

-Porzione assengata per testamento al signor Cecchetti Bonaventura andrà a distinguersi al N.C.T. giusta il tipo di frazionamento come sopra allegato con lettera "C" al foglio 196 particelle 185/b; 102/b; 180/a; 133/c; e 132/c di complessivi ettari 4.33.30 (ettari quattro are trentatre e centiare trenta). Si precisa che l'originale del frazionamento allegato al presente atto con lettera "C" verrà trasmesso al U.T.E. di Viterbo a corredo della domanda di voltura della presentanda denuncia di successione.

Del presente atto ho dato lettura ai componenti i quali da me richiesti lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà e con me Notaio lo sottoscrivono come per legge.

Scritto a macchina da persona di mia fiducia e completato a mano da me Notaio su di un foglio per tre pagine intere e sin qui della presente.

1^a Conferma: giorno - 1^a Varia: il "in" in -
 2^a Varia: "immobiliare in: immobiliare - 1^a Varia:
 "56" in: "56/a" - 1^a Varia: "82" in: "82 (ex 51b)" -
 1^a Adde: "ex 56/b" - 1^a Adde: "51b e 56/b" - 1^a Adde:
 sette parole: "44.89.40" e: "suavente e leggeri:
 "38.57.60 (etero: tutto, ore u' importante e
 e centro revente)" - 1^a Varia: "M.E.U." in:
 "M.C.E.U." - 1^a Varia: "A" in copia "in: locum
 planimetria in fotocopia" 1^a Adde: "C.F.F.C.T.
 G.M.M. 24.08.110520" Sono mesi 4.

*Fin...
 ...
 ...*





stille ola me Notes letter low
paranti et le opprens,



SPECIFICA

| | |
|-----------|-------|
| ... | 6.1 |
| ... | 2.1 |
| ... | 1.6.0 |
| ... | 3.1 |
| ... | 2.1 |
| ... | 3 |
| Totale L. | 34.0 |

Repertorio n. 23175

Raccolta n. 11538

DIVISIONE

Repubblica Italiana

L'anno millenovecentoottantanove, il giorno venticinque
del mese di gennaio In Viterbo, Via Marconi n.20
addi 27 gennaio 1989

Avanti a me Dott. LUIGI ANNIBALDI Notaio in Viterbo, iscritto
al Ruolo del Distretto Notarile di Viterbo.

sono presenti:

- nato a Viterbo il giorno 8 mag
gio 1924, residente a Gravina di Catania Via delle Querce
n.26, medico, codice fiscale il quale di
trovarsi in regime di comunione legale familiare;

- nato a Viterbo il giorno 2 giugno 1929,
residente a Roma Via Fasana n.36, medico chirurgo, codice fi
scale il quale dichiara di trovarsi in
regime di comunione legale familiare.

Sono certo io Notaio dell'identità personale dei componenti i
quali, d'accordo tra loro e col mio consenso, rinunciano all'as
sistenza dei testimoni e quindi

PREMETTONO:

- che per successione legittima a perta
si a Viterbo il 27 novembre 1978 (Den.55 Vol.596 dell'Ufficio
del Registro di Viterbo) e per successione testamentaria a
 apertasi a Viterbo il 16 ottobre 1983



TRASCritto
Viterbo
03-289
1741
1410

D. F. Q. D. 99
14/2/89
JAH
L. Annibaldi



(den.6 Vol. 681 dell'Ufficio del Registro di Viterbo) accettace
con verbale di accettazione di eredità e ricognizione catastaa
le a mio rogito in data 7 aprile 1984, rep.n.11801/5667, regio
strato a Viterbo il 10 aprile 1984 al n.3336, i comparenti soo
no divenuti comproprietari, di terreni e fabbricati in Vitero
bo, appresso descritti; _____

- che gli stessi volendo oggi procedere alla divisione amichev
vole di detti beni ne hanno formato due quote di eguale valoo
re che con quest'atto vogliono attribuirsi. _____

Tutto ciò premesso da considerarsi parte integrante e sostana
ziale del presente atto, si conviene e stipula quanto segue:

_____ - ART. 1 - _____

_____ a titolo di a
michevole divisione per attribuzione di quote consensualmente
assegnano a: _____

_____ 1^a QUOTA _____

_____ che accetta, formata da: _____

1) Terreno agricolo in Comune di Viterbo Località Acqua Rosa
sa, della superficie complessiva di ettari novantatre are qua
rantacinque e centiare settanta ¹ censito in Catasto come se
gue: _____

partita 27347 ² (duemilasettecentotrentaquattro) _____

FOGLIO 80[^] (ottanta) _____

Mapp. N. 47 _____

Ha. 0.17.50 RD → 1925,00 RA 875,00



FOGLIO 82[^] (ottantadue) _____
Mapp. N. 1 _____
Ha. 0.76.20 RD 5334,00 RA 2286,00

FOGLIO 82[^] (ottantadue) _____
Mapp. N. 2 _____
Ha. 2.52.80 RD 88480,00 RA 63200,00

FOGLIO 82[^] (ottantadue) _____
Mapp. N. 9 _____
Ha. 04.33.20 RD 238260,00 RA 173280,00

FOGLIO 82[^] (ottantadue) _____
Mapp. N. 10 _____
Ha. 12.20.70 RD 183105,00 RA 12207,00

FOGLIO 82[^] (ottantadue) _____
Mapp. N. 11 _____
Ha. 0.11.90 RD 1309,00 RA 595,00

FOGLIO 82[^] (ottantadue) _____
Mapp. N. 12 _____
Ha. 0.26.60 RD 4788,00 RA 1862,00

FOGLIO 82[^] (ottantadue) _____
Mapp. N. 13 _____
Ha. 16.47.60 RD 906180,00 RA 659040,00

FOGLIO 82[^] (ottantadue) _____
Mapp. N. 14 _____
Ha. 4.56.50 RD 68475,00 RA 4565,00

FOGLIO 82[^] (ottantadue) _____

Mapp. N. 15

Ha. 8.77.70 RD1141010,00 RA 394965,00

FOGLIO 82^ (ottantadue)

Mapp. N. 16

Ha. 0.13.00 RD 1430,00 RA 650,00

FOGLIO 82^ (ottantadue)

Mapp. N. 17

Ha. 0.15.80 RD 1738,00 RA 790,00

FOGLIO 82^ (ottantadue)

Mapp. N. 35

Ha. 0.50.10 RD 9018,00 RA 3507,00

FOGLIO 82^ (ottantadue)

Mapp. N. 36

Ha. 0.98.40 RD 4920,00 RA 984,00

FOGLIO 94^ (novantaquattro)

Mapp. N. 2

Ha. 0.12.50 RD 6875,00 RA 5000,00

FOGLIO 94^ (novantaquattro)

Mapp. N. 9

Ha. 9.38.60 RD 234650,00 RA 18772,00

FOGLIO 94^ (novantaquattro)

Mapp. N. 18

Ha. 0.87.20 RD 15696,00 RA 4360,00

FOGLIO 94^ (novantaquattro)

Mapp. N. 19



Ha. 1.21.20 RD 21816,00 RA 8484,00

FOGLIO 94[^] (novantaquattro)

Mapp. N. 31

Ha. 4.28.70 RD 47157,00 RA 21435,00

FOGLIO 94[^] (novantaquattro)

Mapp. N. 109

Ha. 6.44.30 RD 354365,00 RA 257720,00

FOGLIO 95[^] (novantacinque)

Mapp. N. 3

Ha. 0.45.60 RD 6840,00 RA 456,00

FOGLIO 95[^] (novantacinque)

Mapp. N. 4

Ha. 4.13.30 RD 227315,00 RA 165320,00

FOGLIO 95[^] (novantacinque)

Mapp. N. 5

Ha. 11.25.40 RD 281350,00 RA 22508,00

FOGLIO 95[^] (novantacinque)

Mapp. N. 6

Ha. 0.95.20 RD 123760,00 RA 42840,00

FOGLIO 95[^] (novantacinque)

Mapp. N. 39

Ha. 1.21.60 RD 13376,00 RA 6080,00

FOGLIO 95[^] (novantacinque)

Mapp. N. 40

Ha. 0.67.20 RD 36960,00 RA 26880,00

148

FOGLIO 95^ (novantacinque) _____

Mapp. N. 41 _____

_____ Ha. 0.09.20 RD 5060,00 RA 3680,00

FOGLIO 95^ (novantacinque) _____

Mapp. N. 42 _____

_____ Ha. 0.08.90 RD 4895,00 RA 3560,00

FOGLIO 95^ (novantacinque) _____

Mapp. N. 43 _____

_____ Ha. 0.28.80 RD 5184,00 RA 2016,00

Totale Ha. 93.45.70 RD 4041271 RA 1907917

a confine con: Fosso Acqua Rossa fosso Francalancia, strada, proprietà Rosetto; *proprietà Triboscia, proprietà Mancini*

2) Un fabbricato per civile abitazione di vecchia costruzione in Viterbo Località Merlano Strada Palomba (oggi Via della Grotticella) ⁶ sviluppatasi ai piani terra, primo e secondo, con annessa piccola corte della superficie di are quarantadue e centiare sessanta

Il fabbricato risulta così censito al N.C.E.U.:

partita 5369, foglio 196, mappale numero 18 (diciotto), categoria A/2, classe 1^, vani 17 (diciassette), RCL. 4250 (quattromiladuecentocinquanta); mentre la corte è censita in Catasto terreni come segue:

partita 2 (due) _____

FOGLIO 196^ (centonovantasei) _____

Mapp. N. 104 _____



_____ Ha. 0.42.60 RD _____ RA _____

Totale _____ Ha. 0.42.60 RD _____ RA _____

il tutto a confine con terreno di cui appresso da tutti i lati;

3) Terreno agricolo circostante il fabbricato di cui sopra con annesso fabbricato rurale per una superficie complessiva di ettari sei, are trentotto e centiare settanta, da distinguersi in Catasto, giusta tipo di frazionamento redatto su estratto numero 13444, dell'anno 1984 collaudato dall'U.T.E. di Viterbo in data 7 aprile 1984, come tipo numero 55/84, rinnovato in data 12 gennaio 1989, mod.8 n. 67263, che in originale esaminato e riconosciuto esatto dai componenti, omessane da me Notaio la lettura delle parti legibili, per espressa e concorde dispensa fattamene dai componenti con il mio consenso, da essi e da me Notaio firmato si allega al presente atto sotto lettera "A" _____

censito in Catasto come segue: _____

partita 8223 (ottomiladuecentoventitre) _____

FOGLIO 196^ (centonovantasei) _____

Mapp. N. 181 _____

_____ Ha. 0.25.40 RD 33020,00 RA 13970,00

FOGLIO 196^ (centonovantasei) _____

Mapp. N. 103 _____

_____ Ha. 0.29.50 RD 47200,00 RA 26550,00

FOGLIO 196^ (centonovantasei) _____

Mapp. N. 176

Ha. 0.40.10 RD 52130,00 RA 22055,00

FOGLIO 196^ (centonovantasei)

Mapp. N. 106

fabb.rurale Ha. 0.01.50 RD RA

FOGLIO 196^ (centonovantasei)

Mapp. N. 177

Ha. 0.62.40 RD 18720,00 RA 12480,00

FOGLIO 196^ (centonovantasei)

Mapp. N. 178

Ha. 0.41.30 RD 53690,00 RA 18585,00

FOGLIO 196^ (centonovantasei)

Mapp. N. 179

Ha. 0.20.60 RD 26780,00 RA 11330,00

FOGLIO 196^ (centonovantasei)

Mapp. N. 373(ex 133/b)

Ha. 0.12.40 RD 3100,00 RA 248,00

FOGLIO 196^ (centonovantasei)

Mapp. N. 371(ex 180/b)

Ha. 0.19.70 RD 35460,00 RA 15760,00

FOGLIO 196^ (centonovantasei)

Mapp. N. 102(ex 102/a)

Ha. 0.34.80 RD 62640,00 RA 27840,00

FOGLIO 196^ (centonovantasei)

Mapp. N. 132(ex 132/a)