

-Porzione assengat@ per testamento al signor Cecchetti Bona-
ventura andrà a distinguersi al N.C.T. giusta il tipo di fra-
zionamento come sopra allegato con lettera "C" al foglio 196
particelle 185/b;102/b;180/a;133/c;e 132/c di complessivi
ettari 4.33.30(ettari quattro are trentatre e centiare trenta
).Si precisa che l'originale del frazionamento allegato al
presente atto con lettera "C" verrà trasmesso al U.T.E. di
Viterbo a corredo della domanda di voltura della presentanda
denuncia di successione.

Del presente atto ho dato lettura ai componenti i quali da
me richiesti lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà
e con me Notaio lo sottoscrivono come per legge.

Scritto a macchina da persona di mia fiducia e completato
a mano da me Notaio su di un foglio per tre pagine intere
e sin qui della presente.

1^a Conferma: giorno - 1^a Varia: il "in" in -
2^a Varia: "immobiliare in: immobiliare - 1^a Varia:
"56" in: "56/a" - 1^a Varia: "82" in: "82 (ex 51b)" -
3^a Varia: "ex 56/b" - 1^a Varia: "51b e 56/b" - 1^a Varia:
rette per leola: "44.89.40" a: "suavente e leggeri:
"38.57.60 (etteri Trentotto, ore un'impuntante e
e centiare suavente)" - 1^a Varia: "M.E.U." in:
"M.C.E.U." - 1^a Varia: "A" in copia "in: locum
p lanimetria in fotocopia" 1^a Varia: "C.F.F.C.T.L.
G.M.M. 24.008.110520" Sono mesi 4.

Fin
Cecchetti





still da me Notes letter
parato, et le apprens,



SPECIFICA

...	6.1
...	2.1
...	1.6.0
...	3.1
...	2.1
...	3
Totale L.	34.0

Repertorio n. 23175

Raccolta n. 11538

DIVISIONE

Repubblica Italiana

L'anno millenovecentoottantanove, il giorno venticinque
del mese di gennaio In Viterbo, Via Marconi n.20
addi 27 gennaio 1989

Avanti a me Dott. LUIGI ANNIBALDI Notaio in Viterbo, iscritto
al Ruolo del Distretto Notarile di Viterbo.

sono presenti:

- nato a Viterbo il giorno 8 mag
gio 1924, residente a Gravina di Catania Via delle Querce
n.26, medico, codice fiscale il quale di
trovarsi in regime di comunione legale familiare;

- nato a Viterbo il giorno 2 giugno 1929,
residente a Roma Via Fasana n.36, medico chirurgo, codice fi
scale il quale dichiara di trovarsi in
regime di comunione legale familiare.

Sono certo io Notaio dell'identità personale dei componenti i
quali, d'accordo tra loro e col mio consenso, rinunciano all'as
sistenza dei testimoni e quindi

PREMETTONO:

- che per successione legittima a perta
si a Viterbo il 27 novembre 1978 (Den.55 Vol.596 dell'Ufficio
del Registro di Viterbo) e per successione testamentaria a
 apertasi a Viterbo il 16 ottobre 1983



TRASCritto

Viterbo
03-289
1741
1410

D. F. Q. D. 99
14/2/89
JAH
L. Annibaldi



(den.6 Vol. 681 dell'Ufficio del Registro di Viterbo) accettace
con verbale di accettazione di eredità e ricognizione catastaa
le a mio rogito in data 7 aprile 1984, rep.n.11801/5667, regio
strato a Viterbo il 10 aprile 1984 al n.3336, i comparenti soo
no divenuti comproprietari, di terreni e fabbricati in Vitero
bo, appresso descritti; _____

- che gli stessi volendo oggi procedere alla divisione amichev
vole di detti beni ne hanno formato due quote di eguale valoo
re che con quest'atto vogliono attribuirsi. _____

Tutto ciò premesso da considerarsi parte integrante e sostanz
ziale del presente atto, si conviene e stipula quanto segue:

_____ - ART. 1 - _____

_____ a titolo di a
michevole divisione per attribuzione di quote consensualmente
assegnano a: _____

_____ 1^a QUOTA _____

_____ che accetta, formata da: _____

1) Terreno agricolo in Comune di Viterbo Località Acqua Rosa
sa, della superficie complessiva di ettari novantatre are qua
rantacinque e centiare settanta¹ censito in Catasto come se
gue: _____

partita 27347 ² (duemilasettecentotrentaquattro) _____

FOGLIO 80[^] (ottanta) _____

Mapp. N. 47 _____

Ha. 0.17.50 RD → 1925,00 RA 875,00



FOGLIO 82[^] (ottantadue) _____
Mapp. N. 1 _____
Ha. 0.76.20 RD 5334,00 RA 2286,00

FOGLIO 82[^] (ottantadue) _____
Mapp. N. 2 _____
Ha. 2.52.80 RD 88480,00 RA 63200,00

FOGLIO 82[^] (ottantadue) _____
Mapp. N. 9 _____
Ha. 04.33.20 RD 238260,00 RA 173280,00

FOGLIO 82[^] (ottantadue) _____
Mapp. N. 10 _____
Ha. 12.20.70 RD 183105,00 RA 12207,00

FOGLIO 82[^] (ottantadue) _____
Mapp. N. 11 _____
Ha. 0.11.90 RD 1309,00 RA 595,00

FOGLIO 82[^] (ottantadue) _____
Mapp. N. 12 _____
Ha. 0.26.60 RD 4788,00 RA 1862,00

FOGLIO 82[^] (ottantadue) _____
Mapp. N. 13 _____
Ha. 16.47.60 RD 906180,00 RA 659040,00

FOGLIO 82[^] (ottantadue) _____
Mapp. N. 14 _____
Ha. 4.56.50 RD 68475,00 RA 4565,00

FOGLIO 82[^] (ottantadue) _____

Mapp. N. 15

Ha. 8.77.70 RD1141010,00 RA 394965,00

FOGLIO 82^ (ottantadue)

Mapp. N. 16

Ha. 0.13.00 RD 1430,00 RA 650,00

FOGLIO 82^ (ottantadue)

Mapp. N. 17

Ha. 0.15.80 RD 1738,00 RA 790,00

FOGLIO 82^ (ottantadue)

Mapp. N. 35

Ha. 0.50.10 RD 9018,00 RA 3507,00

FOGLIO 82^ (ottantadue)

Mapp. N. 36

Ha. 0.98.40 RD 4920,00 RA 984,00

FOGLIO 94^ (novantaquattro)

Mapp. N. 2

Ha. 0.12.50 RD 6875,00 RA 5000,00

FOGLIO 94^ (novantaquattro)

Mapp. N. 9

Ha. 9.38.60 RD 234650,00 RA 18772,00

FOGLIO 94^ (novantaquattro)

Mapp. N. 18

Ha. 0.87.20 RD 15696,00 RA 4360,00

FOGLIO 94^ (novantaquattro)

Mapp. N. 19



_____ Ha. 1.21.20 RD 21816,00 RA 8484,00

FOGLIO 94[^] (novantaquattro) _____

Mapp. N. 31 _____

_____ Ha. 4.28.70 RD 47157,00 RA 21435,00

FOGLIO 94[^] (novantaquattro) _____

Mapp. N. 109 _____

_____ Ha. 6.44.30 RD 354365,00 RA 257720,00

FOGLIO 95[^] (novantacinque) _____

Mapp. N. 3 _____

_____ Ha. 0.45.60 RD 6840,00 RA 456,00

FOGLIO 95[^] (novantacinque) _____

Mapp. N. 4 _____

_____ Ha. 4.13.30 RD 227315,00 RA 165320,00

FOGLIO 95[^] (novantacinque) _____

Mapp. N. 5 _____

_____ Ha. 11.25.40 RD 281350,00 RA 22508,00

FOGLIO 95[^] (novantacinque) _____

Mapp. N. 6 _____

_____ Ha. 0.95.20 RD 123760,00 RA 42840,00

FOGLIO 95[^] (novantacinque) _____

Mapp. N. 39 _____

_____ Ha. 1.21.60 RD 13376,00 RA 6080,00

FOGLIO 95[^] (novantacinque) _____

Mapp. N. 40 _____

_____ Ha. 0.67.20 RD 36960,00 RA 26880,00

148

FOGLIO 95^ (novantacinque) _____

Mapp. N. 41 _____

Ha. 0.09.20 RD 5060,00 RA 3680,00

FOGLIO 95^ (novantacinque) _____

Mapp. N. 42 _____

Ha. 0.08.90 RD 4895,00 RA 3560,00

FOGLIO 95^ (novantacinque) _____

Mapp. N. 43 _____

Ha. 0.28.80 RD 5184,00 RA 2016,00

Totale Ha. 93.45.70 RD 4041271 RA 1907917

a confine con: Fosso Acqua Rossa fosso Francalancia, strada, proprietà Rosetto; *proprietà Triboscia, proprietà Mancini*

2) Un fabbricato per civile abitazione di vecchia costruzione in Viterbo Località Merlano Strada Palomba (oggi Via della Grotticella) ⁶ sviluppatasi ai piani terra, primo e secondo, con annessa piccola corte della superficie di are quarantadue e centiare sessanta

Il fabbricato risulta così censito al N.C.E.U.:

partita 5369, foglio 196, mappale numero 18 (diciotto), categoria A/2, classe 1^, vani 17 (diciassette), RCL. 4250 (quattromiladuecentocinquanta); mentre la corte è censita in Catasto terreni come segue:

partita 2 (due) _____

FOGLIO 196^ (centonovantasei) _____

Mapp. N. 104 _____



_____ Ha. 0.42.60 RD _____ RA _____

Totale _____ Ha. 0.42.60 RD _____ RA _____

il tutto a confine con terreno di cui appresso da tutti i lati;

3) Terreno agricolo circostante il fabbricato di cui sopra con annesso fabbricato rurale per una superficie complessiva di ettari sei, are trentotto e centiare settanta, da distinguersi in Catasto, giusta tipo di frazionamento redatto su estratto numero 13444, dell'anno 1984 collaudato dall'U.T.E. di Viterbo in data 7 aprile 1984, come tipo numero 55/84, rinnovato in data 12 gennaio 1989, mod.8 n. 67263, che in originale esaminato e riconosciuto esatto dai comparenti, omessane da me Notaio la lettura delle parti legibili, per espressa e concorde dispensa fattamene dai comparenti con il mio consenso, da essi e da me Notaio firmato si allega al presente atto sotto lettera "A" _____

censito in Catasto come segue: _____

partita 8223 (ottomiladuecentoventitre) _____

FOGLIO 196^ (centonovantasei) _____

Mapp. N. 181 _____

_____ Ha. 0.25.40 RD 33020,00 RA 13970,00

FOGLIO 196^ (centonovantasei) _____

Mapp. N. 103 _____

_____ Ha. 0.29.50 RD 47200,00 RA 26550,00

FOGLIO 196^ (centonovantasei) _____

Mapp. N. 176

Ha. 0.40.10 RD 52130,00 RA 22055,00

FOGLIO 196^ (centonovantasei)

Mapp. N. 106

fabb.rurale Ha. 0.01.50 RD RA

FOGLIO 196^ (centonovantasei)

Mapp. N. 177

Ha. 0.62.40 RD 18720,00 RA 12480,00

FOGLIO 196^ (centonovantasei)

Mapp. N. 178

Ha. 0.41.30 RD 53690,00 RA 18585,00

FOGLIO 196^ (centonovantasei)

Mapp. N. 179

Ha. 0.20.60 RD 26780,00 RA 11330,00

FOGLIO 196^ (centonovantasei)

Mapp. N. 373(ex 133/b)

Ha. 0.12.40 RD 3100,00 RA 248,00

FOGLIO 196^ (centonovantasei)

Mapp. N. 371(ex 180/b)

Ha. 0.19.70 RD 35460,00 RA 15760,00

FOGLIO 196^ (centonovantasei)

Mapp. N. 102(ex 102/a)

Ha. 0.34.80 RD 62640,00 RA 27840,00

FOGLIO 196^ (centonovantasei)

Mapp. N. 132(ex 132/a)