

ALLEGATO N. 20

C.T.U. NEL C.P. N. 44/2014



SOC. COOP. IN LIQUIDAZIONE

Ispezione telematica

Ispezione n. T176937 del 05/05/2015

per denominazione

Richiedente PZZPLA

Dati della richiesta

Denominazione:

Tipo ricerca:

Ampliata

Tipo di formalità:

Tutte

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal -/-/1970 al 04/05/2015

ATTENZIONE: presenza nel periodo -/-/1970 - 10/11/1992 di formalità non validate dall'ufficio

Per verificare i dettagli richiedere lo "Stato dell'automazione"

Elenco omonimi

1. MASSA DEI CREDITORI DEL CONCORDATO PREVENTIVO N. 44-2014

Con sede in

Codice fiscale

2.

Con sede in PERUGIA (PG)

Codice fiscale

3.

Con sede in PERUGIA (PG)

Codice fiscale

4.

Con sede in PERUGIA (PG)

Codice fiscale

RESPONSABILITA' LIMITATA

5.

Con sede in PERUGIA (PG)

Codice fiscale

6.

Con sede in PERUGIA (PG)

Codice fiscale

7.

Con sede in PERUGIA (PG)

Codice fiscale

8.

Con sede in PERUGIA (PG)

Codice fiscale

Ispezione telematica

Ispezione n. T176937 del 05/05/2015

per denominazione
Richiedente PZZPLA

Dati della richiesta

Denominazione: ██████████
Tipo di formalità: Tutte
Ulteriori restrizioni: Nessuna

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal -/-/1970 al 04/05/2015
ATTENZIONE: presenza nel periodo -/-/1970 - 10/11/1992 di formalità non validate dall'ufficio
Per verificare i dettagli richiedere lo "Stato dell'automazione"

Elenco omonimi

1. MASSA DEI CREDITORI DEL CONCORDATO PREVENTIVO N. 44-2014 ██████████
██████████
Con sede in
Codice fiscale
2. ██████████
Con sede in PERUGIA (PG)
Codice fiscale
6. ██████████
Con sede in PERUGIA (PG)
Codice fiscale ██████████
7. ██████████
Con sede in PERUGIA (PG)
Codice fiscale ██████████
8. ██████████
Con sede in PERUGIA (PG)
Codice fiscale ██████████

SONO PRESENTI ULTERIORI OMONIMI NON SELEZIONATI

Volumi repertori

Per il soggetto\i richiesto\i risultano:
Trascrizioni vol. 2433 pag. 19
Trascrizioni vol. 3817 pag. 139
Iscrizioni debitori vol. 435 pag. 84

Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il soggetto richiesto

1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 10/01/1991 - Registro Particolare 927 Registro Generale 1056
Pubblico ufficiale ██████████ Repertorio 164905/5616 del 22/12/1990

Ispezione telematica

Ispezione n. T176937 del 05/05/2015

per denominazione
Richiedente PZZPLA

**Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il
soggetto richiesto**

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato immagine

2. ISCRIZIONE CONTRO del 12/03/1993 - Registro Particolare 580 Registro Generale 4488
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 204123 del 26/02/1993
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI FINANZIAMENTO
Immobili siti in PERUGIA(PG)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato immagine
3. ISCRIZIONE CONTRO del 10/08/1999 - Registro Particolare 4606 Registro Generale 18335
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 73673 del 03/08/1999
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI FINANZIAMENTO
Immobili siti in PERUGIA(PG)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
4. ISCRIZIONE A FAVORE del 27/01/2005 - Registro Particolare 667 Registro Generale 3460
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 131028/5072 del 10/01/2005
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI DEBITO
✓ Immobili siti in MAGIONE(PG)
SOGGETTO CREDITORE
Nota disponibile in formato elettronico
5. ISCRIZIONE A FAVORE del 08/08/2012 - Registro Particolare 2459 Registro Generale 18234
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 16081/5660 del 03/08/2012
IPOTECA VOLONTARIA derivante da A GARANZIA DI DEBITO
✓ Immobili siti in FOLIGNO(PG)
SOGGETTO CREDITORE
Nota disponibile in formato elettronico
6. ISCRIZIONE CONTRO del 16/05/2014 - Registro Particolare 1302 Registro Generale 9975
Pubblico ufficiale TRIBUNALE CIVILE DI TERNI Repertorio 709/2014 del 28/04/2014
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Immobili siti in PERUGIA(PG)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
7. ISCRIZIONE CONTRO del 01/07/2014 - Registro Particolare 1748 Registro Generale 13702

Ispezione telematica

Ispezione n. T176937 del 05/05/2015

per denominazione
Richiedente PZZPLA

**Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il
soggetto richiesto**

- Pubblico ufficiale TRIBUNALE CIVILE DI PERUGIA Repertorio 1677/2014 del 20/06/2014
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Immobili siti in PERUGIA(PG)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
8. ISCRIZIONE CONTRO del 20/08/2014 - Registro Particolare 2292 Registro Generale 17625
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI BOLOGNA Repertorio 4570/2014 del 12/08/2014
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Immobili siti in PERUGIA(PG)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
9. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 29/04/2015 - Registro Particolare 6830 Registro Generale 8950
Pubblico ufficiale TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI PERUGIA Repertorio 2014/44 del 17/03/2015
ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI AMMISSIONE CONCORDATO PREVENTIVO
Immobili siti in PERUGIA(PG)
Nota disponibile in formato elettronico

ALLEGATO N. 21

C.T.U. NEL C.P. N. 44/2014



SOC. COOP. IN LIQUIDAZIONE

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. PG 54506 del 2015

Ispezione n. PG 54512/2 del 2015

Inizio ispezione 06/05/2015 10:07:19

Richiedente PIZZICHELLI

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1056

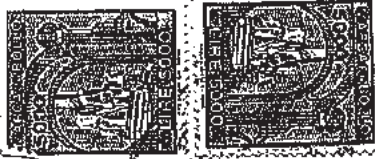
Data di presentazione 10/01/1991

Registro particolare n. 927

Variata in data 07/02/2008

La formalità e' stata validata dall'ufficio

13



Dr. ROBERTO MATTACE
NOTAIO
Via R. Gallenga, 120 - Tel. 754342/5
PERUGIA



ALLA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI PERUGIA

NOTA DI TRASCRIZIONE

A FAVORE

877-89

Consorzio [redacted]
[redacted]

336

Fiscale: [redacted];

CONTRO

[redacted]
[redacted]

foglia, Codice Fiscale [redacted]

SI CHIEDE

la trascrizione dell'Atto per scrittura privata autenticato
nelle firme dal Notaio [redacted] di Perugia in data 22
Dicembre 1990, Repertorio n° 166905 /5616, in corso di re-
gistrazione perchè nei termini, che in copia autentica si pro-
duce, mediante il quale la "COOPERATIVA [redacted]

[redacted]" dichiarava di ven-
dere al Consorzio [redacted] a
r.l." che dichiarava di accettare ed acquistare la seguente u-
nità immobiliare sita in Comune di Perugia, e precisamente:

Capannone con annessa corte sito ove sopra, Frazione San
Sisto, Località Sant'Andrea delle Fratte, Via Migliorati
s.n.c. composto nell'insieme da un piano terra ed un primo
piano;

Confinante nell'insieme con: Strada Pubblica Via Migliorati,

N. gen.	1056
Add.	10.1.91.
N. part.	291
Imposta	
Penale	
Casella	
Tot. Erar.	
Emol.	23000
TOT. GEN.	23000

Vendita

C05254

	proprietà _____
	salvo se altri.
	Quanto sopra descritto risulta identificato al N.C.E.U. del
	Comune di Perugia al foglio ●, particella ● sub. ● Via
	Migliorati, piano T-1; foglio ●, particella ● sub. ● Via
	Migliorati, piano T-1, con categoria, classamento, consistenza
	e rendita catastale da assegnare d'ufficio giusta Denuncia di
	Variatione presentata all'U.T.E. di Perugia in data 17 Di-
	cembre 1990 al n° 30217/90.
	Al N.C.T. di Perugia il terreno su cui insiste il capannone e
	la corte sono individuati alla Partita 1, foglio ● parti-
	cella ● della superficie complessiva di mq. 16.400 (metri
	quadrati sedicimilaquattrocento).
	Il tutto come meglio risultava individuato nelle planimetrie
	che trovasino allegate al contratto che si unisce rispettiva-
	mente sotto le lettere "E" e "F".
	Detta unità immobiliare veniva trasferita nello stato di fatto
	e di diritto in cui si trova, con tutti i diritti e servitù i-
	nerenti, con tutte le pertinenze e dipendenze, a corpo, con
	tutti i patti a favore e contro, come ad essa Società Coopera-
	tiva Venditrice era pervenuto il terreno su cui insiste l'in-
	tero fabbricato con Atto a rogito Notaio Donati Guerrieri, già
	alla residenza di Perugia, in data 5 Ottobre 1972, Repertorio
	n. 105303/22227, registrato a Perugia in data 24 Ottobre 1972
	al n. 4678, e trascritto a Perugia in data 17 Novembre 1972 al

n. 11601 di formalità.

Le Parti dichiaravano che la vendita veniva fatta ed accettata per il prezzo complessivo di lire 560.000.000 (lire cinquecentosessantamiloni) al netto d'I.V.A., così regolato:

-quanto a lire 60.000.000 (lire sessantamiloni) la Società Cooperativa venditrice dichiarava di averle ricevute dal Consorzio acquirente in precedenza e di cui rilasciava quietanza;

-quanto a lire 56.000.000 (lire cinquantaseimiloni) saranno pagate dal Consorzio acquirente alla Società Cooperativa venditrice al 31 Dicembre 1990;

-quanto a lire 288.171.980 (lire duecentottantottomilionicentosettantunomilanovecentottanta) saranno pagate dal Consorzio acquirente alla Società Cooperativa venditrice al 31 Dicembre 1991;


-quanto alle residuali lire 155.828.020 (Lire centocinquanta-cinquemilioniottocentoventottomilaventi) il Consorzio acquirente le pagava mediante accollo di corrispondente quota di pari importo in linea capitale del mutuo contratto dalla Società Cooperativa venditrice con il Mediocredito dell'Umbria Ente di Diritto Pubblico con sede in Perugia in base al quale era stata iscritta ipoteca presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Perugia in data 29 Gennaio 1986 al n. 264 di formalità.

La Società Cooperativa venditrice dichiarava di aver incassato

005255

ALLEGATO N. 22

C.T.U. NEL C.P. N. 44/2014

“”

SOC. COOP. IN LIQUIDAZIONE

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. PG 54506 del 2015

Ispezione n. PG 54507/2 del 2015

Inizio ispezione 06/05/2015 10:05:42

Tassa versata € 4,00

Richiedente PIZZICHELLI

Nota di iscrizione

Registro generale n. 4488

Registro particolare n. 580

Data di presentazione 12/03/1993

MODULARIO F. TASSE 145



MINISTERO DELLE FINANZE
 DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE
 ED II. R. SUGLI AFFARI

CONSERVATORIA DEI RR. II. DI Perugia

NOTA DI ISCRIZIONE

RISERVATO ALL'UFFICIO

DATA DELLA RICHIESTA GG MM AA 12 MAR. 1993	R. PRESENTAZIONE NELLA GIORNATA 84	N. DI REGISTRO GENERALE 4488	N. DI REGISTRO PARTICOLARE 580
---	--	--	--

QUADRO A

DATI RELATIVI AL TITOLO	
FORMA DEL TITOLO	DESCRIZIONE Atto Notarile pubblico
ESTREMI DEL TITOLO	DATA: 26 02 93 NUMERO DEL REPERTORIO: 204123
PUBBLICO UFFICIALE O AUTORITÀ EMITTENTE	CATEGORIA: 1 COGNOME E NOME (OPPURE DENOMINAZIONE): [REDACTED]
	SEDE: COMUNE: Perugia PROVINCIA (SIGLA): PG
DATI RELATIVI ALL'IPOTECA O AL PRIVILEGIO	
SPECIE DELL'IPOTECA O DEL PRIVILEGIO	DESCRIZIONE Ipoteca volontaria
DERIVANTE DA	DESCRIZIONE: Concessione a garanzia di finanziamento CODICE: 175
PRESENZA DI CONDIZIONE	RESOLUTIVA <input type="checkbox"/> TERMINE DELL'IPOTECA: GG MM AA
SOMMA GARANTITA	CAPITALE: 350.000.000 TASSO INTERESSE ANNUALE: 19,45 % TASSO INTERESSE SEMESTRALE: % IMPORTE INTERESSI:
	SPESE, ACCESSORI ED INTERESSI DI MORA: TOTALE: 590.000.000 PRESENZA DI IMPORTI VARIABILI: <input type="checkbox"/> IMPORTI IN VALUTA ESTERA: <input type="checkbox"/>
TEMPO DI ESIGIBILITÀ DEL CREDITO	DURATA: AA MM GG: 7 DECORRENZA AMMORTAMENTO: GG MM AA: 26 02 93 N. TITOLI DI CREDITO GARANTITI:
ALTRI DATI	
ELENCO MACCHINARI E PERTINENZE	BARRARE LA CASELLA IN CASO DI PRESENZA DI ELENCO MACCHINARI, ATTREZZATURE, SCORTE, PRODOTTI: <input type="checkbox"/>
ESTREMI DELLA FORMALITÀ DI RIFERIMENTO	DATA: GG MM AA N. DI REGISTRO PARTICOLARE:
PARTI LIBERE NEL QUADRO O RELATIVE A:	QUADRO A: <input checked="" type="checkbox"/> QUADRO B: <input type="checkbox"/> QUADRO C: <input type="checkbox"/>
RICHIEDENTE (SE DIVERSO DA PUBBL. UFFIC. O AUTON. EMITTENTE)	COGNOME E NOME:

RISERVATO ALL'UFFICIO IN ESENZIONE D.P.R. 29/9/73 N° 601

NUMERO DI PAGINE	5	IMPOSTA IPOTECARIA L.		ESEGUITA LA FORMALITÀ.
NUMERO DI UNITÀ NEGOZIALI	1	PENA PECUNIARIA L.		ESATTE LIRE _____
NUMERO DI SOGGETTI A FAVORE	1	ROLLO L.		IL CONSERVATORE 605107
NUMERO DI SOGGETTI CONTRO	1	DIRITTO SCRITTURATO L.		TIMBRO A CALENDARIO
ISCRIZ. CAMPIONE CERTO ART. N.		TASSA IPOTECARIA L.	94.000	<input type="checkbox"/>
PRENOT. A DEBITO ART. N.		TOTALE GENERALE	24.000	

QUADRO B-IMMOBILI

PROGRESS. IN ATTO NEGOZIALE	PROG. IMM. PERU. IN ATTO NEGOZIALE	IDENTIFICAZIONE ATTUALE DELL'IMMOBILE				DATI DESCRITTIVI DELL'IMMOBILE			
		IDENTIFICAZIONE DELL'IMMOBILE NELLA FORMALITÀ IMMEDIATAMENTE PRECEDENTE (ove diversa da quella attuale)				INDIRIZZO			

1	1	COMUNE	CODICE	CAT.	SEZ.	FOLIO	SUB.	NAT.	SUPERF. ESTERI	N. QUADRI	N. VARI
		Perugia	G478	U				I			
						VIA, PIAZZA, N. CIVILE, CONTRADA					
						Via Migliorati					
	2	Perugia	G478	U				I			
						VIA, PIAZZA, N. CIVILE, CONTRADA					
						Via Migliorati					
	3	PERUGIA	G478	T				T	1	6400	

QUALORA LO SPAZIO NON FOSSE SUFFICIENTE
INDICARE IL NUMERO DI ALLEGATI DI TIPO 1 UTILIZZATI

QUADRO C-SOGGETTI

PROGRESS. SOGGETTO	PROGRESS. SOGGETTO	TERZO D'IPOTECA	DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE				SEDE LEGALE (COMUNE)		PROV.
			COGNOME	NOME	SESSO	DATA DI NASCITA	COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA	PROV.	
			DIRITTI REALI OGGETTO DELLA IPOTECA						PROGRESS. UNITA' NEGOZIALE
CODICE FISCALE			QUOTA IN FRAZIONE	DIRITTO		COO.			

A FAVORE

1	1	COGNOME	NOME	MMF	GG	MM	AA	COMUNE	PROV.
			Banca Nazionale del Lavoro S.p.A.					ROMA	RM
		■■■■■	QUOTA	DESCRIZIONE				COO.	PROGR.
			1 / 1	Proprietà				01	1

CONTRO

1	1	COGNOME	NOME	MMF	GG	MM	AA	COMUNE	PROV.
		■■■■■	■■■■■					Perugia	PG
		■■■■■	QUOTA	DESCRIZIONE				COO.	PROGR.
			1 / 1	Proprietà				01	1

DEBITORI NON DATORI DI IPOTECA

		COGNOME	NOME	MMF	GG	MM	AA	COMUNE	PROV.
		CODICE FISCALE							

005108

QUALORA LO SPAZIO NON FOSSE SUFFICIENTE
 INDICARE IL NUMERO DI ALLEGATI DI TIPO 3 UTILIZZATI



MODULARIO
 F. TASSE - 130



MINISTERO DELLE FINANZE
 DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE
 ED II. II. SUGLI AFFARI

CONSERVATORIA DEI RR. II. DI Perugia

**ALLEGATO DI CONTINUAZIONE DI TIPO 4
 (PER QUADRO D)**

RISERVATO ALL'UFFICIO

<p>DATA DELLA DOMANDA 12 ¹⁹⁹³ MAR AA</p>	<p>N. PRESENTAZIONE NELLA GIORNATA 84</p>
--	--

ALLEGATO N° 1 (INDICARE IL N° PROGRESSIVO DI ALLEGATO NELL'AMBITO DELLA NOTA)

QUADRO D

ALTRI ASPETTI CHE SI RITIENE UTILE PUBBLICARE
<p>350.000.000 (trecentocinquantamiloni) per capitale e lire 240.000.000 (duecentoquarantamiloni) per un triennio di interessi al saggio del 19,45% (diciannove virgola quarantacinque per cento) annuo, spese ripetibili e irripetibili e accessori, sull'immobile di sua proprietà descritto nell'art.15 del contratto di finanziamento nonché su tutte le sue adiacenze, pertinenze, accessioni, nuove costruzioni, ampliamenti sopraelevazioni, macchinari e su tutto quanto sia comunque ritenuto immobile ai sensi della Legge e vi sia in seguito introdotto o trasportato, nulla escluso o eccettuato, e tutto ivi compreso. La Banca agli effetti della iscrizione ipotecaria eleggeva speciale domicilio in Perugia, Piazza Italia civico n. 13, presso la propria Filiale e a ogni altro effetto dell' Atto che si produce presso la Filiale di Perugia della Banca Nazionale del Lavoro S.p.A. A tutti gli effetti medesimi - e quindi anche agli effetti della notificazione di qualsiasi Atto giudiziario contro di essi e contro i loro successori e aventi causa - la Debitrice eleggeva domicilio in [REDACTED]</p>
<p>005109</p>

ALLEGATO N. 23

C.T.U. NEL C.P. N. 44/2014



SOC. COOP. IN LIQUIDAZIONE

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. PG 54506 del 2015

Ispezione n. PG 54508/2 del 2015

Inizio ispezione 06/05/2015 10:06:11

Richiedente **[REDACTED]**

Tassa versata € 4,00

Nota di iscrizione

Registro generale n. 18335

Registro particolare n. 4606

Presentazione n. 57 del 10/08/1999

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
Data 03/08/1999
Notaio **[REDACTED]**
Sede PERUGIA (PG)

Numero di repertorio 73673

Codice fiscale **[REDACTED]**

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA VOLONTARIA
Derivante da 175 CONCESSIONE A GARANZIA DI FINANZIAMENTO
Capitale € 900.000.000 Tasso interesse annuo 3,685% Tasso interesse semestrale -
Interessi - Spese - Totale € 2.250.000.000
Importi variabili SI Valuta estera - Somma iscritta da aumentare automaticamente SI
Presenza di condizione risolutiva - Durata 10 anni
Termine dell'ipoteca - Stipulazione contratto unico SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune G478 - PERUGIA (PG)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio ● Particella ● Subalterno ●
Natura X - FABBRICATO Consistenza -
Indirizzo VIA A.MIGLIORATI N. civico -

Immobile n. 2

Comune G478 - PERUGIA (PG)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio ● Particella ● Subalterno ●
Natura X - FABBRICATO Consistenza -

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. PG 54506 del 2015

Ispezione n. PG 54508/2 del 2015

Inizio ispezione 06/05/2015 10:06:11

Richiedente PIZZICHELLI

Tassa versata € 4,00

Nota di iscrizione

Registro generale n. 18335

Registro particolare n. 4606

Presentazione n. 57 del 10/08/1999

Indirizzo VIA A.MIGLIORATI

N. civico -

Immobile n. 3

Comune G478 - PERUGIA

(PG)

Catasto TERRENI

Foglio Particella

Subalterno -

Natura T - TERRENO

Consistenza 1 ettari 64 are

Indirizzo VIA A.MIGLIORATI

N. civico -

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -

Denominazione o ragione sociale MEDIOCREDITO DELL'UMBRIA S.P.A.

Sede PERUGIA (PG)

Codice fiscale Domicilio ipotecario eletto PERUGIA, CORSO VANNUCCI 66, NELLA PROPRIA SEDE

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -

Denominazione o ragione sociale
Sede PERUGIA (PG)

Codice fiscale
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

FINANZIAMENTO DI CREDITO FONDIARIO AI SENSI DELL'ART. 38 E SEGUENTI DEL DECRETO LEGISLATIVO 17 SETTEMBRE 1993, N. 385. LE PARTI SONO ELETTIVAMENTE DOMICILIATE COME SEGUE: - LA BANCA IN PERUGIA, PRESSO LA PROPRIA SEDE ATTUALMENTE POSTA IN CORSO VANNUCCI N. 66; - IL DEBITORE IN PERUGIA, SAN SISTO, VIA MIGLIORATI, O SE QUIVI IRREPERIBILE PRESSO LA CASA COMUNALE DI PERUGIA. AI SENSI DELL'ART. 39, COMMA 3°, DEL T.U. N. 385/93 IL CREDITO DELLA BANCA È GARANTITO DALL'IPOTECA ISCRITTA FINO ALLA CONCORRENZA DELL'INTERO IMPORTO EFFETTIVAMENTE DOVUTO, PER EFFETTO DELLA CLAUSOLA DI INDICIZZAZIONE, PER CAPITALE, INTERESSI, SPESE ED ACCESSORI; PERTANTO LA SOMMA PER LA QUALE VIENE ISCRITTA L'IPOTECA SI INTENDE AUMENTATA DI PIENO DIRITTO DELL'IMPORTO OCCORRENTE PER LA COPERTURA DI QUANTO

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. PG 54506 del 2015

Ispezione n. PG 54508/2 del 2015

Inizio ispezione 06/05/2015 10:06:11

Richiedente **[REDACTED]**

Tassa versata € 4,00

Nota di iscrizione

Registro generale n. 18335

Registro particolare n. 4606

Presentazione n. 57 del 10/08/1999

EFFETTIVAMENTE DOVUTO ALLA BANCA, SULLA SOMMA FINANZIATA DECORRERANNO INTERESSI AL TASSO DEL 3,685% ANNUO NOMINALE POSTICIPATO CON LIQUIDAZIONE TRIMESTRALE FINO AL 31 OTTOBRE 1999; SUCCESSIVAMENTE, A DECORRERE DAL 1° NOVEMBRE 1999, SARA APPLICATO IL TASSO DI INTERESSE VARIABILE ANNUO NOMINALE POSTICIPATO, CON LIQUIDAZIONE TRIMESTRALE, DETERMINATO NELLA MISURA DI 1,25 PUNTI IN PIU' DEL VALORE PERCENTUALE OTTENUTO ATTRIBUENDO IL PESO DI 1/2 ALLA MEDIA ARITMETICA DEI RENDIMENTI ANNUALI LORDI DEI TITOLI PUBBLICI (RENDISTATO), RIFERITI AL MESE PRECEDENTE QUELLO DI INIZIO DELLA MATURAZIONE DEGLI INTERESSI ED IL PESO DI 1/2 AL TASSO INTERBANCARIO EURIBOR A TRE MESI LETTERA RILEVATO DALL'AGENZIA REUTERS IL SECONDO GIORNO LAVORATIVO BANCARIO PRECEDENTE L'INIZIO DELLA MATURAZIONE DEGLI INTERESSI O, SE A TALE DATA NON RILEVATO, QUELLO DEL PRIMO GIORNO ANTECEDENTE DISPONIBILE. IL DEBITORE PRENDE ALTRESI ATTO CHE IL TASSO COME SOPRA DETERMINATO SARA ARROTONDATO AI CINQUE MILLESIMI PIU' VICINI E GLI INTERESSI VERRANNO CALCOLATI SECONDO I GIORNI EFFETTIVI CON DIVISORE 360. IL FINANZIAMENTO SARA RIMBORSATO IN ANNI DIECI MEDIANTE PAGAMENTO DI N. 40 RATE TRIMESTRALI POSTICIPATE CON INIZIO DAL 31 GENNAIO 2000 E TERMINE AL 31 OTTOBRE 2009. DETTE RATE COMPRESERANNO CIASCUNA UNA QUOTA CAPITALE CALCOLATA SECONDO IL PIANO DI RIENTRO ALLEGATO AL CITATO CONTRATTO DI FINANZIAMENTO ED UNA QUOTA DI INTERESSI POSTICIPATI CALCOLATI AL TASSO VARIABILE NELLA MISURA COME SOPRA STABILITA. NEL CASO DI VOLONTARIA ESTINZIONE ANTICIPATA DEL FINANZIAMENTO, TOTALE O PARZIALE, IL DEBITORE SI OBBLIGA A CORRISPONDERE ALLA BANCA UNA COMMISSIONE NELLA MISURA DELL'1% DEL CAPITALE RIMBORSATO ANTICIPAMENTE. IL DEBITORE PRENDE ATTO E CONVIENE CHE NON POTRA RICHIEDERE ALLA BANCA LA TOTALE ESTINZIONE ANTICIPATA DEL FINANZIAMENTO PRIMA CHE SIANO DECORSI DICHIOTTO MESI DALLA DATA ODIERNA. IN TUTTI I CASI DI RISOLUZIONE DEL FINANZIAMENTO O DI DECADENZA DAL BENEFICIO DEL TERMINE, IL DEBITORE SI OBBLIGA A CORRISPONDERE ALLA BANCA UNA COMMISSIONE NELLA MISURA DEL 2% DEL CAPITALE RESIDUO ALLA DATA DI RISOLUZIONE O DECADENZA. NEL CASO DI RITARDO NEL PAGAMENTO DELLE RATE PER CAPITALE, INTERESSI ED ACCESSORI, COME PURE NEL CASO DI DECADENZA DAL BENEFICIO DEL TERMINE, DI RISOLUZIONE DEL CONTRATTO O DI PROCEDURE CONCORSUALI A CARICO DEL DEBITORE, DECORRERA SULLE RELATIVE SOMME, A FAVORE DELLA BANCA, UN INTERESSE DI MORA VARIABILE AD OGNI TRIMESTRE SOLARE. PER CIASCUN TRIMESTRE SOLARE LA MISURA DI TALE INTERESE E STABILITA IN CINQUE PUNTI IN PIU' DEL VALORE PERCENTUALE OTTENUTO ATTRIBUENDO IL PESO DI UN MEZZO ALLA MEDIA ARITMETICA DEI RENDIMENTI ANNUALI LORDI DEI TITOLI PUBBLICI (RENDISTATO) ED IL PESO DI UN MEZZO AL TASSO INTERBANCARIO EURIBOR A TRE MESI LETTERA ENTRAMBI RILEVATI DALL'AGENZIA REUTERS NEI TRE MESI PRECEDENTI IL TRIMESTRE SOLARE STESSO, E COSI' DI TRIMESTRE IN TRIMESTRE SINO AL SODDISFACIMENTO DEGLI OBBLIGHI CONTRATTUALI. GLI INTERESSI DI MORA DECORRERANNO SENZA BISOGNO DI ALCUNA INTIMAZIONE NE MESSA IN MORA, MA SOLTANTO PER LA SCADENZA DEL TERMINE. TUTTI I PAGAMENTI EFFETTUATI TRAMITE AZIENDA DI CREDITO SI INTENDERANNO ESEGUITI ALLA DATA DELLA VALUTA RICONOSCIUTA ALLA BANCA DALLA STESSA AZIENDA. L'OPERAZIONE DI CREDITO DI CUI ALLA PRESENTE NOTA NON RIENTRA NELLA PREVISIONE DI CUI ALL'ART. 44, 1° E 4° COMMA, D.L. 23/2/1995, N. 41, CONVERTITO IN LEGGE 22/3/1995 N. 85.

Ispezione telematica

n. T 151756 del 07/07/2014

Inizio ispezione 07/07/2014 13:07:24

Tassa versata € 3,60

Richiedente BNTFRZ per conto di

Nota di iscrizione

Registro generale n. 9975

Registro particolare n. 1302

Presentazione n. 42 del 16/05/2014

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO
Data 28/04/2014
Pubblico ufficiale TRIBUNALE CIVILE DI TERNI
Sede TERNI (TR)

Numero di repertorio 709/2014
Codice fiscale

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA GIUDIZIALE
Derivante da 0281 DECRETO INGIUNTIVO
Capitale € 62.000,00 Tasso interesse annuo - Tasso interesse semestrale -
Interessi € 40.000,00 Spese € 22.000,00 Totale € 124.000,00

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C
Richiedente AVV. LANFRANCO BRICCA
Indirizzo PERUGIA VIA BAGLIONI N.10

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune G478 - PERUGIA (PG)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio Particella Subalterno
Natura D8 - FABBRICATI COSTRUITI Consistenza -

PER ESIGENZE COMMERCIALI

Immobile n. 2

Comune G478 - PERUGIA (PG)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio Particella Subalterno
Natura D8 - FABBRICATI COSTRUITI Consistenza -

PER ESIGENZE COMMERCIALI



Ispezione telematica

n. T 151756 del 07/07/2014

Inizio ispezione 07/07/2014 13:07:24

Tassa versata € 3,60

Richiedente BNTFRZ per conto di

Nota di iscrizione

Registro generale n. 9975

Registro particolare n. 1302

Presentazione n. 42 del 16/05/2014

Immobile n. 3

Comune G478 - PERUGIA (PG)

Catasto TERRENI

Foglio Particella

Natura EU - ENTE URBANO

Subalterno -

Consistenza 1 ettari 64 are

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -

Denominazione o ragione sociale CREDIUMBRIA BANCA DI CREDITO COOPERATIVO SOCIETA' COOPERATIVA

Sede CITTA' DELLA PIEVE (PG)

Codice fiscale Domicilio ipotecario eletto PERUGIA VIA BAGLIONI 10 C/O AVV.L.BRICCA

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -

Denominazione o ragione sociale TRASPORTI PERUGIA

Sede PERUGIA (PG)

Codice fiscale Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

L'IPOTECA VIENE ISCRITTA PER IL PAGAMENTO DI TUTTE LE SOMME COME MEGLIO INDICATE NEL TITOLO CHE SI PRODUCE.

ALLEGATO N. 25

C.T.U. NEL C.P. N. 44/2014



SOC. COOP. IN LIQUIDAZIONE

Ispezione telematica

n. T 151756 del 07/07/2014

Inizio ispezione 07/07/2014 13:07:24

Richiedente BNTFRZ per conto di

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 13702

Registro particolare n. 1748

Presentazione n. 6 del 01/07/2014

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO
Data 20/06/2014
Pubblico ufficiale TRIBUNALE CIVILE DI PERUGIA
Sede PERUGIA (PG)

Numero di repertorio 1677/2014
Codice fiscale

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA GIUDIZIALE
Derivante da 0281 DECRETO INGIUNTIVO
Capitale € 190.356,60 Tasso interesse annuo - Tasso interesse semestrale -
Interessi - Spese - Totale € 250.000,00

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C
Richiedente AVV. RICCARDO PELLICCIA

Indirizzo VIA FANTI N. 2

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune G478 - PERUGIA (PG)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio
Natura X - FABBRICATO
Indirizzo VIA A. MIGLIORINI

Particella
Consistenza
Subalterno
N. civico

Immobile n. 2

Comune G478 - PERUGIA (PG)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio
Natura X - FABBRICATO
Indirizzo VIA A. MIGLIORINI

Particella
Consistenza
Subalterno
N. civico

Ispezione telematica

n. T 151756 del 07/07/2014

Inizio ispezione 07/07/2014 13:07:24

Tassa versata € 3,60

Richiedente BNTFRZ per conto di

Nota di iscrizione

Registro generale n. 13702

Registro particolare n. 1748

Presentazione n. 6 del 01/07/2014

Immobile n. 3

Comune G478 - PERUGIA (PG)

Catasto TERRENI

Foglio Particella

Natura T - TERRENO

Indirizzo VIA A. MIGLIORINI

Subalterno

Consistenza 1 ettari 64 are

N. civico -

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di

Denominazione o ragione sociale

Sede TODI (PG)

Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n.

Per la quota di 1/1

Domicilio ipotecario eletto VIA FANTI N. 2 PERUGIA
1 Per il diritto di PROPRIETA'

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di

Denominazione o ragione sociale

Sede PERUGIA (PG)

Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n.

Per la quota di 1/1

1 Per il diritto di PROPRIETA'

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

SI PROCEDE AD ISCRIZIONE IPOTECARIA PER LA SOMMA DI EURO 250.000,00 (CAPITALE EURO 190.356,60) IN FORZA DI DECRETO INGIUNTIVO EMESSO IN DATA 03.06.2014 E DICHIARATO PROVVISORIAMENTE ESECUTIVO IN DATA 20.06.2014, D.I. N. 1677/2014, R.G. 3443/2014. ELETTO DOMICILIO IPOTECARIO PRESSO LO STUDIO DELL'AVV. RICCARDO BACCARELLI E C. VIA FANTI N. 2 PERUGIA. SI PROCEDE AD ISCRIZIONE IPOTECARIA PER LA SOMMA DI EURO 250.000,00 (CAPITALE EURO 190.356,60) IN FORZA DI DECRETO INGIUNTIVO EMESSO IN DATA 03.06.2014 E DICHIARATO PROVVISORIAMENTE ESECUTIVO IN DATA 20.06.2014, D.I. N. 1677/2014, R.G. 3443/2014. ELETTO DOMICILIO IPOTECARIO PRESSO LO STUDIO DELL'AVV. RICCARDO BACCARELLI E C. VIA FANTI N. 2 PERUGIA.

Ispezione telematica

Richiedente PZZPLA

n. T 185727 del 05/05/2015
Inizio ispezione 05/05/2015 12:32:02
Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 17625
Registro particolare n. 2292
Presentazione n. 1 del 20/08/2014

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO
Data 12/08/2014
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI BOLOGNA
Sede BOLOGNA (BO)

Numero di repertorio 4570/2014
Codice fiscale ●●●●●●

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA GIUDIZIALE
Derivante da 0281 DECRETO INGIUNTIVO
Capitale € 80.907,77 Tasso interesse annuo - Tasso interesse semestrale -
Interessi - Spese - Totale € 107.607,33

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C

Richiedente ●●●●●● PER AVV
●●●●●● FORMARO

Indirizzo VIA DE' POETI N 1/7 BOLOGNA

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1
Comune G478 - PERUGIA (PG)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio ●●●●●● Particella ●●●●●● Subalterno ●●●●●●
Natura D8 - FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE COMMERCIALI Consistenza -
Indirizzo VIA ALBERTO MIGLIORATI N. civico -

Immobile n. 2
Comune G478 - PERUGIA (PG)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio ●●●●●● Particella ●●●●●● Subalterno ●●●●●●
Natura D8 - FABBRICATI COSTRUITI

Ispezione telematica

Richiedente PZZPLA

n. T 185727 del 05/05/2015
Inizio ispezione 05/05/2015 12:32:02
Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 17625
Registro particolare n. 2292 Presentazione n. 1 del 20/08/2014

Indirizzo PER ESIGENZE COMMERCIALI Consistenza -
VIA ALBERTO MIGLIORATI N. civico -

Immobile n. 3
Comune G478 - PERUGIA (PG)
Catasto TERRENI
Foglio ● Particella ● Subalterno -
Natura EU - ENTE URBANO Consistenza 1 ettari 64 are

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale UNIPOL BANCA SPA
Sede BOLOGNA (BO)
Codice fiscale ●●●●●●●● Domicilio ipotecario eletto C/O AVV ANTONIO
FORMARO VIA DÈ POETI
N 1/7

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale [REDACTED]
Sede PERUGIA (PG)
Codice fiscale [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

SI PRECISA CHE I DATI FORNITI SONO A CURA DEL RICHIEDENTE PERTANTO SI ESONERA IL CONSERVATORE DA QUALSIVOGLIA RESPONSABILITÀ

ALLEGATO N. **27**

C.T.U. NEL C.P. N. 44/2014

“~~_____~~”

SOC. COOP. IN LIQUIDAZIONE

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. PG 54506 del 2015

Ispezione n. PG 54510/2 del 2015

Inizio ispezione 06/05/2015 10:06:33

Richiedente PIZZICHELLI

Tassa versata € 4,00

Nota di iscrizione

Registro generale n. 3460

Registro particolare n. 667

Presentazione n. 59 del 27/01/2005

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione	SCRITTURA PRIVATA CON SOTTOSCRIZIONE AUTENTICATA		
Data	10/01/2005	Numero di repertorio	131028/5072
Notaio	██		
Sede	PERUGIA (PG)	Codice fiscale	██

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio	IPOTECA VOLONTARIA		
Derivante da	100 CONCESSIONE A GARANZIA DI DEBITO		
Capitale € 197.669,94	Tasso interesse annuo -	Tasso interesse semestrale -	
Interessi -	Spese -	Totale € 197.669,94	
Presenza di condizione risolutiva -	Durata -		
Termine dell'ipoteca -	Stipulazione contratto unico SI		

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 3

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1				Gruppo graffati 1
Comune	E805 - MAGIONE	(PG)		
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio	● Particella	● Subalterno	-
Natura	A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE	Consistenza	9 vani	
Indirizzo	FRAZIONE CASE SPARSE	N. civico 35		
Piano	1S-T			

Immobile n. 2				Gruppo graffati 1
Comune	E805 - MAGIONE	(PG)		
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio	● Particella	● Subalterno	-

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. PG 54506 del 2015

Ispezione n. PG 54510/2 del 2015

Inizio ispezione 06/05/2015 10:06:33

Richiedente PIZZICHELLI

Tassa versata € 4,00

Nota di iscrizione

Registro generale n. 3460

Registro particolare n. 667

Presentazione n. 59 del 27/01/2005

Natura	A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE	Consistenza	9 vani
Indirizzo Piano	FRAZIONE CASE SPARSE 1S-T	N. civico	35
Immobile n. 3			
Comune	E805 - MAGIONE	(PG)	
Catasto	TERRENI		
Foglio	Particella	Subalterno	-
Natura	EU - ENTE URBANO	Consistenza	4 are 70 centiare

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -
 Denominazione o ragione sociale [REDACTED]
 Sede PERUGIA (PG)
 Codice fiscale [REDACTED] Domicilio ipotecario eletto PERUGIA, VIA A. MIGLIORATI
 Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
 Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -
 Cognome [REDACTED] Nome [REDACTED]
 Nato il 23/01/1956 a MAGIONE (PG)
 Sesso M Codice fiscale [REDACTED]
 - Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di NUDA PROPRIETA'
 Terzo datore SI
 Per la quota di 1/4
 - Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
 Terzo datore SI
 Per la quota di 1/4
 Soggetto n. 2 In qualità di -
 Cognome [REDACTED] Nome [REDACTED]
 Nata il 15/01/1958 a MAGIONE (PG)
 Sesso F Codice fiscale [REDACTED]
 - Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di NUDA PROPRIETA'
 Terzo datore SI
 Per la quota di 1/4
 - Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
 Terzo datore SI
 Per la quota di 1/4

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. PG 54506 del 2015

Ispezione n. PG 54510/2 del 2015

Inizio ispezione 06/05/2015 10:06:33

Richiedente PIZZICHELLI

Tassa versata € 4,00

Nota di iscrizione

Registro generale n. 3460

Registro particolare n. 667

Presentazione n. 59 del 27/01/2005

Soggetto n. 3 In qualità di -

Cognome [REDACTED]

Nome [REDACTED]

Nata il 08/04/1925 a MAGIONE (PG)

Sesso F Codice fiscale CFF [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di USUFRUTTO

Terzo datore SI

Per la quota di 1/2

Debitori non datori di ipoteca

Soggetto n. 1 In qualità di -

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Sede MAGIONE (PG)

Codice fiscale [REDACTED]

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

[REDACTED] QUALE TITOLARE DELLA OMONIMA IMPRESA INDIVIDUALE SI RICONOSCEVA DEBITORE, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 1988 DEL C.C., NEI CONFRONTI DELLA SOCIETA' [REDACTED] DELLA SOMMA DI EURO 197.669,94, PER ANTICIPAZIONI A VALERE SU PRESTAZIONI DI LAVORO ASSOGGETTATE AD I.V.A. E RESE ALLA PREDETTA SOCIETA'.

ALLEGATO N. 28

C.T.U. NEL C.P. N. 44/2014

“~~_____~~”

SOC. COOP. IN LIQUIDAZIONE

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. PG 54506 del 2015

Ispezione n. PG 54511/2 del 2015

Inizio ispezione 06/05/2015 10:06:56

Richiedente **[REDACTED]**

Tassa versata € 4,00

Nota di iscrizione

Registro generale n. 18234

Registro particolare n. 2459

Presentazione n. 153 del 08/08/2012

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
Data 03/08/2012
Notaio **[REDACTED]**
Sede FOLIGNO (PG)

Numero di repertorio 16081/5660
Codice fiscale **[REDACTED]**

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA VOLONTARIA
Derivante da 0100 A GARANZIA DI DEBITO
Capitale € 85.000,00 Tasso interesse annuo - Tasso interesse semestrale -
Interessi - Spese - Totale € 85.000,00

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 2

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune D653 - FOLIGNO (PG)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio ● Particella ● Subalterno ●
Natura C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO Consistenza 9 metri quadri
Indirizzo VIA MENCARONI N. civico 44
Piano T

Immobile n. 2

Comune D653 - FOLIGNO (PG)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio ● Particella ● Subalterno ●
Natura A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE Consistenza 4,5 vani
Indirizzo VIA MENCARONI N. civico 44

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. PG 54506 del 2015

Ispezione n. PG 54511/2 del 2015

Inizio ispezione 06/05/2015 10:06:56

Tassa versata € 4,00

Richiedente [REDACTED]

Nota di iscrizione

Registro generale n. 18234

Registro particolare n. 2459

Presentazione n. 153 del 08/08/2012

Piano T 1
Immobile n. 3
Comune D653 - FOLIGNO (PG)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio Particella Subalterno
Natura C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO Consistenza 14 metri quadri
Indirizzo VIA MENCARONI N. civico 44
Piano T.

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di CREDITORE IPOTECARIO

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Sede PERUGIA (PG)

Codice fiscale [REDACTED]

Domicilio ipotecario eletto PERUGIA - VIA A. MIGLIORATI

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di DEBITORE IPOTECARIO

Cognome [REDACTED] Nome [REDACTED]

Nato il 20/06/1934 a FOLIGNO (PG)

Sesso M Codice fiscale [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/2

Soggetto n. 2 In qualità di DEBITORE IPOTECARIO

Cognome [REDACTED] Nome [REDACTED]

Nata il 29/08/1942 a ASSISI (PG)

Sesso F Codice fiscale [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/2

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

[REDACTED] HANNO CONCESSO IN FAVORE DELLA [REDACTED]
[REDACTED],
CODICE FISCALE E ISCRIZIONE NEL REGISTRO IMPRESE DI PERUGIA N. [REDACTED] SCRITTA ALL'ALBO

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. PG 54506 del 2015

Ispezione n. PG 54511/2 del 2015

Inizio ispezione 06/05/2015 10:06:56

Richiedente [REDACTED]

Tassa versata € 4,00

Nota di iscrizione

Registro generale n. 18234

Registro particolare n. 2459

Presentazione n. 153 del 08/08/2012

DELLE SOCIETA' COOPERATIVE A MUTUALITA' PREVALENTE AL N.A124686) IPOTECA VOLONTARIA CHE I COMPARENTI DICHIARANO ESSERE DI PRIMO GRADO DA ISCRIVERSI PRESSO LA COMPETENTE AGENZIA DEL TERRITORIO - SERVIZIO DI PUBBLICITA' IMMOBILIARE DI PERUGIA, A CARICO DEI CONCEDENTI STESSI E SOPRA I BENI (DI CUI I CONCEDENTI DICHIARANO ESSERE PIENI ED ESCLUSIVI PROPRIETARI) - CON TUTTI I DIRITTI, PERTINENZE ED ACCESSORI - SITI IN COMUNE DI [REDACTED] Z. [REDACTED] E PRECISAMENTE: - PORZIONE DI FABBRICATO AD USO ABITATIVO DISPOSTA SU DUE PIANI (TERRA E PRIMO) CON ANNESSI PERTINENZIALI DUE LOCALI AD USO MAGAZZINO DISPOSTI SUL SOLO PIANO TERRA; IL TUTTO CONFINA NELL'INSIEME CON VIA [REDACTED] L'IPOTECA VOLONTARIA E' STATA COSTITUITA ED ISCRITTA A FAVORE DELLA PREDETTA " [REDACTED] COOPERATIVA" A GARANZIA DI ALCUNE FATTURE EMESSE DALLA " [REDACTED] SOCIETA' COOPERATIVA" ALLA " [REDACTED] CON SEDE IN [REDACTED] E RIMASTE TOTALMENTE O PARZIALMENTE INSOLUTE, NONCHE' A GARANZIA DI ANTICIPAZIONI FINANZIARIE E SPESE SOSTENUTE DALLA " [REDACTED] COOPERATIVA" IN NOME E PER CONTO DELLA PREDETTA " [REDACTED] HANNO ACCONSENTITO PERTANTO CHE, SU ISTANZA DI CHIUNQUE, VENGA ISCRITTA LA CORRISPONDENTE IPOTECA VOLONTARIA PRESSO LA COMPETENTE AGENZIA DEL TERRITORIO - SERVIZIO DI PUBBLICITA' IMMOBILIARE DI PERUGIA A LORO CARICO ED A FAVORE DELLA PREDETTA " [REDACTED] PER COMPLESSIVI EURO 85.000,00 (OTTANTACINQUEMILA/00). L'IPOTECA E' STATA COSTITUITA E ISCRITTA ANCHE A GARANZIA DELLE SPESE LEGALI, GIUDIZIALI E STRAGIUDIZIALI: PER ESPRESSA PATTUIZIONE TRA LE PARTI, SULLA SOMMA DOVUTA DI EURO 85.000,00 (OTTANTACINQUEMILA/00) NON SONO DOVUTI INTERESSI. AGLI EFFETTI DELLA ISCRIZIONE IPOTECARIA [REDACTED] HANNO ELETTO DOMICILIO PRESSO L'INDIRIZZO RISPETTIVAMENTE INDICATO: - FOLIGNO, F [REDACTED] LE SPESE E IMPOSTE RELATIVE AL PRESENTE ATTO, QUELLE DI ISCRIZIONE DELL'IPOTECA, QUELLE DI CANCELLAZIONE A SUO TEMPO, ED OGNI RELATIVA E DIPENDENTE, SONO AD ESCLUSIVO CARICO DI " [REDACTED]".