

LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE

NUOVA IMBALLAGGI 2002 SRL R.G. N. 64/2023

Giudice Delegato: DOTT. LUIGI PAGLIUCA

Curatore: AVV. EMMA FASOLI

Perito: GEOM. MICHELE CAVARZERE

PERIZIA DI STIMA:

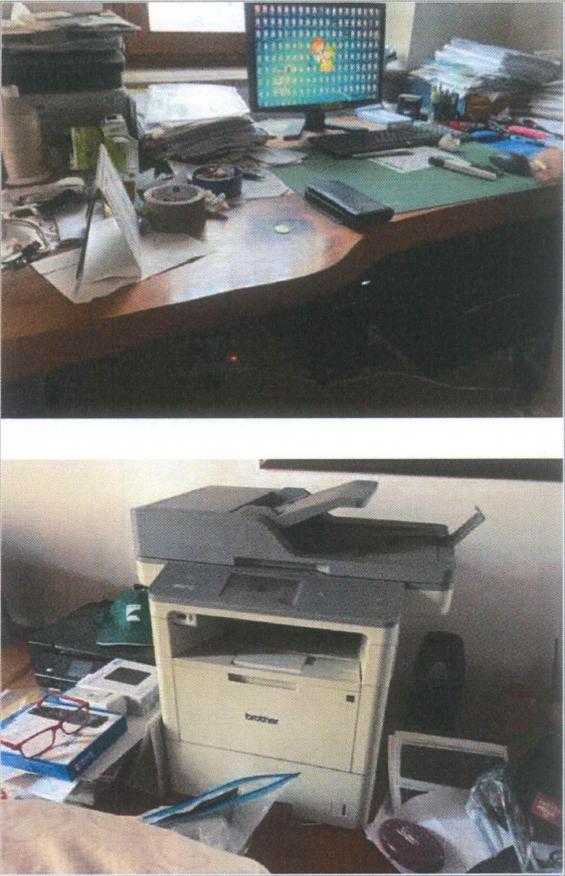
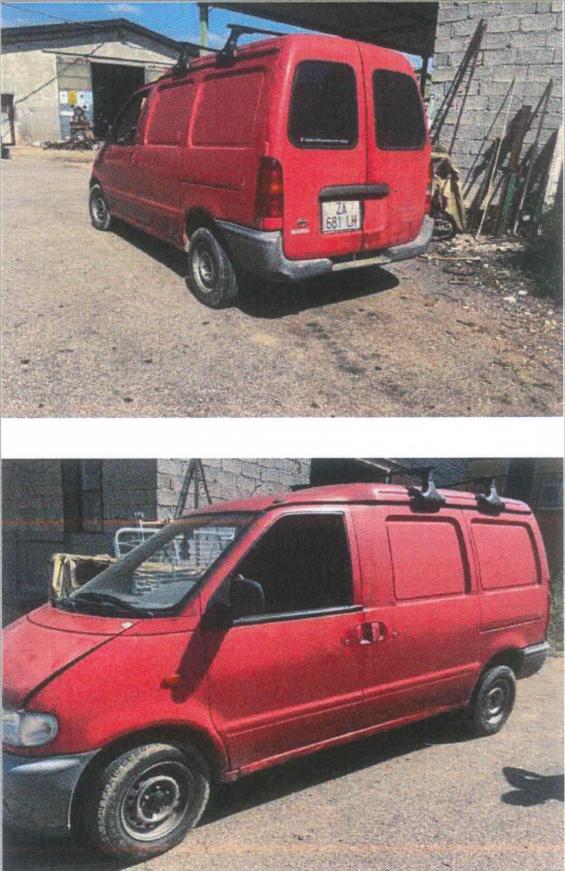
Io sottoscritto GEOM. MICHELE CAVARZERE nato a Verona il 29/12/1972 residente in Verona C.F. CVRMHL72T29L781K, iscritto al ruolo periti ed esperti presso la Camera di Commercio di Verona al n. 546 e CTU presso il Tribunale di Verona, con la collaborazione dell'Istituto Vendite Era Casa Daste, presa visione dei beni siti in Pescantina (VR) Via Nogara n.9, ho così valutato:

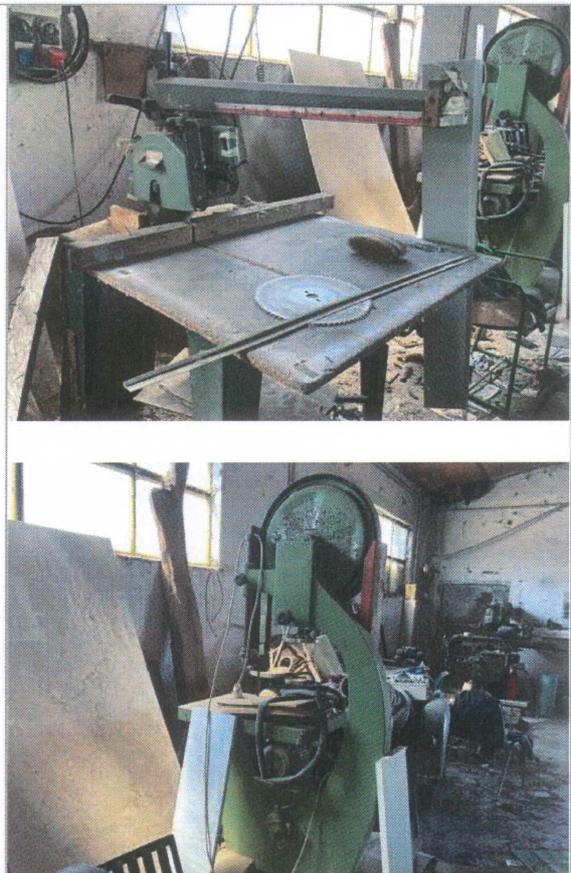
PREMESSA

La stima dei beni aziendali considera:

- lo stato dei beni;
- l'anno di fabbricazione;
- le spese di asporto e trasporto;
- le spese per la rimessa in strada delle autovetture (passaggio, revisioni ed eventuali cancellazioni di gravami)
- la vendibilità nel mercato di riferimento;
- il tipo di vendita "liquidatoria a breve termine, per visto e piaciuto senza garanzia e possibilità di prova";
- il metodo sintetico-comparativo che consiste nel determinare il valore di un bene mediante il paragone con altri beni simili;
- ricerca su internet e presso commercianti del settore;
- revisione che limita la vendita delle autovetture all'estero per esportazione, art. 103 comma 1 del Codice della Strada, nuova modalità entrata in vigore dal Gennaio 2020;
- in caso i macchinari non siano conformi alle vigenti leggi sulla sicurezza, la stima considera il prezzo del bene rottamato o l'eventuale messa a norma che sarà a carico dell'aggiudicatario;
- viste le considerazioni sopra indicate, i beni vengono stimati come base d'asta supportata da una adeguata pubblicità

STIMA

N	DESCRIZIONE	STIMA	FOTO
1	COMPUTER HP CON MONITOR TASTIERA E MOUSE, STAMPANTE BROTHER	20,00€	
2	AUTOCARRO NISSAN VANENTE TARGATO ZA681LH SPROVVISTO DI LIBRETTO E CDP	100,00€	

3	LOTTO DI SEGA A NASTRO E SEGA DICHIARATE DI TERZI	100,00€	
4	CARRELLO SOLLEVATORE ELETTRICO CARER Z 25 L DICHIARATO DI TERZI	450,00€	

5	CARRELLO SOLLEVATORE ELETTRICO OM DICHIARATO DI TERZI	350,00€	
TOTALE VALORE DI STIMA		€ 1.020,00	

Il valore espresso in perizia è al netto di Iva.

VERONA 22/08/23

IN FEDE

Geom. Michele Cavarzere

