



**TRIBUNALE DI SPOLETO**  
*Ufficio Esecuzioni Immobiliari*

– Verbale d'udienza sostituita ex art. 127 *ter* c.p.c. –

Oggi **2 febbraio 2023**, alle ore **12.33**, nell'aula delle udienze del Tribunale di Spoleto, innanzi al G.E. dott. Alberto Cappellini, viene trattata la procedura esecutiva immobiliare sopra emarginata,

PROMOSSA DA

CONTRO

mediante l'esame delle note difensive depositate telematicamente dalle parti.

Sono pervenute note difensive.

Il G.E.

Quanto all'istanza ex art 164 bis disp. att. Cpc si rileva come la stessa sia pervenuta in ritardo; peraltro, nel merito, valga quanto già osservato dal precedente GE nell'ordinanza 19-21/06/2019;

PROROGA l'incarico al delegato alle vendite fino a tutto il 30.06.2024;

INVITA il delegato ad effettuare nuovi tentativi di vendita con ribassi fino al 10% rispetto all'ultima base d'asta;

RINVIA per la verifica dell'esito dei tentativi di vendita all'udienza del 02.11.2023 (sostituita ai sensi dell'art. 127 *ter* c.p.c., con termine perentorio fino al settimo giorno precedente alla data dell'udienza sostituita per il deposito di note scritte, come da provvedimento generale del G.E. in materia del 21.12.2022).

Il giudice dell'esecuzione

*Alberto Cappellini*

