADOVA-SEZ.DISTACCATA ESTE Repertorio 874 del 08/07/2009

IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

Immobili siti in SANT'ELENA(PD)

SOGGETTO DEBITORE

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 1057 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
2. Annotazione n. 1069 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
3. Annotazione n. 1082 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
4. Annotazione n. 1096 del 03/11/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
5. Annotazione n. 1344 del 07/12/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
6. Annotazione n. 58 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
7. Annotazione n. 71 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
8. Annotazione n. 84 del 17/01/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)

Direzione Provinciale di PADOVA  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare di ESTE

Data 16/02/2023 Ora 18:09:35  
Pag. 9 - Fine

---

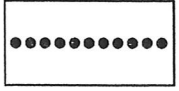
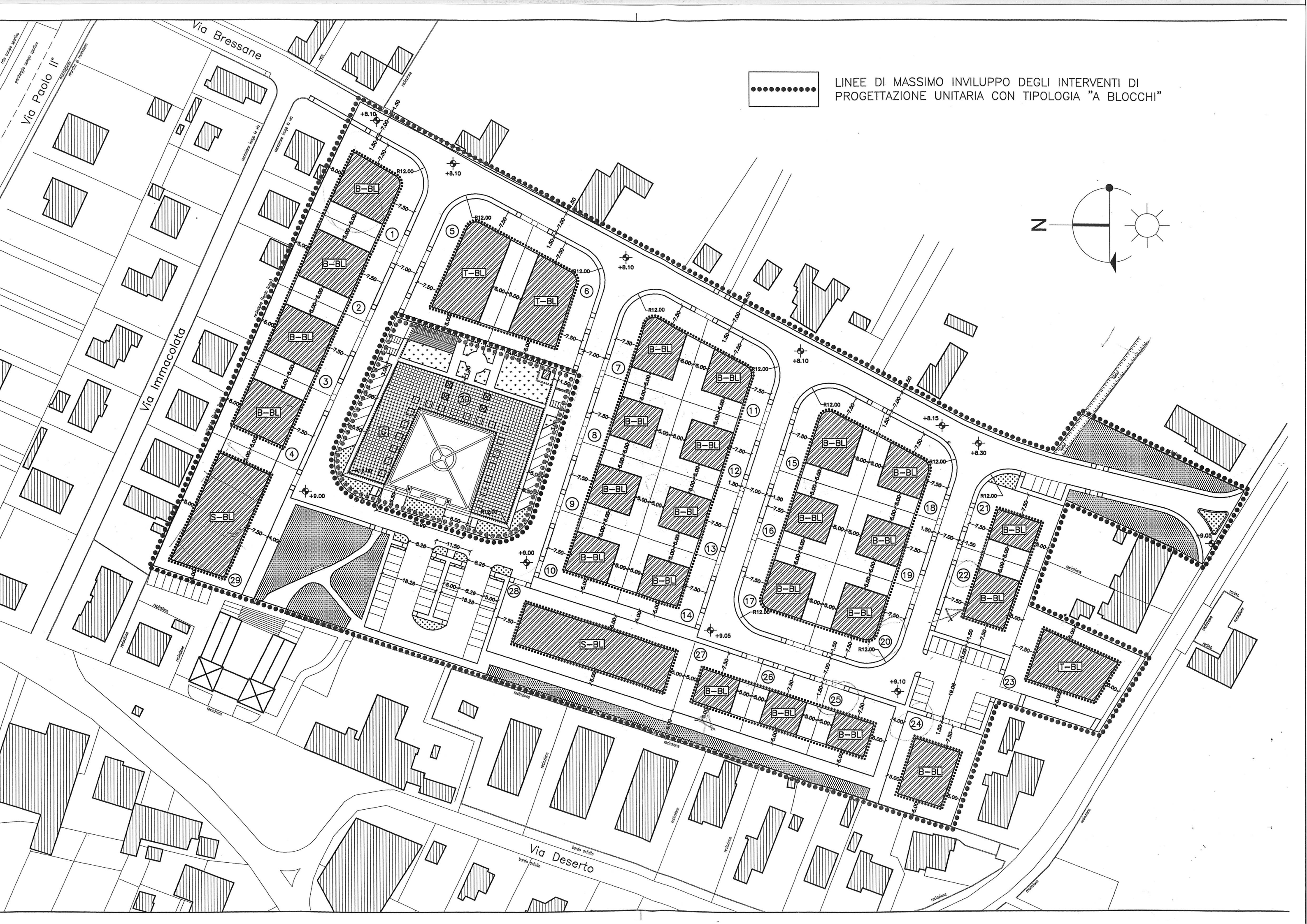
**Ispezione telematica esente al titolare dei  
diritti reali**

Ispezione n. T397926 del 16/02/2023

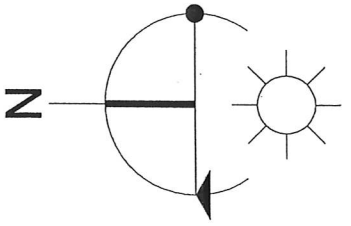
per denominazione

Motivazione titolare dei diritti reali

- 
9. Annotazione n. 641 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  10. Annotazione n. 654 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  11. Annotazione n. 667 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  12. Annotazione n. 679 del 30/05/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
  13. Annotazione n. 201 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  14. Annotazione n. 214 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  15. Annotazione n. 227 del 14/02/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  16. Annotazione n. 814 del 07/09/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
  17. Annotazione n. 376 del 05/04/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)
  18. Annotazione n. 26 del 09/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
  19. Annotazione n. 39 del 09/01/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)



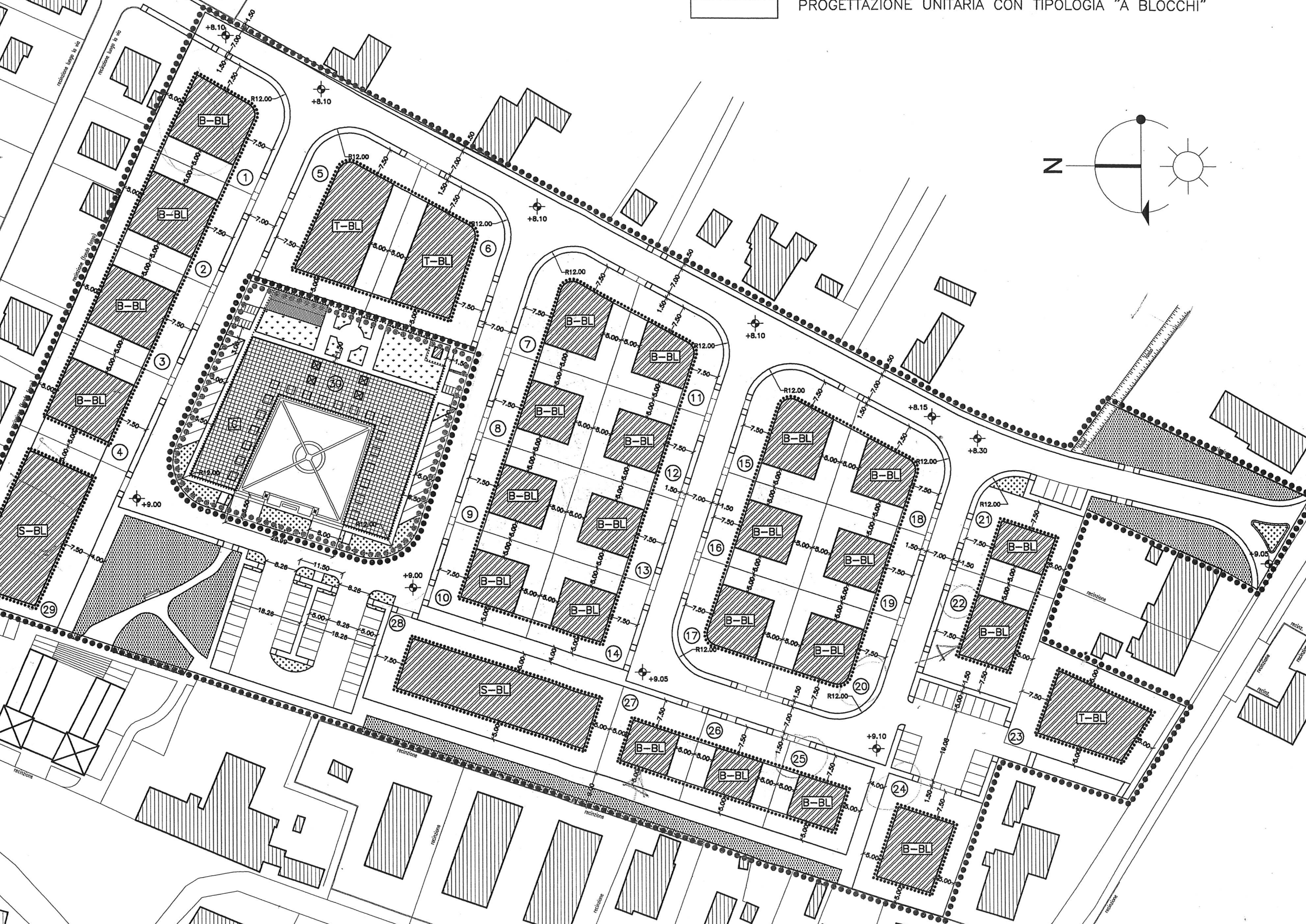
LINEE DI MASSIMO INVILUPPO DEGLI INTERVENTI DI PROGETTAZIONE UNITARIA CON TIPOLOGIA "A BLOCCHI"

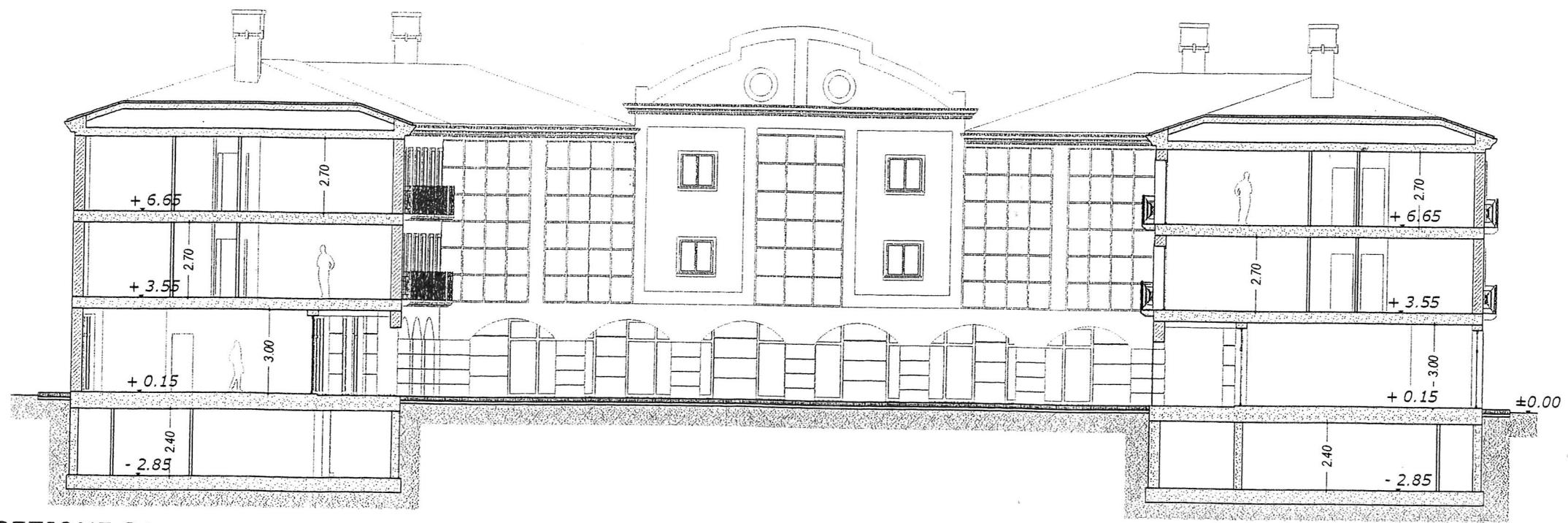


Via Paolo II\*  
 Via Bressane

Via Immacolata

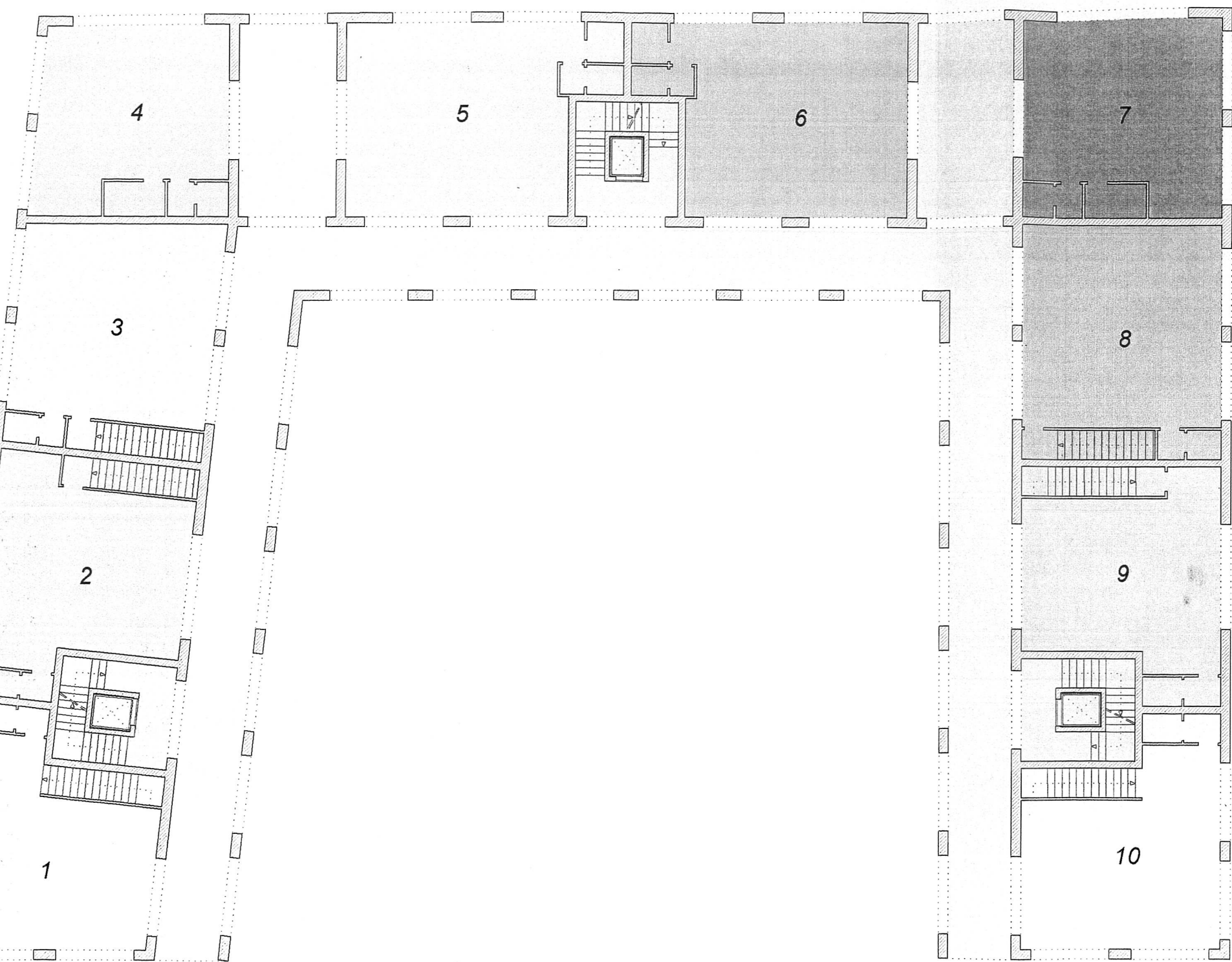
Via Deserto





SEZIONE S1  
Scala 1: 200





PIANTA PIANO TERRA  
Scala 1 : 200

Calcolo dei Volumi - Piano Terra					
	Piano	Vano	Superficie (Mq)	h. netta	Volume (Mc)
1	PT	Sup. commerciale	58.50	3.00	175.50
	PT	Anti	1.43	3.00	4.29
	PT	W.c.	1.93	3.00	5.79
	PT	Vano scala	5.64	3.00	16.92
2	PT	Sup. commerciale	59.92	3.00	179.76
	PT	Anti	1.43	3.00	4.29
	PT	W.c.	1.93	3.00	5.79
	PT	Vano scala	6.71	3.00	20.13
3	PT	Sup. commerciale	65.86	3.00	197.58
	PT	Anti	1.20	3.00	3.60
	PT	W.c.	1.68	3.00	5.04
	PT	Vano scala	6.71	3.00	20.13
4	PT	Sup. commerciale	53.25	3.00	159.75
	PT	Anti	1.54	3.00	4.62
	PT	W.c.	1.82	3.00	5.46
	PT	Ripostiglio	3.50	3.00	10.50
5	PT	Sup. commerciale	71.93	3.00	215.79
	PT	Anti	1.20	3.00	3.60
	PT	W.c.	1.80	3.00	5.40
	PT	Ripostiglio	2.48	3.00	7.44
6	PT	Sup. commerciale	72.95	3.00	218.85
	PT	Anti	1.20	3.00	3.60
	PT	W.c.	1.80	3.00	5.40
	PT	Ripostiglio	2.51	3.00	7.53
7	PT	Sup. commerciale	58.90	3.00	176.70
	PT	Anti	1.54	3.00	4.62
	PT	W.c.	1.82	3.00	5.46
	PT	Ripostiglio	3.50	3.00	10.50
8	PT	Sup. commerciale	68.09	3.00	204.27
	PT	Anti	1.32	3.00	3.96
	PT	W.c.	1.68	3.00	5.04
	PT	Vano scala	6.60	3.00	19.80
9	PT	Sup. commerciale	57.10	3.00	171.30
	PT	Anti	1.79	3.00	5.37
	PT	W.c.	1.92	3.00	5.76
	PT	Vano scala	7.08	3.00	21.24
10	PT	Sup. commerciale	57.16	3.00	171.48
	PT	Anti	1.79	3.00	5.37
	PT	W.c.	1.92	3.00	5.76
	PT	Vano scala	5.64	3.00	16.92
<b>Totale mq</b>			706.77		
				<b>Totale mc</b>	2120.3

Calcolo dei Volumi - Piano Secondo					
	Piano	Vano	Superficie (Mq)	h. netta	Volume (M)
	PS	Cucina/Spaccino	36.69	2.70	99.06

Volume (Mc)

175.50
4.29
5.79
16.92
179.76
4.29
5.79
20.13
197.58
3.60
5.04
20.13
159.75
4.62
5.46
10.50
215.79
3.60
5.40
7.44
218.85
3.60
5.40
7.53
176.70
4.62
5.46
10.50
204.27
3.96
5.04
19.80
171.30
5.37
5.76
21.24
171.48
5.37
5.76
16.92

2120.31



PIANTA PIANO PRIMO

Scala 1 : 200

Volume (Mc)

99.06



Calcolo dei Volumi - Piano Primo					
Piano	Vano	Superficie (Mq)	h. netta	Volume (Mc)	
1	PP Cucina/Soggiorno	36.69	2.70	99.06	
	PP Camera	18.45	2.70	49.81	
	PP Disimpegno	4.40	2.70	11.88	
1	PP Bagno	7.07	2.70	16.92	
	PP Ripostiglio	4.01	2.70	10.83	
	PP Camera	16.18	2.70	43.69	
2	PP Cucina/Soggiorno	43.06	2.70	116.26	
	PP Camera	18.39	2.70	49.65	
	PP Disimpegno	3.71	2.70	10.02	
2	PP Bagno	6.69	2.70	18.06	
	PP Ripostiglio	4.21	2.70	11.37	
	PP Camera	16.03	2.70	43.28	
3	PP Cucina/Soggiorno	45.75	2.70	123.53	
	PP Bagno	6.91	2.70	18.66	
	PP Ripostiglio	3.63	2.70	9.80	
3	PP Camera	12.08	2.70	32.62	
	PP Bagno	6.20	2.70	16.74	
	PP Disimpegno	5.20	2.70	14.04	
4	PP Camera	14.82	2.70	40.01	
	PP Ufficio	68.12	2.70	183.92	
	PP Anti	3.60	2.70	9.72	
4	PP W.c.	4.99	2.70	13.47	
	PP Ufficio	49.17	2.70	132.76	
	PP Anti	3.77	2.70	10.18	
5	PP W.c.	4.79	2.70	12.93	
	PP Ufficio	48.36	2.70	130.57	
	PP Anti	2.48	2.70	6.70	
6	PP W.c.	3.99	2.70	10.77	
	PP Ufficio	48.78	2.70	131.71	
	PP Anti	2.52	2.70	6.80	
7	PP W.c.	4.01	2.70	10.83	
	PP Ufficio	50.15	2.70	135.41	
	PP Anti	3.83	2.70	10.34	
8	PP W.c.	4.81	2.70	12.99	
	PP Ufficio	74.18	2.70	200.29	
	PP Anti	3.80	2.70	10.26	
9	PP W.c.	4.80	2.70	12.96	
	PP Cucina/Soggiorno	43.96	2.70	118.69	
	PP Bagno	7.16	2.70	19.33	
10	PP Ripostiglio	2.63	2.70	7.10	
	PP Camera	14.01	2.70	37.83	
	PP Disimpegno	6.57	2.70	17.74	
10	PP Bagno	6.17	2.70	16.66	
	PP Camera	14.84	2.70	40.07	
	PP Cucina/Soggiorno	39.18	2.70	105.79	
11	PP Bagno	5.94	2.70	16.04	
	PP Camera	14.95	2.70	40.36	
	PP Disimpegno	3.36	2.70	9.07	
11	PP Bagno	5.71	2.70	15.42	
	PP Ripostiglio	4.21	2.70	11.37	
	PP Camera	15.61	2.70	42.15	
11	PP Cucina/Soggiorno	39.38	2.70	106.33	
	PP Ripostiglio	3.70	2.70	9.99	
	PP Camera	14.27	2.70	38.53	
12	PP Disimpegno	4.65	2.70	12.55	
	PP Bagno	7.04	2.70	19.01	
	PP Camera	18.14	2.70	48.98	
<b>Totale mq</b>		<b>931.38</b>			
<b>Totale mc</b>				<b>2511.85</b>	

Calcolo dei Volumi - Piano Secondo

Piano	Vano	Superficie (Mq)	h. netta	Vclume (Mc)
1	PS Cucina/Soggiorno	36.69	2.70	99.06
	PS Camera	18.45	2.70	49.81
	PS Disimpegnno	4.40	2.70	11.88
1	PS Bagno	7.07	2.70	16.92
	PS Ripostiglio	4.01	2.70	10.83
	PS Camera	16.18	2.70	43.69
2	PS Cucina/Soggiorno	43.06	2.70	116.26
	PS Camera	18.39	2.70	49.65
	PS Disimpegnno	3.71	2.70	10.02
2	PS Bagno	6.69	2.70	18.06
	PS Ripostiglio	4.21	2.70	11.37
	PS Camera	16.03	2.70	43.28
3	PS Cucina/Soggiorno	45.75	2.70	123.53
	PS Bagno	6.91	2.70	18.66
	PS Ripostiglio	3.63	2.70	9.80
3	PS Camera	12.08	2.70	32.62
	PS Bagno	6.20	2.70	16.74
	PS Disimpegnno	5.20	2.70	14.04
4	PS Camera	14.82	2.70	40.01
	PS Ufficio	68.12	2.70	183.92
	PS Anti	3.60	2.70	9.72
4	PS W.C.	4.99	2.70	13.47
	PS Ufficio	49.17	2.70	132.76
	PS Anti	3.77	2.70	10.18
5	PS W.C.	4.79	2.70	12.93
	PS Ufficio	48.36	2.70	130.57
	PS Anti	2.48	2.70	6.70
6	PS W.C.	3.99	2.70	10.77
	PS Ufficio	48.78	2.70	131.71
	PS Anti	2.52	2.70	6.80
7	PS W.C.	4.01	2.70	10.83
	PS Ufficio	50.15	2.70	135.41
	PS Anti	3.83	2.70	10.34
8	PS W.C.	4.81	2.70	12.99
	PS Ufficio	74.18	2.70	200.29
	PS Anti	3.80	2.70	10.26
9	PS W.C.	4.80	2.70	12.96
	PS Cucina/Soggiorno	43.96	2.70	118.69
	PS Bagno	7.16	2.70	19.33
10	PS Ripostiglio	2.63	2.70	7.10
	PS Camera	14.01	2.70	37.83
	PS Disimpegnno	6.57	2.70	17.74
10	PS Bagno	6.17	2.70	16.66
	PS Camera	14.84	2.70	40.07
	PS Cucina/Soggiorno	39.18	2.70	105.79
11	PS Bagno	5.94	2.70	16.04
	PS Camera	14.95	2.70	40.36
	PS Disimpegnno	3.36	2.70	9.07
11	PS Bagno	5.71	2.70	15.42
	PS Ripostiglio	4.21	2.70	11.37
	PS Camera	15.61	2.70	42.15
12	PS Cucina/Soggiorno	39.38	2.70	106.33
	PS Ripostiglio	3.70	2.70	9.99
	PS Camera	14.27	2.70	38.53
12	PS Disimpegnno	4.65	2.70	12.55
	PS Bagno	7.04	2.70	19.01
	PS Camera	18.14	2.70	48.98
<b>Totale mq</b>		<b>827.38</b>		<b>2417.35</b>
<b>Totale mc</b>				<b>2417.35</b>



**DATI STEREOMETRICI "PALAZZO GUGLIELMO MARCONI"***( Superficie al lordo delle murature)*

<i>Piano</i>	<i>Destinazione</i>	<i>Superficie da P.D.L. (Mq)</i>	<i>Superficie da progetto</i>
<i>Piano terra</i>	<i>Negozi</i>	<i>950.00</i>	<i>900.94</i>
<i>Portico pubblico</i>	<i>Fronte negozi</i>	<i>290.00</i>	<i>327.75</i>
<i>Piano primo</i>	<i>Appartamenti / Uffici</i>	<i>1240.00</i>	<i>1228.71</i>
<i>Piano secondo</i>	<i>Appartamenti / Uffici</i>	<i>1240.00</i>	<i>1228.71</i>
<b>Totale mq</b>		<i>3720.00</i>	<i>&gt; 3686.11</i>

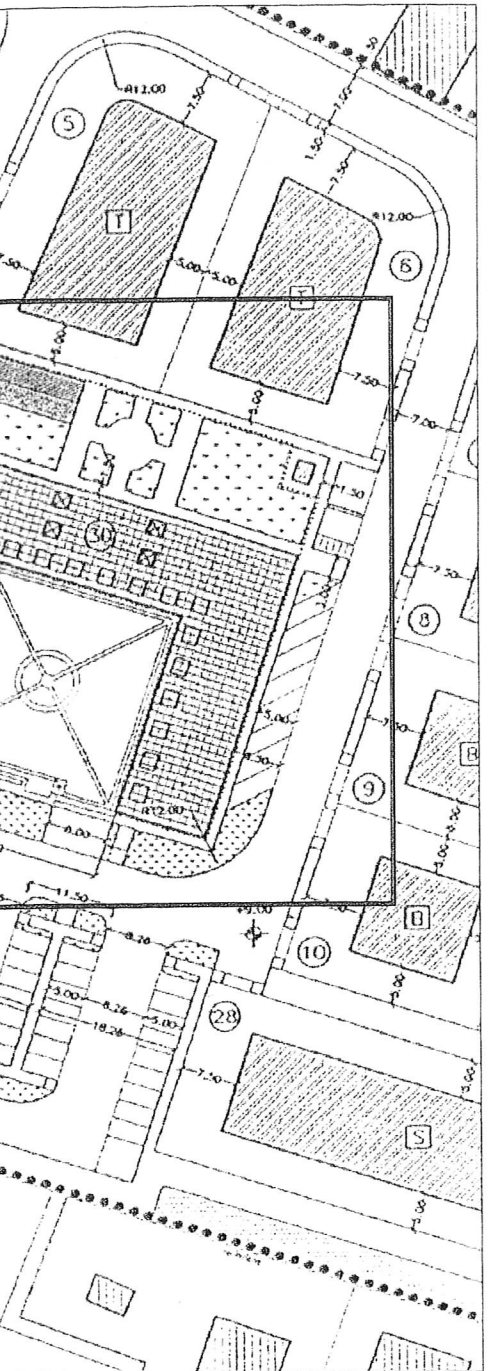
ESTRATTO DI MAPPA

Comune di Sant'Elena - Foglio 1 Mappali 220 - 221 - 222 - 223



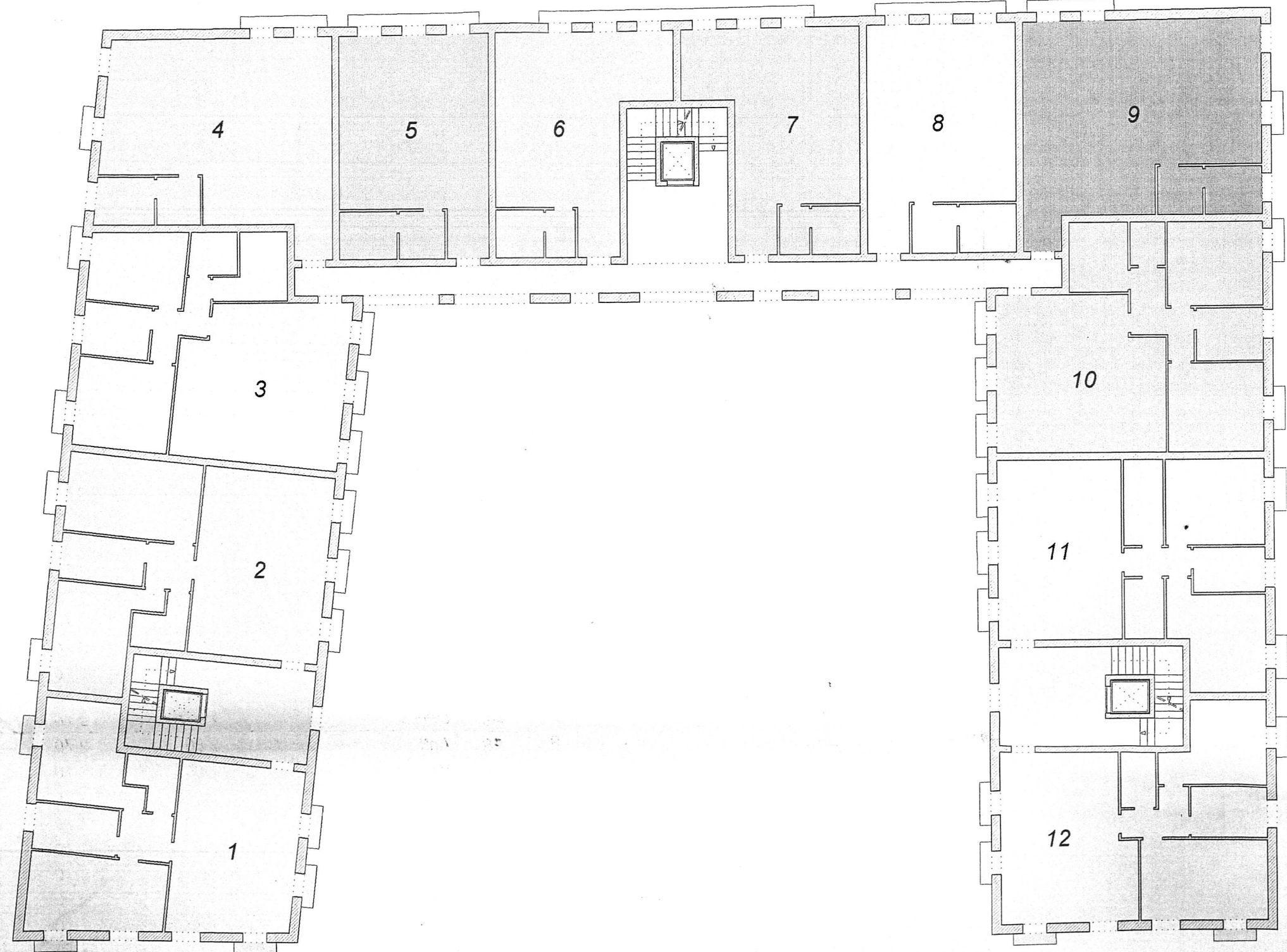
ESTRATTO PIANO DI LOTTIZZAZIONE

10	PT	W.c.
	PT	Vanc
<b>Totale mq</b>		



ATTIZZAZIONE

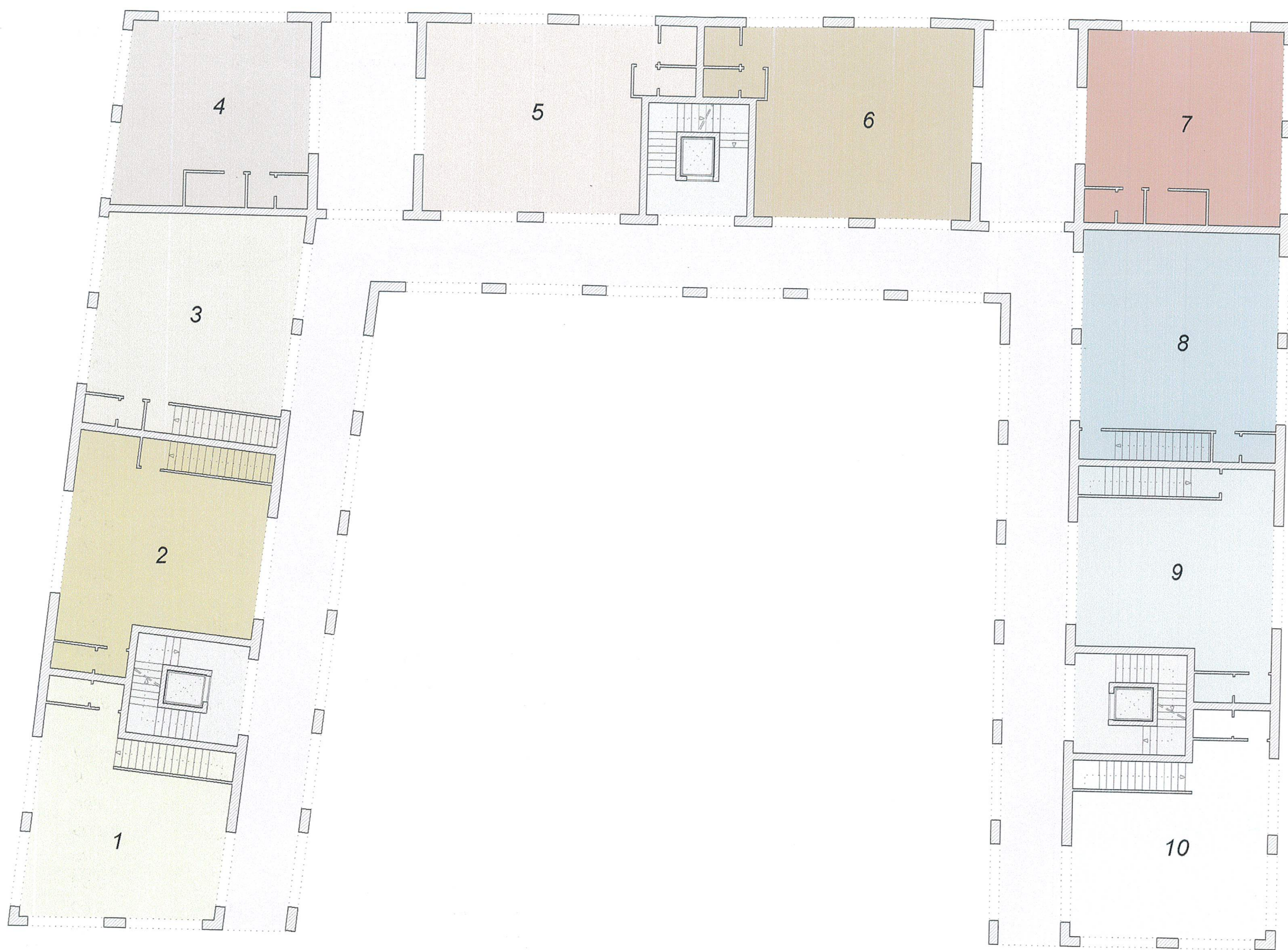
Allegato al Permesso di costruire



PIANTA PIANO SECONDO

	Piano	
1	PS	Cu
	PS	Ca
	PS	Di
	PS	Be
	PS	Ri
2	PS	Ca
	PS	Cu
	PS	Di
	PS	Be
	PS	Ri
3	PS	Ca
	PS	Cu
	PS	Be
	PS	Ri
	PS	Di
4	PS	U
	PS	Al
	PS	W
5	PS	U
	PS	Al
	PS	W
6	PS	U
	PS	Al
	PS	W
7	PS	U
	PS	Al
	PS	W
8	PS	U
	PS	Al
	PS	W
9	PS	U
	PS	Al
	PS	W
	PS	C
	PS	B
10	PS	R
	PS	C
	PS	D
	PS	B
	PS	C
	PS	C
	PS	B



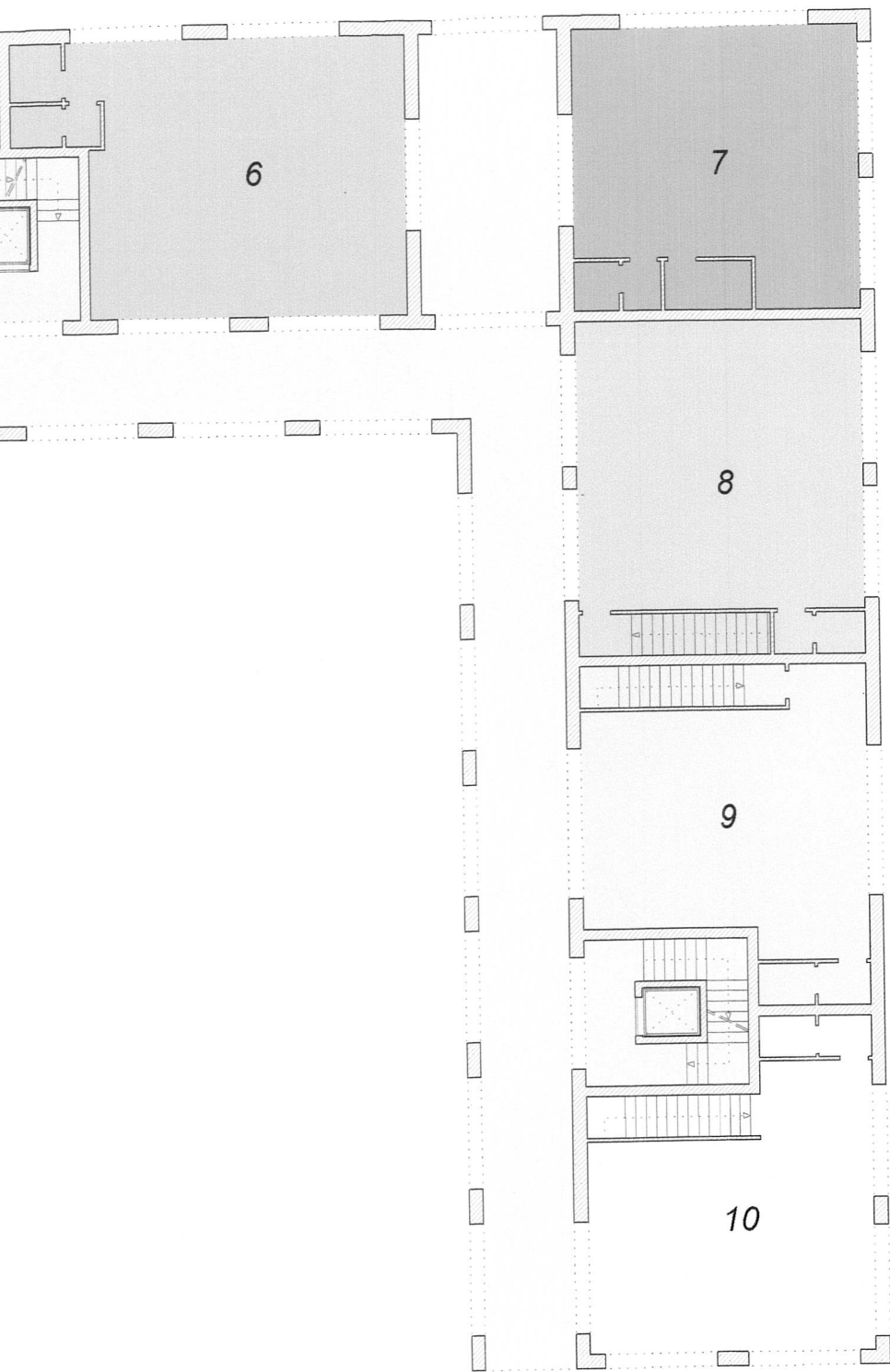


PIANTA PIANO TERRA  
Scala 1 : 200

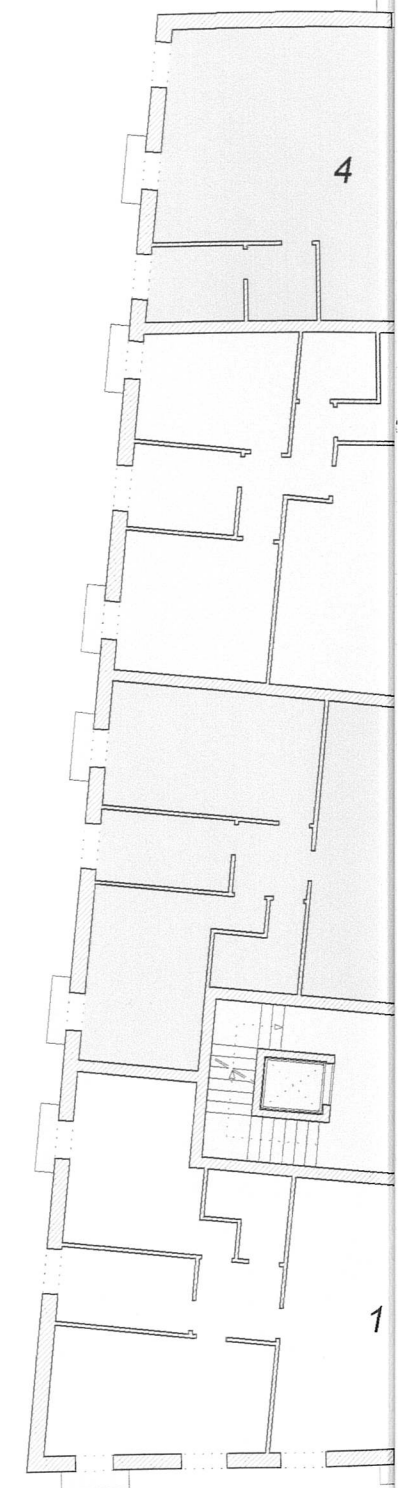
Calcolo dei Volumi - Piano Terra					
	Piano	Vano	Superficie (Mq)	h. netta	Volu
1	PT	Sup. commerciale	58.50	3.00	
	PT	Anti	1.43	3.00	
	PT	W.c.	1.93	3.00	
	PT	Vano scala	5.64	3.00	
2	PT	Sup. commerciale	59.92	3.00	
	PT	Anti	1.43	3.00	
	PT	W.c.	1.93	3.00	
	PT	Vano scala	6.71	3.00	
3	PT	Sup. commerciale	65.86	3.00	
	PT	Anti	1.20	3.00	
	PT	W.c.	1.68	3.00	
	PT	Vano scala	6.71	3.00	
4	PT	Sup. commerciale	53.25	3.00	
	PT	Anti	1.54	3.00	
	PT	W.c.	1.82	3.00	
	PT	Ripostiglio	3.50	3.00	
5	PT	Sup. commerciale	71.93	3.00	
	PT	Anti	1.20	3.00	
	PT	W.c.	1.80	3.00	
	PT	Ripostiglio	2.48	3.00	
6	PT	Sup. commerciale	72.95	3.00	
	PT	Anti	1.20	3.00	
	PT	W.c.	1.80	3.00	
	PT	Ripostiglio	2.51	3.00	
7	PT	Sup. commerciale	58.90	3.00	
	PT	Anti	1.54	3.00	
	PT	W.c.	1.82	3.00	
	PT	Ripostiglio	3.50	3.00	
8	PT	Sup. commerciale	68.09	3.00	
	PT	Anti	1.32	3.00	
	PT	W.c.	1.68	3.00	
	PT	Vano scala	6.60	3.00	
9	PT	Sup. commerciale	57.10	3.00	
	PT	Anti	1.79	3.00	
	PT	W.c.	1.92	3.00	
	PT	Vano scala	7.08	3.00	
10	PT	Sup. commerciale	57.16	3.00	
	PT	Anti	1.79	3.00	
	PT	W.c.	1.92	3.00	
	PT	Vano scala	5.64	3.00	
<b>Totale mq</b>			<b>706.77</b>		
				<b>Totale mc</b>	

Calcolo dei Volumi - Piano Secondo					
	Piano	Vano	Superficie (Mq)	h. netta	Volu





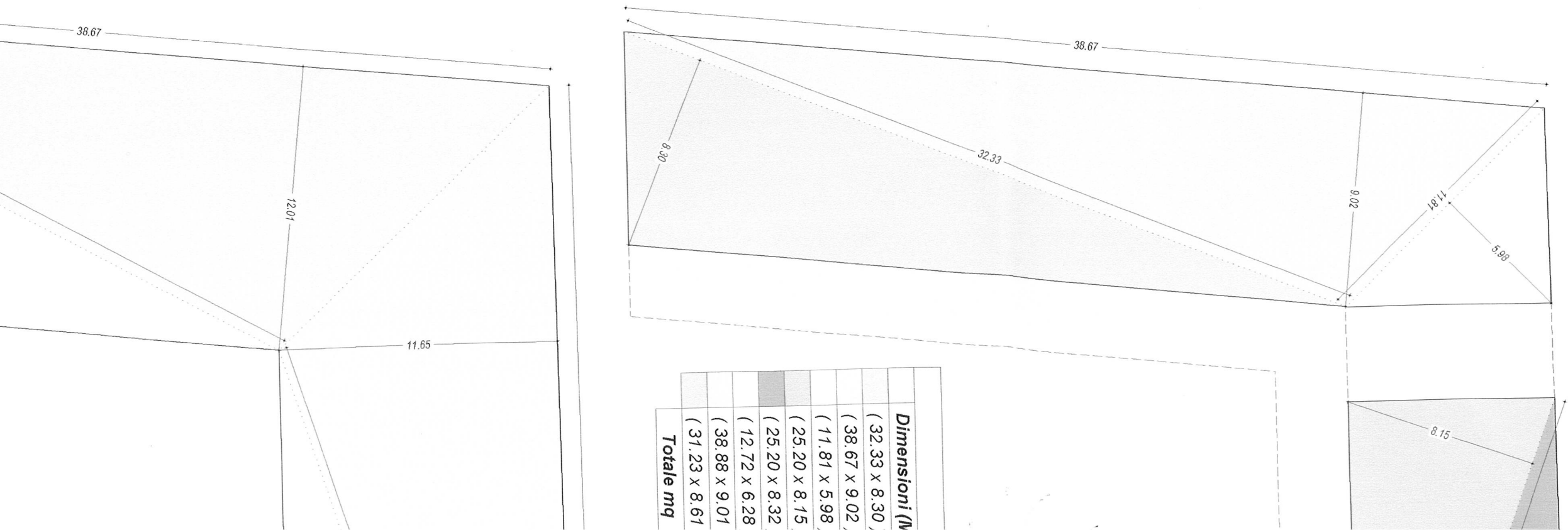
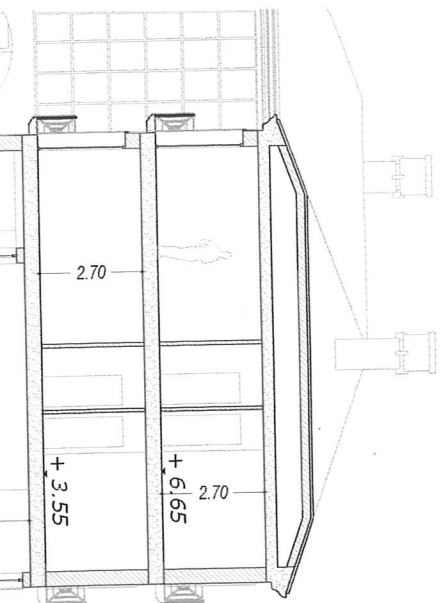
Calcolo dei Volumi - Piano Terra					
	Piano	Vano	Superficie (Mq)	h. netta	Volume (Mc)
1	PT	Sup. commerciale	58.50	3.00	175.50
	PT	Anti	1.43	3.00	4.29
	PT	W.c.	1.93	3.00	5.79
	PT	Vano scala	5.64	3.00	16.92
2	PT	Sup. commerciale	59.92	3.00	179.76
	PT	Anti	1.43	3.00	4.29
	PT	W.c.	1.93	3.00	5.79
	PT	Vano scala	6.71	3.00	20.13
3	PT	Sup. commerciale	65.86	3.00	197.58
	PT	Anti	1.20	3.00	3.60
	PT	W.c.	1.68	3.00	5.04
	PT	Vano scala	6.71	3.00	20.13
4	PT	Sup. commerciale	53.25	3.00	159.75
	PT	Anti	1.54	3.00	4.62
	PT	W.c.	1.82	3.00	5.46
	PT	Ripostiglio	3.50	3.00	10.50
5	PT	Sup. commerciale	71.93	3.00	215.79
	PT	Anti	1.20	3.00	3.60
	PT	W.c.	1.80	3.00	5.40
	PT	Ripostiglio	2.48	3.00	7.44
6	PT	Sup. commerciale	72.95	3.00	218.85
	PT	Anti	1.20	3.00	3.60
	PT	W.c.	1.80	3.00	5.40
	PT	Ripostiglio	2.51	3.00	7.53
7	PT	Sup. commerciale	58.90	3.00	176.70
	PT	Anti	1.54	3.00	4.62
	PT	W.c.	1.82	3.00	5.46
	PT	Ripostiglio	3.50	3.00	10.50
8	PT	Sup. commerciale	68.09	3.00	204.27
	PT	Anti	1.32	3.00	3.96
	PT	W.c.	1.68	3.00	5.04
	PT	Vano scala	6.60	3.00	19.80
9	PT	Sup. commerciale	57.10	3.00	171.30
	PT	Anti	1.79	3.00	5.37
	PT	W.c.	1.92	3.00	5.76
	PT	Vano scala	7.08	3.00	21.24
10	PT	Sup. commerciale	57.16	3.00	171.48
	PT	Anti	1.79	3.00	5.37
	PT	W.c.	1.92	3.00	5.76
	PT	Vano scala	5.64	3.00	16.92
<b>Totale mq</b>			<b>706.77</b>		
				<b>Totale mc</b>	<b>2120.31</b>



NO TERRA  
200

Calcolo dei Volumi - Piano Secondo				
Piano	Vano	Superficie (Mq)	h. netta	Volume (Mc)

Calcolo dei Volumi - Piano Secondo				
Piano	Vano	Superficie (Mq)	h. netta	Volume (Mc)
PS	Cucina/Soggiorno	36.69	2.70	99.06
PS	Camera	18.45	2.70	49.81
PS	Disimpegno	4.40	2.70	11.88
PS	Bagno	7.07	2.70	16.92
PS	Ripostiglio	4.01	2.70	10.83
PS	Camera	16.18	2.70	43.69
PS	Cucina/Soggiorno	43.06	2.70	116.26
PS	Camera	18.39	2.70	49.65
PS	Disimpegno	3.71	2.70	10.02
PS	Bagno	6.69	2.70	18.06
PS	Ripostiglio	4.21	2.70	11.37
PS	Camera	16.03	2.70	43.28
PS	Cucina/Soggiorno	45.75	2.70	123.53
PS	Bagno	6.91	2.70	18.66
PS	Ripostiglio	3.63	2.70	9.80
PS	Camera	12.08	2.70	32.62
PS	Bagno	6.20	2.70	16.74
PS	Disimpegno	5.20	2.70	14.04
PS	Camera	14.82	2.70	40.01
PS	Ufficio	68.12	2.70	183.92
PS	Anti	3.60	2.70	9.72
PS	W.c.	4.99	2.70	13.47
PS	Ufficio	49.17	2.70	132.76
PS	Anti	3.77	2.70	10.18
PS	W.c.	4.79	2.70	12.93
PS	Ufficio	48.36	2.70	130.57
PS	Anti	2.48	2.70	6.70
PS	W.c.	3.99	2.70	10.77
PS	Ufficio	48.78	2.70	131.71
PS	Anti	2.52	2.70	6.80
PS	W.c.	4.01	2.70	10.83
PS	Ufficio	50.15	2.70	135.41
PS	Anti	3.83	2.70	10.34
PS	W.c.	4.81	2.70	12.99
PS	Ufficio	74.18	2.70	200.29
PS	Anti	3.80	2.70	10.26
PS	W.c.	4.80	2.70	12.96
PS	Cucina/Soggiorno	43.96	2.70	118.69
PS	Bagno	7.16	2.70	19.33
PS	Ripostiglio	2.63	2.70	7.10
PS	Camera	14.01	2.70	37.83
PS	Disimpegno	6.57	2.70	17.74
PS	Bagno	6.17	2.70	16.66
PS	Camera	14.84	2.70	40.07
PS	Cucina/Soggiorno	39.18	2.70	105.79
PS	Bagno	5.94	2.70	16.04
PS	Camera	14.95	2.70	40.36
PS	Disimpegno	3.36	2.70	9.07
PS	Bagno	5.71	2.70	15.42
PS	Ripostiglio	4.21	2.70	11.37
PS	Camera	15.61	2.70	42.15
PS	Cucina/Soggiorno	39.38	2.70	106.33
PS	Ripostiglio	3.70	2.70	9.99
PS	Camera	14.27	2.70	38.53
PS	Disimpegno	4.65	2.70	12.55
PS	Bagno	7.04	2.70	19.01
PS	Camera	18.14	2.70	48.98
<b>Totale mq</b>		<b>931.38</b>		<b>2511.85</b>



Dimensioni (M)
( 32.33 x 8.30 )
( 38.67 x 9.02 )
( 11.81 x 5.98 )
( 25.20 x 8.15 )
( 25.20 x 8.32 )
( 12.72 x 6.28 )
( 38.88 x 9.01 )
( 31.23 x 8.61 )
<b>Totale mq</b>

Pia
Por
Pia
Pia
Tot