

22/09/2022

STUDIO LEGALE

AVV. ARTURO GIOCOLANO

arturo.giocolano@postecert.it

AVV. LUIGI GIOCOLANO (Patrocinante in Cassazione)

luigi.giocolano@postecert.it

Via S. Martino n° 1 96018 Pachino (SR)

Tel. e Fax 0931 595554 Cell. 349 1458630

Via Dei Servi di Maria n° 4 96100 Siracusa (SR)

Cell. 328 1271380

E-Mail: studio.legale.giocolano@virgilio.it

TRIBUNALE DI SIRACUSA- SEZIONE IMMOBILIARE

PROC. ESEC. IMMOB.220/2017 R.G.

Relazione sul prosieguo delle attività delegate

All'Ecc.mo Sig. G.E., Dott.ssa Concita Cultrera

Il sottoscritto Avv. Luigi Giocolano, delegato della procedura in epigrafe, esponde:

in data 26-novembre-2021 si è costituita ex art.111 c.p.c. nuovo creditore procedente, segnatamente “nell’interesse di MAUI SPV S.R.L., sede legale in Conegliano (TV), via V. Alfieri n. 1, c.f. 05254070260, **cessionaria dei crediti di Prisma SPV S.r.l. (già di UniCredit S.p.A.)**, per il tramite dalla procuratrice speciale **BAYVIEW ITALIA S.R.L.**”.

L’esponente aveva ricevuto in data 27-giugno-2020 proroga della delega conferitagli per l’espletamento delle attività delegate per mesi 12.

Il nuovo ed unico creditore procedente non aveva inizialmente provveduto a depositare tutta la documentazione attestante la sua legittimazione, sicchè il delegato aveva ritenuto di sottoporre al Magistrato detta circostanza, ed il Giudice dopo fissazione di apposita udienza dell’11-maggio-2022 onerava attenta il creditore succeduto al deposito della documentazione attestante la sua legittimazione, fissando l’udienza del 14-settembre-2022.



A tale ultima udienza il creditore ha provveduto ad integrare la predetta documentazione e chiesto che si proceda con la vendita, sicchè il Magistrato ha rimesso gli atti al professionista delegato per il prosieguo delle operazioni.

Si rappresenta, per completezza, che ad oggi con la prima nomina prima del COVID 19 sono state espletati due bandi di gara, come da pregresse relazioni, attività poi sospese atteso che l'unico cespite oggetto di esecuzione era casa per civile abitazione.

Ciò posto, il delegato

c h i e d e

all'Ill.mo G.E., atteso che nelle more i termini di delega sono spirati, provvedimento di rinnovo dell'attività di delega o altro provvedimento ritenuto opportuno.

Con osservanza,

il delegato.

Avv. Luigi Giocolano

